

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 27 DICEMBRE 2020

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 473 del 23/12/2020 – ad oggetto: Proposta al Consiglio per l’acquisizione delle aree di proprietà delle Sig.re Palmieri Maria e Concetta, occupate per la realizzazione del parcheggio di interscambio previsto nell’ambito del Programma di sviluppo socio-economico e di riqualificazione ambientale del quartiere di Pianura e della viabilità limitrofa” – ricevuta a mezzo pec in data 24/12/2020 .*

L’anno 2020, il giorno 27 dicembre, con modalità a distanza a causa dell’emergenza covid-19, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

DR. Costantino SESSA - Presidente

DR. Antonio DANIELE - Componente

DR. Domenico CAROZZA - Componente

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000.*
- *che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;*
- *che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2020/2022;*
- *che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10 / 1 2 / 2 02 0 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;*

ESAMINATA

-la Deliberazione di G.C. n. 473 del 23/12/2020 – ad oggetto: Proposta al Consiglio per l’acquisizione delle aree di proprietà delle Sig.re Palmieri Maria e Concetta, occupate per la realizzazione del parcheggio di interscambio previsto nell’ambito del Programma di sviluppo socio-economico e di riqualificazione ambientale del quartiere di Pianura e della viabilità limitrofa”;

CONSIDERATO

-che con tale atto la Giunta Comunale propone al Consiglio, in esecuzione alla decisione del Consiglio di Stato n.5535 del 21/09/2020, l'acquisizione dell'area di 150 mq, foglio 65, ex particelle 1165-1167-1169 del nuovo catasto terreni del Comune di Napoli, di proprietà delle Sig.re Palmieri Maria e Concetta occupato dal Comune per la realizzazione del parcheggio di interscambio di Pianura, per un importo complessivo di euro 55.459,00;

-lo schema dell'accordo transattivo con le Sig.re Palmieri;

TENUTO CONTO

-del parere espresso dell'Avvocatura Comunale che, con nota del 17/12/2020 evidenzia, tra l'altro, di porre fine celermente all'occupazione illegittima del fondo acquisendone la proprietà, con lo scopo anche di prevenire future controversie con ulteriori aggravii di spese;

-che a partire dal 2020 gli enti locali possono procedere all'acquisto degli immobili senza essere assoggettati ai vincoli previsti dal comma 1 ter, dell'articolo 12 del D.L 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio n. 111;

VISTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio di Pianificazione Strategica della mobilità e PUMS, in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 ;

- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, in cui si esplicita che la spesa complessiva di € 526.469,43 trova specifica copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2020;

- le osservazioni del Segretario Generale;

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

***TUTTO CIO' PREMESSO, ESAMINATO, CONSIDERATO,
TENUTO CONTO E VISTO
IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
ESPRIME***

per quanto di competenza, il proprio parere in termini di “favorevole” ai sensi dell'art. 239 del TUEL alla Deliberazione di G.C. n. 473 del 23/12/2020 – ad oggetto: Proposta al Consiglio per l'acquisizione delle aree di proprietà delle Sig.re Palmieri Maria e Concetta, occupate per la realizzazione del parcheggio di interscambio previsto nell'ambito del Programma di sviluppo socio-economico e di riqualificazione ambientale del quartiere di Pianura e della viabilità limitrofa”.

Napoli, 27 dicembre 2020

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Antonio Daniele - Componente

dr. Domenico Carozza - Componente

*Sottoscritta digitalmente**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori