



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

PG/2021/ 503309 del 28.06.2021

VERBALE DI PRESA D'ATTO E VERIFICA MANIFESTAZIONI D' INTERESSE PERVENUTE

Oggetto: *Lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto di 104 alloggi contenenti amianto del campo bipiani sito alla via Isidoro Fuortes in Ponticelli". CUP: B64J17000100005*

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 392 del 05 novembre 2020 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei "Lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto di 104 alloggi contenenti amianto del campo bipiani sito alla via Isidoro Fuortes in Ponticelli".
- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 per i lavori in oggetto è possibile procedere all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 (quindici) operatori economici individuati in base ad indagine di mercato oppure tramite appositi elenchi, trattandosi di lavori di importo superiore a ad un milione di euro ed inferiore alla soglia comunitaria;
- con determina dirigenziale n. 4 del 16.04.2021 (rep. n. 171/2021), il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha approvato l'Avviso di indagine di mercato e **richiesta di manifestazione di interesse con la relativa istanza di partecipazione al fine di reperire gli operatori economici interessati alla partecipazione successiva della procedura negoziata ai sensi della L.120/2020;**
- il succitato avviso è stato pubblicato sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito - sezione "Avvisi, bandi e inviti - Altre tipologie di avvisi" il giorno 30 aprile 2021 con scadenza di ricezione delle domande il giorno 14 maggio 2021 alle ore 12.00;
- con determina dirigenziale n. 08 DEL 11.05.2021 (rep. n.185/2021) il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha riapprovato il Capitolato Speciale d'Appalto a seguito di una revisione dell'articolo 4 del succitato CSA per specificare meglio le categorie di appalto e i requisiti di esecuzione e prorogato i termini di ricezione delle domande relative all'avviso di indizione di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse per ulteriori 15 giorni e consecutivi decorrenti, dalla pubblicazione della suddetta determinazione;
- il succitato avviso di proroga è stato pubblicato sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito - sezione "Avvisi, bandi e inviti - Altre tipologie di avvisi" il giorno 12 maggio 2021 con scadenza di ricezione delle domande il giorno 29 maggio 2021 alle ore 12.00;
- l'avviso di proroga è stato inoltre inviato tramite PEC all'indirizzo dichiarato nell'istanza di partecipazione a tutti gli operatori economici che avevano già presentato istanza dando la possibilità, alla luce delle rettifiche e precisazioni apportate al Capitolato Speciale d'Appalto, per chi eventualmente aveva presentato "richiesta di partecipazione" non conforme, di ripresentare istanza di partecipazione, annullando la precedente.

Precisato che:

in merito ai requisiti di qualificazione richiesti al punto 9 dell' *AVVISO DI INDIZIONE DI INDAGINE DI MERCATO E RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE*, l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali è un requisito di esecuzione e che pertanto tale requisito, per il quale non è possibile l'avalimento, ai sensi dell'art. 89 del codice deve essere posseduto in capo a chi materialmente esegue la prestazione. Tuttavia essendo il requisito di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali categoria 10A e 10B necessario per l'esecuzione delle attività di cui alla categoria OG12, prevalente e non integralmente sub appaltabile, il possesso di tale requisito in capo all'operatore economico diviene necessario per la partecipazione alla procedura di gara, almeno per la quota di lavorazioni non sub appaltabile. Di contro, essendo le attività di cui al requisito di iscrizione all'Albo nazionale Gestori Ambientale categoria 5 interamente sub appaltabile, non è necessario il possesso di tale requisito in capo all'operatore economico candidato alla presente procedura purché in carenza dello stesso si dichiari in sede di gara di voler subappaltare le relative prestazioni.

Tutto ciò premesso SI PRENDE ATTO CHE:

- entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 29.05.2021 sono pervenute n. trentacinque (35) istanze di manifestazioni di interesse;
- l'elenco delle istanze degli operatori economici, pervenute via PEC, composto per ordine di arrivo, a cui è stato associato un numero progressivo ed un protocollo interno, è il seguente:

N. progressivo	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno	Istanza ripresentat a	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno
1	29 aprile 2021 - 16:14	PG/2021/348512			
2	03 maggio 2021 - 18:38	PG/2021/356802	x	12 maggio 2021 - 17:29	PG/2021/379873
3	04 maggio 2021 - 16:29	PG/2021/359802			
4	05 maggio 2021 - 15:13	PG/2021/362774			
5	06 maggio 2021 - 17:22	PG/2021/367096			
6	07 maggio 2021 - 10:33	PG/2021/368297			
7	07 maggio 2021 - 16:23	PG/2021/369839			
8	07 maggio 2021 - 17:19	PG/2021/369862			
9	07 maggio 2021 - 17:46	PG/2021/369873			
10	09 maggio 2021 - 16:40	PG/2021/370372			
11	10 maggio 2021 - 10:27	PG/2021/373401			
12	10 maggio 2021 - 11:25	PG/2021/373424			
13	10 maggio 2021 - 15:06	PG/2021/373447			
14	10 maggio 2021 - 19:50	PG/2021/373875	x	19 maggio 2021 - 17:29	PG/2021/399449
15	12 maggio 2021 - 10:02	PG/2021/378059	x	28 maggio 2021 - 10:16	PG/2021/425974
16	12 maggio 2021 - 11:42	PG/2021/378319			
17	12 maggio 2021 - 12:51	PG/2021/379089			

18	12 maggio 2021 - 13:31	PG/2021/379158			
19	13 maggio 2021 - 10:37	PG/2021/381004			
20	13 maggio 2021 - 11:50	PG/2021/381479			
21	13 maggio 2021 - 11:52	PG/2021/381562			
22	13 maggio 2021 - 12:57	PG/2021/381856			
23	13 maggio 2021 - 13:13	PG/2021/381892			
24	13 maggio 2021 - 15:20	PG/2021/382470			
25	13 maggio 2021 - 16:34	PG/2021/382998			
26	13 maggio 2021 - 17:38	PG/2021/383018			
27	13 maggio 2021 - 20:02	PG/2021/387093			
28	14 maggio 2021 - 10:36	PG/2021/387098			
29	14 maggio 2021 - 10:44	PG/2021/387117			
30	14 maggio 2021 - 11:37	PG/2021/387128			
31	14 maggio 2021 - 11:59	PG/2021/387145			
32	24 maggio 2021 - 10:12	PG/2021/408102			
33	24 maggio 2021 - 17:27	PG/2021/411626			
34	28 maggio 2021 - 10:20	PG/2021/426048			
35	28 maggio 2021 - 18:10	PG/2021/426820			

Il Rup da atto che entro il termine perentorio delle h. 12.00 del giorno 29 maggio 2021 tutte le trentacinque (35) domande sono pervenute nei tempi stabiliti, e nessuna ulteriore istanza è pervenuta al di fuori di detta tempistica.

A conclusione delle operazioni di verifica delle istanze pervenute l'esito di valutazione viene riepilogato nella tabella che segue:

N. progressivo	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo o Interno	Istanza ripresentata	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo o Interno	Esito	Motivazioni
1	29 aprile 2021 - 16:14	PG/2021 /348512				Ammesso	

2	03 maggio 2021 - 18:38	PG/2021 /356802	x	12 maggio 2021 - 17:29	PG/2021 /379873	Ammesso	
3	04 maggio 2021 - 16:29	PG/2021 /359802				Ammesso	
4	05 maggio 2021 - 15:13	PG/2021 /362774				Ammesso	
5	06 maggio 2021 - 17:22	PG/2021 /367096				Ammesso	
6	07 maggio 2021 - 10:33	PG/2021 /368297				Ammesso	
7	07 maggio 2021 - 16:23	PG/2021 /369839				Ammesso	
8	07 maggio 2021 - 17:19	PG/2021 /369862				Non ammesso	Mancata indicazione del possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione richiesti. In particolare: non vengono indicati i mandanti costituenti il raggruppamento, la società mandataria non possiede alcuna qualifica nella categoria prevalente OG12, la società mandataria non possiede l'iscrizione ANGA per le categorie 10A e 10B.
9	07 maggio 2021 - 17:46	PG/2021 /369873				Non ammesso	Mancato possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. In particolare l'ATI che non ha dichiarato la volontà di ricorrere all'avvalimento non possiede il requisito di qualificazione nella categoria prevalente.
10	09 maggio 2021 - 16:40	PG/2021 /370372				Ammesso	
11	10 maggio 2021 - 10:27	PG/2021 /373401				Ammesso	

