

Data: 06 maggio 2024, 15:04:40
Da: operazionesrl@pec.it
A: serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it
CC: 'E Dipalo' <e.dipalo@gruppopiloda.it>
l.sarnelli@gruppopiloda.it
Oggetto: lavori di messa in sicurezza e riqualificazione con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25° circolo Comunale "Marco Polo" via Marco Polo, 30 Cap 80124 Fuorigrotta, Napoli, CIG: 9560391C39_SUBAPPALTO MORA_
Allegati: image001.jpg (4.4 KB)
Nota di Trasmissione_Mora Costruzioni_06.05.2024_.pdf (728.4 KB)
01__Istanza_subappalto_Mora Costruzioni_del 06.05.2024.pdf (696.6 KB)
02_05.229_Contratto di subappalto Mora Costruzioni_Rev 03_.pdf.p7m.p7m (675.3 KB)
03_Visura Mora Costruzioni S.r.l..pdf.p7m (120.7 KB)
04_DURC.pdf.p7m (32.2 KB)
05_A_4. SOA.pdf.p7m (100.4 KB)
06_ISO.PDF.p7m (399.8 KB)
07_A_1.Dichiarazione articolo 80 L.R.pdf.p7m (5.0 MB)
08_A_2. Art. 14 dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi.pdf.p7m (5.1 MB)
09_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT De Chiara Alberto.pdf.p7m (1.9 MB)
10_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT di Santi Aurelio.pdf.p7m (1.3 MB)
11_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT Moretti Antonio.pdf.p7m (1.2 MB)
12_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT Vitale Michele.pdf.p7m (1.3 MB)
13_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_LR De Chiara Michela.pdf.p7m (5.2 MB)
14_A_5.Tracciabilità.pdf.p7m (4.9 MB)
15_A_6. Richiesta accesso mezzi.pdf.p7m (568.1 KB)
16_A_7. Richiesta accesso personale.pdf.p7m (519.9 KB)
17_A_8. Dichiarazione organico medio.pdf.p7m (4.9 MB)
18_A_9. Dichiarazioni sostitutive di notorietà-dimensione aziendale.pdf.p7m (5.3 MB)

Spett.le Comune di Napoli,

prego di prendere visione dei file menzionati nella nota di trasmissione atti alla richiesta di autorizzazione al subappalto in favore della società Mora Costruzioni srl

Grata per la cortese attenzione, a completa disposizione per ulteriori chiarimenti in merito, con l'occasione porgo cordiali saluti.

Dott.ssa Carmen D'Agostino

Legal department

c.dagostino@gruppopiloda.it



OperAzione S.r.l.
Via Generale Giordano Orsini, 46
80132 – Napoli
Partita IVA: 06343891211
COD. DEST. M5UXCR1

Sede Operativa:

Via Luigi Settembrini 43
80021 – Afragola (NA)

081 2132010

NOTA DI TRASMISSIONE

Spett.le
Comune di Napoli,
Piazza Municipio 83100, Napoli (NA)

Alla c.a.

Responsabile Unico del Procedimento
Egr. arch. Valerio Manzi.

OGGETTO: lavori di messa in sicurezza e riqualificazione con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25° circolo Comunale "Marco Polo" via Marco Polo, 30 Cap 80124 Fuorigrotta, Napoli, CIG: 9560391C39-CUP: B63C22000350006

Il sottoscritto Raffaele Nocera nato a [REDACTED] il [REDACTED], in qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della società OperAzione srl, in qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della società OperAzione srl, con sede in Napoli Via G. Orsini, 46, con C.F. e P.IVA 06343891211, Tel. 081.19976650, Fax 081.19976655,

COMUNICA

di trasmettere in allegato i seguenti i file:

- 01 __Istanza_subappalto_Mora Costruzioni_del 06.05.2024
- 02_05.229_Contratto di subappalto Mora Costruzioni_Rev 03_.pdf.p7m
- 03_Visura Mora Costruzioni S.r.l..pdf
- 04_DURC.pdf
- 05_A_4. SOA.pdf
- 06_ISO.PDF
- 07_A_1.Dichiarazione articolo 80 L.R.pdf
- 08_A_2. Art. 14 dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi.pdf
- 09_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT De Chiara Alberto.pdf
- 10_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT di Santi Aurelio.pdf
- 11_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT Moretti Antonio.pdf
- 12_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_DT Vitale Michele.pdf
- 13_A_3.Dichiarazione familiari conviventi_LR De Chiara Michela.pdf
- 14_A_5.Tracciabilità.pdf
- 15_A_6. Richiesta accesso mezzi.pdf
- 16_A_7. Richiesta accesso personale.pdf
- 17_A_8. Dichiarazione organico medio.pdf

18_A_9. Dichiarazioni sostitutive di notorietà-dimensione aziendale.pdf

Saluti cordiali.

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

Spett.le

Comune di Napoli,
Piazza Municipio 83100, Napoli (NA)

Alla c.a.

Responsabile Unico del Procedimento

Egr. arch. Valerio Manzi.

Napoli 06.05.2024

OGGETTO: lavori di messa in sicurezza e riqualificazione con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25° circolo Comunale "Marco Polo" via Marco Polo, 30 Cap 80124 Fuorigrotta, Napoli, CIG: 9560391C39-CUP: B63C22000350006

Il sottoscritto Arch. Raffaele Nocera nato a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] CF: [REDACTED] in qualità di legale rappresentante p.te.dell'operatore economico: **OPERAZIONE SRL** con sede legale in AFRAGOLA via LUIGI SETTEMBRINI n. 43 C.A.P.80021 C.F./P. I.V.A.: 06343891211 Tel: 0812132010 P.E.C: operazionesrl@pec.it

C H I E D E

l'autorizzazione a subappaltare i seguenti lavori: parte delle lavorazioni rientranti nella categoria OG 1 per Euro **619.000,00 (Euroseicentodiciannovemila/00)** al netto del ribasso e compresi gli oneri della sicurezza all' OPERATORE ECONOMICO: **MORA COSTRUZIONI S.R.L.**, nella persona del legale rappresentante De Chiara Michela nata a [REDACTED] ([REDACTED]) il [REDACTED] e domiciliata a [REDACTED] ([REDACTED]) via [REDACTED] CF: [REDACTED], con sede legale della società sita in Gricignano Di Aversa (CE) via Sant Antonio Abate (C.F. e Partita I.V.A. n. 03691280618).valendosi della disposizione di cui agli artt. 46 e 47 del T.U. di cui al D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n.445/2000 ss.mm.ii. per il rilascio di dichiarazioni non veritiere o contenenti dati non rispondenti a verità.

D I C H I A R A

1) che i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati nella propria offerta in sede di gara ai fini dell'eventuale richiesta di subappalto;

2) che tra l'appaltatore e il subappaltatore

- **X non sussistono forme di controllo o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 codice civile;**
- **X che, nei confronti del subappaltatore non sussiste alcun dei divieti previsti dall'art. 67 del codice antimafia.**

3) di aver verificato l'idoneità tecnico-professionale dell'operatore economico subappaltatore di cui al D.Leg.vo 81/2008 ss.mm.ii;


4) di esprimere il consenso al trattamento dei dati ai fini e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento U.E 679/2016 e normativa nazionale in materia.

Allega :

- 1) contratto di subappalto che prevede le seguenti clausole:
 - a) indicazione puntuale dei lavori oggetto di subappalto;
 - b) efficacia del contratto condizionata al successivo rilascio dell'autorizzazione da parte della Stazione Appaltante;
 - c) clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii;
- 2) dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii, del subappaltatore unitamente a copia fotostatica di documento di identità del dichiarante in corso di validità e informativa privacy;
- 3) attestazione SOA del subappaltatore (per subappalti di importo superiore a Euro 150.000,00)

Napoli 06/05/2024

OperAzione S.r.l.
Via Generale G. Costoli n. 46
80100 NAPOLI
Part. IVA 05345691211



CONTRATTO DI SUBAPPALTO REV 03

(05.229_MORA COSTRUZIONI_)

TRA

L'Impresa **OPERAZIONE S.r.l.**, nella persona dell'Amministratore Unico, Arch. Raffaele Nocera nato a [REDACTED] il [REDACTED] CF: [REDACTED] e domiciliato per la carica presso la sede legale della società sita alla Via Generale G. Orsini n.46, C.A.P. 80132 Napoli, (C.F. e partita I.V.A. n. 06343891211), in appresso per brevità denominata **"APPALTATORE"**

E

L'impresa **MORA COSTRUZIONI S.R.L.**, nella persona del legale rappresentante De Chiara Michela nata a [REDACTED] (NA) il [REDACTED] e domiciliata a [REDACTED] ([REDACTED]) via [REDACTED] CF: [REDACTED] con sede legale della società sita in Gricignano Di Aversa (CE) via Sant Antonio Abate (C.F. e Partita I.V.A. n. 03691280618), in appresso per brevità denominata **"SUBAPPALTATORE"**

ed entrambi per brevità in appresso denominate **"PARTI"**

INDICE

ART. 1 CONFERMA DELLE PREMESSE

ART. 2 OGGETTO

ART. 3 OSSERVANZA NORME REGOLANDI L'APPALTO PRINCIPALE

ART. 4 IMPORTO DEL CONTRATTO ED ELENCO PREZZI

ART. 5 PAGAMENTI

ART. 6 RITENUTE A GARANZIA

ART. 7 REVISIONE PREZZI

ART. 8 PERSONE AUTORIZZATE DALL'IMPRESA

ART. 9 SORVEGLIANZA DEI LAVORI

ART. 10 CONSEGNA DEI LAVORI

ART. 11 TEMPI DI ESECUZIONE

ART. 12 PENALITÀ

ART. 13 VERIFICA DEI LAVORI E COLLAUDO

ART. 14 SOSPENSIONE DEI LAVORI

ART. 15 DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO

ART. 16 VARIAZIONI DEL CONTRATTO DI APPALTO

ART. 17 ONERI A CARICO DEL SUBAPPALTATORE E DELL'APPALTATORE

ART. 18 PREVENZIONE INFORTUNI

ART. 19 OBBLIGO RILASCIO CANTIERE

ART. 20 DANNI

ART. 21 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

ART. 22 RECESSO DAL CONTRATTO

ART. 23 FORO COMPETENTE

ART. 24 RINVIO AL CODICE CIVILE

ART. 25 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

ART. 26 FORMA DEL CONTRATTO - SPESE

PREMESSO

che l'Impresa Operazione srl è aggiudicataria dei lavori di messa in sicurezza e riqualificazione con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido-25° circolo Comunale "Marco Polo" via Marco Polo, 30 Cap 80124 Fuorigrotta, per conto dell'amministrazione comunale di Napoli, in appresso denominato **"AMMINISTRAZIONE APPALTANTE"**:

