



**Area Consiglio Comunale  
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1044E/2024/1 del 09/08/2024**

Avvio della procedura esplorativa per indagine di mercato, mediante avviso, finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata di cui all'art. 187, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande presso il punto ristoro/buvette del Palazzo del Consiglio Comunale, sito in Via Verdi, 35, Napoli.

Provvedimento senza impegno di spesa



## **Area Consiglio Comunale Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale**

### **Premesso che:**

- il contratto rep. 4376 del 01/09/2022, in essere per la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande presso il punto ristoro/buvette del palazzo del Consiglio Comunale, è in scadenza il prossimo 31 ottobre 2024;
- si rende necessario, pertanto, avviare l'iter per il nuovo affidamento della concessione del servizio de quo, a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, previa indagine di mercato al fine di selezionare operatori economici da invitare alla fase successiva di cui sopra;
- con riguardo all'oggetto della concessione, il servizio di somministrazione si svolge principalmente ed ordinariamente presso il punto ristoro/buvette sede del Consiglio Comunale di Napoli di Via Verdi, 35, in locali messi a disposizione dell'operatore affidatario;
- il servizio di somministrazione di alimenti e bevande, anche in forma di catering e banqueting, dovrà essere assicurato dall'affidatario anche presso altre sedi di svolgimento di sedute del Consiglio Comunale;
- il valore complessivo della concessione quinquennale, stimato, IVA esclusa - presunta decorrenza novembre 2024 -, è di € 447.500,00, ed il valore annuo è pari ad € 89.500,00, IVA esclusa;
- detto valore complessivo è stato stimato in base al fatturato presunto del concessionario per le attività previste, risultante dalla stima della spesa pro-capite media giornaliera degli utenti, IVA esclusa, moltiplicata per la percentuale prevista del numero degli utenti potenziali della sede ed i giorni annui di attività;
- la concessione in parola prevede la corresponsione da parte del concessionario di un canone annuale, determinato in € 6.600,00 IVA esclusa;
- tra gli altri, i costi generali, ricomprendono l'utenza TARI (la tassa rifiuti per i servizi di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani) e non anche gli oneri per le utenze idrica ed elettrica, che restano a carico della stazione appaltante;
- il corrispettivo della concessione per l'affidatario consiste unicamente nel diritto a percepire gli introiti del servizio di somministrazione alimenti e bevande in oggetto e l'Amministrazione non si obbliga a garantire alcun incasso minimo o altra voce di entrata di qualsiasi tipologia;
- il servizio richiesto prevede che il concessionario dovrà provvedere a propria cura e spese alla preparazione e cottura delle portate alimentari presso altra sede, e che gli alimenti dovranno essere trasportati in appositi contenitori nel pieno rispetto della normativa sanitaria vigente.



**Area Consiglio Comunale**  
**Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale**

**Visto** l'art. 187, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 *“Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II.”*

**Valutata** l'idoneità della modalità di affidamento tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara per la concessione in parola come da citato art. 187, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D. Lgs. 36/2023.

**Ritenuto:**

- di provvedere all'indagine di mercato di cui al predetto art. 187, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 attraverso lo strumento dell'avviso esplorativo, come previsto dall'art. 50, e dall'art. 2, comma 3, dell'allegato II.1 del D. Lgs. 36/2023;
- che tale avviso indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici e le modalità per comunicare con la stazione appaltante;
- di riservarsi, in caso di manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a quello di cui all'art. 187, comma 1, D. Lgs. 36/2023, di integrare il numero di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata mediante l'individuazione di altri operatori economici anche tramite ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MePA.

**Dato atto che:**

- la presente determinazione non comporta allo stato né impegno di spesa né diminuzione di entrata;
- il presente atto rientra nelle previsioni normative riportate nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2024-2026, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza e, pertanto, sarà pubblicato sul sito istituzionale nella

**Area Consiglio Comunale  
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale**

sezione Albo Pretorio nonché in altre eventuali sezioni.

**Ritenuto** di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Funzionario E.Q. Dr. Antonio Nappi, in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;

**Attestato** che:

- ai sensi dell'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione della Giunta n. 69 del 2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse in capo ai RUP e al responsabile del Servizio competente per l'adozione del presente atto;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità tecnica e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, e degli art. 13, comma 1 lett. b), e 17, comma 2 lett. a), del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;
- il presente documento non contiene dati personali.

**Visti:**

- il D. Lgs. 36/2023 e in particolare gli artt. 50 e 187;
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali", in particolare gli artt. 107 e 183;
- la L. 241/90 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli;
- lo Statuto ed i Regolamenti adottati dall'Ente;

**DETERMINA**

1. Avviare la procedura esplorativa mediante avviso, per l'indagine di mercato di cui all'art. 187, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, al fine dell'individuazione di operatori economici interessati alla partecipazione alla successiva procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande presso il punto



## **Area Consiglio Comunale**

### **Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale**

ristoro/buvette del Palazzo del Consiglio Comunale, sito in Via Verdi, 35, Napoli.

2. Per il fine di cui al punto 1, approvare l'avviso esplorativo allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che stabilisce le modalità e i termini per la presentazione delle istanze degli operatori interessati a partecipare.
3. Stabilire che l'avviso esplorativo sia pubblicato nell'apposita sezione denominata "*Bandi di Gara e Avvisi Pubblici*" del sito istituzionale del Comune di Napoli.

**La Responsabile dell'Area Consiglio Comunale**

*Cinzia D'Oriano\**

*Allegato 1. Avviso esplorativo*

*Allegato 2. Modello istanza*

*Allegato 3. Grafico degli spazi*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente documento ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.*