12	10 maggio 2021 - 11:25	PG/2021 /373424				Non ammesso	Mancato possesso dei requisiti di esecuzione richiesti. In particolare mancato possesso iscrizione ANGA categoria 10B classe D (art 9 comma 3 dell'avviso di manifestazione di interesse così come rettificata con determina dirigenziale n. 08 del 11.05.2021)
13	10 maggio 2021 - 15:06	PG/2021 /373447				Non ammesso	Mancato possesso dei requisiti di esecuzione richiesti. In particolare mancato possesso iscrizione ANGA categoria 10B classe D (art 9 comma 3 dell'avviso di manifestazione di interesse così come rettificata con determina dirigenziale n. 08 del 11.05.2021)
14	10 maggio 2021 - 19:50	PG/2021 /373875	x	19 maggio 2021 - 17.29	PG/2021 /399449	Ammesso	
15	12 maggio 2021 - 10:02	PG/2021 /378059				Ammesso	
16	12 maggio 2021 - 11:42	PG/2021 /378319	x	28 maggio 2021 - 10:16	PG/2021 /425974	Non ammesso	Mancato possesso dei requisiti di esecuzione richiesti. In particolare mancato possesso dell'iscrizione ANGA per le categorie 10A e 10B, per le quali l'operatore economico dichiara di voler procedere al sub-appalto, ma che non risultano integralmente sub-appaltabili.
17	12 maggio 2021 - 12:51	PG/2021 /379089				Ammesso	
18	12 maggio 2021 - 13:31	PG/2021 /379158				Ammesso	
19	13 maggio 2021 - 10:37	PG/2021 /381004				Ammesso	
20	13 maggio 2021 - 11:50	PG/2021 /381479				Ammesso	
21	13 maggio 2021 - 11:52	PG/2021 /381562				Ammesso	
22	13 maggio 2021 - 12:57	PG/2021 /381856				Ammesso	
23	13 maggio 2021 - 13:13	PG/2021 /381892				Ammesso	
24	13 maggio 2021 - 15:20	PG/2021 /382470				Ammesso	
25	13 maggio 2021 - 16:34	PG/2021 /382998				Ammesso	

26	13 maggio 2021 - 17:38	PG/2021 /383018				Ammesso	
27	13 maggio 2021 - 20:02	PG/2021 /387093				Ammesso	
28	14 maggio 2021 - 10:36	PG/2021 /387098				Ammesso	
29	14 maggio 2021 - 10:44	PG/2021 /387117				Ammesso	
30	14 maggio 2021 - 11:37	PG/2021 /387128				Ammesso	
31	14 maggio 2021 - 11:59	PG/2021 /387145				Ammesso	
32	24 maggio 2021 - 10:12	PG/2021 /408102				Ammesso	
33	24 maggio 2021 - 17:27	PG/2021 /411626				Ammesso	
34	28 maggio 2021 - 10:20	PG/2021 /426048				Ammesso	
35	28 maggio 2021 - 18:10	PG/2021 /426820				Ammesso	

Alla luce delle premesse e di quanto sopra riportato:

- si dà atto che n. trenta (30) operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di selezione degli operatori economici;
- n. cinque (5) operatori economici non sono stati ammessi alla successiva fase per mancanza di requisiti così come richiesti nell'Avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse;
- si stabilisce che ai suddetti operatori sarà data comunicazione di esclusione a mezzo PEC all'indirizzo dichiarato nell'istanza di partecipazione;
- inoltre, che, essendo il numero delle istanze pervenute superiore a quindici (15), si darà luogo a sorteggio tra le ditte richiedenti, prima dell'avvio della gara di procedura negoziata dandone adeguata pubblicità.

Il presente verbale sarà pubblicato nella Sezione "Amministrazione trasparente - "Avvisi, bandi e inviti - Altre tipologie di avvisi", nella stessa Sezione dell'Avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse dei lavori in oggetto.

<https://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/42565>

Letto, approvato e sottoscritto.

Data 28.06.2021

Il Rup

Ing. Laura Galeano



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ
ARCH. PAOLA CEROTTO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.