- a) che nell'ambito delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente si rende necessario, al fine di ottimizzare i tempi di esecuzione, subappaltare parte di tali opere ad idonea Impresa;
- b) che il SUBAPPALTATORE si è dichiarato disposto ad assumere in subappalto l'esecuzione dei lavori di cui al punto a) e di quant'altro necessario per il completamento dei lavori previsti in appalto;
- c) che, il SUBAPPALTATORE dichiara:
 - 1. di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale e speciale prescritti dall' art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 per l'assunzione in SUBAPPALTO dei predetti lavori;
 - 2. di essere in possesso dei requisiti speciali per categoria ed importi corrispondenti ai lavori da realizzare e si è offerto di eseguire in subappalto le opere citate al punto in premessa, con le modalità ed i limiti di seguito elencati-allegato A_1;
 - 3. di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art 14 d.lgs 81/2008 allegato A_2;
 - 4. di rendere dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa ai propri familiari conviventi di cui all'art.85 d.lgs 159/2011-allegato A_3;
 - 5. di essere in possesso dei requisiti ex articolo 90 d.p.r. 207/2010-allegato A_4;
 - 6. di rendere la comunicazione di cui ex art.3 comma 7 l.136/2010-allegato A_5.
 - 7. di formulare richiesta di accesso dei mezzi per la realizzazione dei lavori in oggetto-allegato A_6;
 - 8. di formulare richiesta di accesso del personale per la realizzazione dei lavori in oggetto-allegato A_7;
 - 9. di rendere la dichiarazione dell'organico medio annuo ex art.90 comma 9 lett.b d.lgs 81/2008 allegato A_8;
- 10. di essere iscritta presso la C.C.I.A.A. di Caserta al n. CE-264442 del REA;
- 11. di disporre di capitali, di idonea organizzazione, di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione dei lavori affidati con il presente Contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere subappaltate con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari;
- 12. non si trova in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.-allegato A_1;
- 13. di essere intestatario di regolari posizioni assicurative;

14. di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente, ed all'uopo si allega il relativo D.U.R.C.;
15. di aver preso visione del Progetto dei lavori, del Capitolato Speciale di Appalto, del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, del Piano Operativo della Sicurezza redatto dall'APPALTATORE, del Programma Lavori e dei relativi allegati che, anche se non materialmente allegati al presente contratto di subappalto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale ed ai quali occorre fare riferimento in ogni ipotesi di controversia.

Di seguito l'elenco degli elaborati trasmesso a mezzo mail mediante apposito link We Transfer:

DG.CR01 Cronoprogramma
DG.CS01 Capitolato Speciale di Appalto
DG.PM01 Manuale d'Uso
DG.PM02 Manuale di Manutenzione
DG.PM03 Programma di Manutenzione
DG.RG01 Relazione Generale
DG.RT01 Opere Architettoniche
DG.RT03 Relazione 192-05 ex Legge 10
DG.RT04 Valutazione previsionale del clima acustico
DG.RT05 Valutazione Preventiva Prestazioni Acustiche
DG.RT06 Relazione Interferenze
DG.RT07 CAM
DG.RT08 Barriere e sicurezza
DG.RT09 Relazione Tecnica DNSH
EU.EG01 Inquadramento Territoriale ed Urbanistico
PA.EG00 Planimetria Generale
PA.EG01 Pianta Piano Seminterrato
PA.EG02 Pianta Piano Rialzato
PA.EG03 Pianta Piano Primo
PA.EG04 Pianta Piano Copertura
PA.EG05 Prospetti
PA.EG06 Sezioni
PA.EG07 Pianta dei Controsoffitti
PA.EG08 Abaco degli infissi
PA.EG09 Particolari Costruttivi

PA.EG10 Calcolo R.A.I. Piano Rialzato
PA.EG11 Calcolo R.A.I. Piano Primo
SF.DF01 Rilievo Fotografico
SF.EG00 Planimetria Generale
SF.EG01 Pianta Piano Seminterrato
SF.EG02 Pianta Piano Rialzato
SF.EG03 Pianta Piano Primo
SF.EG04 Pianta Piano Copertura
SF.EG05 Prospetti
SF.EG06 Sezioni
SF.EG07 Pianta Primo Impalcato
SF.EG08 Pianta Secondo Impalcato
SF.EG09 Pianta Terzo Impalcato

Resta peraltro inteso che in caso di contrasto tra le norme dei predetti documenti e quelle del presente Contratto valgono quelle sancite da quest'ultimo;

16. di essersi recato sul posto dove dovranno essere eseguiti i lavori prima della sottoscrizione del presente Contratto e di aver preso cognizione diretta delle condizioni generali e particolari esistenti nelle quali le prestazioni dovranno essere effettuate, ed, in particolare, dell'ubicazione delle vie d'accesso, delle condizioni ambientali, delle difficoltà, degli impedimenti, degli oneri e rischi tutti inerenti i lavori di cui trattasi nonché di tutte le circostanze che possano direttamente od indirettamente avere influenza sullo svolgimento dei lavori e sui relativi costi di cui il SUBAPPALTATORE dichiara di aver tenuto debito conto nella determinazione della sua offerta;
17. di essere a conoscenza della tipologia e delle caratteristiche dei lavori da eseguire come risultanti dalla documentazione descritta al punto 15) ed inviata a mezzo wetransfer in data 15/01/2024 e di aver esaminato nei dettagli gli elaborati di progetto inviati a mezzo wetransfer in data 15/01/2024 che costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati e di tutte le condizioni in essi richiamate e di aver valutato quindi esattamente difficoltà operative oneri e rischi;
18. di aver formulato la propria offerta tenendo conto sia di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione dei lavori, e quindi, dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito;
19. per le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente, il subappaltatore è in possesso dei requisiti, come da certificazione SOA allegata, per l'esecuzione delle lavorazioni da subappaltare;
- d) indirizzi e-mail utili per tutte le eventuali comunicazioni sono per l'APPALTATORE: operazioniesrl@pec.it; mentre per il SUBAPPALTATORE: moracostruzioniisrl@pec.it ;
- e) che la validità del presente contratto è subordinata all'avvenuta autorizzazione del Subappalto, da parte dell'Amministrazione Appaltante;

Tutto ciò premesso le parti

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO IN APPRESSO

ART. 1-CONFERMA DELLE PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

ART. 2 – OGGETTO

I lavori oggetto del presente Contratto di Subappalto sono la realizzazione di parte delle lavorazioni inerenti ai lavori di Scavi e Rinterri, Opere in C.A. e Muratura. Tutte le fasi lavorative dovranno essere eseguite da personale specializzato ed esperto con la sovrintendenza di un tecnico responsabile il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto dal SUBAPPALTATORE all'APPALTATORE e che, oltre alla responsabilità del coordinamento e della buona esecuzione dei lavori dovrà attenersi alle disposizioni ed ordini di servizio della direzione di cantiere dell'APPALTATORE. Le attrezzature che verranno impiegate nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni e alle specifiche tecniche contrattuali nonché ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti in materia al momento dell'esecuzione dei lavori. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto già inviato, nel rispetto delle specifiche tecniche fornite dalla D.L. in conformità ai disegni di progetto già inviati e/o secondo le istruzioni della direzione di cantiere dell'APPALTATORE che non potranno modificare unilateralmente le specifiche già comunicate. Si intende altresì compreso nel presente contratto ogni altro onere accessorio per lo svolgimento della commessa nonché tutte le opere, somministrazioni ed attività, per dare completo, finito e collaudabile, sulla base delle cogenti normative italiane, ciò che costituisce l'oggetto del presente Contratto, anche se non espressamente menzionate.

ART. 3 -OSSERVANZA NORME REGOLANTI L'APPALTO PRINCIPALE

In esecuzione di quanto dichiarato in premessa il SUBAPPALTATORE accetta incondizionatamente tutti i documenti tecnici e/o amministrativi che regolano l'esecuzione dei lavori/servizi/forniture di cui in premessa nel rapporto tra l'APPALTATORE e l'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.

ART. 4 -IMPORTO DEL CONTRATTO ED ELENCO PREZZI

I lavori oggetto del presente contratto sono appaltati "A MISURA" e sono inerenti la realizzazione delle lavorazioni indicate all'art 2 non superando il limite massimo consentito di € **619.000,00 (Euroseicentodiciannovemila/00)** al netto di ribasso e compresi gli oneri della sicurezza. Il predetto importo sarà distribuito secondo le seguenti lavorazioni:

- **Scavi e rinterri**: € 12.587,10 (Eurododicimilacinquecentotantasette/10) con incidenza

della manodopera del 31%;

- **Opere in C.A.:** € 554.030,06 (Eurocinquecentocinquataquattromilazerotrenta/06) con incidenza della manodopera del 21%;
- **Muratura:** € 52.382,84 (Eurocinquantaduemilatrecentottantadue/84) con incidenza della manodopera del 37%.

I prezzi contrattualmente definiti sono proposti ed accettati dal SUBAPPALTATORE nella più completa ed approfondita conoscenza della quantità e del tipo di lavoro da svolgere, in ragione di ciò il SUBAPPALTATORE dichiara di rinunciare a qualsivoglia pretesa di carattere economico che dovesse derivare da errata valutazione o mancata conoscenza delle quantità, delle modalità e delle caratteristiche delle lavorazioni da eseguire in subappalto.

ART. 5 - I PAGAMENTI

I pagamenti delle fatture del presente contratto di subappalto avverranno mediante pagamento diretto dell'Amministrazione Appaltante fino all'importo contrattuale presunto di **€ 619.200,00 (Euroseicentodiciannovemiladuecentoe/00)** compresi gli oneri della sicurezza, per il tramite dei SAL che dovranno essere redatti dal DL e riconosciuti dalla stessa al raggiungimento dell'importo di lavori eseguiti di € 300.000,00 (Eurotrecentomila/00). I S.A.L. avranno ad oggetto le lavorazioni effettivamente eseguite e contabilizzate in contraddittorio tra le parti. I predetti SAL dovranno riportare la firma, per espressa approvazione, del Direttore di cantiere e, successivamente il **SUBAPPALTATORE**, che ne riceverà una copia, potrà procedere all'emissione della relativa fattura.

