



COMUNE DI NAPOLI

AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 055 del 13 luglio 2021

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE. “lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l’I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4.
progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 190 del 13 maggio 2021.

Approvazione della proposta di Aggiudicazione ai sensi dell’art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.

*Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva in favore ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto (NA) alla Via M. Curie 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214 rappresentata dal sig. Luigi Sarracino, in qualità di Legale Rappresentante*

Importo di aggiudicazione: importo lavori pari ad € **273.979,82** oltre oneri della sicurezza pari a € **5.966,71** non soggetti al ribasso per un totale comprensivo di IVA e somme a disposizione di € **385.165,25**.

CUP: B65I17000050001

C.I.G.: 8762187175

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, Arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDIFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;

con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;



Considerato che

- con nota prot. PG/2021/78498 del 28.01.2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'Assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;
- tecnici delle singole Municipalità, sulla base delle segnalazioni pervenute e dei sopralluoghi effettuati hanno individuato le priorità di intervento predisponendo i progetti richiesti.
- con Delibera di Giunta Comunale n.190 del 13 maggio 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante i "lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi

presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33 .

Preso atto che:

- E' stato predisposto un progetto per i lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso, da realizzarsi presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4, dettagliato nel seguente Quadro Economico:

|     | | | |
|--|-------|--|---------------------|
| "PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento dei solai di copertura mediante sistemi antisfondamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso – I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4. | | | |
| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 338.836,51 |
| | A.1.1 | Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 3.693,00 |
| | A.2 | Importo dei Lavori a base d'asta | € 335.143,51 |
| | A.3 | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 2.273,71 |
| | A.4 | Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.) | € 5.966,71 |
| | A.5 | Oneri della manodopera | € 107.171,46 |
| | | TOTALE LAVORI (A.2 + A.4) | € 341.110,22 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA sui LAVORI (A.2+A.4) | € 75.044,25 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 12.000,00 |
| | B.2.1 | IVA su oneri di smaltimento 22% | € 2.640,00 |
| | B.3 | Lavori in economia e rimborso fatture | € 2.000,00 |
| | B.4 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%) | € 5.457,76 |
| | B.5 | Contributo A.N.A.C. | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti escluso IVA | € 17.055,51 |
| | B.6.1 | IVA su imprevisti 22% | € 3.752,21 |
| | B.7 | Pubblicazione avvisi escluso IVA | € 0,00 |
| | B.7.1 | IVA su pubblicazione avvisi 22% | € 0,00 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica escluso IVA | € 409,84 |
| | B.8.1 | IVA su cartellonistica 22% | € 90,16 |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + + B.8) | € 118.674,74 |
| | | TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | € 459.784,96 |

- la spesa complessiva trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020;
- con determina dirigenziale n.34 del 24/05/2021 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).
 - che la procedura negoziata, ai sensi di quanto previsto all'art. 1 comma 2 lett b) del DL 76/2020, in deroga all'art.36 comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., è stata effettuata mediante la piattaforma MEPA, con RDO n. 2811785 applicando il criterio di aggiudicazione dato dal minor prezzo.
- con la RDO n. 2811785 (Allegato 1) parte integrante e sostanziale del presente atto, tramite il MePA, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto n. 5 (cinque) operatori economici, individuati





dal RUP, iscritti al Bando MEPA "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI OG1" al momento dell'invito alla RDO e che il termine ultimo di presentazione delle Offerte è stato fissato alle ore 23.59 del giorno 11/06/2021;

- CONSIDERATO che trascorso il suddetto termine si sono regolarmente svolte, in seduta pubblica telematica, le operazioni di gara per la valutazione delle offerte pervenute e ammesse come da verbale del 15/06/2021 parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina, da cui risulta la seguente graduatoria provvisoria generata dalla piattaforma del MePA:

1. PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP. - P.IVA 05329941214 – QUARTO (NA) - ribasso del 18,25%;
2. PM COSTRUZIONI SOC. COOP. - P.IVA 07891761210 – QUARTO (NA) - ribasso del 12,37%;

DATO ATTO che in esito alla suddetta graduatoria risulta aggiudicatario provvisorio la ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto Napoli alla Via M. Curie, 25, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, rappresentata dal sig. Luigi Sarracino, in qualità di Legale Rappresentante, che ha presentato un'offerta economica con un ribasso percentuale del 18,25%, sull'importo a base di gara.

