



Servizio Tecnico Edilizia Residenziale Pubblica Esistente

Verbale di consegna lavori

(art. 5 commi 2 e 8 DM 7 marzo 2018, n.49)

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di febbraio presso il Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo, il sottoscritto ing. Laura Galeano in qualità, di Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del RUP del procedimento e preavviso, trasmesso a mezzo protocollo PG/2024/61860 del 19.01.2024, e previo convocazione all'impresa appaltatrice, di cui alla nota PG/2024/154384 del 16.02.2024 trasmessa a mezzo pec, contenente la convocazione per la data odierna della consegna dei lavori, sono presenti:

ing. Laura Galeano, del Servizio Tecnico Edilizia Residenziale Pubblica, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

arch. Monica Pisano, del Servizio Igiene della Città, Responsabile Unico del Procedimento;

CARMINE MARRONE

per l'Esecutore dei lavori;

GIANFRANCO DONNAROTTA

per la Stazione Appaltante;

per _____;

per _____;

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti:

- **Visto** il progetto esecutivo dei lavori dell'intervento denominato *Lotto 2 Realizzazione aree di sgambamento per cani nell'ambito dei Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo*, approvato con determinazione dirigenziale n.1072E/2023/002 del 05.12.2023, redatto dalla società PIANETA Verde srl, di importo complessivo pari a € 22.440,00, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per euro 5.183,64, oltre imprevisti per euro 1.122,00, per complessivi euro 28.745,64;
- **Vista** la Determina Dirigenziale n.13 del 18 novembre 2022 IG/2022/2624 di aggiudicazione definitiva dei lavori;
- **Visto** il contratto d'appalto n. di rep. n.6208 del 02/01/2024;
- **Visto** quanto disposto dall'art. 5, commi 2 e 8, del DM 49/2018

PIANETA VERDE S.R.L.
L'Amministratore

DISPONE

la consegna dei lavori come sopra riportati.

Alla presenza continua degli intervenuti, il sottoscritto direttore dei lavori ing Laura Galeano affiancato dal RUP arch Monica Pisano, ha individuato i lavori da eseguire sulla scorta di quanto indicato nel progetto, eseguendo in contraddittorio con l'esecutore Pianeta Verde srl accertamenti, misure, tracciamenti collocamenti di sagome e capisaldi.

Nello specifico sono stati verificati:

- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi, *con particolare i*

luoghi di intervento corrispondono alle planimetrie allegato
al presente verbale del quale fa parte integralmente. d'ora



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio

Servizio Tecnico Edilizia Residenziale Pubblica Esistente

*di uterendo, per sub, multe definite come nelle
planimetrie delegate -*

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro;
- l'assenza di impedimenti che possano impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la corretta individuazione dei rilievi topografici di progetto e dei conseguenti fili fissi individuati;

*Le ore vengono consegnate dal servizio tutela dell'ambiente,
delle solite e del rispetto all'impresa come da delegate planimetrie.*

Il sottoscritto DL ha inoltre dato indicazione delle aree, dei locali, e delle condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché dato lettura delle norme e condizioni di esecuzioni contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste a quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Appaltatore.

Durante le operazioni di consegna, sono state esposte tutte le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo gli opportuni chiarimenti riguardo alle questioni poste dall'Impresa stessa.

L'Appaltatore, fornito già di copia del contratto ed allegati relativi, ha dichiarato di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente a conoscenza di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta la formale consegna dei lavori sopra riportati, i quali dovranno essere compiuti in giorni consecutivi n. 60 decorrenti dalla data del presente verbale e perciò cessanti il giorno 19.04.2024.

Con la sottoscrizione del presente verbale, le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose; che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori; che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Il presente verbale in doppio originale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appreso.

L'Impresa

[Signature]
PIANETA VERDE S.R.L.
L'Amministratore

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

PER LA STAZIONE APPALTANTE

[Signature]

[Signature]

AREA SGAMBAMENTO PICCOLA

Tenuto conto della recinzione in legno, di recente realizzazione, della 'area picnic, non presente al momento della redazione del progetto esecutivo, si concorda con l'impresa che la recinzione in ferro di 19,00 mt che delimita l'area di sgambamento cani verrà realizzata a di 10,50 mt dal cancello di accesso (9 mt di lunghezza della recinzione in legno oltre 1,50 mt per il passaggio dei mezzi per la manutenzione).







AREA SGAMBAMENTO GRANDE

Tenuto conto dei filari di arbusti, di recente realizzazione, non presenti al momento della redazione del progetto esecutivo, si concorda con l'impresa che la recinzione in ferro che delimita l'area di sgambamento cani ingloberà un filare, avrà dimensioni 38,00 mt (lato lungo) e 15,20 mt (lato corto), sarà distante 0,50 mt dai rispettivi filari di arbusti. Inoltre, nel progetto esecutivo approvato l'area di sgambamento era prevista al ridosso del muro di cinta, tenuto conto che l'amministrazione ha intenzione di realizzare un crematorio per animali domestici, si è convenuto di utilizzare la recinzione attualmente presente nei pressi dell'area per sopperire ai metri mancanti, come si evince dal computo metrico.

Le frecce in azzurro delimitano la nuova dimensione sul lato corto dell'area sgambamento grande



Recinzione da rimuovere e installare a chiusura dell'area sgambamento grande



19.02.2024 Allegato al Verbale di consegna dei loti
con delimitazioni sul di intervento. *Luca Galeano*

professionale

PIANETA VERDE S.R.L.
L'Amministrazione



19.02.2024 *Angelo al Verbale di consegna dei lavori con deliberazione area di intervento Anna Galeano.*

per accettazione
PIANETA VERDE S.R.L.
L'Amministratore