Il pagamento dello svincolo della garanzia, si renderà esigibile solo dopo il collaudo dei lavori da parte della Direzione Lavori e della Commissione di collaudo nominata dall'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE ovvero a seguito della effettiva ultimazione lavori ed alla risoluzione delle eventuali difformità e/o vizi segnalati dalla D.L., previa verifica dell'adempimento del SUBAPPALTATORE ai propri obblighi retributivi, contributivi, assicurativi e ad ogni altro certificato ed obbligo per legge connesso all'esecuzione dei lavori in questione. L'APPALTATORE all'occorrenza potrà richiedere apposita dichiarazione (se del caso sostitutiva di atto notorio) di asseverazione delle anzidette situazioni di regolarità. Il SUBAPPALTATORE prende atto che, in generale, l'emissione di fattura non potrà avvenire se non dopo aver ricevuto copia del certificato di pagamento (firmato dal SUBAPPALTATORE, Direttore di commessa dell'APPALTATORE) sulla base del quale verrà emessa la corrispondente fattura che dovrà allegare copia del corrispondente certificato e del D.U.R.C.; l'emissione dei certificati di pagamento e del Certificato di Regolare Esecuzione (ovvero il collaudo in alternativa a quest'ultimo) costituirà condizione assolutamente imprescindibile per la maturazione e l'esigibilità dei corrispettivi, prima di allora intendendosi questi ultimi assolutamente illiquidi; il pagamento dello stato di avanzamento lavori e qualsiasi altro pagamento comunque avutosi anteriore al collaudo, anche in deroga all'art. 1666 c.c., non costituiscono presunzione di accettazione delle opere eseguite, restando sempre la responsabilità del SUBAPPALTATORE per vizi e difformità successivamente riscontrate ancorché riconoscibili sin dall'origine; il pagamento

dell'ultima rata è subordinato alla consegna della documentazione di fine lavori e di tutti i grafici as-built in conformità alla normativa vigente.

ART. 6 -RITENUTE A GARANZIA

In occasione di ciascun pagamento di acconto sull'avanzamento lavori, l'APPALTATORE effettuerà una ritenuta a garanzia del 5,5% (cinquepercento/50). L'importo delle ritenute sarà svincolato ad avvenuta emissione del certificato di collaudo da parte della AMMINISTRAZIONE APPALTANTE con esito positivo. In ogni caso, il SUBAPPALTATORE non potrà pretendere il pagamento delle suddette ritenute se non fornirà prova totale e definitiva dell'esatto adempimento degli obblighi retributivi e degli oneri di cui al presente contratto, ivi compresi quelli contributivi posti a suo carico dalle leggi sulle Assicurazioni obbligatorie.

ART. 7 -REVISIONE PREZZI

Resta espressamente convenuto che i prezzi oggetto del presente contratto di subappalto resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non verranno quindi assoggettati a revisione prezzi alcuna, con espressa rinuncia da parte del SUBAPPALTATORE al disposto dell'art. 1664 del C.C., in quanto i prezzi concordati già compensano eventuali aumenti dei costi, dei materiali e della manodopera.

ART. 8 -PERSONE AUTORIZZATE DALL'IMPRESA

Il SUBAPPALTATORE nominerà, a tutti gli effetti, un proprio rappresentante e responsabile dei lavori da eseguire che deve essere reperibile in cantiere per tutta la durata del contratto di subappalto e in cantiere nelle fasi di lavorazioni che si svolgono in loco.

ART. 9 -SORVEGLIANZA DEI LAVORI

Il SUBAPPALTATORE deve attenersi alle disposizioni della D.LL. dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE e riconosce il potere di verifica dell'esecuzione dei lavori da parte dell'APPALTATORE sia in corso d'opera ai sensi dell'art. 1662 del C.C. sia all'ultimazione dei lavori.

ART. 10 -CONSEGNA DEI LAVORI

L'inizio dei lavori è subordinato all'autorizzazione al subappalto ad opera della stazione appaltante. Sarà onere dell'appaltatore comunicare al subappaltatore a mezzo mail detta autorizzazione, al ricevimento della comunicazione, il subappaltatore dovrà iniziare i lavori in cantiere entro e non oltre sette giorni. Contestualmente, sarà trasmesso il verbale di consegna dei lavori a mezzo mail al responsabile di cantiere, il quale sarà tenuto a farlo sottoscrivere al subappaltatore entro il termine improrogabile di sette giorni, sancendo in tal modo l'inizio dei lavori e, a darne comunicazione all'appaltatore, trasmettendo la copia del verbale di consegna firmato. Qualora, allo scadere del settimo giorno, il subappaltatore non dovesse iniziare le attività

cui è tenuto in cantiere, lo stesso incorrerà nelle penalità di cui all'art.12 del presente contratto, rimettendo, inoltre, alla discrezionalità dell'appaltatore la possibile risoluzione contrattuale.

ART. 11 -TEMPI DI ESECUZIONE

Il tempo utile per dare ultimati i lavori oggetto del presente contratto sono quelli indicati nel programma esecutivo lavori predisposto dal subappaltatore in totale coerenza con il cronoprogramma allegato.

Il programma esecutivo dei lavori sarà elaborato dal subappaltatore entro e non oltre sette giorni dalla sottoscrizione del presente contratto. In mancanza, il cronoprogramma predisposto dalla stazione appaltante si intenderà tacitamente accettato dal subappaltatore, il quale si impegnerà a rispettarlo puntualmente.

ART. 12 - PENALITA'

Il Subappaltatore si impegnerà a lavorare con diligenza e serietà seguendo l'avanzamento dei lavori edili e rispettando i termini stabiliti dal programma esecutivo dei lavori (P.E.L.) predisposto dal subappaltatore. Per ogni giorno solare di ritardo nella consegna dei lavori rispetto al termine stabilito dal P.E.L. verrà applicata la penale dell'1 per mille fino ad un massimo del 10 % dell'importo contrattuale stesso, fatto salvo il diritto di rivalsa dell'impresa per maggior danno. Il subappaltatore non sarà ritenuto colpevole di eventuali ritardi, qualora non dipendenti da cause a lui imputabili.

ART. 13 -VERIFICA DEI LAVORI E COLLAUDO

L'appaltatore si riserva altresì il diritto di controllare in qualsiasi momento l'avanzamento dei lavori ai sensi dell'art. 1662 del C.C. e di fissare congruo termine per il recupero dell'eventuale ritardo del subappaltatore qualora l'avanzamento dei lavori/servizi/forniture non soddisfi il puntuale adempimento di quanto previsto nel programma. La verifica finale dei lavori eseguiti sarà effettuata entro 30 (trenta) giorni dalla loro ultimazione dandone regolare preavviso al subappaltatore. L'elenco degli eventuali vizi o manchevolezze da eliminare verrà comunicato al subappaltatore stesso in forma scritta con invito ad eliminarli entro un breve termine prefissato al momento della redazione del verbale di ultimazione lavori, restando comunque inteso che l'accettazione definitiva delle opere avverrà soltanto dopo il collaudo positivo effettuato da parte della amministrazione appaltante. Qualora il subappaltatore entro i termini di cui sopra non provveda a sua cura e spese ad eliminare a perfetta regola d'arte le suddette anomalie esecutive, non recuperi i ritardi lamentati, si rifiuti di provvedere o inizi l'esecuzione in ritardo rispetto ai tempi concordati, l'appaltatore, per far fronte agli oneri conseguenti, avrà il diritto di rivolgersi a terza impresa rivalendosi sulle garanzie prestate o sulle somme a qualsiasi titolo ancora dovute al subappaltatore, fatto salvo il diritto al ripianamento di ogni maggiore danno. L'eventuale presa in consegna anticipata dell'opera da parte dell'appaltatore, rispetto al termine di ultimazione o a quello di collaudo, non costituisce anticipata positiva verifica o accettazione dell'opera stessa.

ART. 14 -SOSPENSIONE DEI LAVORI

Il SUBAPPALTATORE non potrà opporre alcuna obiezione od eccezione per eventuali sospensioni e successive riprese dei lavori delle opere subappaltate che gli venissero ordinate dall'APPALTATORE in relazione a sopravvenienti esigenze di carattere tecnico-produttivo per esigenza di priorità ovvero di coordinamento del lavoro di terza impresa interessata all'esecuzione delle opere, od in dipendenza dell'esercizio di facoltà propria dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE.

ART. 15 -DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO E DI PATTI DI RISERVATO DOMINIO

Il SUBAPPALTATORE non potrà cedere o subappaltare a sua volta, neppure parzialmente o di fatto, le lavorazioni oggetto del presente contratto. E' pure vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto se non autorizzata espressamente dall'APPALTATORE. Il contratto medesimo, in caso di inosservanza dei divieti di cui ai commi precedenti, si tenderà risolto ipso iure, impregiudicato il diritto dell'APPALTATORE al risarcimento dei danni ad esso eventualmente derivanti da fatti illeciti che venissero posti in essere dal SUBAPPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE non potrà stipulare con terzi e imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino al pagamento della fornitura. La stipula di simili contratti sarà motivo sufficiente per procedere alla risoluzione ipso iure del presente contratto e legittimerà l'APPALTATORE a corrispondere direttamente alle ditte fornitrici titolari della riservata proprietà gli importi ad esse dovuti dal SUBAPPALTATORE decurtando corrispondenti importi dalle somme a qualunque titolo dovute al SUBAPPALTATORE medesimo.

ART. 16 -VARIAZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO

Tutte le variazioni devono essere ordinate per iscritto dall'APPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE non può introdurre variazioni o addizioni rispetto alle previsioni contrattuali. Ha però l'onere di eseguire ed adeguarsi scrupolosamente a tutte le variazioni ordinate espressamente per iscritto dall'APPALTATORE in particolare se scaturenti da modifiche tecniche al progetto o alle modalità di esecuzione impartite dall'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE. Laddove l'appaltatore dovesse ordinare al subappaltatore delle lavorazioni differenti rispetto a quelle contemplate nel progetto esecutivo, l'appaltatore in contraddittorio con il subappaltatore procederà ad un concordamento di nuovi prezzi.