- per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta il seguente:

|     | | | |
|---|----------------------------|--|---------------------|
| "PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso – I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4. | | | |
| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 338.836,51 |
| | A.1.1 | Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 3.693,00 |
| | A.2 | Importo dei Lavori a base d'asta ribassato del 18,25% | € 273.979,82 |
| | A.3 | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 2.273,71 |
| | A.4 | Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.) | € 5.966,71 |
| | A.5 | Oneri della manodopera | € 107.171,46 |
| | | TOTALE LAVORI (A.2 + A.4) | € 279.946,53 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA sui LAVORI (A.2+A.4) | € 61.588,24 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 12.000,00 |
| | B.2.1 | IVA su oneri di smaltimento 22% | € 2.640,00 |
| | B.3 | Lavori in economia e rimborso fatture | € 2.000,00 |
| | B.4 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%) | € 5.457,76 |
| | B.5 | Contributo A.N.A.C. | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti escluso IVA | € 17.055,51 |
| | B.6.1 | IVA su imprevisti 22% | € 3.752,21 |
| | B.7 | Pubblicazione avvisi escluso IVA | € 0,00 |
| | B.7.1 | IVA su pubblicazione avvisi 22% | € 0,00 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica escluso IVA | € 409,84 |
| B.8.1 | IVA su cartellonistica 22% | € 90,16 | |
| | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + + B.8) | € 105.218,72 |
| | | TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | € 385.165,25 |

- il ribasso offerto risulta congruo considerata vista l'entità dei lavori;

Atteso che:

- occorre procedere all'aggiudicazione dei predetti lavori alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto Napoli alla Via M. Curie, 25; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, rappresentata dal sig. Luigi Sarracino, in qualità di Legale Rappresentante,

Verificato:

- che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata acquisita, tramite il PassOE – ANAC, con esito positivo ed è agli atti del RUP;
- che la ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** è risultata regolare ai sensi delle verifiche programma 100 in quanto la stessa ditta non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalla visura camerale ed accertato, dall'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari,
- che la ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** è risultata regolare ai fini dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC on line INAIL_26631953);
- che con nota PG/2021/543667 del 13/07/2021 il RUP ha attestato di aver avviato le verifiche di rito ex art. 80 e per la certificazione antimafia per la ditta provvisoriamente aggiudicataria;
- che la stipula del contratto è subordinata alla verifica della regolarità ai fini della certificazione Antimafia;
- che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e s.m.i. introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli”, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- la ditta aggiudicataria **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- che il sig. *Luigi Sarracino*, rappresentante legale della ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in *Quarto Napoli alla Via M. Curie, 25; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214*, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
- che la suddetta Ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001 ed ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra il Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015;

Rilevato inoltre che:

- ai sensi dell'art.4, comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art.32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

Preso atto che:

- l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art.32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP Arch. Massimo Mallardo.

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- con Decreto Legge n.ro 73 del 25 maggio 2021, è stato ulteriormente differito al 31 luglio 2021 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.232 del 03.06.2021 è stato approvato il pre-consuntivo al 31.12.2020, la stessa da atto che a decorrere dall'esecutività della stessa e fino all'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 l'assunzione di prenotazione e impegno di spesa a valere sulle risorse finanziarie del 2021 proseguirà secondo le regole della gestione provvisoria di cui all'art. 163 del T.U.E.L. che consentono esclusivamente, tra le altre, l'assunzione di spese vincolate.

