



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1088E)
n. 008 del 21 maggio 2024**

OGGETTO: PNRR. Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – Next Generation EU

Approvazione progetto definitivo/esecutivo del seguente intervento:

LOTTO 2	CUP	CIG (servizi progettazione)
<i>Lotto 2 Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell' I.C. Russo - plesso centrale</i>	B69J22001150006	976905600B

predisposto dal RTP affidatario Mastellone di Castelvete Engineering S.r.l. (Capogruppo mandataria), Piran S.r.l., Ing. Francesca Rosaria Fele, Ing. Francesco Barbato, Geol. Enrico Bottiglieri (Mandanti).

Presa d'atto del contratto di accordo quadro generale Rep. n. 86768 del 01/12/2023 sottoscritto dal dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio e dall'operatore economico ERP 9 Società Consortile a r.l. (già RTI AURORA 78 Soc. Coop. di Produzione e Lavoro a r.l. (mandataria) e CEM.AR. 86 Soc. Coop. di Produzione e Lavoro a r.l. (mandante)) relativamente al Lotto ERP_9 - CLUSTER 1 - CIG: 947181984D.

Atto senza impegno di spesa.



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n.343 del 02/12/2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto anche al "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 l la cui attuazione è stata demandata alle Regioni e per il quale la Regione Campania ha emesso apposito Avviso con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022;
- rispetto a tale Missione, i primi elenchi di interventi del piano della Regione Campania hanno trovato attuazione con il decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 318, nell'ambito del quale sono stati ammessi a finanziamento gli interventi di *Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)* per un importo complessivo di € 7.631.224,25 e *Adeguamento sismico ed Efficiamento energetico I.C. Russo - plesso centrale* per un importo complessivo di € 14.430.999,00;
- i relativi progetti di fattibilità tecnico-economica, redatti dai tecnici delle Municipalità proponenti, sono stati approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 410 del 27/10/2022;
- con il decreto 28 febbraio 2023 n.15, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha autorizzato ulteriori due interventi proposti dal Comune di Napoli: *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*, per un importo complessivo di € 9.122.664,01 e *Adeguamento sismico ed efficientamento energetico 3° CD "De Amicis"- Sede Centrale* per un importo complessivo di € 8.600.619,65;
- i relativi progetti di fattibilità tecnico-economica, redatti dai tecnici delle Municipalità proponenti, sono stati approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 06/04/2023;
- con determina dirigenziale n. 12 del 12/04/2023, IG 760 del 18/04/2023 è stata indetta – a norma del combinato disposto dell'art.192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 – la gara europea a procedura aperta, di cui all'art. 60 del medesimo D.lgs. 50/2016, articolata in quattro lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei suddetti quattro interventi:

LOTTE	CUP	CIG
Lotto 1 <i>Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)</i>	B69J22001850006	9769017FD7
Lotto 2 <i>Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell' I.C. Russo - plesso centrale</i>	B69J22001150006	976905600B
Lotto 3 <i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro</i>	B69J22001190006	97691849A9
Lotto 4 <i>Adeguamento sismico ed efficientamento energetico 3° CD "De Amicis"- Sede Centrale</i>	B69J22001350006	9769264BAD

- relativamente all'intervento **Lotto 2 Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell' I.C. Russo - plesso centrale**, con Determina dirigenziale n. 1 del 10/07/2023 - I.G. n. 1366 del 19/07/2023, i servizi professionali sono stati affidati al RTP Mastellone di Castelvetere Engineering S.r.l. (Capogruppo mandataria), Piran S.r.l., Ing. Francesca Rosaria Fele, Ing. Francesco Barbato, Geol. Enrico Bottiglieri (Mandanti), con sede legale in Napoli alla Via Stazio n. 3, C.F. e P.IVA 09109161217, per un importo complessivo pari a € 556.509,36 di cui € 438.610,78 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 117.898,58 per IVA e Cassa previdenziali, sotto condizione risolutiva in ordine all'accertamento del possesso in capo all'affidatario dell'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- con il medesimo atto è stata impegnata ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 556.509,36 per progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa sul Capitolo 204820, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023 e la spesa complessiva di € 410,00 per Contributo ANAC sul Capitolo 204820, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023;
- nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di gara, ricorrendo per le procedure d'appalto di interventi finanziati nell'ambito del PNRR il presupposto per l'avvio dell'esecuzione del servizio in via d'urgenza previsto dall'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, pena la perdita dei finanziamenti, previo acquisizione della documentazione occorrente per l'avvio del servizio richiesta con pec del Servizio Edilizia Scolastica del 24/07/2023, con verbale del 12 ottobre 2023 il RUP/DEC ha dato avvio all'esecuzione del contratto relativo ai servizi professionali finalizzati alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di *Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell'I.C. Russo – plesso centrale* secondo le previsioni del capitolato tecnico prestazionale;
- in considerazione dell'approssimarsi della scadenza del 30 novembre 2023, con nota PG/2023/860971 del 25/10/2023 il RUP ha invitato, tra gli altri, l'RTTP Mastellone di Castelvetere Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) a trasmettere i progetti definitivi/esecutivi entro il 6 novembre 2023 e contestualmente, nelle more dell'acquisizione dei necessari pareri, di inoltrarli anche alla società di verifica Protos Check Srl per le consequenziali attività di competenza;
- al fine di consentire al RUP e alla Direzione Lavori di procedere alla consegna delle aree e dare inizio alle prime operazioni di cantiere nel rispetto del termine improrogabile del 30/11/2023, con nota PG/2023/861795 del 25/10/2023 e successiva mail di precisazione il RUP ha, altresì, chiesto di anticipare la trasmissione degli elaborati relativi alla sicurezza e alla cantierizzazione dell'area di intervento (*Piano di sicurezza e coordinamento – relazione tecnica – planimetria organizzazione dell'area di cantiere – cronoprogramma – stima dei costi – fascicolo con le caratteristiche dell'opera*) entro e non oltre il 27/10/2023, così da consentire il completamento della verifica parziale degli stessi elaborati entro il termine del 06/11/2023;
- in esito alle note PG/2023/860971 e PG/2023/861795, nelle more della stipula contrattuale, in data 27/10/2023 l'RTTP Mastellone di Castelvetere Engineering S.r.l. ha trasmesso a mezzo pec, anche alla società individuata per la verifica, il primo stralcio del progetto definitivo/esecutivo afferente la cantierizzazione e la sicurezza dell'area di intervento;
- a seguito di verifica e validazione, con determinazione del dirigente del Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 54 del 20/11/2023, I.G. 2419 del 30/11/2023, è stato approvato detto stralcio progettuale nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo di *Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell'I.C. Russo – plesso centrale* per l'importo complessivo di € 124.599,38 di cui € 102.130,64 per costi della sicurezza ed € 22.468,74 per IVA.

Considerato che:

- il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi, rispettare le scadenze imposte dagli interventi finanziati ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l'affidamento dell'esecuzione dei lavori attraverso la predisposizione di una procedura di Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- all'esito della procedura di gara indetta dal Servizio Tecnico Patrimonio del Comune di Napoli, relativamente al Lotto ERP_9 - CLUSTER 1 "Nuova realizzazione e riqualificazione immobili ERP", con Determina Dirigenziale n. 14 del 15/03/2023 (DETDI n. 191 del 23/03/2023) è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed aggiudicata la gara di appalto, suddivisa in 23 lotti, per l'esecuzione dei succitati lavori e dei lavori in appalto integrato, per la conclusione, per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 in favore del COSTITUENDO RTI AURORA 78 - CEM.AR.86 con impresa mandataria AURORA 78 Soc. Coop. a r.l. (Codice fiscale 01573950639 e Partita IVA 01573950639) con sede in I° Vico Casagiarrusso, 34 – 80016, Marano di Napoli (NA) a seguito del ribasso offerto del 16,82% sul valore massimo stimato del Lotto;
- nelle more della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti nella *lex specialis* in capo all'affidatario, con la citata determinazione del dirigente del Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 54 del 20/11/2023, I.G. 2419 del 30.11.2023, è stato assunto l'impegno di spesa di € 124.599,38 di cui € 102.130,64 per costi della sicurezza e € 22.468,74 per IVA al 22% sul capitolo 204820



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2023/2025 Esercizio 2023, in favore dell'operatore economico COSTITUENDO RTI AURORA 78 - CEM.AR.86 con impresa mandataria AURORA 78 Soc. Coop. a r.l. per l'esecuzione dei lavori di avvio cantiere e relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo denominato "Lotto 2 Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell'I.C. Russo – plesso centrale";

- con Disposizione Dirigenziale n. 10851/2023/131 del 21/11/2023 (DISP/2023/8391 del 22/11/2023) del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio, si è preso atto che l'RTI costituito AURORA 78 (mandataria)/CEM.AR.86 (mandante) per l'esecuzione dei lavori di cui al Lotto ERP_9 – Cluster 1 dell'accordo quadro in oggetto, ha costituito, ai sensi dell'art.93 del DPR n.207/2010, apposita società consortile a responsabilità limitata denominata "ERP 9 Società Consortile a r.l." C.F. e p. IVA n.10401521215, con sede in Quarto (NA), Via Marie Curie, 25 - CAP 80010, finalizzata all'esecuzione unitaria dei suddetti lavori, giusta atto costitutivo del 3 novembre 2023 per Notar Costantino Pratico Rep. n.160515/33219;
- in considerazione della necessità di dare avvio all'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento, ai fini del rispetto della Milestone europea del 30 novembre 2023 per l'avvio dei lavori, in data 23/11/2023 il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica/RUP ed il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio hanno autorizzato il Direttore dei lavori a procedere alla consegna urgente dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 5 del D.M. n. 49/2018, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del medesimo decreto legislativo;
- con determinazione dirigenziale n. 70 del 27/11/2023, I.G. 2441 del 30.11.2023, è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di *Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'I.C. Russo – plesso centrale* alla società Mastellone di Castelvetere Engineering S.r.l., con sede legale e operativa in Via Stazio n.3, Napoli (NA), Codice Fiscale 09109161217 Partita IVA 09109161217, per un importo complessivo di € 146.664,28, di cui € 115.592,90 per spese tecniche (al netto del ribasso del 5%), € 4.623,72 per Cassa previdenziale e € 26.447,66 per IVA, individuando nell'ing. Fabio Mastellone di Castelvetere il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- con il medesimo atto è stata impegnata ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 146.664,28 per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA e Cassa, sul Capitolo 204820, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023 e la spesa complessiva di € 35,00 per Contributo ANAC sul Capitolo 204820, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023;
- nelle more della stipula del contratto generale di Accordo quadro e del successivo contratto specifico, in data 28/11/2023 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna urgente dei lavori di avvio cantiere alla società affidataria "ERP 9 Società Consortile a r.l.", C.F. e p. IVA n.10401521215, relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento nell'ambito del progetto in parola, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, con riserva di affidare le ulteriori lavorazioni all'esito della verifica e validazione del progetto esecutivo nella sua interezza.

Considerato altresì che:

- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta Comunale n. 410 del 27/10/2022, con specificazione dei lavori inerenti la sicurezza e la cantierizzazione e dei servizi di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione affidati, è il seguente:

LOTTO 2 - QUADRO ECONOMICO GENERALE	
rimodulato a seguito dell'affidamento dei servizi di progettazione, CSP e CSE e con specifica dei lavori inerenti la sicurezza e la cantierizzazione	
Tipologia di Costo	Importo
A) Lavori	9.945.000,00 €
di cui per costi della sicurezza	102.130,64 €
B1) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA e Cassa	1.000.000,00 €