ART. 17 - ONERI A CARICO DEL SUBAPPALTATORE E DELL'APPALTATORE

Il SUBAPPALTATORE assume espresso impegno al rispetto delle leggi in vigore ed in

particolare si impegna formalmente:

- a) ad osservare scrupolosamente le prescrizioni dettate dal D.Lgs.50/2016;
- b) a rendere tempestivamente edotto l'APPALTATORE - ai sensi e per gli effetti della vigente normativa antimafia - di ogni variazione intervenuta nella propria composizione societaria nonché dell'eventuale insorgere di una o più delle cause ostative previste dagli artt. 10 e 10 ter della legge 31 maggio 1965, n°575, così come modificati dall'art.3 della legge 19.03.1990 n. 55 e s.m.i.;
- c) su richiesta dell'APPALTATORE, o dell'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE, a consentire ai medesimi, ovvero a persone da essi designate, di prendere visione e di ottenere copia dei libri paga, dei libri matricola, dei nulla-osta di avviamento al lavoro, delle ricevute dei versamenti effettuati agli Istituti previdenziali ed assicurativi, nonché di tutti gli altri documenti occorrenti ad un approfondito esame della sua regolarità nella corresponsione delle retribuzioni, nel versamento dei contributi ed in genere nella corretta, integrale esecuzione di tutti gli adempimenti di legge e contrattuali e a consentire all'APPALTATORE di comunicare a terzi le informazioni in possesso di quest'ultima in deroga alla disciplina stabilita dalle vigenti norme in materia di riservatezza;
- d) a provvedere annualmente all'avvenuto pagamento dei premi, relativi alla polizza R.C.T. di cui in premessa e ad inviare immediatamente all'APPALTATORE copia delle denunce in caso di eventuali sinistri;
- e) ad ammettere in cantiere soltanto i lavoratori propri muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge;
- f) a provvedere alla fornitura di tutti i mezzi, macchinari, ed attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori subappaltati nella quantità e qualità necessaria al rispetto dei tempi esecutivi previsti e che dovranno rispondere a tutte le prescrizioni richieste dalla normativa antinfortunistica.
- g) ad effettuare la pulizia finale, con rimozione, ricarico ed allontanamento a pubblica scarica di tutti i materiali di rifiuto di propria competenza dall'ambito del cantiere, nel rispetto della normativa di Legge vigente in materia di smaltimento dei rifiuti, nonché sgombero delle attrezzature e delle aree occupate nell'ambito del cantiere;
- h) a provvedere all'attuazione sotto la propria ed esclusiva responsabilità di tutti i provvedimenti e le condizioni necessarie alla gestione dei lavori, al fine di garantire tutte le vigenti norme di legge in materia;
- i) ad effettuare i rilievi diretti in cantiere in contraddittorio con i rappresentanti dell'APPALTATORE, per la determinazione delle quote di lavori eseguite;
- j) a provvedere alla compilazione e presentazione all'APPALTATORE dei rapporti di lavori giornalieri indicanti il personale presente in cantiere ed una breve descrizione dei lavori eseguiti, con riepiloghi quindicinali, nonché un rapportino mensile indicante le quantità di lavori eseguiti;
- k) ad assumersi la responsabilità dell'operato dei propri dipendenti, così da sollevare l'APPALTATORE da qualsiasi danno o molestia arrecato a terzi dai dipendenti medesimi;
- l) all'assistenza alla predisposizione di tutte le domande necessarie ad ottenere le autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;
- m) all'osservanza di tutte le prescrizioni che gli enti interessati dovessero imporre per l'esecuzione

dei lavori;

- n) a consegnare le schede di approvazione di tutti materiali, corredati dalle relative schede tecniche degli stessi, per la relativa accettazione da parte della D.L., almeno 60 gg prima della effettiva previsione di consegna in cantiere;
- o) rinunciare *fin da ora* ad avere contatti diretti con la direzione dei lavori dell'amministrazione appaltante e che qualsivoglia confronto dovrà essere tenuto solo ed esclusivamente con il direttore tecnico dell'appaltatore. Il mancato rispetto di quanto esposto comporterà inderogabilmente ed ipso iure la risoluzione immediata del presente contratto;
- p) prima della stipulazione del presente contratto di subappalto, il subappaltatore, da accordi con il responsabile di cantiere, dovrà recarsi in cantiere, per il rilevamento delle misure;
- q) il subappaltatore solo dopo la consegna dei documenti sopra elencati e del durc in corso di validità sarà autorizzato dall'appaltatore ed emettere fattura elettronica per le lavorazioni contabilizzate secondo quanto meglio specificato all'art. 6 -pagamenti.

ART. 18 -PREVENZIONE INFORTUNI

Il SUBAPPALTATORE dovrà predisporre e trasmettere all'APPALTATORE, prima dell'inizio dei lavori, a norma di legge, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori il quale potrà essere modificato e integrato per il necessario coordinamento curato dall'APPALTATORE. L'APPALTATORE resterà indenne da qualsiasi responsabilità relativa alla sicurezza dei lavori commessa in subappalto, che farà capo, quindi, al solo SUBAPPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE nominerà il proprio responsabile per la sicurezza.

ART. 19 - OBBLIGO DI RILASCIO DEL CANTIERE

Sia nel caso di comunicata risoluzione o recesso dal contratto da parte dell'APPALTATORE sia in caso di insorta o insorgenza controversia tra le parti, il SUBAPPALTATORE, previa redazione dello stato di consistenza secondo le modalità di cui all'art. 14, rinuncia ad avvalersi della tutela possessoria cautelare o di provvedimenti d'urgenza o di eccezioni che gli possano eventualmente competere per la sua qualità di detentore o codetentore dell'area ove debba svolgere l'attività inerente al presente contratto di subappalto.

ART. 20 – DANNI

Il SUBAPPALTATORE assume la responsabilità delle opere eseguite fino al collaudo, restando poi però a carico dello stesso la responsabilità prevista dall'art. 1669 del C.C. La responsabilità del SUBAPPALTATORE per eventuali danni alle opere ultimate o in corso di esecuzione è esclusa solo se sia provato che i danni medesimi dipendono da cause imputabili all'APPALTATORE, permanendo in ogni caso sotto la sua responsabilità l'obbligo di prevedere ed usare tutti gli accorgimenti atti ad evitare danni provocati da ogni evento atmosferico anche a cantiere chiuso. Il SUBAPPALTATORE dovrà essere in grado in ogni circostanza di provare di aver adottato ogni cautela necessaria per evitare l'evento dannoso. Il subappaltatore ha l'obbligo di provvedere alla protezione delle opere consegnate ed installate con pellicole e teli, con divieto

a terzi di asportazione o danneggiamento, compresa asportazione e pulizia sommaria a fine lavoro.

ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Fermo restando l'applicazione degli articoli 1453 e 1454 del Codice Civile è facoltà dell'APPALTATORE di risolvere il contratto dietro semplice comunicazione al SUBAPPALTATORE ai sensi dell'art. 1456 del C.C. in tutti i casi previsti dal presente contratto nonché:

- 1) quando il SUBAPPALTATORE si renda colpevole di frode e negligenza grave;
- 2) quando per negligenza del SUBAPPALTATORE o per inadempimento agli obblighi ed alle condizioni stipulate, l'avanzamento dei lavori non sia tale da assicurare il compimento nel termine prefissato dal programma lavori, ovvero per rispettare il programma lavori rischi di risultare compromessa la buona riuscita della opera;
- 3) quando il SUBAPPALTATORE, a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica ed alla contabilità dei lavori o per la pendenza di contestazioni giudiziarie ovvero arbitrali o per qualsiasi altra causa, sospenda o ritardi l'esecuzione delle opere;
- 4) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- 5) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
- 6) sospensione dei lavori, abbandono del cantiere da parte del SUBAPPALTATORE senza giustificato motivo e senza preavviso;
- 7) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- 8) perdita dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari;
- 9) In tutti questi casi il SUBAPPALTATORE sarà sempre tenuto al risarcimento dei danni ed il contratto si scioglierà con effetto immediato ed automatico.
- 10) qualora il subappaltatore non rispetti quanto disposto all'art. 17 lettera o del presente contratto;
- 11) qualora il subappaltatore non rispetti quanto disposto all'art. 11 del presente contratto.
- 12) qualora il subappaltatore quanto indicato al n. 19 delle premesse;
- 13) L'APPALTATORE, anche in deroga al disposto di cui all'art. 1671 c.c., potrà recedere in qualsiasi momento dal contratto senza onere di motivazione alcuna versando al SUBAPPALTATORE il compenso per i soli lavori eseguiti e rimborsandogli quanto dovuto per le spese sostenute per il materiale rimasto inutilizzato, che dovrà essere consegnato all'APPALTATORE stesso.

ART. 22 -RECESSO DAL CONTRATTO

E' facoltà dell'APPALTATORE di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 1671 del C.C. 7.

ART. 23 -FORO COMPETENTE

Il foro competente per la risoluzione di eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello di Napoli.

ART. 24 -RINVIO AL CODICE CIVILE

Per quanto non è espressamente previsto ed erogato dal presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili le norme di cui agli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile e le altre norme di legge applicabili.

ART. 25 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

A pena di nullità assoluta del presente contratto entrambe le parti contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 c. 9 della L.136/2010. Le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto saranno effettuate mediante c.c. bancari o postali dedicati secondo il disposto dell'Art.3 -comma 1 -della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

ART. 26 - FORMA DEL CONTRATTO -SPESE

Il presente Contratto viene stipulato in forma di scrittura privata.

Napoli, 06.05.2024

L'APPALTATORE

ILSUBAPPALTATORE

MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Sant'Antonio Abate, 79
P. IVA 03691280618
PEC: moracostruzioni@pec.it
Tel. 081 8131564 - Fax 081 0107276
81030 Gricignano di Aversa (CE)

De Chiara Michele

Sottoscrivendo il presente atto il subappaltatore presta il consenso affinché l'APPALTATORE tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

Napoli, 06.05.2024

IL SUBAPPALTATORE

MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Sant'Antonio Abate, 79
P. IVA 03691280618
PEC: moracostruzioni@pec.it
Tel. 081 8131564 - Fax 081 0107276
81030 Gricignano di Aversa (CE)

De Chiara Michele

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di CASERTA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

MORA COSTRUZIONI S.R.L.



