



COMUNE DI NAPOLI  
**Area Ambiente**  
*Servizio Progettazione e  
Gestione Grandi Parchi Urbani*



**Città Metropolitana di Napoli**

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1073I\_20 DEL 11.04.2024**

**Oggetto:** Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai *“Lavori di manutenzione straordinaria del Parco Re Ladislao”*, di cui alla Delibera di G. C. n. 509 del 26 novembre 2021 - Contratto di appalto registrato con n. 4726 in data 14 novembre 2022 (RDO 2922778).  
(CUP B62I19000930005 - CIG: 9000772805)

Impresa affidataria: ditta Evergreen di Alterio Pasquale (P.IVA 07156180635)

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 ottobre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale della Città Metropolitana;
- in data 30 gennaio 2020 è stata sottoscritta la prima Convenzione per l'attuazione dei progetti finanziati con l'Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021 e tra i progetti ammessi a finanziamento e regolati da detta Convenzione attuativa, è ricompreso l'intervento di manutenzione straordinaria del Parco Re Ladislao;
- con delibera di G. C. n. 509 del 26 novembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo a "Lavori di manutenzione straordinaria del Parco Re Ladislao", redatto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 31 del 30 novembre 2021 (l. G. n. 2147 del 06/12/2021) è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n.50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 della legge 120/2020, con il ricorso al Mercato Elettronico (ME.PA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) rivolta a operatori economici individuati mediante sorteggio tra quelli abilitati al Bando "lavori di manutenzione-opere specializzate" per l'affidamento dei lavori in parola, per un importo a base di gara di € 157.892,37, di cui € 5.236,23 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con Determina dirigenziale n. 38 del 15/12/2021 (l.G. n. 2584 del 30/12/2021), si è provveduto ad approvare la proposta di aggiudicazione come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 14 dicembre 2021, e ad aggiudicare la gara in favore della ditta Evergreen di Alterio Pasquale (P.IVA 07156180635) con ribasso del 12,00% sull'importo a base di gara e che, pertanto, l'importo di aggiudicazione è pari ad € 139.573,63 di cui € 5.236,23 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10%;
- in data 14 novembre 2022 è stato sottoscritto sul portale MEPA il contratto d'appalto, corredato delle condizioni aggiuntive del contratto, e che lo stesso è stato registrato con numero 4726 (RDO 2922778), per un importo di € 139.573,63 (di cui € 5.236,23 per oneri di sicurezza) oltre IVA, nonché € 8.000 per oneri di smaltimento a discarica oltre IVA al 22%.

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 26 gennaio 2024 dall'ing. Antonio Priore, nella qualità di Direttore dei lavori, giusta nomina con disposizione dirigenziale n. 24 del 31/05/2023 (DISP/2023/0004284 del 21/06/2023) che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti.

**Vista** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- che, per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- che, per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

- che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati dalla D.L.;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla direzione dei lavori;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che l'importo degli oneri di smaltimento riconosciuto è pari a € 1.467,89 oltre IVA al 22%.

**Vista** la relazione del conto finale dei lavori dal quale risulta che la ditta Evergreen di Alterio Pasquale (P.IVA 07156180635) ha eseguito i lavori per l'importo netto di € 113.803,13 oltre IVA, compreso nella somma autorizzata pari a € 134.337,40 oltre IVA.

**Rilevato** che all'impresa, al netto delle rate dei pagamenti in acconto, resta un credito di € 4.698,88 oltre IVA al 10%.

**Rilevato**, altresì, che, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 91/2022 è stato riconosciuto all'impresa un maggior importo pari a € 18.845,79 per i quali sono stati emessi il Certificato 1bis per € 4.886,46 e il Certificato 2bis per € 13.959,33.

**Ritenuto:**

che si possa procedere alla presa d'atto della relazione sul conto finale e all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, nonché allo svincolo della polizza fideiussoria stipulata dall'impresa quale garanzia degli obblighi contrattuali.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023- 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato che:**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, nonché secondo quanto previsto agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – Delibere a contrarre o atto equivalente;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;
- ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, ed ai sensi degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli con Delibera di G. C. n. 254/2014 e ss.mm.ii., non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che



Città Metropolitana di Napoli

---

PIANO STRATEGICO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo;

- ai fini dell'adozione della presente determinazione dirigenziale, è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento arch. Francesca Spera ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990;
- il presente documento e/o i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di Liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

**Visti:**

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii per le parti ancora in vigore.

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato

**D I S P O N E**

1. prendere atto della Relazione sul Conto Finale ed approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai "lavori di manutenzione straordinaria del Parco Re Ladislao" redatto ai sensi e per gli effetti del comma 2 art. 102 D.lgs. 50/2016 dal Direttore dei lavori ing. Antonio Priore da cui si evince il credito dell'impresa pari ad € 4.698,88 oltre IVA al 10%, nonché ad € 18.845,79 oltre IVA al 10% per il maggior importo riconosciuto ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 91/2022;
2. approvare lo svincolo della seguente cauzione definitiva, costituita dalla ditta Evergreen di Alterio Pasquale (P.IVA 07156180635) ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, mediante garanzia fidejussoria n. 1916910 emessa dalla soc. "ELBA Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A." (Codice Fiscale/P.Iva: 05850710962) in data 24/10/2022 per la somma garantita di € 16.748,83 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali relativi ai "lavori di manutenzione straordinaria del Parco Re Ladislao", di cui alla Delibera di G. C. n. 509 del 26/11/2021.

*Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, per complessive 20 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, sono repertoriati come segue:*

- Relazione sul Conto Finale (All\_1073I\_020\_01)
- Certificato di Regolare Esecuzione (All\_1073I\_020\_02)

*Sottoscritta digitalmente da:*

Il Dirigente del Servizio Progettazione e  
Gestione Grandi Parchi Urbani  
*Ing. Paolo Cupo*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD).  
Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*