

**COMUNE DI NAPOLI**  
*Servizio Autonomo CUAG*  
*Area Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 1**  
***Sedute pubbliche del 13/11/2018 e del 14/11/2018***

**OGGETTO:** Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura concernenti la Valutazione della Sicurezza (incluse indagini e prove), Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione operativa a supporto del Direttore dei Lavori durante la fase di realizzazione dei lavori, nonché Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione per la "RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO IN PIAZZA GIOVANNI XXIII ADIBITO A SEDE DELL'ARCHIVIO COMUNALE" inserito all'interno del "Patto per la città di Napoli", nell'ambito della "Riquilificazione del patrimonio edilizio comunale". Determinazione Dirigenziale n. 10 del 18/09/2018 (i.g. n. 1402 del 26/09/2018). Importo dell'appalto: € 293.487,36, oltre oneri non soggetti a ribasso pari ad € 1.500,00, oltre IVA. CUP: B64H17001630004 - C.I.G.: 7606540B5F

\*\*\*\*

L'appalto sarà interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 13 del mese di novembre, alle ore 10,00, in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" e s.m.i.:

1) Roberto Viscogliosi, Funzionario Architetto del Servizio PRM Patrimonio Comunale, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

2) Mario Matera, Funzionario Amministrativo del SACUAG - Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone;

3) Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone con funzioni verbalizzanti.

Nessun operatore economico assiste alle operazioni di gara.

**PREMESSO**

che con Determinazione Dirigenziale n. 10 del 18/09/2018 (i.g. n. 1402 del 26/09/2018) è stata indetta la procedura aperta di cui all'oggetto, approvando tutti gli atti di gara;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara; l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che a norma di legge, il bando di gara è stato inviato alla GUUE il 11/10/2018 e pubblicato sulla serie 18/S 199-451719 del 16/10/2018; pubblicato sulla GURI n. 120 del 15/10/2018; sul BURC n. 78 del 29/10/2018; su due quotidiani nazionali (Corriere della Sera e Il Sole 24 Ore) e su due quotidiani locali ( Il Mattino e La Repubblica Ed. Napoli); unitamente a tutti gli atti di gara, sul sito web del Comune e sulla piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>, a partire dal 12/10/2018; sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 12/11/2018 come “*data scadenza*” e le ore 10,00 del 13/11/2018 come “*data apertura buste*”;

che la Commissione di gara sarà nominata, alla scadenza del termine fissato per il pervenimento delle offerte (nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs. 50/201 e del “*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*”, approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016), con apposita Disposizione Dirigenziale;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP provvederà alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale, di detta disposizione, non appena adottata, e dei curricula dei commissari di gara;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, rilasceranno dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

che il RUP e i testimoni che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc.

**TANTO PREMESSO** – alle ore 10:00 - Giovanna Volpe, in qualità di “*operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara*” (*operatore*) dà avvio alle operazioni di gara, inviando una comunicazione agli operatori economici partecipanti, ai quali è consentito assistere a dette operazioni anche da remoto.

Il RUP prende atto che, entro le ore 12:00 del giorno 12/11/2018, sono state ricevute sulla piattaforma web [napoli.acquistitelematici.it](https://napoli.acquistitelematici.it) n. 11 offerte dai seguenti operatori economici:

1. Costituendo RTP Servizi Integrati Srl, Riviera Di Chiaia, 105 - 80122 Napoli (Mandataria)/3ti Progetti Italia Spa/Arch. Davide Di Salvatore (mandanti);
2. Costituendo RTP Ingegneria e Sviluppo SRL, Via Nazionale delle Puglie, n. 283 80030 San Vitaliano (Napoli) (mandatario)/AR Project Soc Coop, Cavallaro & Mortoro Srl, Mascolo Ingegneria S.R.L., Ing. Nicola Galdiero, Geol. Giuseppe Rega (mandanti);
3. Costituendo RTP Sparacio & Partners s.r.l., Via Ponte di Tappia, 62 80133 Napoli (mandatario)/Sergio Rosanova, Guido Gullo, Fabrizio Rosanova, ICARO srl, +39 ENERGY S.r.l., Ambiente e Territorio S.r.l., Studio tecnico associato C&C (mandanti);
4. Costituendo RTP Società di Ingegneria S.IN.T.E.C., srl, Via Oriani n.2 80078 Pozzuoli (Napoli) (mandatario)/Geol. Giuseppe De Luca, Ing. Luigi Passante, Ing. Fabio Mastellone di Castelvetere (mandante);
5. Costituendo RTP AECODE s.r.l., Via Raffaele Morghen, 92 80129 Napoli (mandataria)/Studio KR e Associati Srl, Ing. Antonio Dori, Ing. Alessandro Mengoli, Prolab srl, Sannio Test srl, Geol. Massimo Danna (mandanti);
6. Costituendo RTP PRISMA ENGINEERING S.r.l., via XI Febbraio n.2/a - 35020 Saonara (PD) (Mandatario)/Iconia Ingegneria Civile S.R.L., Ing. Renato Vitaliani, Arch. Giorgio Galeazzo, Ing. Vito Francesco Scalera, Dott. Geol. Anna Maria Patelli, P.Q.R.S. S.R.L. (mandanti);
7. Costituendo RTP ENGEKO S.c.ar.l., Via Guido d'Arezzo, 16 - 00198 Roma (mandataria)/Studio Valle Progettazioni S.R.L., Social Energy S.R.L., Giuseppe Riello (mandanti);
8. Costituendo RTP B5 srl, via S. Anna dei Lombardi 16 80134 Napoli (mandatario)/SAB S.r.l., ing.

- Agata Mancini (mandanti);
9. Costituendo RTP PSE4.0 S.r.l., Via G. Martucci, 48 - 80121 Napoli (mandatario)/Studio Associato Castagnaro, Future Environmental Design S.r.l.s, Architetto Maria Barone;
  10. Costituendo RTP SQS Ingegneria srl a socio unico, Via Padre Semeria 65/d - 00154 Roma (mandatario)/C.F.A. Ingegneria srl, Marco Gizzi, Marco Lucentini (mandanti);
  11. Costituendo RTP Ing. Filippo Cavuoto Srl, Via Benedetto Brin 63/D - 80142 Napoli (mandatario)/Arch. Stefano de Pertis, Studio Associato ia2, Arch. Piera Della Morte, Arch. Tiziana D'Aniello, Geol. Giuseppe Falco, ING. Gabriele D'Alisa (mandanti).

Durante la prima fase della seduta di gara, il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti, cliccando sul nominativo dei suddetti al fine di visualizzarne il fascicolo di gara. In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa, mentre il software blocca l'accesso all'offerta tecnica ed economica, visibili solo successivamente allo sblocco delle diverse fasi.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP Servizi Integrati Srl (mandataria)/3TI PROGETTI ITALIA SPA/ARCH. DAVIDE DI SALVATORE (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Il RUP ha rilevato dall'esame del DGUE del capogruppo mandatario Servizi Integrati srl che, nonostante gli operatori economici riuniti avessero dichiarato la natura orizzontale del raggruppamento, il suddetto non ha riportato alcun servizio di cui al par. 6.3.1 del disciplinare "*Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, di due servizi di ingegneria ed architettura relativi a servizi professionali di valutazione della sicurezza e/o verifica della vulnerabilità sismica di edifici (ai sensi dell'OPCM 3274/2003, NTC 2008 e s.m.i.), relativi ad edifici esistenti*". Mentre detti servizi sono riportati nei DGUE dei soggetti mandanti.

Ciò contrasta con il par. 6.4 del disciplinare ove è stabilito che "*In caso di raggruppamento di tipo orizzontale, il requisito di cui al punto 6.3 n. 1 deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, fermo restando la quota maggioritaria in capo alla mandataria (la mandataria dovrà fornire almeno uno dei due servizi e dovrà essere quello di importo maggiore)*".

