



**Municipalità 7**  
*Miano*  
*Secondigliano*  
*San Pietro a Patierno*  
*Direzione*

## **DETERMINA DIRIGENZIALE**

**n. 20 del 18/12/2020**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) e *art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii* alla società **La Favorita 81 Società Cooperativa** - P.IVA: 03563100639 con sede in Quarto (NA), alla via G. Pascoli 2, rappresentata dal sig. PALUMBO DOMENICO nato a Napoli il 06/02/1979 per l'importo di € **42.700,00**, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2020, degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7.

**Importo complessivo del quadro economico rimodulato € 42.099,12**

CUP: B67J20000200004 SMARTCIG: Z912FD9E82

## Il direttore della Municipalità 7 dott. Massimo Pacifico

### Premesso che

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/9/2005 e s.m.i. stabilisce che è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione, tra gli altri, dei lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compreso gli asili nido";

### Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 357 del 08/10/2020 è stata approvata la proposta dello schema di Bilancio di Previsione 2020/2022, in uno ai relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato lo schema del Bilancio di previsione 2020/2022 e di approvazione del Piano di recupero del disavanzo di amministrazione 2019, per le quote di competenza del triennio 2020/2022;
- nell'ambito della suddetta proposta di Bilancio di Previsione, per l'annualità 2020, sono stati individuati i seguenti capitoli di spesa per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nella VII Municipalità ognuno finanziato per euro 20.000:

capitolo	art.	cod. bilancio	
110400	7	04.01-1.03.02.09.008	manutenzione ordinaria scuole materne comunali e statali
111500	7	04.02-1.03.02.09.008	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	7	04.02-1.03.02.09.008	manutenzione ordinaria scuole medie

**Visto** l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 che consente alla Stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

### Dato atto che:

- con disposizione n.24 del 17/12/2020 è stato istituito il RUP e il progettista/D.L.;
- il progettista ha predisposto la documentazione e gli elaborati relativi alla "Manutenzione ordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7" ed in particolare:
  - Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
  - Capitolato d'appalto;
  - Oneri per la sicurezza;
  - Incidenza manodopera.
- in data 17/12/2020 il RUP ha validato il progetto;

### Considerato altresì che:

- al fine di fronteggiare le continue richieste di interventi manutentivi da parte dei Dirigenti scolastici e dei Responsabili di circolo che pervengono, senza soluzione di continuità, l'Unità Operativa Tecnica della VII<sup>a</sup> Municipalità, nei limiti degli stanziamenti assegnati e accertati, ha redatto, anche in considerazione delle modeste risorse finanziarie stanziare e dei ridotti tempi di

esecuzione in quanto i lavori devono terminare entro il 31/12/2020, un progetto definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici con il seguente quadro economico:

A. LAVORI	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 32.835,20
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 750,78
	A.3	Oneri per smaltimento		€ 1.414,02
<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>				<b>€ 35.000,00</b>
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A		€ 32.835,20
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A		€ 2.164,80
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 7.700,00
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 42.700,00</b>

#### Atteso che

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n.76 – lett a. e art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere per appalto dei lavori inferiori ad € 40.000,00 ad affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;
- occorre effettuare gli interventi con urgenza ed in tempi brevi per garantire la riapertura delle scuole in condizioni di adeguamento funzionale per garantire la ripresa delle attività didattiche in presenza;
- a seguito dell'allerta meteo di criticità "arancione" diramata dalla Protezione Civile regionale nei giorni 8 e 9 dicembre 2020 che ha portato anche alla chiusura delle scuole cittadine, sono pervenute diverse segnalazioni relative a problematiche diffuse di infiltrazioni meteoriche provenienti dalle coperture e/o dagli infissi esterni, che in alcuni casi hanno determinato l'interdizione di aule e/o spazi comuni;