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

B1.1) progettazione def., esec. e CSP compreso IVA e Cassa al netto del ribasso del 25,5%	556.509,36 €
B1.2) ulteriori spese tecniche, compreso IVA	98.179,11 €
B1.3) ANAC per i servizi di progettazione	410,00 €
B1.1) incarico CSE compreso IVA e Cassa al netto del ribasso del 5%	146.664,28 €
B1.3) ANAC per affidamento incarico CSE	35,00 €
B.1.4) economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA e Cassa	190.483,08 €
B.1.4) economie da ribassi su affidamento incarico CSE compreso IVA e Cassa	7.719,17 €
B2) Contributo reclutamento personale (eventuale)	600.000,00 €
C) Incentivi funzioni tecniche	159.120,00 €
D) Altri costi	2.685.150,00 €
D1) Imprevisti	497.250,00 €
D2) IVA su Lavori	2.187.900,00 €
E) Pubblicità	41.729,00 €
TOTALE	14.430.999,00 €

- la spesa complessiva di € 14.430.999,00 trova copertura finanziaria sul Capitolo 204820, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2024/2026 – Esercizio 2024;
- nelle more della stipula contrattuale, in esito alla citata nota PG/2023/860971, da ultimo, in data 17 aprile 2024 (contraddistinti dall'indice di revisione: "rev. 4") e 6 maggio 2024 (contraddistinti dall'indice di revisione: "rev. 4") l'RTP Mastellone di Castelvete Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) ha trasmesso alla società individuata per la verifica Protos Check srl gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo;

Visto:

- il progetto esecutivo trasmesso dal RTP affidatario composto dei seguenti elaborati:

Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell' I.C. Russo - Plesso centrale		
<i>ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO</i>		
INQUADRAMENTO E FASI OPERATIVE		
N°	TITOLO - Grafico	SCALA
U.1	Inquadramento urbanistico	1:1000
C.1	Cantierizzazione fase 1	1:100
C.2	Cantierizzazione fase 2	1:100
C.3	Cantierizzazione fase 3	1:100
ADEGUAMENTO SISMICO		
N°	TITOLO - Grafico	SCALA
S.1	Stato di Fatto - Carpenteria delle fondazioni	1:100
S.2	Stato di Fatto - Carpenteria piano seminterrato a quota -0.70m	1:100
S.3	Stato di Fatto - Carpenteria piano rialzato a quota 2,80m	1:100
S.4	Stato di Fatto - Carpenteria piano primo	1:100
S.5	Stato di Fatto - Carpenteria piano secondo	1:100
S.6	Stato di Fatto - Carpenteria coperture	1:100
S.7	Stato di Fatto - Sezioni strutturali	1:100
S.8	Progetto - Carpenteria delle fondazioni	1:100



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

S.9	Progetto - Carpenteria piano seminterrato a quota -0.70m	1:100
S.10	Progetto - Carpenteria piano rialzato a quota 2,80m	1:100
S.11	Progetto - Carpenteria piano primo	1:100
S.12	Progetto - Carpenteria piano secondo	1:100
S.13	Progetto - Carpenteria coperture	1:100
S.14	Progetto - Sezioni strutturali	1:100
S.15	Progetto - Particolari costruttivi incamiciatura pilastri	varie
S.16	Progetto - Particolari costruttivi interventi su travi	varie
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO		
N°	TITOLO - Grafico	SCALA
E.1	Stato di fatto - Pianta piano seminterrato 1/3	1:50
E.2	Stato di fatto - Pianta piano seminterrato 2/3	1:50
E.3	Stato di fatto - Pianta piano seminterrato 3/3	1:50
E.4	Stato di fatto - Pianta piano rialzato 1/3	1:50
E.5	Stato di fatto - Pianta piano rialzato 2/3	1:50
E.6	Stato di fatto - Pianta piano rialzato 3/3	1:50
E.7	Stato di fatto - Pianta piano primo 1/3	1:50
E.8	Stato di fatto - Pianta piano primo 2/3	1:50
E.9	Stato di fatto - Pianta piano primo 3/3	1:50
E.10	Stato di fatto - Pianta piano secondo 1/3	1:50
E.11	Stato di fatto - Pianta piano secondo 2/3	1:50
E.12	Stato di fatto - Pianta piano secondo 3/3	1:50
E.13	Stato di fatto - Pianta delle coperture 1/3	1:50
E.14	Stato di fatto - Pianta delle coperture 2/3	1:50
E.15	Stato di fatto - Pianta delle coperture 3/3	1:50
E.16	Stato di fatto - Prospetti	1:50
E.17	Stato di fatto - Sezioni	1:50
E.18	Progetto - Pianta piano seminterrato 1/3	1:50
E.19	Progetto - Pianta piano seminterrato 2/3	1:50
E.20	Progetto - Pianta piano seminterrato 3/3	1:50
E.21	Progetto - Pianta piano rialzato 1/3	1:50
E.22	Progetto - Pianta piano rialzato 2/3	1:50
E.23	Progetto - Pianta piano rialzato 3/3	1:50
E.24	Progetto - Pianta piano primo 1/3	1:50
E.25	Progetto - Pianta piano primo 2/3	1:50
E.26	Progetto - Pianta piano primo 3/3	1:50
E.27	Progetto - Pianta piano secondo 1/3	1:50
E.28	Progetto - Pianta piano secondo 2/3	1:50
E.29	Progetto - Pianta piano secondo 3/3	1:50
E.30	Progetto - Pianta delle coperture 1/3	1:50
E.31	Progetto - Pianta delle coperture 2/3	1:50
E.32	Progetto - Pianta delle coperture 3/3	1:50
E.33	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano seminterrato 1/3	1:50
E.34	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano seminterrato 2/3	1:50
E.35	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano seminterrato 3/3	1:50
E.36	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano rialzato 1/3	1:50
E.37	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano rialzato 2/3	1:50
E.38	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano rialzato 3/3	1:50
E.39	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano primo 1/3	1:50



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri*

E.40	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano primo 2/3	1:50
E.41	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano primo 3/3	1:50
E.42	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano secondo 1/3	1:50
E.43	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano secondo 2/3	1:50
E.44	Progetto - Pianta demolizione e ricostruzione piano secondo 3/3	1:50
E.45	Progetto - Prospetti	1:50
E.46	Progetto - Sezioni	1:50
E.47	Progetto - Abaco degli infissi	1:20
E.48	Progetto - Abaco delle porte	1:20
E.49	Progetto - Particolari costruttivi	1:10
E.50	Progetto - Sistemazione esterna	1:100
E.51	Progetto - Render	-
I.01	Impianto di Forza Motrice - Piano Terra 1/3	1:50
I.02	Impianto di Forza Motrice - Piano Terra 2/3	1:50
I.03	Impianto di Forza Motrice - Piano Terra 3/3	1:50
I.04	Impianto di Forza Motrice - Piano Primo 1/3	1:50
I.05	Impianto di Forza Motrice - Piano Primo 2/3	1:50
I.06	Impianto di Forza Motrice - Piano Primo 3/3	1:50
I.07	Impianto di Forza Motrice - Piano Secondo 1/3	1:50
I.08	Impianto di Forza Motrice - Piano Secondo 2/3	1:50
I.09	Impianto di Forza Motrice - Piano Secondo 3/3	1:50
I.10	Impianto di Illuminazione - Piano Terra 1/3	1:50
I.11	Impianto di Illuminazione - Piano Terra 2/3	1:50
I.12	Impianto di Illuminazione - Piano Terra 3/3	1:50
I.13	Impianto di Illuminazione - Piano Primo 1/3	1:50
I.14	Impianto di Illuminazione - Piano Primo 2/3	1:50
I.15	Impianto di Illuminazione - Piano Primo 3/3	1:50
I.16	Impianto di Illuminazione - Piano Secondo 1/3	1:50
I.17	Impianto di Illuminazione - Piano Secondo 2/3	1:50
I.18	Impianto di Illuminazione - Piano Secondo 3/3	1:50
I.19	Impianti Meccanici - Piano Terra 1/3	1:50
I.20	Impianti Meccanici - Piano Terra 2/3	1:50
I.21	Impianti Meccanici - Piano Terra 3/3	1:50
I.22	Impianti Meccanici - Piano Primo 1/3	1:50
I.23	Impianti Meccanici - Piano Primo 2/3	1:50
I.24	Impianti Meccanici - Piano Primo 3/3	1:50
I.25	Impianti Meccanici - Piano Secondo 1/3	1:50
I.26	Impianti Meccanici - Piano Secondo 2/3	1:50
I.27	Impianti Meccanici - Piano Secondo 3/3	1:50
I.27.1	Impianti Meccanici - Piano Copertura	1:100
I.28	Impianti Idrici di Carico - Piano Terra 1/3	1:50
I.29	Impianti Idrici di Carico - Piano Terra 2/3	1:50
I.30	Impianti Idrici di Carico - Piano Terra 3/3	1:50
I.31	Impianti Idrici di Carico - Piano Primo 1/3	1:50
I.32	Impianti Idrici di Carico - Piano Primo 2/3	1:50
I.33	Impianti Idrici di Carico - Piano Primo 3/3	1:50
I.34	Impianti Idrici di Carico - Piano Secondo 1/3	1:50
I.35	Impianti Idrici di Carico - Piano Secondo 2/3	1:50
I.36	Impianti Idrici di Carico - Piano Secondo 3/3	1:50
I.37	Impianti Idrici di Scarico - Piano Terra 1/3	1:50
I.38	Impianti Idrici di Scarico - Piano Terra 2/3	1:50



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

I.39	Impianti Idrici di Scarico - Piano Terra 3/3	1:50
I.40	Impianti Idrici di Scarico - Piano Primo 1/3	1:50
I.41	Impianti Idrici di Scarico - Piano Primo 2/3	1:50
I.42	Impianti Idrici di Scarico - Piano Primo 3/3	1:50
I.43	Impianti Idrici di Scarico - Piano Secondo 1/3	1:50
I.44	Impianti Idrici di Scarico - Piano Secondo 2/3	1:50
I.45	Impianti Idrici di Scarico - Piano Secondo 3/3	1:50
I.46.1	Schema funzionale ACS e schema blocchi	Varie
I.46.2	Pianta impianto fotovoltaico, termico e particolari costruttivi	Varie
I.47	Particolari impianti elettrici	Varie
I.48	Impianto illuminazione esterna	1:100
I.49	Impianto di scarico esterno	1:100
I.50	Impianto di irrigazione	1:100
N°	TITOLO - Allegato	
A.1	Relazione tecnica generale	-
A.2	Relazione strutturale, tecnica e generale di calcolo	-
A.3	Relazione strutturale di caratterizzazione dei materiali	-
A.4	Relazione strutturale di modellazione sismica	-
A.5	Relazione delle verifiche geotecniche e sulle fondazioni	-
A.6	Piano di manutenzione delle strutture	-
A.7	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	-
A.8	Relazione geologica	-
A.9	Relazione sugli interventi di adeguamento	-
A.10	Tabulati di calcolo ante-operam - Analisi statica	-
A.11	Tabulati di calcolo ante-operam - Analisi sismica	-
A.12	Tabulati di calcolo post-operam	-
A.13	APE post operam	-
A.14	Relazione ex Legge 10	-
A.15	Relazione tecnica e di calcolo Impianti meccanici	-
A.16	Relazione specialistica sugli impianti di illuminazione	-
A.17	Relazione specialistica di calcolo sugli impianti elettrici	-
A.18	Relazione specialistica sull'impianto fotovoltaico	-
A.19	Relazione illuminotecnica	-
A.20	Schemi elettrici e fronte quadro	-
A.21	Relazione specialistica impianti idrici	-
A.22	Relazione CAM	-
A.23	Relazione DSNH	-
A.24	Disciplinare tecnico prestazionale degli elementi tecnici - parte edile	-
A.25	Disciplinare tecnico prestazionale degli elementi tecnici - parte impiantistica	-
A.26	Schemi funzionali impianti di condizionamento	-
B	Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi	-
C	Computo metrico estimativo	-
D	Costi della sicurezza	-
E	Incidenza manodopera	-
F	Quadro economico	-
G	Piano di manutenzione dell'opera	-
H	Cronoprogramma	-
I	Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs 81/08	-
L	Fascicolo dell'opera	-



