



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1088E)  
n. 01 del 19 gennaio 2024**

**OGGETTO: PNRR. Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica – Next Generation EU**

**Approvazione progetto definitivo/esecutivo del seguente intervento:**

<b>LOTTO 3</b>	<b>CUP</b>	<b>CIG (servizi progettazione)</b>
<i>Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro</i>	B69J22001190006	97691849A9

predisposti dal RTP affidatario Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria), Suburbia Mode S.r.l., Ing. Mirko Giuntini (mandanti).

**Atto senza impegno di spesa.**



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

- il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n.343 del 02/12/2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto anche al "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 1 la cui attuazione è stata demandata alle Regioni e per il quale la Regione Campania ha emesso apposito Avviso con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022;
- rispetto a tale Missione, i primi elenchi di interventi del piano della Regione Campania hanno trovato attuazione con il decreto Ministero dell'Istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 318, nell'ambito del quale sono stati ammessi a finanziamento gli interventi di *Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)* per un importo complessivo di € 7.631.224,25 e *Adeguamento sismico ed Efficiamento energetico I.C. Russo - plesso centrale* per un importo complessivo di € 14.430.999,00;
- i relativi progetti di progetti di fattibilità tecnico-economica, redatti dai tecnici delle Municipalità proponenti, sono stati approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 410 del 27/10/2022;
- con il decreto 28 febbraio 2023 n.15, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha autorizzato ulteriori due interventi proposti dal Comune di Napoli: *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*, per un importo complessivo di € 9.122.664,01 e *Adeguamento sismico ed efficientamento energetico 3° CD "De Amicis"- Sede Centrale* per un importo complessivo di € 8.600.619,65;
- i relativi progetti di progetti di fattibilità tecnico-economica, redatti dai tecnici delle Municipalità proponenti, sono stati approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 06/04/2023;
- con determina dirigenziale n. 12 del 12/04/2023, IG 760 del 18/04/2023 è stata indetta – a norma del combinato disposto dell'art.192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 – la gara europea a procedura aperta, di cui all'art. 60 del medesimo D.lgs. 50/2016, articolata in quattro lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei suddetti quattro interventi:

LOTTE	CUP	CIG
Lotto 1 <i>Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)</i>	B69J22001850006	9769017FD7
Lotto 2 <i>Adeguamento Sismico ed Efficiamento energetico dell' I.C. Russo - plesso centrale</i>	B62B22000120004	976905600B
Lotto 3 <i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro</i>	B69J22001190006	97691849A9
Lotto 4 <i>Adeguamento sismico ed efficientamento energetico 3° CD "De Amicis"- Sede Centrale</i>	B69J22001350006	9769264BAD

- relativamente all'intervento **Lotto 3 *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro***, con Determina dirigenziale n. 2 del 10/07/2023 - I.G. n. 1360 del 18/07/2023, i servizi professionali sono stati affidati al RTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria), Suburbia Mode S.r.l., Ing. Mirko Giuntini (mandanti), con sede legale in Napoli, alla via Mergellina n. 2 CF e P. IVA 06952370630, per un importo complessivo pari a € 376.147,70 di cui € 296.459,40 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e €



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

79.688,30 per IVA e Cassa previdenziali, sotto condizione risolutiva in ordine all'accertamento del possesso in capo all'affidatario dell'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- con il medesimo atto è stata impegnata ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 376.147,70 per progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023 e la spesa complessiva di € 250,00 per Contributo ANAC sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023;
- nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di gara, ricorrendo per le procedure d'appalto di interventi finanziati nell'ambito del PNRR il presupposto per l'avvio dell'esecuzione del servizio in via d'urgenza previsto dall'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, pena la perdita dei finanziamenti, previo acquisizione della documentazione occorrente per l'avvio del servizio richiesta con pec del Servizio Edilizia Scolastica del 24/07/2023, con verbale del 12 ottobre 2023 il RUP/DEC ha dato avvio all'esecuzione del contratto relativo ai servizi professionali finalizzati alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro* secondo le previsioni del capitolato tecnico prestazionale;
- in considerazione dell'approssimarsi della scadenza del 30 novembre 2023, con nota PG/2023/860971 del 25/10/2023 il RUP ha invitato, tra gli altri, l'RTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) a trasmettere i progetti definiti/esecutivi entro il 6 novembre 2023 e contestualmente, nelle more dell'acquisizione dei necessari pareri, di inoltrarli anche alla società di verifica Protos Check Srl per le consequenziali attività di competenza;
- al fine di consentire al RUP e alla Direzione Lavori di procedere alla consegna delle aree e dare inizio alle prime operazioni di cantiere nel rispetto del termine improrogabile del 30/11/2023, con nota PG/2023/861795 del 25/10/2023 e successiva mail di precisazione il RUP ha, altresì, chiesto di anticipare la trasmissione degli elaborati relativi alla sicurezza e alla cantierizzazione dell'area di intervento (*Piano di sicurezza e coordinamento – relazione tecnica – planimetria organizzazione dell'area di cantiere – cronoprogramma – stima dei costi – fascicolo con le caratteristiche dell'opera*) entro e non oltre il 27/10/2023, così da consentire il completamento della verifica parziale degli stessi elaborati entro il termine del 06/11/2023;
- in esito alle note PG/2023/860971 e PG/2023/861795, nelle more della stipula contrattuale, in data 25/10/2023 l'RTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) ha trasmesso a mezzo pec, anche alla società individuata per la verifica, il primo stralcio del progetto definitivo/esecutivo afferente la cantierizzazione e la sicurezza dell'area di intervento;
- a seguito di verifica e validazione, con determinazione del dirigente del Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 55 del 20/11/2023, I.G. 2422 del 30/11/2023, è stato approvato detto stralcio progettuale nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo di *Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro* per l'importo complessivo di € 251.974,84 di cui € 229.068,04 per costi della sicurezza ed € 22.906,80 per IVA.

