

RTP RIAMO ARCHITETTURA SRL MANDATARIA
arch. Silvana De Oni
RTP LAND. MANDATARIA *Leletozifmas*



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



DPS

Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica

COMUNE DI NAPOLI
Servizio Autonomo CUAG
Area Gare - Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 2

OGGETTO: Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo Codice), e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione dell'intervento denominato "Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare", per l'importo complessivo di 311.985,57 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sono previsti oneri per la sicurezza. Determinazione Dirigenziale del Servizio Verde della Città n. 7 del 15.12.2017 (I.G. n. 1782 del 27.12.2017) s.m.i. n. 2 del 24.01.2018. CUP B69J17000070001 - CIG 7325499901

L'anno duemiladiciotto il giorno 14 del mese di Marzo, alle ore 10,50 in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP":

- Arch. Francesca Spera, Istruttore direttivo tecnico del Servizio Verde della Città, in qualità di RUP.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

- dott.ssa Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico-Finanziario del SACUAG-Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone;

S

- dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del SACUAG-Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone nonché segretario verbalizzante. Sono presenti ad assistere alla gara presso la sede del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi:

- l'Arch. Silvana De Orsi, delegata dal legale rappresentante di Riano Architettura S.r.l;

- l'Arch. Salvatore Solaro, delegato dal legale rappresentante di Land Italia Srl.

Le deleghe sono agli atti del fascicolo di gara.

PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 15.12.2017 (I.G. n. 1782 del 27.12.2017) s.m.i. n. 2 del 24.01.2018 è stata indetta la procedura aperta e sono stati approvati il Capitolato Speciale d'appalto, il bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione dell'intervento denominato "*Città verticale: riqualificazione dei percorsi pedonali tra la collina e il mare*". L'importo a base di gara è di € 311.985,57 oltre IVA ed oneri previdenziali. Non sussistono oneri per la sicurezza;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

Ricordato che a norma di legge, il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE 2018/S023-049915 del 02/02/2018, sulla GURI n. 14 del 02/02/2018, sul BURC n. 12 del 12/02/2018, sui giornali nazionali "La Repubblica" e "Italia Oggi" in data 07/02/2018, sui giornali locali "La Repubblica Edizione Napoli" "Corriere del Mezzogiorno", in data 08/02/2018, sul sito web del Comune a partire dal 02/02/2018, sulla piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli

526
8

(<https://napoli.acquistitelematici.it>) a partire dal 02/02/2018, sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

che nel bando e nel disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 06/03/2018 come “data scadenza” e le ore 10,00 del 07/03/2018 come “data apertura buste”;

che la Commissione tecnica verrà nominata, nelle more dell'istituzione da parte dell'ANAC dell'albo dei commissari, ai sensi dell'art. 77 comma 12 del D.Lgs 50/2016;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP provvederà alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli di detta disposizione e dei curricula dei commissari di gara, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, dichiareranno, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

che il RUP e i funzionari che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'inesistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del c.p.c. Le dichiarazioni sono acquisite agli atti di gara.

che il RUP e i funzionari che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'inesistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc. Le dichiarazioni sono acquisite agli atti di gara.

che nella seduta pubblica del 07/03/2018 il RUP, coadiuvato nelle operazioni di



Suo
S

gara dai funzionari di gara indicati nel verbale di pari data, ha esaminato la documentazione amministrativa delle nove concorrenti partecipanti alla gara;

che dall'esame della suddetta documentazione sono stati ammessi alla fase successiva di gara le seguenti concorrenti: il costituendo RTP **Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria (mandataria), Tecno In S.p.A, Dott. Giuliano Fiorucci (mandanti)**, il costituendo RTP **Tecton Studio Associato S.r.l (mandataria), RPA S.r.l, Dott. Agr. Mattia Iodice**, il costituendo RTI **Gnosis Progetti Soc.Coop. (mandataria), Mate Soc. Coop, Progetto Verde Soc.Coop. (mandanti)**, il costituendo RTP **Tecnosistem S.p.A (mandataria), Od'A Officina d'Architettura S.r.l, SIA Servizi per Ingegneria e Ambiente S.r.l, Dott. Vincenzo Topa (mandanti)**, il costituendo RTP **Sab S.r.l (mandataria), B5 S.r.l, Ing. Alberto Capitanucci (mandanti)**;

che sono stati ammessi con riserva alla fase successiva della gara per le motivazioni indicate nel verbale di pari data: il costituendo RTP **Land Italia S.r.l (mandataria), Costructura Consulting Soc.Coop, Ar Project Soc.Coop, Indè Progetto e Restauro S.r.l, Arch. Sebastiano Fiorillo (mandanti)**, il costituendo RTP **Interprogetti S.r.l (mandataria), Dott. Agr. Antonio Maisto, Arch. Simona Ottieri, Arch. Alfonso Gambardella, Arch. Alessandra Acampora (mandanti)**, il costituendo RTP **Riano Architettura S.r.l (mandataria), Agron. Savino Mastrullo, Geol. Giuseppe Doronzo, Ing. Giacomo Ferrillo, Arch. Francesco Apicella (mandanti)**, il costituendo RTP **Promotec S.r.l (mandataria), SCIA architettura&ingegneria, Geol. Giuseppe Falzarano, Agron. Rosa Verde, Arch. Rossana Annunziata (mandanti)**;

che in data 07/03/2018 sono state inviate, tramite piattaforma digitale, le richieste di soccorso istruttorio alle concorrenti ammesse con riserva, chiedendo le relative integrazioni/chiarimenti e assegnando il termine del giorno 13/03/2018 alle ore 12:00 per la presentazione delle stesse;

che il RUP ha stabilito il prosieguo delle operazioni di gara nella data odierna,

S

S

AS

Dall'esame della documentazione integrativa è stato indicato nei DGUE della mandataria e del mandante Ing. Giacomo Ferrillo l'elenco dettagliato dei servizi svolti, specificando l'oggetto/la descrizione dei servizi, le date e i destinatari presso i quali gli stessi sono stati eseguiti. Sono stati riportati gli importi globali per ogni categoria.

