

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITA'  
DELLA VARIANTE  
(art. 120 D.Lgs 36/2023)**

**OGGETTO: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "MARGHERITA DI SAVOIA" 1° C. MATERNA COMUNALE E MICRO-NIDO VIA S. M. IN PORTICO, 22"**

- . Approvazione della perizia per i maggiori lavori per € **25.134,70**, al netto del ribasso d'asta, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett.c., e comma 2, del Dlgs n. 36/23, e contestuale affidamento degli stessi all'Impresa COSTRUZIONI CASTALDO P. IVA 02644431211;
- . Affidamento spese per smaltimento per € 2.440,00 IVA compresa;

**CUP B62B23000240004 CIG 9902504CCD**

Il Sottoscritto Arch. Annamaria Di Nola, Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati:

CONSTATATO

• che il Direttore dei Lavori ha predisposto una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € **25.134,70**, al netto del ribasso d'asta, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre I.V.A.. composta dei seguenti elaborati :

- Computo metrico
- Stima incidenza sicurezza
- Stima incidenza manodopera
- Elenco prezzi

per la quale il quadro economico risulta come segue:

	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<b>Quadro economico di aggiudicazione</b>	<b>Quadro economico di variante</b>	<b>Quadro economico finale</b>
<b>A - Importo lavori</b>	<b>A</b>	<b>Lavori</b>			
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 49.922,67	€ 25.134,70	<b>€ 75.057,37</b>
	A.2	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 346,73		<b>€ 346,73</b>
	A.3	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.000,00	€ 2.000,00
		<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 50.269,40</b>	<b>27.134,70</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 11.059,27	€ 5.969,63	<b>€ 17.028,90</b>
	B.2	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00	-€ 2.000,00	<b>€ 0,00</b>
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 440,00	-€ 440,00	<b>€ 0,00</b>
	B.3	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 893,06		€ 893,06
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00		€ 35,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	€ 5.623,62	-€ 5.623,62	<b>€ 0,00</b>
	B.5.1	IVA su imprevisti	€ 1.237,20	-€ 1.237,20	<b>€ 0,00</b>
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 250,00	-€ 250,00	<b>€ 0,00</b>
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 21.538,14</b>	<b>-€ 3.581,19</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 71.807,54</b>	<b>€ 23.553,52</b>	<b>€ 95.361,06</b>

• che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, relative alla necessità di ulteriori interventi di spicconamento e risanamento dei solai e tinteggiatura, nonché di adeguamento impiantistico per garantire idonee condizioni termoigrometriche degli ambienti;

ATTESTA che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria visti i presupposti di cui all'art. 120, comma 1, lett.c.,e comma 2, del Dlgs n. 36/23, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto e negli ulteriori fondi disponibili sul capitolo 233170 - codice di bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003 - Bilancio 2023.

ESPRIME, per quanto sopra, un giudizio di AMMISSIBILITA'.

Napoli, 01/08/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Annamaria Di Nola