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo emesso dalla Protos Check srl in data 10/05/2024 ed acquisito al PG/2024/438037 del 13/05/2024, con il quale la società PROTOS Check giudica il progetto nel complesso appaltabile;
- l'integrazione impiantistica del 16/05/2024, trasmessa a mezzo mail dall'RTP Mastellone di Castelvetero Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) alla società di verifica Protos Check tenendo conto degli esiti del rapporto finale di verifica;
- il verbale di validazione del RUP redatto in data 17/05/2024;
- il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 14.430.999,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A		LAVORI	€ 10.334.344,88
	A1)	Edilizia	€ 5.806.690,56
	A2)	Strutture	€ 2.851.129,00
	A3)	Impianti	€ 1.574.394,68
	A4)	Sicurezza	€ 102.130,64
B1		Spese tecniche per incarichi esterni	€ 1.000.000,00
B2		Contributo reclutamento personale	€ 600.000,00
C		Incentivi funzioni tecniche	€ 159.120,00
D		Altri costi	€ 2.295.805,12
	D1	Imprevisti compreso IVA	€ 22.249,25
	D2	IVA	€ 2.273.555,87
E		Pubblicità	€ 41.729,00
		Totale (A+B1+B2+C+D+E)	€ 14.430.999,00

Ritenuto il suddetto progetto esecutivo meritevole di approvazione, in considerazione anche della stringente tempistica del PNRR e delle milestone europee, chiedendo nel contempo al progettista ulteriori approfondimenti non pregiudizievoli per il prosieguo delle lavorazioni;

Preso atto che:

- all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti nella *lex specialis* in capo all'affidatario, in data 07/12/2023 è stato sottoscritto con l'operatore economico ERP 9 Società consortile a r.l. [già RTI AURORA 78 Soc. Coop. di produzione e lavoro a r.l. (mandataria)/CEM.AR. 86 Soc. Coop. di produzione e lavoro a r.l. (mandante)] l'accordo quadro generale Rep. n. 86768 del 07/12/2023;

Dato atto che:

- con nota PG/2022/58703 del 26.01.2022 la Direzione Generale, al fine di garantire una gestione unitaria di tutti i procedimenti, ha individuato il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri) quale centro di costo ed il Dirigente quale RUP dei procedimenti;
- con successiva disposizione n. 72 del 16.11.2022 (PG/2022/828834), il Direttore Generale ha individuato il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi, quale Responsabile del centro di costo e del coordinamento delle procedure di affidamento dei servizi di progettazione dei lavori per gli interventi sull'edilizia scolastica ammessi a finanziamento e che, con atti propri, si potrà avvalere del personale tecnico delle Municipalità per le attività di Direzione Lavori e RUP di concerto con i rispettivi Direttori;
- con disposizione n. 83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- per l'esecuzione dei contratti relativi all'intervento in oggetto, con Disposizione dirigenziale n. 73 del 08.06.2023 è stato confermato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'arch. Alfonso Ghezzi, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, con riserva di nominare gli ulteriori componenti del gruppo di lavoro cui conferire le funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e secondo il Regolamento per l'erogazione degli incentivi, approvato con Deliberazione di G.C. n. 8 del 11.01.2019;
- con la citata determinazione dirigenziale n. 54 del 20/11/2023, I.G. 2419 del 30.11.2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dei Lavori all'ing. Giulio Davini, matr. 55787, in servizio presso l'UO Attività Tecniche della Municipalità 9;
- con disposizione dirigenziale n. 54 del 28/11/2023, DISP/2023/8684 del 30.11.2023, si è provveduto a confermare il RUP ed il Direttore dei Lavori e contestualmente a nominare il Collaudatore dei lavori e l'unità di supporto tecnico/amministrativo, individuati nell'organico dell'Ente dotato di adeguata professionalità ed esperienza, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016;
- con disposizione dirigenziale n. 62 del 27/12/2023 si è provveduto ad integrare l'unità di supporto tecnico/amministrativo nominato con la predetta disposizione n. 54 del 28/11/2023, DISP/2023/8684 del 30.11.2023;
- con disposizione dirigenziale n. 63 del 29/12/2023 (DISP/2024/46 del 03/01/2024) e successiva n. 23 del 12/02/2024 (DISP/2024/1221 del 12/02/2024) è stata integrata e parzialmente modificata la citata disposizione n. 73 del 08.06.2023;
- per i lavori dell'intervento di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'I.C. Russo – plesso centrale" è stato richiesto il CIG n. A053AA71AF (in sostituzione del precedente CIG A029E96363 cancellato dall'ANAC) derivato dal CIG 947181984D relativo alla procedura di Accordo Quadro Lavori sopraccitata;

