



COMUNE DI NAPOLI
Area Patrimonio
Servizio Tecnico Patrimonio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 03 del 16/03/2020

ORIGINALE

OGGETTO: Affidamento in favore del costituendo R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova (mandataria con studio professionale sito in Napoli alla Via Toledo n. 55, P.IVA 01749650634), arch. Guido Gullo, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, dei servizi di ingegneria e architettura concernenti la *“redazione della progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e riqualificazione impiantistica della sala denominata dei sedili ubicata al piano secondo di Palazzo S. Giacomo”* - intervento finanziato nell'ambito del *“Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Napoli”* a valere sulle risorse FSC 2014/2020. Impegno dell'importo complessivo di € 19.127,89 compresi oneri previdenziali ed IVA.

CUP: B67F19000140006

SMART CIG: ZA02C45E95

Pervenuta al Servizio Finanziario

In data 24 MAR. 2020 prot. n° 04/475

Registrata all'Indice Generale

Data 02 APR. 2020 n° 436



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio

Premesso

che con delibera di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle infrastrutture, dello Sviluppo economico dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della P.a. per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

che con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, dato atto dell'elenco degli interventi e della conformità alla programmazione del Comune di Napoli e del loro inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

che con deliberazione n. 435 del 10 agosto 2017 la Giunta Comunale ha approvato il programma di intervento e l'elenco degli immobili oggetto di riqualificazione inclusi nel "Patto della Città di Napoli" dando atto della copertura finanziaria nel bilancio 2017-2019 al capitolo 256150 artt. 1-15, vincolo di entrata 452300, con annotazione sugli anni 2020-2021;

che con la citata delibera 435/2017, la Giunta ha approvato, nell'ambito delle specifiche competenze del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale (ora Tecnico Patrimonio Comunale), con riferimento all'intervento complessivo denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SEDI ISTITUZIONALI E STRUTTURE MONUMENTALI", inserito nel Patto per la città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 25.000.000,00, il seguente elenco di immobili oggetto di riqualificazione:

- Galleria Vittoria
- Piazza Dante 79 (ex uffici Anagrafe)
- Palazzo San Giacomo
- Archivio piazza Giovanni XXIII
- Archivio Storico via Pontenuovo
- Hotel Tiberio Palace;

che, in particolare, tra gli immobili inclusi nel suddetto elenco risulta l'edificio di Palazzo S. Giacomo, destinato a sede istituzionale dell'Ente;

che, sempre con delibera 435/2017, la Giunta autorizzava i servizi competenti a dare avvio alle attività correlate alla realizzazione degli interventi finanziati secondo quanto previsto nell'ambito del "Patto per Napoli";

che con determinazione n. 13 del 14/11/2018 I.G. 1752 del 21/11/2018 sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura concernenti la "redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, la progettazione antincendio ai fini del rilascio del parere preventivo da parte dei VV.FF, la verifica di vulnerabilità sismica (comprensiva di prove ed indagini), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione operativa dei lavori" per l'intervento di "Restauro e riqualificazione della sede istituzionale denominata Palazzo S. Giacomo" finanziato nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Napoli" a valere sulle risorse FSC 2014/2020.

che il predetto servizio è attualmente in esecuzione;



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio**

che, l'Amministrazione ha manifestato l'esigenza di programmare un intervento di restauro e riqualificazione impiantistica della sala istituzionale denominata "dei sedili" ubicata al piano terzo di Palazzo S. Giacomo;

che l'intervento di cui sopra è stato inserito nel programma triennale dei LL.PP (CUI: 80014890638201900418);

che con Disposizione dirigenziale n. 09 del 11/02/2020 è stato, tra l'altro, nominato l'arch. Guglielmo Pescatore quale responsabile unico del procedimento per l'attuazione dell'intervento "di restauro e riqualificazione impiantistica della sala denominata dei sedili ubicata al piano secondo di Palazzo S. Giacomo".