40V56J

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GRICIGNANO DI AVERSA (CE) VIA SANT'ANTONIO ABATE 79 CAP 81030
Domicilio digitale/PEC	moracostruzioni srl@pec.it
Numero REA	CE - 264442
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03691280618
Partita IVA	03691280618
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	04/03/2011
Data iscrizione	11/03/2011
Data ultimo protocollo	14/04/2024
Amministratrice Unica	DE CHIARA MICHELA Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	04/07/2011
Attività prevalente	costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	20.000,00
Addetti al 31/12/2023	2
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	5

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	7
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	7
7 Attività, albi ruoli e licenze	8
8 Sedi secondarie ed unita' locali	9
9 Aggiornamento impresa	10

1 Sede

Indirizzo Sede legale	GRICIGNANO DI AVERSA (CE) VIA SANT'ANTONIO ABATE 79 CAP 81030
Domicilio digitale/PEC	moracostruzionisrl@pec.it
Partita IVA	03691280618
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	CE - 264442

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03691280618 Data di iscrizione: 11/03/2011 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 04/03/2011
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA': == L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA E LA LOCAZIONE DI IMMOBILI DI QUALSIASI GENERE E TIPO SIANO ESSI AD USO ABITAZIONE, AD USO UFFICIO O NEGOZI, SIANO ESSI ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03691280618
del Registro delle Imprese di CASERTA
Data iscrizione: 11/03/2011

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 11/03/2011
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 06/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Data atto di costituzione: 04/03/2011

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2011

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA':
== L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA E LA LOCAZIONE DI IMMOBILI DI QUALSIASI GENERE E TIPO SIANO ESSI AD USO ABITAZIONE, AD USO UFFICIO O NEGOZI, SIANO ESSI AD USO AGRICOLO, IVI COMPRESI IMMOBILI A DESTINAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE ED ARTIGIANALE;
== L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA E LA LOCAZIONE DI TERRENI AVENTI QUALSIASI DESTINAZIONE;
== L'ACQUISTO DI TERRENI SU CUI ESEGUIRE IN PROPRIO O CONCEDENDO APPALTI A TERZI COSTRUZIONI CIVILI OD INDUSTRIALI, PROCEDENDO ALLE RELATIVE VENDITE, PERMUTE E LOCAZIONI DELLE PORZIONI IMMOBILIARI REALIZZATE, O GESTIRE IN PROPRIO I BENI IMMOBILI REALIZZATI;
== LA COSTRUZIONE, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE, PER CONTO PROPRIO E PER CONTO ALTRUI, DI IMMOBILI E DI OPERE EDILI IN GENERE, SIA NEL CAMPO DI ABITAZIONI CIVILI E/O MILITARI, SIA NEL CAMPO INDUSTRIALE, SIA NEL CAMPO DELLE OPERE PUBBLICHE EDILI;
== L'ATTIVITA' DI IMPRESA EDILE, STRADALE, PORTUALE E AEROPORTUALE;
== LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DI METANODOTTI, ACQUEDOTTI, FOGNATURE, OPERE DI BONIFICA, SCAVO E MOVIMENTO TERRA, DEMOLIZIONI E STERRI;
== L'INSTALLAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI TELEFONICI A LARGA BANDA CON FIBRE OTTICHE, DI IMPIANTI ELETTRICI E DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA STRADALE;
== SOLLEVAMENTO E TRATTAMENTO DELLE ACQUE;
== LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIPARAZIONE, MANUTENZIONE, CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI OPERE E MANUFATTI ARCHEOLOGICI, DI MONUMENTI STORICI E DI EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO - ARTISTICO E CULTURALE; LA RISTRUTTURAZIONE E COSTRUZIONE DI MANUFATTI IN MURATURA, CEMENTO ARMATO, ACCIAIO E LEGNO, IN MARMO E IN MATERIALE COMPOSITO DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI; SCAVI ARCHEOLOGICI COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE ED ACCESSORIE;
== LAVORI SPECIALI NEL SOTTOSUOLO E DI CONSOLIDAMENTO, DIGHE E GALLERIE, LAVORI MARITTIMI, COSTRUZIONE DI MOLI, BACINI, BANCHINE, LAVORI DI DRAGAGGIO, MANUTENZIONE E PULIZIA DI APPARECCHIATURE PORTUALI, PULIZIA DELLE ACQUE PORTUALI, LAVORI DI INSTALLAZIONE E RIPARAZIONE DI APPARECCHIATURE ELETTROMECCANICHE ED IDRAULICHE PER QUALSIASI TIPO DI CONDOTTE; TRATTAMENTO E DEPURAZIONE DELLE ACQUE, RACCOLTA, TRASPORTO E STOCCAGGIO DEFINITIVO DEI FANGHI E RIFIUTI IN GENERE;
== LA PROGETTAZIONE, LA DIREZIONE, L'ESECUZIONE E LA GESTIONE DI OPERE EDILI IN GENERE E DI OPERE DESTINATE ALLA DIFESA DELL'AMBIENTE; RECUPERO PAESAGGISTICO DI EDIFICI CIVILI, DI TERRENI, COSTRUZIONE DI BARRIERE ECOLOGICHE, COSTRUZIONE DI PERCORSI PEDONALI CAMPESTRI, PIANTUMAZIONE DI ALBERI PER LA COSTRUZIONE DI PIAZZE, PARCHI RESIDENZIALI E GIARDINI; CONSOLIDAMENTO DI EDIFICI IN MURATURA, IN LEGNO ED IN CEMENTO ARMATO, IN ACCIAIO, IN LEGNO, IN MARMO, IN MATERIALI COMPOSITI; CONSOLIDAMENTO DI TERRENI PIANEGGIANTI, COLLINARI E ROCCIOSI, COSTRUZIONI DI MURI DI SOSTEGNO IN CEMENTO ED IN MURATURA, FONDAZIONI SPECIALI, PALI E MICROPALI, OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, OPERE DI DRENAGGIO DEI TERRENI, TRIVELLAZIONI E POZZI; COSTRUZIONI RELATIVE A COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA; IMPIANTI TECNOLOGICI SPECIALI;
== LAVORI PER L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE: DI IMPERMEABILIZZAZIONE, DI INTONACATURA, TINTEGGIATURA E VERNICIATURA, DI PAVIMENTAZIONI INTERNE AD EDIFICI CIVILI E MONUMENTALI, PAVIMENTAZIONI DI

CORTILI, PAVIMENTAZIONI STRADALI, CON MATERIALI SPECIALI E CON MATERIALI IN USO COMUNE, COSTRUZIONE DI STRADE, SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE, SICUREZZA STRADALE;

== LAVORI FERROVIARI, RILEVATORI AEROPORTUALI E FERROVIARI, LAVORAZIONI SPECIALI DEL BINARIO, LAVORI DI MANUTENZIONE SISTEMATICA DELL'ARMAMENTO, IMPIANTI DI SICUREZZA DEL TRAFFICO, IMPIANTI PER LA TRAZIONE ELETTRICA, IMPIANTI DI FRENATURA E AUTOMAZIONE PER STAZIONI DI SMISTAMENTO MERCI;

== LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE, DI VERDE, PUBBLICO, DI DISINFEZIONE E DISINQUINAMENTO; L'INSTALLAZIONE E LA COMMERCIALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER PUBBLICI SERVIZI E RELATIVE FORNITURE QUALI ACQUEDOTTI, FOGNATURE;

== LAVORI DI INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, DI POTABILIZZAZIONE, DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE, IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI, IMPIANTI E APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO E TRASPORTO; IMPIANTI DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI ADIBITI AD USO CIVILE, AGLI IMMOBILI ADIBITI AD ATTIVITA' PRODUTTIVE, AL COMMERCIO, AL TERZIARIO E AD ALTRI USI, A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL' ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE; IMPIANTI RADIO TELEVISIVI ED ELETTRICI IN GENERE, ANTENNE ED IMPIANTI DI PROTEZIONE DA SCARICHE ATMOSFERICHE; IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE; IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DELL'ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE; IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO, FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE; IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO; OGNI ALTRO IMPIANTO IGIENICO, IDROSANITARIO E DEL GAS, ELETTRICO, TELEFONICO;

== INSTALLAZIONE DI MANUFATTI PREFABBRICATI; FORNITURA, LAVORAZIONE E INSTALLAZIONE DI ELEMENTI PREFABBRICATI IN METALLO, IN CEMENTO ARMATO, IN LEGNO, IN MATERIE PLASTICHE, MATERIALI VETROSI, IN PIETRE DI MARMO, DI TUFO, DI ARGILLA, DI TERRACOTTA, DI PIETRA LAPIDEA, IN CERAMICA E IN MATERIALE COMPOSITO, CARPENTERIA METALLICA E IN LEGNO;

== LA COSTRUZIONE DI CAMPI DI CALCIO, GOLF, TENNIS, PATTINAGGIO ARTISTICO E NON, CAMPI DI BOCCIA, PISTE CICLABILI, PISCINE, AUTODROMI, PARCHI RESIDENZIALI, PARCHI TURISTICI, PARCHI FLUVIALI, PONTI PEDONALI, PONTI VEICOLARI, VIADOTTI, CHIESE, ALBERGHI, CENTRI COMMERCIALI, CENTRI BALNEARI, CENTRI AGRITURISTICI, CENTRI PER LA RICERCA SCIENTIFICA, CASE DI CURA, CASE PER ANZIANI, SALE PER CONVEGNI;

== LA GESTIONE IN PROPRIO E PER CONTO TERZI DI IMMOBILI E DI IMPIANTI DI QUALSIASI SPECIE, GENERE E NATURA;

== IL COMMERCIO, ANCHE ATTRAVERSO L'IMPORT-EXPORT, ALL'INGROSSO E AL MINUTO, DI MATERIALI PER L'EDILIZIA, PER IMPIANTI IDRAULICI, PER IMPIANTI ELETTRICI. LA SOCIETA' POTRA', COMUNQUE, ESEGUIRE ANCHE TUTTE LE ALTRE OPERE CHE CON TALI LAVORI HANNO ATTINENZA, SIANO DETTI LAVORI COMMISSIONATI DA PRIVATI O DA ENTI PUBBLICI, CONCORRENDO ALL'UOPO ALLE RELATIVE GARE D'APPALTO.