**Considerato che:**

- il Comune di Napoli, al fine di snellire i tempi, rispettare le scadenze imposte dagli interventi finanziati ed efficientare le procedure amministrative nel rispetto dei principi di trasparenza, ha inteso disciplinare l'affidamento dell'esecuzione dei lavori attraverso la predisposizione di una procedura di Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- all'esito della procedura di gara indetta dal Servizio Tecnico Patrimonio del Comune di Napoli, relativamente al Lotto ERP\_7 - CLUSTER 1 "Nuova realizzazione e riqualificazione immobili ERP", nel quale ricade l'intervento di "*Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro*", con Determina Dirigenziale n. 9 del 10/03/2023 (DETDI n. 184 del 23/03/2023) è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed aggiudicata la gara di appalto, suddivisa in 23 lotti, per l'esecuzione dei succitati lavori e dei lavori in appalto integrato, per la conclusione, per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 in favore dell'impresa GRUPPO CAPASSO SRL, con sede legale in Via Giancarlo Siani, 3 - 80028, Napoli (NA) P.I. 06358431218 a seguito del ribasso offerto del 4,05% sul valore massimo stimato del Lotto;
- nelle more della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti nella *lex specialis* in capo all'affidatario, con la citata determinazione del dirigente del Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

tecniche per lavori pubblici ed espropri n. 55 del 20/11/2023, I.G. 2422 del 30/11/2023, è stato assunto l'impegno di spesa di € 251.974,84 di cui € 229.068,04 per costi della sicurezza e € 22.906,80 per IVA al 10% sul capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023, in favore dell'operatore economico GRUPPO CAPASSO SRL, P.I. 06358431218, per l'esecuzione dei lavori di avvio cantiere e relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo denominato "Lotto 3 - Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell'IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantodosi e Plesso Nazario Sauro";

- in considerazione della necessità di dare avvio all'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento, ai fini del rispetto della Milestone europea del 30 novembre 2023 per l'avvio dei lavori, in data 23/11/2023 il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica/RUP ed il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio hanno autorizzato il Direttore dei lavori a procedere alla consegna urgente dei lavori, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le modalità ed i termini previsti dall'art. 5 del D.M. n. 49/2018, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del medesimo decreto legislativo;
- nelle more della stipula del contratto generale di Accordo quadro e del successivo contratto specifico, in data 28/11/2023 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna urgente dei lavori di avvio cantiere alla GRUPPO CAPASSO SRL, relativi nello specifico alla cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento nell'ambito del progetto in parola, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, con riserva di affidare le ulteriori lavorazioni all'esito della verifica e validazione del progetto esecutivo nella sua interezza.

**Considerato altresì che:**

- il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 06/04/2023, con specificazione dei lavori inerenti la sicurezza e la cantierizzazione, è il seguente:

<b>LOTTO 3 - QUADRO ECONOMICO GENERALE</b>	
<b>rimodulato a seguito dell'affidamento dei servizi di progettazione e con specifica dei lavori inerenti la sicurezza e la cantierizzazione</b>	
<b>Tipologia di Costo</b>	<b>Importo</b>
<b>A) Lavori</b>	<b>7.121.517,57 €</b>
di cui per costi della sicurezza	229.068,04 €
<b>B) Spese tecniche per incarichi esterni compreso IVA e Cassa</b>	<b>783.366,93 €</b>
B.1) progettazione def., esec. e CSP compreso IVA e Cassa	376.147,70 €
B.2) ulteriori spese tecniche, compreso IVA	299.940,92 €
B.3) ANAC per I servizi di progettazione	250,00 €
B.4) economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA e Cassa	107.028,31 €
<b>C) Incentivi funzioni tecniche</b>	<b>113.944,28 €</b>
<b>D) Altri costi</b>	<b>1.068.227,64 €</b>
D1) Imprevisti	356.075,88 €
D2) IVA su Lavori	712.151,76 €
<b>E) Pubblicità</b>	<b>35.607,59 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>9.122.664,01 €</b>

- la spesa complessiva di € 9.122.664,01 trova copertura finanziaria sul Capitolo 208843, codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Esercizio 2023;
- nelle more della stipula contrattuale, in esito alla citata nota PG/2023/860971, in data 9, 14, 15, 18 e 21 novembre 2023, 22 dicembre 2023 e 03 gennaio 2023 l'RTP Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) ha trasmesso alla società individuata per la verifica Protos Check srl gli ulteriori elaborati del progetto definitivo/esecutivo.



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

**Visto:**

- il progetto esecutivo trasmesso dal RTP affidatario composto dei seguenti elaborati:

N.	ID	Rev.	Codice Elaborato	Descrizione
<b>ELABORATI DOCUMENTALI</b>				
<b>SERIE GN - GENERALI</b>				
1	01	1	PNS-PE-GN-RT-01-1	Elenco elaborati
2	02	0	PNS-PE-GN-RT-02-0	Relazione tecnica generale
3	03	0	PNS-PE-GN-RT-03-0	Relazione sulle demolizioni
4	04	0	PNS-PE-GN-RT-04-0	Relazione tecnica sui Criteri Ambientali Minimi (CAM)
5	05	0	PNS-PE-GN-RT-05-0	Relazione tecnica sui Criteri DNSH
6	06	1	PNS-PE-GN-RT-06-1	Relazione geologica
7	07	0	PNS-PE-GN-RT-07-0	Relazione sulla gestione delle materie
8	08	0	PNS-PE-GN-RT-08-0	Relazione sulle interferenze
9	09	0	PNS-PE-GN-TA-09-0	Cronoprogramma delle lavorazioni
10	10	0	PNS-PE-GN-TA-10-0	Schema di contratto
11	11	1	PNS-PE-GN-TA-11-1	Capitolato speciale d'appalto
12	12	0	PNS-PE-GN-TA-12-0	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
13	13	0	PNS-PE-GN-TA-13-0	Relazione VPIA Preliminare
<b>SERIE AR - RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>				
14	01	0	PNS-PE-AR-RT-01-0	Relazione tecnica delle opere architettoniche
15	02	0	PNS-PE-AR-RT-02-0	Relazione tecnica di valutazione preventiva delle prestazioni acustiche
<b>SERIE ST - RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>				
16	01	0	PNS-PE-ST-RT-01-0	Relazione sulla modellazione sismica del sito
17	02	1	PNS-PE-ST-RT-02-1	Relazione sui materiali
18	03	1	PNS-PE-ST-RT-03-1	Relazione sismica e sulle strutture - Corpi A e C
19	04	1	PNS-PE-ST-RT-04-1	Relazione sismica e sulle strutture - Corpo B
20	05	0	PNS-PE-ST-RT-05-0	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
21	06	0	PNS-PE-ST-RT-06-0	Fascicolo dei tabulati - Corpi A e C
22	07	0	PNS-PE-ST-RT-07-0	Fascicolo dei tabulati - Corpo B
<b>SERIE IM - RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>				
23	01	1	PNS-PE-IM-RT-01-1	Relazione tecnica specialistica sul contenimento del consumo energetico "D. Interm. 26-06-2015" - allegati calcoli
24	02	1	PNS-PE-IM-RT-02-1	Relazione tecnica specialistica sull'impianto di condizionamento - allegati calcoli
25	03	1	PNS-PE-IM-RT-03-1	Relazione tecnica specialistica degli impianti elettrici e speciali - allegati calcoli
26	04	1	PNS-PE-IM-RT-04-1	Relazione tecnica specialistica dell'impianto fotovoltaico - allegati calcoli
27	05	1	PNS-PE-IM-RT-05-1	Relazione tecnica specialistica dell'impianto idrico sanitario, scarico fognario e raccolta acque piovane
28	06	0	PNS-PE-IM-RT-06-0	Relazione tecnica specialistica dell'impianto di rivelazione incendi
<b>SERIE PI - PREVENZIONE INCENDI</b>				



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri*

29	01	0	PNS-PE-PI-RT-01-0	Relazione tecnica di prevenzione incendi - Attività 67.4.C
30	02	0	PNS-PE-PI-EG-02-0	Planimetria generale d'inquadramento
31	03	0	PNS-PE-PI-EG-03-0	Classificazione degli ambiti di attività - piano terra
32	04	0	PNS-PE-PI-EG-04-0	Classificazione degli ambiti di attività - piano primo
33	05	0	PNS-PE-PI-EG-05-0	Misure di protezione antincendio - piano terra
34	06	0	PNS-PE-PI-EG-06-0	Misure di protezione antincendio - piano primo
<b>SERIE SC - SICUREZZA</b>				
35	01	0	PNS-PE-SC-RT-01-0	Piano di sicurezza e coordinamento - relazione tecnica - planimetria organizzazione aree cantiere - cronoprogramma - stima dei costi - fascicolo con le caratteristiche dell'opera
<b>SERIE EC - ECONOMICI</b>				
36	01	1	PNS-PE-EC-TA-01-1	Elenco dei prezzi unitari
37	02	1	PNS-PE-EC-TA-02-1	Analisi dei nuovi prezzi
38	03	1	PNS-PE-EC-TA-03-1	Computo metrico estimativo
39	04	1	PNS-PE-EC-TA-04-1	Quadro economico
40	05	1	PNS-PE-EC-TA-05-1	Quadro di incidenza della manodopera
<b>ELABORATI GRAFICI</b>				
<b>SERIE RF - RILIEVO DELLO STATO DI FATTO</b>				
41	01	0	PNS-PE-RF-EG-01-0	Rilievo topografico dello stato di fatto
42	02	0	PNS-PE-RF-EG-02-0	Documentazione fotografica
<b>CG - CARTOGRAFIA GEOLOGICA</b>				
43	01	1	PNS-PE-CG-EG-01-1	Cartografia geologica tematica
44	02	1	PNS-PE-CG-EG-02-1	Planimetria con ubicazione indagini e di caratterizzazione sismica
45	03	1	PNS-PE-CG-EG-03-1	Modello geologico-geotecnico (Traccia sezione A-A')
<b>SERIE DR - DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI</b>				
46	01	1	PNS-PE-DR-EG-01-1	Planimetrie demolizioni-ricostruzioni
<b>SERIE IN - INQUADRAMENTO</b>				
47	01	0	PNS-PE-IN-EG-01-0	Stralcio dello strumento urbanistico
<b>SERIE AR - PROGETTO ARCHITETTONICO</b>				
48	01	1	PNS-PE-AR-EG-01-1	Planimetria generale d'inquadramento
49	02	0	PNS-PE-AR-EG-02-0	Planimetria generale dell'intervento - Piano terra
50	03	0	PNS-PE-AR-EG-03-0	Planimetria generale dell'intervento - Piano primo
51	04	0	PNS-PE-AR-EG-04-0	Planimetria generale dell'intervento - Coperture
52	05	1	PNS-PE-AR-EG-05-1	Prospetti
53	06	1	PNS-PE-AR-EG-06-1	Sezioni
54	07	1	PNS-PE-AR-EG-07-1	Sezioni
55	08	1	PNS-PE-AR-EG-08-1	Sezioni
56	09	0	PNS-PE-AR-EG-09-0	Planimetria di progetto – piano terra - CORPO A
57	10	0	PNS-PE-AR-EG-10-0	Planimetria di progetto – piano terra - CORPO A
58	11	0	PNS-PE-AR-EG-11-0	Planimetria di progetto – piano terra - CORPO B



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati*  
*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche*  
*per lavori pubblici ed espropri*

59	12	0	PNS-PE-AR-EG-12-0	Planimetria di progetto – piano terra - CORPO C
60	13	0	PNS-PE-AR-EG-13-0	Planimetria di progetto – piano terra - CORPO C
61	14	0	PNS-PE-AR-EG-14-0	Planimetria di progetto – piano primo - CORPO A
62	15	0	PNS-PE-AR-EG-15-0	Planimetria di progetto – piano primo - CORPO A
63	16	0	PNS-PE-AR-EG-16-0	Planimetria di progetto – piano primo - CORPO B
64	17	0	PNS-PE-AR-EG-17-0	Planimetria di progetto – piano primo - CORPO C
65	18	0	PNS-PE-AR-EG-18-0	Planimetria di progetto – piano primo - CORPO C
66	19	0	PNS-PE-AR-EG-19-0	Planimetria di progetto - copertura - CORPO A
67	20	0	PNS-PE-AR-EG-20-0	Planimetria di progetto - copertura - CORPO A
68	21	0	PNS-PE-AR-EG-21-0	Planimetria di progetto - copertura - CORPO B
69	22	0	PNS-PE-AR-EG-22-0	Planimetria di progetto - copertura - CORPO C
70	23	0	PNS-PE-AR-EG-23-0	Planimetria di progetto - copertura - CORPO C
71	24	1	PNS-PE-AR-EG-24-1	Planimetria dei controsoffitti - piano terra - CORPO A
72	25	1	PNS-PE-AR-EG-25-1	Planimetria dei controsoffitti – piano terra - CORPO A
73	26	1	PNS-PE-AR-EG-26-1	Planimetria dei controsoffitti – piano terra - CORPO B
74	27	1	PNS-PE-AR-EG-27-1	Planimetria dei controsoffitti – piano terra - CORPO C
75	28	1	PNS-PE-AR-EG-28-1	Planimetria dei controsoffitti – piano terra - CORPO C
76	29	1	PNS-PE-AR-EG-29-1	Planimetria dei controsoffitti – piano primo - CORPO A
77	30	1	PNS-PE-AR-EG-30-1	Planimetria dei controsoffitti – piano primo - CORPO A
78	31	1	PNS-PE-AR-EG-31-1	Planimetria dei controsoffitti – piano primo - CORPO B
79	32	1	PNS-PE-AR-EG-32-1	Planimetria dei controsoffitti – piano primo - CORPO C
80	33	1	PNS-PE-AR-EG-33-1	Planimetria dei controsoffitti – piano primo - CORPO C
81	34	0	PNS-PE-AR-EG-34-0	Stralcio piante e sezioni tipologiche WC - piano terra
82	35	0	PNS-PE-AR-EG-35-0	Stralcio piante e sezioni tipologiche WC - piano primo
83	36	0	PNS-PE-AR-EG-36-0	Sezioni di dettaglio e nodi tipici - CORPO A
84	36.1	0	PNS-PE-AR-EG-36.1-0	Sezioni di dettaglio e nodi tipici - CORPO A
85	36.2	0	PNS-PE-AR-EG-36.2-0	Sezioni di dettaglio e nodi tipici - CORPO B
86	36.3	0	PNS-PE-AR-EG-36.3-0	Sezioni di dettaglio e nodi tipici - CORPO B
87	36.4	0	PNS-PE-AR-EG-36.4-0	Sezioni di dettaglio e nodi tipici - CORPO B - Corpo Scale
88	37	0	PNS-PE-AR-EG-37-0	Sezioni di dettaglio e nodi tipici
89	38	1	PNS-PE-AR-EG-38-1	Abaco infissi e porte interne
90	39	1	PNS-PE-AR-EG-39-1	Abaco infissi
91	40	1	PNS-PE-AR-EG-40-1	Abaco infissi
92	41	1	PNS-PE-AR-EG-41-1	Abaco chiusure e partizioni orizzontali e verticali
93	42	1	PNS-PE-AR-EG-42-1	Planimetria generale delle sistemazioni esterne - Dettagli costruttivi delle sistemazioni esterne
94	43	0	PNS-PE-AR-EG-43-0	Planimetria superamento barriere architettoniche
95	44	0	PNS-PE-AR-EG-44-0	Colori e finiture interne ed esterne
96	45	0	PNS-PE-AR-EG-45-0	Finiture interne



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

97	46	0	PNS-PE-AR-EG-46-0	Viste di progetto
<b>SERIE ST - STRUTTURE</b>				
98	01	0	PNS-PE-ST-EG-01-0	Fili fissi - Corpo A
99	02	0	PNS-PE-ST-EG-02-0	Pianta fondazioni - Corpo A
100	03	0	PNS-PE-ST-EG-03-0	Carpenteria impalcato I - Corpo A
101	04	0	PNS-PE-ST-EG-04-0	Carpenteria implacato II - Corpo A
102	05	0	PNS-PE-ST-EG-05-0	Armatura platea di fondazione - Corpo A
103	06	0	PNS-PE-ST-EG-06-0	Armatura travi di fondazioni 1/2 - Corpo A
104	07	0	PNS-PE-ST-EG-07-0	Armatura travi di fondazioni 2/2 - Corpo A
105	08	0	PNS-PE-ST-EG-08-0	Travi impalcato I 1/2 - Corpo A
106	09	0	PNS-PE-ST-EG-09-0	Travi impalcato I 2/2 - Corpo A
107	10	0	PNS-PE-ST-EG-10-0	Travi impalcato II 1/2 - Corpo A
108	11	0	PNS-PE-ST-EG-11-0	Travi impalcato II 2/2 - Corpo A
109	12	0	PNS-PE-ST-EG-12-0	Tabella pilastri 1/2 - Corpo A
110	13	0	PNS-PE-ST-EG-13-0	Tabella pilastri 2/2 - Corpo A
111	14	0	PNS-PE-ST-EG-14-0	Pilastrate 1/3 - Corpo A
112	15	0	PNS-PE-ST-EG-15-0	Pilastrate 2/3 - Corpo A
113	16	0	PNS-PE-ST-EG-16-0	Pilastrate 3/3 - Corpo A
114	17	1	PNS-PE-ST-EG-17-1	Armatura solaio impalcato I e particolari costruttivi - Corpo A
115	18	0	PNS-PE-ST-EG-18-0	Armatura solaio impalcato II e particolari costruttivi - Corpo A
116	19	0	PNS-PE-ST-EG-19-0	Fili fissi - Pianta fondazioni - Corpo B
117	20	0	PNS-PE-ST-EG-20-0	Carpenterie impalcati I e II - Corpo B
118	21	0	PNS-PE-ST-EG-21-0	Armatura platea e travi di fondazione - Corpo B
119	22	0	PNS-PE-ST-EG-22-0	Travi impalcato I e II - Corpo B
120	23	0	PNS-PE-ST-EG-23-0	Tabella pilastri e pilastrate - Corpo B
121	24	1	PNS-PE-ST-EG-24-1	Armatura solai impalcati I e II - Corpo B
122	25	0	PNS-PE-ST-EG-25-0	Fili fissi - Corpo C
123	26	0	PNS-PE-ST-EG-26-0	Pianta fondazioni - Corpo C
124	27	0	PNS-PE-ST-EG-27-0	Carpenteria impalcato I - Corpo C
125	28	0	PNS-PE-ST-EG-28-0	Carpenteria implacato II - Corpo C
126	29	0	PNS-PE-ST-EG-29-0	Armatura platea di fondazione - Corpo C
127	30	0	PNS-PE-ST-EG-30-0	Armatura travi di fondazioni 1/2 - Corpo C
128	31	0	PNS-PE-ST-EG-31-0	Armatura travi di fondazioni 2/2 - Corpo C
129	32	0	PNS-PE-ST-EG-32-0	Travi impalcato I 1/2 - Corpo C
130	33	0	PNS-PE-ST-EG-33-0	Travi impalcato I 2/2 - Corpo C
131	34	0	PNS-PE-ST-EG-34-0	Travi impalcato II 1/2 - Corpo C
132	35	0	PNS-PE-ST-EG-35-0	Travi impalcato II 2/2 - Corpo C
133	36	0	PNS-PE-ST-EG-36-0	Tabella pilastri 1/2 - Corpo C
134	37	0	PNS-PE-ST-EG-37-0	Tabella pilastri 2/2 - Corpo C





Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

135	38	0	PNS-PE-ST-EG-38-0	Pilastrate 1/3 - Corpo C
136	39	0	PNS-PE-ST-EG-39-0	Pilastrate 2/3 - Corpo C
137	40	0	PNS-PE-ST-EG-40-0	Pilastrate 3/3 - Corpo C
138	41	1	PNS-PE-ST-EG-41-1	Armatura solaio impalcato I e particolari costruttivi - Corpo C
139	42	0	PNS-PE-ST-EG-42-0	Armatura solaio impalcato II e particolari costruttivi - Corpo C

**SERIE ELE- IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

140	01	1	PNS-PE-EL-EG-01-1	impianto di illuminazione - illuminazione esterna
141	02	1	PNS-PE-EL-EG-02-1	impianto di illuminazione - piano terra
142	03	1	PNS-PE-EL-EG-03-1	impianto di illuminazione - piano 1
143	04	1	PNS-PE-EL-EG-04-1	impianti speciali e forza motrice - terra
144	05	1	PNS-PE-EL-EG-05-1	impianti speciali e forza motrice - piano 1
145	06	1	PNS-PE-EL-EG-06-1	quadri elettrici e dorsali principali - piano terra
146	07	1	PNS-PE-EL-EG-07-1	quadri elettrici e dorsali principali - piano 1
147	08	1	PNS-PE-EL-EG-08-1	impianto di illuminazione - particolari
148	09	1	PNS-PE-EL-EG-09-1	impianti speciali e forza motrice particolari
149	10	1	PNS-PE-EL-EG-10-1	schema elettrico multifilare impianto fotovoltaico
150	11	0	PNS-PE-EL-EG-11-0	Impianto di rivelazione incendi - piano terra
151	12	0	PNS-PE-EL-EG-12-0	Impianto di rivelazione incendi - piano terra

**SERIE MIP- IMPIANTI MECCANICI**

152	01	1	PNS-PE-MIP-EG-01-1	impianto scarico acque nere- piano terra
153	02	1	PNS-PE-MIP-EG-02-1	impianto scarico acque nere- piano primo
154	03	1	PNS-PE-MIP-EG-03-1	Schema distribuzione impianto di raccolta acque meteoriche e irrigazione
155	04	1	PNS-PE-MIP-EG-04-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – piano terra
156	05	1	PNS-PE-MIP-EG-05-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – piano 1
157	06	1	PNS-PE-MIP-EG-06-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – piano copertura
158	07	1	PNS-PE-MIP-EG-07-1	impianto di ventilazione meccanica – piano terra
159	08	1	PNS-PE-MIP-EG-08-1	impianto di ventilazione meccanica – piano 1
160	09-1	1	PNS-PE-MIP-EG-09-1-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – schemi di impianto
161	09-2	1	PNS-PE-MIP-EG-09-2-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – schemi di impianto
162	09-3	1	PNS-PE-MIP-EG-09-3-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – schemi di impianto
163	09-4	1	PNS-PE-MIP-EG-09-4-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – schemi di impianto
164	10	1	PNS-PE-MIP-EG-10-1	impianto di climatizzazione invernale ed estiva – particolari
165	11	1	PNS-PE-MIP-EG-11-1	Impianto idrico sanitario - piano terra
166	12	1	PNS-PE-MIP-EG-12-1	Impianto idrico sanitario - piano primo

- il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo emesso dalla Protos Check srl in data 09/01/2024 ed acquisito al PG/2024/27050 del 09/01/2024, con il quale si giudica positivamente il progetto;
- il verbale di validazione del RUP redatto in data 17/01/2024;
- il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 9.122.664,01 secondo il seguente quadro economico:



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori	<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
		<b>Totale importo Lavori</b>	<b>€ 7.834.396,26</b>
	A.1	Importo dei Lavori a base d'asta da CME	€ 7.605.328,22
	A.2	Costi della sicurezza speciali -non soggetti a ribasso	€ 229.068,04
		<b>OGI</b>	€ 5.840.568,88
		<b>OGI1</b>	€ 1.764.759,34
	A.3.1	Oneri della manodopera	€ 1.462.621,26
		Importo parziale dei Lavori a seguito del ribasso del 4,05%	€ 7.297.312,43
		<b>Importo totale dei Lavori affidati compreso costi della sicurezza</b>	<b>€ 7.526.380,47</b>
B-C-D-E-SOMME A DISPOSIZIONE	<b>B</b>	<b>SPESE TECNICHE - RECLUTAMENTO PERSONALE</b>	
	<b>B1</b>	Spese tecniche per incarichi esterni -reclutamento -economie - compreso IVA	€ 451.627,24
	B.1.1	Progettazione def., esec., e CSP compreso IVA e Cassa	€ 376.147,70
	B.1.1.1	Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso dell'22%	€ 296.459,41
	B.1.1.2	Cassa Previdenziale su servizi di progettazione (4% su B.1.1.1)	€ 11.858,38
	B.1.1.3	IVA su Servizi di Progettazione al 22%	€ 67.829,91
	<b>B.1.2</b>	<b>Ulteriori spese tecniche compreso IVA</b>	€ 299.940,92
	B.1.2.1	Ulteriori spese tecniche comprensive di CNPAIA	€ 245.853,21
	B.1.2.2	IVA su ulteriori spese tecniche al 22%	€ 54.087,71
	B.1.3	Contributo ANAC per i servizi di progettazione	€ 250,00
	B.1.4	Economie da ribassi su affidamento servizi di progettazione compreso IVA	€ 107.028,31
	B.1.4.3	Riutilizzo economie voce B.1.4	-€ 31.798,77
	B.1.4.4	Riutilizzo economie voce B.1.2	-€ 299.940,92
	<b>B.2</b>	<b>Contributo Reclutamento personale (eventuale)</b>	€ 0,00
	<b>C</b>	<b>INCENTIVI TECNICI</b>	
	C.1	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (0,016 di (A.1+A.2)), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 125.350,34
	<b>D</b>	<b>IMPREVISTI - IVA - LAVORI IN ECONOMIA - ONERI DI SMALTIMENTO - ALTRI COSTI</b>	
	D.1	Imprevisti compreso IVA	€ 112.895,71
	D.2	IVA sui LAVORI	€ 752.638,05
	D.3	Allacciamenti compreso IVA	€ 15.000,00
	D.4	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura	€ 133.772,21
	D.5	Contributo ANAC sui lavori	€ 0,00
<b>E</b>	<b>PUBBLICITA'</b>		
E.1	Pubblicità compreso IVA	€ 5.000,00	
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 1.596.283,54</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO - Lavori + Somme a disposizione</b>	<b>€ 9.122.664,01</b>

Ritenuto il suddetto progetto esecutivo meritevole di approvazione;



*Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri*

**Dato atto che:**

- con nota PG/2022/58703 del 26.01.2022 la Direzione Generale, al fine di garantire una gestione unitaria di tutti i procedimenti, ha individuato il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri) quale centro di costo ed il Dirigente quale RUP dei procedimenti;
- con successiva disposizione n. 72 del 16.11.2022 (PG/2022/828834), il Direttore Generale ha individuato il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi, quale Responsabile del centro di costo e del coordinamento delle procedure di affidamento dei servizi di progettazione dei lavori per gli interventi sull'edilizia scolastica ammessi a finanziamento e che, con atti propri, si potrà avvalere del personale tecnico delle Municipalità per le attività di Direzione Lavori e RUP di concerto con i rispettivi Direttori;
- con disposizione n. 83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- per l'esecuzione dei contratti relativi all'intervento in oggetto, con Disposizione dirigenziale n. 73 del 08.06.2023 è stato confermato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'arch. Alfonso Ghezzi, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, con riserva di nominare gli ulteriori componenti del gruppo di lavoro cui conferire le funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e secondo il Regolamento per l'erogazione degli incentivi, approvato con Deliberazione di G.C. n. 8 del 11.01.2019;
- con la citata determinazione dirigenziale n. 55 del 20/11/2023, I.G. 2422 del 30/11/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dei Lavori all'ing. Fabio Di Giovanni matr. 56494, incardinato presso il Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri;
- con disposizione dirigenziale n. 55 del 28/11/2023, DISP/2023/8685 del 30.11.2023, si è provveduto a confermare il RUP ed il Direttore dei Lavori e contestualmente a nominare il CSE, il Collaudatore dei lavori e l'unità di supporto tecnico/amministrativo, individuati nell'organico dell'Ente dotato di adeguata professionalità ed esperienza, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016;
- con disposizione dirigenziale n. 62 del 27/12/2023, DISP/2023/9659 del 29/12/2023, si è provveduto ad integrare l'unità di supporto tecnico/amministrativo nominato con la predetta disposizione n. 55 del 28/11/2023, DISP/2023/8685 del 30.11.2023;
- con disposizione dirigenziale n. 63 del 29/12/2023, DISP/2024/46 del 03/01/2024, si è proceduto alla presa d'atto, integrazione e parziale modifica delle nomine del personale dotato di adeguata professionalità ed esperienza, individuato nell'organico dell'Ente, preposto alle funzioni tecniche principali per gli interventi finanziati nell'ambito del PNRR (RUP, Direttore dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza, Collaudatore) secondo le previsioni del comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016;

**Letti:**

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D.Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e per le parti ancora in vigore il DPR 207/2010.

**Visti:**

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04.07.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025.

**Attestato:**

- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri che sottoscrive l'atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati  
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri

Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;
- che il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:
  - all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
  - all'art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
  - all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

## DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

1. **Approvare** il progetto esecutivo trasmesso dal RTP affidatario Alberto Izzo & Partners (capogruppo mandataria) per i lavori in oggetto, composto dagli elaborati di cui all'elenco sopra riportato, dell'importo complessivo da Q.E. di € 9.122.664,01 ripartito come indicato nelle premesse del presente atto;
2. **Dare atto** del rapporto finale di verifica del progetto esecutivo redatto dalla Protos Check Srl società affidataria del servizio di verifica in data 09/01/2024 ed acquisito al PG/2024/27050 del 09/01/2024;
3. **Dare atto** che il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 17/01/2024;
4. **Dare atto** che in data 28/11/2023 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna urgente dei lavori di avvio cantiere all'RTI affidatario GRUPPO CAPASSO SRL, consistenti nella cantierizzazione e sicurezza dell'area di intervento, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, con riserva di affidare le ulteriori lavorazioni all'esito della verifica e validazione del progetto esecutivo nella sua interezza.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 90, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con il n.ro da "All\_1088E\_001\_001" a "All\_1088E\_001\_005" come segue:

All\_1088E\_001\_01 – Elenco Elaborati;

All\_1088E\_001\_02 – Relazione Generale;

All\_1088E\_001\_03 – Quadro economico;

All\_1088E\_001\_04 – Rapporto finale di verifica del 09/01/2024 acquisito al PG/2024/27050 del 09/01/2024;

All\_1088E\_001\_05 – Verbale di validazione del RUP del 17/01/2024.

I restanti elaborati costituenti il progetto esecutivo di cui all'Elenco Elaborati sono conservati presso il Servizio Edilizia scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri.

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.