Sono stati, altresì, indicati e dettagliati i servizi di punta di cui all'art. 6.3 del disciplinare di gara. Sono stati prodotti tutti i documenti firmati digitalmente da tutti i componenti del costituendo RTP.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità delle suddette integrazioni, si ammette il suddetto RTP.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Promotec S.r.l (mandataria), SCIA architettura&ingegneria, Geol. Giuseppe Falzarano, Agron. Rosa Verde, Arch. Rossana Annunziata (mandanti).**

Dall'esame della documentazione integrativa uno dei legali rappresentanti nonché associato della mandante SCIA architettura&ingegneria, non partecipante alla gara come dallo stesso dichiarato, è imputato per il reato di cui agli articoli 319 e 353 del c.p. in un procedimento di primo grado e indagato ai sensi dell'art. 416 c.p. E' stato, inoltre, dallo stesso dichiarato che non è stata emessa alcuna sentenza per nessun grado di giudizio, ribadendo la non sussistenza a proprio carico di alcuna causa di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 80/2016.

Dalle verifiche d'ufficio condotte dal RUP si evidenzia che dal certificato di casellario giudiziale risulta nulla, mentre dal certificato di carichi pendenti risultano diversi reati ex art. 319, 319 bis, 321 e 353 commessi negli anni 2014-2015.

Si ritiene, pertanto, necessario chiedere parere all'Avvocatura in ordine ai seguenti punti:

- se sia valida la dichiarazione resa da uno dei legali rappresentanti nonché associato dell'associazione dei professionisti in questione di non partecipare alla gara sebbene partecipi l'Associazione stessa in qualità di mandante;

SE
SE

dandone comunicazione a tutte le concorrenti tramite piattaforma digitale.

TANTO PREMESSO all'ora stabilita la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, in qualità di *“operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara” (operatore)* dà avvio alle operazioni di gara, inviando una comunicazione agli operatori economici partecipanti, ai quali è consentito assistere a dette operazioni anche da remoto.

Il RUP prende atto che i seguenti operatori nel termine del 13/03/2018 ore 12:00 hanno presentato le integrazioni/chiarimenti e precisamente:

- 1) Land Italia S.r.l. (12/03/2018 ore 14:53);
- 2) Riano Architettura S.r.l. (12/03/2018 ore 15:04);
- 3) Promotec S.r.l. (12/03/2018 ore 16:51);
- 4) Interprogetti S.r.l. (13/03/2018 ore 10:21)

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa integrativa dei concorrenti ammessi con riserva secondo l'ordine di arrivo della documentazione integrativa. In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa integrativa, mentre il software blocca l'accesso all'offerta tecnica ed economica, visibili solo successivamente allo sblocco delle diverse fasi.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Land Italia S.r.l. (mandataria), Costructura Consulting Soc.Coop, Ar Project Soc.Coop, Indè Progetto e Restauro S.r.l, Arch. Sebastiano Fiorillo (mandanti).**

Dall'esame della documentazione integrativa codesto RTP ha chiarito la natura del raggruppamento, specificando che lo stesso è di tipo misto.

Pertanto, si ammette codesto RTP alla fase successiva della gara.

Si esamina la documentazione del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Riano Architettura S.r.l (mandataria), Agron. Savino Mastrullo, Geol. Giuseppe Doronzo, Ing. Giacomo Ferrillo, Arch. Francesco Apicella (mandanti).**

SS
AW FLB

RTP RIANO ARCHITETTURA SRL
orch. Silvano De Oni
RTP LAND srl MANDATARIA Felvato Russo

- laddove si ritenesse valida la suddetta dichiarazione, se si possa configurare la fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lett. C) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, in attesa del parere da parte dell'Avvocatura non si scioglie la riserva in ordine all'ammissione del suddetto RTP al prosieguo della gara.

Si esamina la documentazione integrativa del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti **Interprogetti S.r.l (mandataria), Dott. Agr. Antonio Maisto, Arch. Simona Ottieri, Arch. Alfonso Gambardella, Arch. Alessandra Acampora (mandanti).**

Dall'esame della documentazione integrativa si evidenzia che sono stati prodotti i DGUE della mandataria e delle mandanti, in particolare da tutti è stata compilata la parte IV, relativa ai criteri di selezione, Sezioni A, B e C riguardanti i requisiti di idoneità ed i requisiti di accesso richiesti ex artt. 6.1, 6.2 e 6.3 del disciplinare di gara.

E' stato indicato, altresì, nei DGUE di non ricorrere al subappalto (Parte II "*informazioni sull'operatore economico*" Sezione D).

Inoltre, nelle autocertificazioni sia della mandataria sia delle mandanti è stata resa la dichiarazione in ordine all'accesso agli atti ex art. 13.4 numero 16 del disciplinare di gara.

Pertanto, verificata la completezza e la regolarità delle suddette integrazioni, si ammette il suddetto RTP.

Il RUP termina, alle ore 11:20, le operazioni di gara e si aggiorna a data da destinarsi che sarà comunicata a tutti i concorrenti tramite piattaforma digitale.

IL RUP

Francesco Squeo

I TESTIMONI

Giuseppe Verrini
Giovanni Paolo Di Rocco