#### Dato atto che

- per l'intervento in questione è stato richiesto il CUP: B67J20000200004 e lo SMARTCIG: Z912FD9E82;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata a Ditta in possesso della categoria OG1, classifica I, che ha operato presso altri Servizi dell'Ente e che risulta in possesso sia delle verifiche art.80 che del programma 100, tale scelta è stata effettuata previa

richiesta di preventivo da parte di operatore economico individuato negli elenchi del Comune di Napoli ovvero elenco Prefettura o inseriti nel MEPA nel rispetto del principio di rotazione;

- con PEC del 17/12/2020 è stata invitata a formulare offerta la ditta La Favorita 81 Società Cooperativa - P.IVA: 03563100639 con sede in Quarto (NA), alla via G. Pascoli 2, rappresentata dal sig. PALUMBO DOMENICO ;

- la suddetta Ditta, mediante PEC, in data 18/12/2020 acquisita al PG/2020/843860 ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi al netto degli oneri di sicurezza e di quelli per lo smaltimento pari al 1,5%;

- con nota PG/2020/844386 del 18/12/2020 è stata comunicata agli Assessorati competenti e al Direttore Generale che si procederà all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**Precisato che:**

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché quelle in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 in capo alla Ditta La Favorita 81 Società Cooperativa - P.IVA: 03563100639 con sede in Quarto (NA), alla via G. Pascoli 2, rappresentata dal sig. PALUMBO DOMENICO

- il preventivo offerto dalla Ditta La Favorita 81 risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

**Letto**

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

**Rilevato che:**

- la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 della ditta La Favorita 81 Società Cooperativa - P.IVA: 03563100639 con sede in Quarto (NA), alla via G. Pascoli 2, è stata effettuata in sede di indagine con la verifica del possesso della SOA per la categoria OG1;

- la ditta La Favorita 81 è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INAIL\_24262060 con scadenza validità 16/02/2021;

- la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

- la ditta ha dichiarato di aver preso visione del “Patto di Integrità” che verrà inserito nel contratto recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

- la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, i soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 sono esonerati temporaneamente al pagamento dei contributi, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;
- ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

**Ritenuto che:**

- la spesa è necessaria per consentire la prosecuzione delle attività didattiche dei plessi scolastici oggetto delle lavorazioni con riferimento ad ambienti inibiti in tutto o in parte;
- ai sensi dell'art.32, co. 10, let. b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

**Attestato:**

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) e art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) alla società La Favorita 81 Società Cooperativa - P.IVA: 03563100639 con sede in Quarto (NA), alla via G. Pascoli 2, l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2020, degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 7;
- di impegnare a favore della società La Favorita 81, la somma complessiva di € 42.099,12 compreso IVA, così come ripartita nel seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori ribassato		€ 32.342,67
	A.2	Lavori in economia	€ -	
	A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 750,78
	A.4	Oneri per smaltimento non soggetti a ribasso		€ 1.414,02
	<b>Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 34.507,47</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A1+A2+A3+A4 AL 22%		€ 7.591,64
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	premio incentivante 2%		€ -
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA		€ -
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)</b>			<b>€ 7.591,64</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 42.099,12</b>

- che la somma complessiva di € 42.099,12 trova copertura sui seguenti capitoli di spesa di cui al bilancio pluriennale 2020-2022, annualità 2020 :

capitolo	Art.	cod. bilancio	annualità 2020	
110400	7	04.01-1.03.02.09.008	€ 15.000,00	manutenzione ordinaria scuole materne comunali e statali
111500	7	04.02-1.03.02.09.008	€ 15.000,00	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	7	04.02-1.03.02.09.008	€ 12.099,12	manutenzione ordinaria scuole medie
<b>totale</b>			<b>€ 42.099,12</b>	

**Dare atto:**

- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- che i lavori saranno conclusi entro il 31 dicembre del 2020;
- che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 142 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1571\_020\_01 a "All\_1571\_020\_02 :

All\_1571\_020\_01 – Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico; Computo metrico estimativo; Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi; Capitolato d'appalto; Oneri per la sicurezza; Incidenza manodopera; Verbale di validazione.

All\_1571\_020\_02 – Richiesta offerta a Ditta, offerta e DURC

Sottoscritta digitalmente da  
Il Direttore della Municipalità 7  
dott. Massimo Pacifico

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.