Preso Atto

che nel bilancio di previsione 2020-2021 è stata richiesta la rimodulazione complessiva dell'importo già stanziato per l'annualità 2019 sul cap. 256150/37 denominato "lavori di ammodernamento sale istituzionali" per la realizzazione dell'intervento in questione;

che, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione, risulta necessario, preventivamente, provvedere all'affidamento della progettazione dell'intervento di cui trattasi;

che, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs 50/16, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'opera, sarà redatto il solo progetto esecutivo contenente, comunque, tutti gli elementi previsti per i livelli omessi a salvaguardia della qualità della progettazione;

che con nota prot. 0137923 del 14/02/2020 è stata inoltrata al Servizio Amministrazione Giuridica Risorse Umane la richiesta di interpello per la ricerca di professionalità interne finalizzata alla redazione della "progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e riqualificazione impiantistica della sala denominata dei sedili ubicata al piano secondo di Palazzo S. Giacomo".

che il Servizio Amministrazione Giuridica Risorse Umane ha pubblicato l'interpello in data 21/02/2020 **che** alla scadenza del termine non è pervenuta alcuna candidatura per l'espletamento degli incarichi richiesti;

che, pertanto, è risultato necessario procedere ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;

che il R.U.P., ha redatto la documentazione propedeutica all'affidamento in questione costituita dai seguenti elaborati approvati con disposizione n. 14 del 04/03/2020:

- capitolato tecnico prestazionale;
- calcolo dei corrispettivi.

Verificato

che l'affidamento del suddetto incarico può gravare sui fondi stanziati sul capitolo di spesa 256150 - art. 19 - Bilancio 2020 - codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - denominato "Patto per Napoli - interventi di riqualificazione degli edifici pubblici istituzionali - Restauro Palazzo San Giacomo - vincolo cap. entrata 452300";

che, con successivo atto si provvederà alla rimodulazione del Q.E. dell'intervento denominato "Restauro e riqualificazione della sede istituzionale denominata Palazzo S. Giacomo" approvato con determina dirigenziale n. 08 del 09/08/2018 I.G. 1287 del 10/08/2018.

Considerato

che le spese di progettazione stimate su un importo presunto dei lavori di € 180.000,00 sono risultate pari ad € 18,185,26 oltre C.P.(4%) ed IVA (22%) per un importo complessivo di € 23.073,46;

che, pertanto, il quadro economico dei servizi di ingegneria e architettura concernenti la "redazione della progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

riqualificazione impiantistica della sala denominata dei sedili ubicata al piano secondo di Palazzo S. Giacomo" - intervento finanziato nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Napoli" a valere sulle risorse FSC 2014/2020 risulta il seguente:

Quadro Economico		
Voci di spesa	Importo (€)	Note
Progettazione e studi	18.185,26	
Cassa previdenza (4%)	727,41	
Iva su progettazione e Cassa (22%)	4.160,79	
TOTALE	23.073,46	

che il corrispettivo relativo alle prestazioni oggetto di affidamento, il cui calcolo è inserito nell'elaborato denominato "calcolo dei corrispettivi", è stato determinato conformemente ai parametri di cui al D.M. 17/06/2016.

Verificato

che l'affidamento in parola non supera l'importo di € 40.000,00;

che l'art. 36 c.2 del D.lgs 50/2016 prevede che, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Valutato

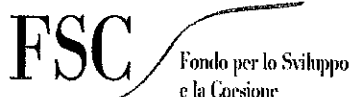
che il Servizio P.R.M. Patrimonio comunale (ora Tecnico Patrimonio comunale), con determinazione dirigenziale n.13 del 14/11/2018, ha già affidato, mediante procedura aperta, i servizi di ingegneria e architettura per la "redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, la progettazione antincendio ai fini del rilascio del parere preventivo da parte dei VV.FF, la verifica di vulnerabilità sismica (comprensiva di prove ed indagini), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione operativa dei lavori" per l'intervento di "Restauro e riqualificazione della sede istituzionale denominata Palazzo S. Giacomo" finanziato nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Napoli" a valere sulle risorse FSC 2014/2020;

che la prestazione oggetto del presente affidamento, integra e completa l'incarico di cui sopra;

che, pertanto, le due prestazioni necessitano di essere effettuate in stretto coordinamento;

che il costituendo R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova (mandataria con studio professionale sito in Napoli alla Via Toledo n. 55, P.IVA 01749650634), arch. Guido Gullo:

- risulta già inserito nel R.T.P. affidatario dei servizi di ingegneria e architettura per la "redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, la progettazione antincendio ai fini del rilascio del parere preventivo da parte dei VV.FF, la verifica di vulnerabilità sismica (comprensiva di prove ed indagini), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione operativa dei lavori", aggiudicati con determinazione dirigenziale n.13 del 14/11/2018;
- possiede consolidata esperienza nel campo della progettazione di interventi di restauro architettonico su immobili vincolati, come accertato nell'ambito delle verifiche (ex art. 83 del D.Lgs 50/2016) effettuate sui componenti del R.T.P. aggiudicatario;





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

5

che nel rispetto del principio di trasparenza e di rotazione, nessuno dei soggetti costituenti il R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova, arch. Guido Gullo risultano essere stati in precedenza individuati quali affidatari di incarichi professionali, ai sensi dell'art. 36 c.2 del D.lgs 50/2016, da parte del Servizio Tecnico Patrimonio.

Visto

che con nota prot. 202970 del 05/03/2020 è stata inoltrata tramite PEC al costituendo R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova (mandataria con studio professionale sito in Napoli alla Via Toledo n. 55, P.IVA 01749650634), arch. Guido Gullo una richiesta di offerta tecnica per l'affidamento del suddetto incarico professionale;

che alla predetta comunicazione è stato allegato il capitolato tecnico prestazionale ed il calcolo dei corrispettivi per la progettazione, su cui effettuare una proposta economica non vincolante per l'Amministrazione;

che con PEC del 11/03/2020 il costituendo R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova, arch. Guido Gullo ha riscontrato la richiesta accettando la proposta di incarico e offrendo un ribasso del 17,10 % sull'importo della progettazione;

che, pertanto, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto il quadro economico dell'affidamento risulta il seguente:

Quadro Economico ribassato		
Voci di spesa	Importo (€)	Note
Progettazione e studi	15.075,58	Al netto del ribasso del 17,10%
Cassa previdenza (4%)	603,02	
Iva su progettazione e Cassa (22%)	3.449,29	
TOTALE	19.127,89	

Precisato

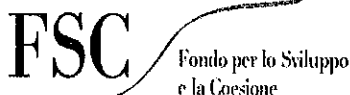
che ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2004 il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

che la forma del contratto sarà quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";

che le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Tecnico Prestazionale redatto dal R.U.P., che si intende come parte integrante del presente provvedimento;

che in data 17/02/2020 è stato verificato che sul MePA non sono presenti servizi analoghi a quelli richiesti nel presente affidamento, per cui non è possibile soddisfare l'obbligo di cui all'art.1 comma 450 della L. 296/06;

che l'efficacia del presente affidamento è subordinata all'accertamento del possesso dei requisiti, generali e speciali, dichiarati nell'offerta, in capo al soggetto affidatario oltre all'acquisizione del Patto di Integrità e della dichiarazione di osservanza del Codice di comportamento del Comune di Napoli, debitamente sottoscritti in forma digitale dalla società affidataria;



9



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

6

Valutato

che il mancato affidamento dell'incarico in questione determinerebbe l'impossibilità di procedere con la progettazione e quindi la successiva esecuzione dell'intervento oggetto del presente affidamento.

Verificato

che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla dirigenza stessa che l'adotta;

che l'assunzione con il presente provvedimento degli impegni in esame non configura violazione di quanto previsto dagli artt. 107 comma 3, lett. d), 153 comma 5 e 183 del T.U.E.L. nonché dell'art. 24 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

che ai sensi dell'art.6-bis della legge 7 agosto 1990 n.24 degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al R.U.P. ed al responsabile del Servizio competente per l'adozione del presente atto;

che, ai sensi del regolamento dei controlli interni, il presente atto rispetta i principi di efficacia, efficienza ed economicità di cui all'art 147 del D.Lgs 267/2000.

Considerato

che risulta, inoltre, necessario approvare il quadro economico di dettaglio dell'affidamento di importo ribassato pari ad € 19.127,89 inclusi C.P. e IVA.

Considerato inoltre

che per l'espletamento delle presente procedura, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, si procederà all'impegno dell'importo complessivo di € 19.127,89 sul codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 capitolo di spesa 256150 - art. 19 - Bilancio 2020 - denominato "Patto per Napoli - interventi di riqualificazione degli edifici pubblici istituzionali - Restauro Palazzo San Giacomo - vincolo cap. entrata 452300".

Visti

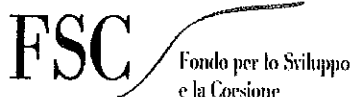
- il D.Lgs 50/16 e s.m.i.
- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.Lgs 267/2000
- l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165/2001;
- il regolamento dei Contratti, approvato con deliberazione del C.C. n.64 del 24/4/1992;
- la delibera di G.C. del 29.09.99 n. 3291, esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti Locali, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Per quanto sopra rappresentato

DETERMINA

di affidare al costituendo R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova (mandataria con studio professionale sito in Napoli alla Via Toledo n. 55, PIVA 01749650634), arch. Guido Gullo, l'incarico relativo ai servizi di ingegneria e architettura concernenti la "redazione della progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e riqualificazione impiantistica della sala denominata dei sedili ubicata al piano secondo di Palazzo S. Giacomo";

9





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

di approvare il seguente quadro economico di dettaglio dell'affidamento:

Quadro Economico ribassato		
Voci di spesa	Importo (€)	Note
Progettazione e studi	15.075,58	Al netto del ribasso del 17,10%
Cassa previdenza (4%)	603,02	
Iva su progettazione e Cassa (22%)	3.449,29	
TOTALE	19.127,89	

di impegnare in favore del R.T.P. arch. Rosanova Sergio/arch. Fabrizio Rosanova, arch. Guido Gullo, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 167/2000, l'importo complessivo di € 19.127,89 compresi oneri previdenziali ed IVA sul capitolo di spesa 256150 - art. 19 - Bilancio 2020 denominato "Patto per Napoli - interventi di riqualificazione degli edifici pubblici istituzionali - Restauro Palazzo San Giacomo - vincolo cap. entrata 452300";

di precisare che l'appalto non è suddivisibile in lotti, in considerazione della unitarietà del servizio richiesto;

di dare atto che sul MePA non sono presenti servizi analoghi a quelli richiesti nel presente affidamento, per cui non è possibile soddisfare l'obbligo di cui all'art.1 comma 450 della L. 296/06;

di precisare che il presente affidamento è disposto a condizione risolutiva dell'accertamento del possesso, in capo al soggetto aggiudicatario, dei requisiti di ordine generale e speciale ex art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché della regolarità contributiva e tributaria;

di dare atto che la stipula del contratto è subordinata alla costituzione del raggruppamento ed alla sottoscrizione da parte del soggetto affidatario del Patto di Integrità e dell'attestazione dell'osservanza del Codice di comportamento del Comune di Napoli;

di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

di attestare, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;

di dare atto dell'ottemperanza ai principi di cui agli art. 30 comma 1, 34 e 42 del D.Lgs 50/2016;

di dare atto che la presente aggiudicazione sarà comunicata all'affidatario secondo le modalità di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs 50/16;

di dare atto che la presente determinazione risulta soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013;

di provvedere a trasmettere il presente atto al soggetto affidatario;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Il Dirigente
Ing. Francesco Cuccari





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

segue Determina n° del

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

Reg. 3442/2020

- Letto l'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;
- Ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs 267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

IMP 2565/2020 CAP 25625/19 1.05 - 2.02, 02.05.029 C.P. 2020 24/3/2020

Data.....

Il Ragioniere Generale

Per





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

segue Determina n° 07 del 16/3/2020
Indice gen. n° 496 del 21/4/2020
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Patrimonio

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.10, comma 1 DLgs.vo 267/2000, ha avuto inizio il ...10/04/2020

p. IL SEGRETARIO GENERALE

VL. PAVONE



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