Vista

la proposta di aggiudicazione del 15 giugno 2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.Lgs. n.50/2016 e smi;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale, che la presente aggiudicazione definitiva attesa l'urgenza è emessa sotto condizione risolutiva rispetto alle verifiche ex art 80 del D.Lgs 50/2016;
- di approvare la proposta di affidamento del 15/06/2021 di aggiudicazione provvisoria (Allegato 2) parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina;
- di approvare l'Offerta Economica di cui al ribasso del 18,25% sull'importo a base d'asta offerto dalla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto Napoli alla Via M. Curie, 25; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, rappresentata dal sig. Luigi Sarracino, in qualità di Legale Rappresentante,
- di aggiudicare in via definitiva l'affidamento per i lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4, all'operatore **PALADINO COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legale in Quarto Napoli alla Via M. Curie, 25; Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 05329941214, rappresentata dal sig. Luigi Sarracino, in qualità di Legale Rappresentante per l'importo di euro 279.946,53 comprensivo di euro 5.966,71 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%
- **di approvare** relativamente ai predetti lavori il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso presentato:

|     | | | |
|---|----------------------------|--|---------------------|
| "PATTO PER NAPOLI - Interventi di miglioramento dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura e dei locali in disuso – I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33. Municipalità 4. | | | |
| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO | | | |
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori da computo metrico estimativo | € 338.836,51 |
| | A.1.1 | Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 3.693,00 |
| | A.2 | Importo dei Lavori a base d'asta ribassato del 18,25% | € 273.979,82 |
| | A.3 | Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 2.273,71 |
| | A.4 | Totale oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+ O.S.) | € 5.966,71 |
| | A.5 | Oneri della manodopera | € 107.171,46 |
| TOTALE LAVORI (A.2 + A.4) | | | € 279.946,53 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA sui LAVORI (A.2+A.4) | € 61.588,24 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 12.000,00 |
| | B.2.1 | IVA su oneri di smaltimento 22% | € 2.640,00 |
| | B.3 | Lavori in economia e rimborso fatture | € 2.000,00 |
| | B.4 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%) | € 5.457,76 |
| | B.5 | Contributo A.N.A.C. | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti escluso IVA | € 17.055,51 |
| | B.6.1 | IVA su imprevisti 22% | € 3.752,21 |
| | B.7 | Pubblicazione avvisi escluso IVA | € 0,00 |
| | B.7.1 | IVA su pubblicazione avvisi 22% | € 0,00 |
| | B.8 | Spese per cartellonistica escluso IVA | € 409,84 |
| B.8.1 | IVA su cartellonistica 22% | € 90,16 | |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + ... + B.8) | | | € 105.218,72 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | € 385.165,25 |

- **dare atto dell'accertamento** preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.
- **dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.
- **Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € 385.165,25 con copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 –Esercizio Provvisorio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.
- **Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Massimo Mallardo, in servizio presso la Municipalità 4.
- **Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, il P.I. Gianfranco Donnarumma, in servizio presso la Municipalità 4.
- **Dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto ai sensi dell'art.163 comma 2 del D.Lgs 267/2000 trattandosi di spesa vincolata;
- **dare atto che** sono state osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
- **dare atto che** la stipula del contratto è subordinata alla verifica della regolarità ai fini della certificazione Antimafia;
- **dare atto che** la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;
- **di autorizzare** ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati;
- **di precisare che** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:
 - il fine del contratto è l'esecuzione lavori di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi presso l'I.C. Casanova di p.zza Cavour 25 – I.C. Miraglia di p.zza Nazionale 88 – I.C. Bovio di via S. Giovanni a Carbonara 31 – I.C. Sogliano di E. Bellini 77 – Plesso Gesmundo di via Aquilea 33,
 - la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.Lgs n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;
 - la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 co.2 letta) del D.Lgs n. 50/2016;
- **Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 22 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_055_01" a "All_1082_055_04":

All_1082_055_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n.190 del 13 maggio 2021;
All_1082_055_02 – Determina di Indizione n. 34 del 24.05.2021;
All_1082_055_03 – Proposta di aggiudicazione del 15.06.2021;
All_1082_055_04 – DURC in corso di validità;
1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). *Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*