Pertanto, il RUP ammette il Costituendo RTP Servizi Integrati Srl (mandataria)/3TI PROGETTI ITALIA SPA/ARCH. DAVIDE DI SALVATORE (mandanti) con la riserva che produca chiarimenti al riguardo, dimostrando il possesso in misura maggioritaria (nei termini stabili dal par. 6.4 del disciplinare) del requisito di cui al par. 6.3.1 in capo alla capogruppo mandataria.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP INGEGNERIA E SVILUPPO SRL (mandatario)/AR PROJECT SOC COOP, CAVALLARO & MORTORO SRL, MASCOLO INGEGNERIA S.r.l., ING. NICOLA GALDIERO, GEOL. GIUSEPPE REGA (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP Sparacio & Partners s.r.l. (mandatario)/Sergio Rosanova, Guido Gullo, Fabrizio Rosanova, ICARO srl, +39 ENERGY S.r.l., AMBIENTE E TERRITORIO S.r.l., Studio tecnico associato C&C (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP Società di Ingegneria S.IN.T.E.C. srl (mandatario)/Geol. Giuseppe De Luca, Ing. Luigi Passante, Ing. Fabio Mastellone di Castelvetero (mandante)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Il costituendo RTP concorrente ha dichiarato che la terna di subappaltatori individuata per le indagini strutturali, diagnostiche e geotecniche, per una quota pari al 6% dell'importo complessivo del contratto, è la

seguito: a) GEOVIEW S.R.L.S; b) EDILGEO 4.0 S.B.R.L.; c) TRIVEL SONDAGGI S.R.L. Tutta la documentazione prevista in caso di subappalto è stata regolarmente presentata. Verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP AECODE s.r.l. (mandataria)/STUDIO KR E ASSOCIATI Srl, Ing. Antonio DORI, Ing. Alessandro Mengoli, Prolab srl, Sannio Test srl, Geol. Massimo Danna (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP PRISMA ENGINEERING S.r.l. (mandatario)/ICONIA Ingegneria Civile S.r.l., Ing. RENATO VITALIANI, Arch. GIORGIO GALEAZZO, Ing. VITO FRANCESCO SCALERA, DOTT. GEOL. ANNA MARIA PATELLI, P.Q.R.S. S.R.L. (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP ENGEKO S.c.ar.l. (mandataria)/STUDIO VALLE PROGETTAZIONI S.R.L., SOCIAL ENERGY S.R.L., GIUSEPPE RIELLO (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

La capogruppo mandataria Engeko scarl ha indicato come consorziate esecutrici: Coopprogetti scrl e Suburbia Mode srl, presentando relativamente alle stesse tutta la documentazione richiesta.

Si rileva altresì che il costituendo RTP ha indicato la seguente terna di subappaltatori: a) NECO S.r.l.; b) CONTEST S.r.l.; c) TECNOIN S.P.A., relativamente alla attività: indagini strutturali – diagnostiche e geotecniche pari al 12,5% del valore dell'appalto. Tutta la documentazione prevista in caso di subappalto è stata regolarmente presentata.

Nell'istanza di partecipazione e nei DGUE dei concorrenti viene indicata come figura addetta al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Cesare Valle, Direttore tecnico di Studio Valle Progettazioni S.r.l, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008. Tuttavia, nell'istanza di partecipazione si riporta che il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è in capo alla capogruppo mandataria Engeko scarl nella misura del 100%.

Pertanto il RUP ammette il costituendo RTP al prosieguo della gara con la riserva che chiarisca l'incongruenza di cui sopra, fermo restando l'idoneità del gruppo di lavoro così come costituito.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP B5 srl (mandatario)/SAB S.r.l., ing. Agata Mancini (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Il concorrente ha dichiarato la seguente terna di subappaltatori: a) Ingeo S.r.l.; b) Igeo srl; c) Geotest S.r.l., relativamente alla attività di indagini diagnostiche e geotecniche, entro i limiti del 30% del valore dell'appalto. Tutta la documentazione prevista in caso di subappalto è stata regolarmente presentata.

Verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP sospende alle ore 16:23 le operazioni di gara che proseguiranno alle ore 10:00 del 14/11/2018.

Alle ore 10:00 del 14/11/2018 si riprendono le operazioni di gara e si procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti che seguono nell'elenco dei partecipanti.



Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP PSE4.0 S.r.l. (mandatario)/Studio Associato Castagnaro, Future Environmental Design S.r.l.s, Architetto Maria Barone**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Il concorrente ha dichiarato, relativamente alle prestazioni di indagini geologiche, geotecniche e sismiche; - sondaggi; rilievi (entro il 15% del valore dell'appalto) la seguente terna di subappaltatori: [-

a) GeoGlobo srl; b) A.G.C.Srl; c) EDIL SIGMA SRL. Tutta la documentazione prevista in caso di subappalto è stata regolarmente presentata.

Verificata la completezza e la regolarità dei documenti prodotti, si procede alla validazione degli stessi e all'ammissione del concorrente alla fase successiva della gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP SQS Ingegneria srl a socio unico (mandatario)/C.F.A. Ingegneria srl, Marco Gizzi, Marco Lucentini (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Dall'esame della documentazione emerge quanto segue:

1) Il mandante Marco Lucentini, nella parte III Sez. C del DGUE, alle domande "L'operatore economico può confermare di: a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, b) non avere occultato tali informazioni?" ha risposto [ ] Sì [X] No; [ ] Sì [X] No;

2) La società mandataria SQS Ingegneria srl, pur avendo dichiarato il possesso del requisito, ha omesso di elencare, nella competente sezione del DGUE, i due servizi di ingegneria ed architettura relativi a servizi professionali di valutazione della sicurezza e/o verifica della vulnerabilità sismica di edifici (ai sensi dell'OPCM 3274/2003, NTC 2008 e s.m.i.), relativi ad edifici esistenti.

Pertanto, il RUP ammette il concorrente al prosieguo della gara con la riserva che produca le integrazioni di cui sopra.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP Ing. Filippo Cavuoto Srl (mandatario)/Arch. Stefano de Pertis, Studio Associato ia2, Arch. Piera Della Morte, Arch. Tiziana D'Aniello, Geol. Giuseppe Falco, ING. Gabriele D'Alisa (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Il concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività: Indagini geognostiche e prove di laboratorio - Quota sull'importo contrattuale 15%, indicando la seguente terna di subappaltatori:

1) Società C.M.G TESTING s.r.l.; 2) I.C.S. Centro Sperimentale di Ingegneria; 3) GEOLAB S.r.l.

Tuttavia il concorrente ha omesso di allegare, come richiesto dal disciplinare di gara (par. 9), 1) i DGUE dei subappaltatori indicati, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI; 2) le dichiarazioni integrative di cui al par. 14.4 del disciplinare di gara.

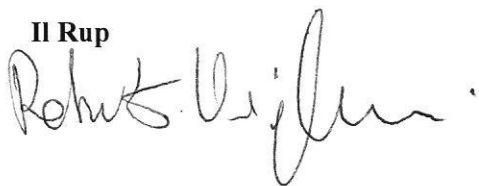
Pertanto, il RUP ammette il concorrente al prosieguo della gara con la riserva che produca le integrazioni di cui sopra.

Terminato l'esame di tutta la documentazione amministrativa, il RUP procede, tramite piattaforma telematica all'invio delle richieste di soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti ammessi con riserva, fissando il termine perentorio per la presentazione della documentazione integrative del giorno 21/11/2018 alle ore 18:00.

Il RUP sospende le operazioni di gara alle ore 12:02 e si aggiorna alle ore 10:00 del 22/11/2018.

Il RUP provvederà alla pubblicazione, sul sito web del Comune di Napoli e sulla piattaforma digitale, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, del presente verbale, ai fini delle proposizioni di ricorsi avverso le ammissioni e/o le esclusioni.

**Il Rup**



**I Testimoni**