LE ATTIVITA' SOCIALI SARANNO ESERCITATE, NEL RISPETTO DELLA LEGGE 23 NOVEMBRE 1939 N° 1815, E PERTANTO RESTA FERMO CHE LE EVENTUALI ATTIVITA' PROFESSIONALI, SARANNO SVOLTE DIRETTAMENTE, ESCLUSIVAMENTE ED AUTONOMAMENTE DA SINGOLI PROFESSIONISTI REGOLARMENTE ABILITATI A SECONDA DEI CASI E SOTTO LA LORO PERSONALE RESPONSABILITA'.

LA SOCIETA' POTRA' INVOCARE I BENEFICI FISCALI, PREVIDENZIALI E FINANZIARI PREVISTI DALLE LEGGI IN MATERIA E DA OGNI ALTRA LEGGE AGEVOLATIVA, COMPRESSE QUELLE PER LE AREE MERIDIONALI E LE AGEVOLAZIONI PREVISTE DALLA COMUNITA' EUROPEA.

ATTIVITA' STRUMENTALI - LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI OCCORRENTI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE (CON ESCLUSIONE ESPRESSA DELLE ATTIVITA' DI CUI AL D.LGS. 1° SETTEMBRE 1993 N. 385 E DI CUI ALLA LEGGE 2 GENNAIO 1991 N. 1, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, E QUINDI AL SOLO FINE DI CONSEGUIRE GLI SCOPI SOCIALI, IN MODO NON ESCLUSIVO, E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO), E COSI' TRA L'ALTRO:

- COMPIERE OPERAZIONI COMMERCIALI ED INDUSTRIALI, FINANZIARIE (CON ESCLUSIONE DI QUELLE DI CUI AL D.LGS. 1° SETTEMBRE 1993 N. 385 E DI CUI ALLA LEGGE 2 GENNAIO 1991 N. 1 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI), IPOTECARIE ED IMMOBILIARI COMPRESI L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI BENI MOBILI, ANCHE REGISTRATI, IMMOBILI E DIRITTI IMMOBILIARI, LA LOCAZIONE E L'AFFITTO ATTIVI E PASSIVI DI BENI MOBILI E IMMOBILI, CON ESCLUSIONE DELLE LOCAZIONI FINANZIARIE ATTIVE;
- RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO (NONCHE' DI LEASING PASSIVO) CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE

GARANZIE REALI E PERSONALI;

- CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI A FAVORE DI SOCIETA' CONTROLLANTI, CONTROLLATE E COLLEGATE (AI SENSI DELL'ART. 2359 DEL CODICE CIVILE) E CONTROLLATE DA UNA STESSA CONTROLLANTE, E COMUNQUE ALL'INTERNO DI UN MEDESIMO GRUPPO, AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA IN MATERIA (D.M. 6 LUGLIO 1994 PUBBLICATO SULLA G.U. DEL 22 LUGLIO 1994 N. 170);
- PARTECIPARE A CONSORZI O A RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE;
- ASSUMERE PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN SOCIETA' ED IMPRESE NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DELL'ARTICOLO 2361 DEL CODICE CIVILE E SEMPRE CON ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' DI CUI ALLA LEGGE N. 1 DEL 1991 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED AL D.LGS. 1? SETTEMBRE 1993 N. 385 E QUINDI AL SOLO FINE DI CONSEGUIRE GLI SCOPI SOCIALI, IN MODO NON ESCLUSIVO.

AI FINI DELL'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' PARTECIPARE A GARE DI APPALTO SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE; A TAL FINE LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE ANCHE LA VESTE DI COMMITTENTE E DARE IN SUB-APPALTO L'ESECUZIONE DI OPERE COME SOPRA ASSUNTE, ANCHE SOLO IN PARTE. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE ACQUISTARE E VENDERE, DARE E PRENDERE IN LOCAZIONE GLI IMPIANTI E LE ATTREZZATURE UTILI E NECESSARIE ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' INNANZI INDICATE.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO SPETTANO:

- I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA) E PER LA GESTIONE (AZIENDALE E PATRIMONIALE) DELLA SOCIETA', CON FACOLTA' DI COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI E GLI ATTI RITENUTI OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE E IL PRESENTE ATTO RISERVANO ALLE DECISIONI DEI SOCI;
- I POTERI PER L'ORGANIZZAZIONE DELLA SOCIETA', CON FACOLTA' DI ISTITUIRE E REGOLARE I VARI UFFICI (COMPRESI I DIRETTORI GENERALI, TECNICI ED AMMINISTRATIVI), DETERMINANDONE LE FUNZIONI, I POTERI ED I COMPENSI, ED ALTRESI' ORGANI CONSULTIVI.

QUANDO L'AMMINISTRAZIONE E' AFFIDATA A PIU' PERSONE CHE NON COSTITUISCONO CONSIGLIO I POTERI DI GESTIONE ORDINARIA O STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SPETTANO A CIASCUN AMMINISTRATORE IN VIA DISGIUNTIVA, O A TUTTI O ALCUNI DEGLI AMMINISTRATORI IN VIA CONGIUNTIVA, SECONDO QUANTO STABILITO ALL'ATTO DELLA NOMINA.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 20.000,00

Sottoscritto: 20.000,00

Versato: 5.000,00

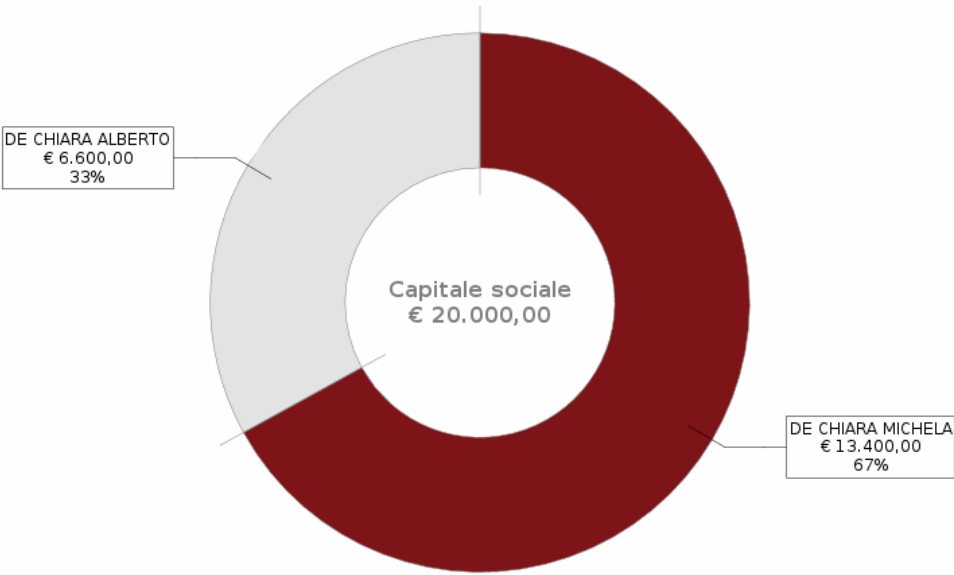
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 07/07/2011



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
DE CHIARA MICHELA	13.400,00	67 %	proprietà'
DE CHIARA ALBERTO	6.600,00	33 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 07/07/2011
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
20.000,00 Euro

Proprietà'

DE CHIARA MICHELA

Quota di nominali: 13.400,00 Euro
Di cui versati: 3.350,00
Codice fiscale: XXXXXXXXXX
Tipo di diritto: proprietà'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
presso SEDE DELLA SOCIETA'

Proprietà'

DE CHIARA ALBERTO

Quota di nominali: 6.600,00 Euro
Di cui versati: 1.650,00
Codice fiscale: XXXXXXXXXX
Tipo di diritto: proprietà'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
presso SEDE DELLA SOCIETA'

Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato

pratica con atto del 29/06/2011

Data deposito: 07/07/2011
Data protocollo: 07/07/2011
Numero protocollo: CE -2011-26089

5 Amministratori

Amministratrice Unica

DE CHIARA MICHELA

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero componenti: 1
Durata in carica: a tempo indeterminato

Elenco amministratori

Amministratrice Unica
DE CHIARA MICHELA

Rappresentante dell'impresa

Nata a [REDACTED] () il [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

domicilio

[REDACTED]

[REDACTED]

carica

amministratrice unica

Data atto di nomina: 14/06/2011

Data iscrizione: 30/06/2011

Durata in carica: a tempo indeterminato

6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	29/06/2011	CE-2011-26036	FENICE S.R.L. C.F. 03018230619	MORA COSTRUZIONI[.] C.F. 03691280618

**Trasferimenti di proprietà o
godimento d'azienda**

affitto/comodato

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 29/06/2011

Data protocollo: 07/07/2011

Notaio: [REDACTED]

Numero repertorio: 72527

Cedente: **FENICE S.R.L.**

Codice fiscale: 03018230619

Cessionario: **MORA COSTRUZIONI S.R.L.**

Codice fiscale: 03691280618

Data deposito: 06/07/2011

Numero protocollo: CE-2011-26036

7 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	2
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	04/07/2011
Attività prevalente	COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Certificazioni	Qualità

Attività

inizio attività <i>(informazione storica)</i>	Data inizio dell'attività dell'impresa: 04/07/2011
attività prevalente esercitata dall'impresa	COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente	Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali Importanza: prevalente svolta dall'impresa (codice di fonte Agenzia delle Entrate)
attività' esercitata nella sede legale	COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività	Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali Importanza: primaria Registro Imprese (codice ottenuto dall'attività dichiarata)
categorie di opere generali e specializzate <i>(fonte Casellario ANAC)</i>	Categoria: OG1 - edifici civili e industriali Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane Classificazione: III - FINO A 1.033.000 EURO Categoria: OG6 - acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO
attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici <i>(fonte Casellario ANAC)</i>	Codice identificativo SOA: 03657950659 Denominazione: Unisoa S.p.a. Organismo Di Attestazione Numero attestazione: 109468/31/00 Rilasciata il: 12/04/2024 Data scadenza: 07/03/2027 Regolamento: D.P.R. 207/2010
ulteriori informazioni da Casellario ANAC	Certificazione di qualità rilasciata da: Ccq S.r.l. Data scadenza: 03/02/2025
certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità <i>(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/03/2024)</i>	Numero certificato: Q/1522/22 Data di prima emissione: 04/02/2022 Certificato emesso dall'organismo di certificazione: CENTRO CERTIFICAZIONE QUALITA' - C.C.Q. S.R.L. Codice fiscale: 05579021212 Schema di Accreditamento: SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita' Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA' Settori certificati: 28 - Costruzione

Numero certificato: Q/1552/22
Data di prima emissione: 04/02/2022
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: CENTRO CERTIFICAZIONE QUALITA'
- C.C.Q. S.R.L.
Codice fiscale: 05579021212
Schema di Accreditamento:
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'
Settori certificati:
28 - Costruzione

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 31/12/2023)

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	2	2	2
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	2	2	2

Addetti nel comune di GRICIGNANO DI AVERSA (CE)
Sede e Unità locali: 1

	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	2	2	2
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	2	2	2

Albi e Ruoli

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: NA/022040
Iscritta nella sezione di: NAPOLI

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi, o pericolosi ma in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno, che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (dm n.120/2014 art.8,c.1,lett.b)
Data inizio: 17/01/2023
Data scadenza: 17/01/2033
Classe: unica

8 Sedi secondarie ed unità locali

Unità' Locale n. CE/1 VIA DELLA LIBERTA' SNC GRICIGNANO DI AVERSA (CE) CAP 81030

Unità' Locale n. CE/1

Indirizzo

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Deposito
Data apertura: 05/05/2015
GRICIGNANO DI AVERSA (CE)
VIA DELLA LIBERTA' SNC CAP 81030
Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

9 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

14/04/2024

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_41199552	Data richiesta	03/06/2024	Scadenza validità	01/10/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Codice fiscale	03691280618
Sede legale	VIA SANT'ANTONIO ABATE 79 GRICIGNANO DI AVERSA CE 81030

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Codice Identificativo : 03657950659 (Autorizzazione n.31 del 28/12/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: MORA COSTRUZIONI SRL

C. F.:	03691280618	P. IVA:	03691280618
con sede in:	GRICIGNANO DI AVERSA	CAP:	81030 Provincia: CE
Indirizzo:	VIA SANT'ANTONIO ABATE, 79		
Iscritta alla CCIAA di:	CE	al n.:	03691280618

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
MICHELA DE CHIARA		Arch. AURELIO DI SANTI Geom. ANTONIO MORETTI Geom. ALBERTO DE CHIARA Geom. MICHELE VITALE	

Categorie e classifiche di qualificazione:

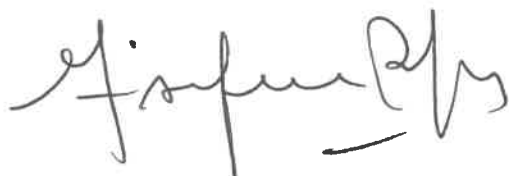
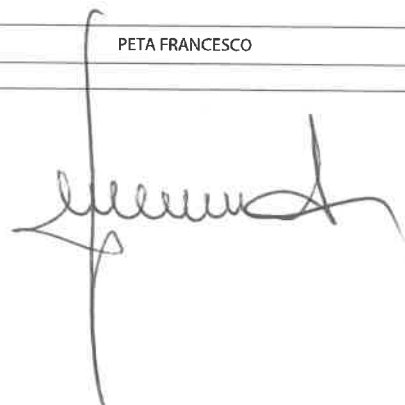
Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	II	
OG 3	III	
OG 6	II	

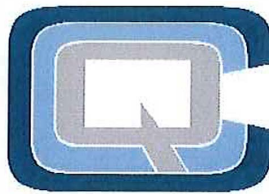
L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 03/02/2025 rilasciata da CCQ S.R.L..

Attestazione n.: 109468/31/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.: 108756/31/00	(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria 08/03/2022	Data scadenza validità triennale 07/03/2025	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso 12/04/2024	Data effettuazione verifica triennale	Data scadenza validità quinquennale 07/03/2027	

Firmatari

Rappresentante Legale	BIFOLCO GIANFRANCO	Direttore Tecnico	PETA FRANCESCO
-----------------------	--------------------	-------------------	----------------



**CENTRO
CERTIFICAZIONE
QUALITÀ**

Organismo di Certificazione della conformità

CERTIFICATO N° Q/1552/22

Il presente documento attesta che il Sistema di Gestione Qualità di:

MORA COSTRUZIONI S.R.L.

Sede legale:	VIA S. ANTONIO ABATE, 79	81030	GRICIGNANO DI AVERSA (CE)
Sede operativa N.1:	VIA S. ANTONIO ABATE, 79	81030	GRICIGNANO DI AVERSA (CE)
Altre sedi operative certificate:	Nessuna		

È stato verificato da Centro Certificazione Qualità S.r.l. ed è risultato conforme alla norma

UNI EN ISO 9001:2015

Valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT- 05 di Accredia. La presente certificazione si intende riferita agli aspetti gestionali intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato rivolgersi al n° telefonico 081/844.42.37 o all'indirizzo email info@centrocert.it.

Il sistema di gestione per la qualità è applicato alle seguenti attività

MANUTENZIONE DI EDIFICI

Settore/i di Accreditamento IAF: 28

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza annuale ed al riesame completo del sistema di gestione con periodicità triennale.

Per informazioni puntuali ed aggiornate circa l'esclusione di requisiti, processi dichiarati affidati in outsourcing ed eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato rivolgersi al n° telefonico 081/844.42.37 o all'indirizzo email info@centrocert.it.

Prima emissione: 04/02/2022

Emissione corrente: 04/02/2022

Data di scadenza: 03/02/2025

Periodo di non validità:

Dal

Al



SGQ N° 111 A
Membro di IFA EA per gli schemi di accreditamento
SGQ, SGA, PRO, PRS, ISP, GHG, LAB e LAT,
di IFA IAF per gli schemi di accreditamento SGQ, SGA, SSI, FSH e PRD
e di IFA ILAC per gli schemi di accreditamento LAB, MED, LAT e ISP
Signatory of EA IFA for the accreditation schemes
QMS, EMS, PRO, PRS, MSP, GHG, IL and CL,
of IAF IFA for the accreditation schemes QMS, EMS, ISMS, FSHS and PRO, and of ILAC
IFA for the accreditation schemes IL, HL, CL and MSP

*Il Legale Rappresentante
(Dott.ssa Ines Burattini)*



Centro Certificazione Qualità S.r.l. - Via Caudio, 77 - 80013 Casalnuovo di Napoli (NA)
Tel. 081.844.42.37 - Fax 081.060.33.88 e-mail: info@centrocert.it - sito web: www.centrocert.it

Dichiarazione del possesso dei requisiti generali e di qualificazione del subappaltatore

La sottoscritta De Chiara Michela nata il [REDACTED] a [REDACTED] residente in [REDACTED] ([REDACTED]) via [REDACTED] n. [REDACTED], in qualità di Legale Rappresentante - Amministratore Unico - Socio di Maggioranza dell'impresa subappaltatrice: Mora Costruzioni S.r.l. - con sede in Gricignano di Aversa Prov. (CE) Cap 81030 in Via S. Antonio Abate n. 79 - Codice fiscale 03691280618 Partita Iva 03691280618 Tel. 0813997503 Fax 0810107276 Indirizzo di posta elettronica per comunicazioni in merito a subappalto moracostruzionisrl@pec.it - Indirizzo email moracostruzionisrl@gmail.com

CONSCIO DELLA RESPONSABILITÀ PENALE

cui può incorrere, ex art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, in caso di dichiarazione mendace o, comunque, relativa a dati non più rispondenti a verità, avvalendosi della facoltà concessagli dal DPR 445/2000

DICHIARA

- a. ai sensi dell'art. **80 comma 1 del D.lgs. 50/2016** di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno o più dei seguenti reati:
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291 quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio **[Art. 80 comma 1, lettera a]** ;
 - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile **[Art. 80 comma 1, lettera b]** ;
 - false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile (art.80, comma 1 b-bis);
 - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee **[Art. 80 comma 1, lettera c]** ;
 - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche **[Art. 80 comma 1, lettera d]** ;
 - delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni **[Art. 80 comma 1, lettera e]** ;

- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 [**Art. 80 comma 1, lettera f**] ;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione [**Art. 80 comma 1, lettera g**] ;

oppure

che nei propri confronti ~~è stata pronunciata~~ condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per uno dei reati previsti dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), g):

Norma violata	Tipologia reato	Natura ed entità della pena	Tipologia provvedimento

- b. ai sensi dell'art. **80 comma 2**, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84 comma 4 del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia; a tal fine dichiara altresì:

(se in possesso dell'iscrizione nella white list)

- ☒ di aver presentato domanda di rinnovo nella white list di cui alla Legge n. 190/2012 dell'Ufficio territoriale per il Governo (Prefettura) della Provincia di CASERTA nella Sezione 1-2-3-4-5-10 in data 20/03/2024;

~~ovvero~~

☐ di non essere iscritto nella white list

(parte da compilare solo per subappalti/cottimi di importo superiore a € 150.000)

di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 "Codice delle Leggi Antimafia"

Nome e Cognome	Data e luogo di nascita	Comune di residenza	codice fiscale
Moretti Antonio			
Moretti MariaMichela			

NB: Per i familiari degli altri soggetti previsti dal d.lgs. n. 159/2011 impiegare e allegare modulo aggiuntivo Allegato 5

- c. ai sensi dell'art. **80 comma 3**, (*si veda Allegato 4*);
- d. ai sensi dell'art. **80 comma 4**, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- e. ai sensi dell'art. **80 comma 5**:
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice [Art. 80 comma 5, lettera a] ;
 - di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 [Art. 80 comma 5, lettera b] ;
 - di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, come significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni, ovvero tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; ovvero, anche per negligenza, aver reso informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione [Art. 80 comma 5, lettera c] ;
 - che l'esecuzione del subappalto non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, [Art. 80 comma 5, lettera d] ;
 - che l'esecuzione del subappalto non determina una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 [Art. 80 comma 5, lettera e] ;
 - di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 [Art. 80 comma 5, lettera f] ;
 - di non aver presentato, nella procedura in corso e negli affidamenti di subappalti, documentazione o dichiarazioni non veritiere (art.80, comma 5 lett. f-bis del D.Lgs. n.50/2016);
 - di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'A.N.AC. per aver presentato l'operatore false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (art.80, comma 5 lett. f-ter del D.Lgs. n.50/2016);
 - di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 [Art. 80 comma 5, lettera h] ;
 - ai sensi dell'art. **80 comma 5, lettera i (barrare la casella che interessa):**
 - ☐ di avere alle dipendenze 15 o più lavoratori e di essere in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili, ai sensi e per gli effetti di quanto richiesto dall'art. 17 della legge 12/3/1999 n. 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
 - ☒ di non essere tenuto al rispetto di tali norme, avendo alle dipendenze meno di 15 lavoratori ovvero occupando da 15 a 35 dipendenti ma non avendo fatto nuove assunzioni dopo il 18/1/00;
 - ☐ di non essere tenuto al rispetto di tali norme, in quanto (indicare altre cause di esenzione):

-
- la non esistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 comma 5, lettera i;

f. ai sensi dell'Art. **80 comma 7** del Codice, (**barrare la casella che interessa**):

☐ ~~di trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 comma 1 del Codice~~, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, ~~e all'art. 80 comma 5 del Codice~~ e di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;

oppure

☒ di non trovarsi in alcune delle situazioni di cui sopra;

g. ai sensi dell'art. **80 comma 9**, di non aver subito sentenza definitiva che implichi l'esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto;

h. ai sensi dell'Art. **80 comma 5, lettera m** del Codice dichiara e attesta (**barrare la casella che interessa**):

☒ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con l'impresa esecutrice dell'appalto;

oppure

☐ ~~che sussiste una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con l'impresa esecutrice dell'appalto;~~

i. comunica nominativi, date e luoghi di nascita, residenza di eventuali altri: titolari e/o direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; soci e/o direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e/o direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, e/o direttori tecnici, e/o socio unico, e/o socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio:

Cognome e Nome	Data di nascita	Luogo di Nascita	Carica ricoperta
De Chiara Alberto			Direttore Tecnico
Moretti Antonio			Direttore Tecnico
di Santi Aurelio			Direttore Tecnico
Vitale Michele			Direttore Tecnico

j. dichiara e attesta di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui agli articoli 1 e seguenti della legge 383/2001, ovvero, essendosi avvalso di tali piani, che il periodo di emersione si è già concluso;

k. (nel caso di consorzi, raggruppamenti e geie già costituiti di cui all'art. 45 comma 2 lettere b), c) d), e) ed f) del D.Lgs. 50/2016) elenca i nominativi ed il codice fiscale/partita IVA dei consorziati/raggruppati:

N.	Denominazione	Sede legale	Partita I.V.A. oppure codice fiscale
1			
2			
3			
4			

l. (nel caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016) dichiara di voler eseguire i lavori oggetto di subappalto con i seguenti consorziati:

N.	Denominazione	Sede legale	Partita I.V.A. oppure codice fiscale
1			
2			
3			
4			

m. (In caso di subappalto a società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, a società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, a società consortili per azioni o a responsabilità limitata) dichiara che l'impresa ha la seguente composizione societaria (art. 1 D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187):

Nome e Cognome	Data e luogo di nascita	Comune di residenza	codice fiscale	Capitale sociale %
De Chiara Michela				67%
De Chiara Alberto				33%

2. di possedere tutti i requisiti d'ordine speciale di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 come da attestazione di qualificazione (SOA), che si allega, per attività di costruzione, riportante il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui al comma 1 dell'art. 63 del Regolamento del Codice *(solo dalla classifica III in poi)*;

~~OVVERO in alternativa, solo per le imprese legittimamente non in possesso di certificazione SOA~~

~~di possedere i requisiti di ordine speciale occorrenti per la qualificazione, ai sensi dell'art. 79 del D.P.R. n. 207/2010 e dei requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro ai sensi dell'art. 90 dello stesso D.P.R.:~~

- ~~☐ importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di presentazione dell'istanza di subappalto, non inferiore all'importo del subappalto;~~
- ~~☐ costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di presentazione dell'istanza di subappalto;~~
- ~~☐ adeguata attrezzatura tecnica.~~

3. di **essere informato** che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data Gricignano di Aversa (CE) il 06/05/2024

Il Legale Rappresentante

MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Sant'Antonio Abate, 79
P. IVA 03691280618
PEC: moracostruzionisrl@pec.it
Tel. 081 8131564 - Fax 081 0107276
81030 Gricignano di Aversa (CE)

D. Chiara Michele

(timbro e firma dell'impresa subappaltatrice)

n.b. La presente dichiarazione deve essere sottoscritta in forma autografa ed essere corredata da fotocopia non autenticata di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ovvero firmata digitalmente.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
(D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; Allegato XVII, punto 1, lettera d), D.Lgs. n. 81/2008)

**DICHIARAZIONE DI NON ESSERE OGGETTO DI PROVVEDIMENTI DI SOSPENSIONE
O INTERDITTIVI**

La sottoscritta De Chiara Michela in qualità di legale rappresentante dell'impresa Mora Costruzioni S.r.l. con sede in Via S. Antonio Abate, 79 nel Comune di Gricignano di Aversa (prov. di CASERTA), vista la lettera l) dell'allegato XVII del D. Lgs. 81/2008, valendosi delle disposizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate nell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

che la predetta impresa non è oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.Lgs. 81/2008.

In allegato: copia carta di identità del dichiarante

Luogo e data Gricignano di Aversa (CE) il 06/05/2024

Timbro e firma

MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Sant'Antonio Abate, 79
P. IVA 03691280618
PEC: moracostruzionisrl@pec.it
Tel. 081 8131564 - Fax 081 0107276
81030 Gricignano di Aversa (CE)

De Chiara Michela

COMUNICAZIONE EX ART. 3 COMMA 7 L.136/2010

La sottoscritta De Chiara Michela nata il [REDACTED] a [REDACTED] ([REDACTED]) residente in [REDACTED] ([REDACTED]) Via [REDACTED] n. [REDACTED] in qualità di Amministratore Unico Legale Rappresentante dell'impresa **Mora Costruzioni S.r.l.** con sede legale in Gricignano di Aversa Prov. (CASERTA) cap 81030 Via S. Antonio Abate n. 79

CONSCIO DELLA RESPONSABILITÀ PENALE

cui può incorrere, ex art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, in caso di dichiarazione mendace o, comunque, relativa a dati non più rispondenti a verità, avvalendosi della facoltà concessagli dal DPR 445/2000

DICHIARA

- a) con riferimento all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i alle commesse pubbliche sono i seguenti:

Conto corrente dedicato	Istituto bancario
IBAN [REDACTED]	CREDEM

- b) che il/i soggetto/i (persone fisiche) delegato/i ad operare sul conto/i corrente/i dedicato/i sono i seguenti:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Luogo di residenza	Codice Fiscale
De Chiara Michela	[REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

- c) di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo Gricignano di Aversa (CE) , data 06/05/2024

Timbro e firma

MORA COSTRUZIONI S.R.L.
Via Sant'Antonio Abate, 79
P. IVA 03691280618
PEC: moracostruzioni srl@pec.it
Tel. 081 8131564 - Fax 081 0107276
81030 Gricignano di Aversa (CE)

De Chiara Michela

N.B. Allegare fotocopia documento di riconoscimento del soggetto che rilascia la presente dichiarazione

**DICHIARAZIONE ORGANICO MEDIO ANNUO (articolo 90 comma 9 lettera b)
D.Lgs. 81/2008)**

Il La sottoscritta De Chiara Michela

nata il [REDACTED] a [REDACTED] ([REDACTED])

residente in [REDACTED] ([REDACTED]) Via [REDACTED] n. [REDACTED]

in qualità di: Amministratore Unico – Legale Rappresentante

dell'impresa **Mora Costruzioni S.r.l.**

con sede legale in Gricignano di Aversa Prov. (CASERTA) cap 81030

Via S. Antonio Abate n. 79

consapevole che in caso di false dichiarazioni saranno applicabili le sanzioni penali previste dalla legge, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

a) che nell'anno precedente al rilascio della presente dichiarazione l'organico medio annuo, distinto nelle varie qualifiche, era così composto:

QUALIFICA	ORGANICO MEDIO ANNUO	ORGANICO ATTUALE2024
Dirigenti		
Tecnici Esterni		
Impiegati	1,00	2
Operai		
➤ qualificati		
➤ specializzati	0,50	2
➤ comuni	0,90	6
Altro		
TOTALE	2.40	10

b) che gli estremi delle denunce fatte ad INPS, INAIL, alle Casse Edili nell'anno precedente al rilascio della presente dichiarazione sono i seguenti:

Posizione INPS Matricola n. 2007847374					
n. addetti	Data	Estremi denuncia		versamento	
	2023			€ 8.523,00	
				€	
				€	
		TOTALE VERSATO		€ 8.523,00	

Posizioni INAIL Posizione n° 18877047/08					
n. addetti	Data	Estremi dell'inoltro		versamento	
	2023			€ 0	
				€	
				€	
		TOTALE VERSATO		€ 0	

Posizioni CASSA EDILE Caserta - 20016						
n. addetti	Data	Estremi dell'inoltro		n. posizione	provincia	Versamento totale annuo
	2023			20016	CASERTA	€ 1.277,08
						€
		TOTALE VERSATO				€ 1.277,08

d) che il contratto collettivo nazionale (CCNL) applicato ai lavoratori dipendenti è il seguente:

- ☒ EDILIZIA INDUSTRIA
☐ EDILIZIA COOPERATIVE
☐ EDILIZIA PICC. INDUSTRIA
☐ EDILIZIA ARTIGIANI
☐ Altro (specificare) _____

Luogo e data

Gricignano di Aversa (CE) il 06/05/2024

Firma

MORA COSTRUZIONI S.R.L.
 Via. Sant'Antonio Abate, 79
 P. IVA 03691280618
 PEC: moracostruzioni@pec.it
 Tel. 081 8131564 - Fax 081 0107276
 81030 Gricignano di Aversa (CE)

De Chiara Michele

n.b. La presente dichiarazione deve essere sottoscritta in forma autografa ed essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità ovvero firmata digitalmente.