Letti:

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e per le parti ancora in vigore il DPR 207/2010

Visti:

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-2026, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09/04/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026.

Attestato:

- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri che sottoscrive l'atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;
- che il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:
 - all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
 - all'art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
 - all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

1. **Approvare** il progetto esecutivo trasmesso dal RTP affidatario Mastellone di Castelvete Engineering S.r.l. (capogruppo mandataria) per i lavori in oggetto, composto dagli elaborati di cui all'elenco sopra riportato, dell'importo complessivo da Q.E. di € 14.430.999,00 ripartito come indicato nelle premesse del presente atto, chiedendo nel contempo al progettista ulteriori approfondimenti impiantistici non pregiudizievoli per l'intervento e per il prosieguo delle lavorazioni;
2. **Dare atto** del rapporto finale di verifica del progetto esecutivo redatto dalla Protos Check Srl società affidataria del servizio di verifica in data 10/05/2024 ed acquisito al PG/2024/438037 del 13/05/2024, con il quale la società PROTOS Check ha giudicato il progetto nel complesso appaltabile;
3. **Dare atto** che il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 17/05/2024;
4. **Dare atto** che in data 28/11/2023 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna urgente dei lavori di avvio cantiere all'affidataria "ERP 9 Società Consortile a r.l.", C.F. e p. IVA n.10401521215, consistenti nella cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, con riserva di affidare le ulteriori lavorazioni all'esito della verifica e validazione del progetto esecutivo nella sua interezza;
5. **Prendere atto** del contratto di accordo quadro generale Rep. n. 86768 del 07/12/2023 sottoscritto dal dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio e dall'operatore economico ERP 9 Società consortile a r.l. [già RTI AURORA 78 Soc. Coop. di produzione e lavoro a r.l. (mandataria)/CEM.AR. 86 Soc. Coop. di produzione e lavoro a r.l. (mandante)] relativamente al Lotto ERP_9 - CLUSTER 1 - CIG: 947181984D.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 92, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con il n.ro da "All_1088E_008_001" a "All_1088E_008_006" come segue:

All_1088E_008_01 – Elenco Elaborati;

All_1088E_008_02 – Relazione Generale;

All_1088E_008_03 – Quadro economico;

All_1088E_008_04 – Rapporto finale di verifica del 10/05/2024 acquisito al PG/2024/438037 del 13/05/2024;

All_1088E_008_05 – Verbale di validazione del RUP del 17/05/2024;

All_1088E_008_06 – Accordo quadro Generale Rep. n. 86768 del 07/12/2023.

I restanti elaborati costituenti il progetto esecutivo di cui all'Elenco Elaborati sono conservati presso il Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.