

DOCUMENTO CONTENENTE LA DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI affidamento del servizio, suddiviso in sei lotti, di progettazione antincendio finalizzati all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi (CPI) di n. 113 edifici scolastici di proprietà comunale. CUP: B65I17000050001.



Collegio Periti Industriali
e Periti Industriali Laureati
Della Provincia di Napoli



Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Napoli

3160/e
**PROTOCOLLO D'INTESA
PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI FINALIZZATI
ALL'OTTENIMENTO DI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI PER GLI
EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

TRA

– Il **Comune di Napoli**, con sede in Napoli, Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo, in persona del sindaco in carica on. Luigi de Magistris, o dell'Assessore delegato, domiciliato per la carica presso la sede comunale;

E

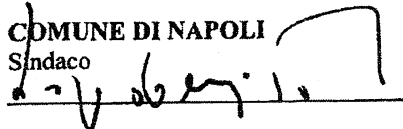
- l'**Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli** con sede in Napoli, alla via del Chiostro n. 9 in persona del Presidente ing. Luigi Vinci;
- l'**Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Napoli e provincia** con sede in Napoli, piazzetta Matilde Serao n. 7 in persona del Presidente arch. Salvatore Visone;
- il **Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Napoli** con sede in Napoli alla Via G. Sanfelice n. 24, in persona del Presidente Geom. Maurizio Carlino;
- il **Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della provincia di Napoli** con sede in Napoli alla Via Miguel Cervantes De Savaedra n. 64, in persona del Presidente Per. Ind. Maurizio Sansone;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale e gli Ordini e Collegi professionali, da tempo hanno intrapreso consultazioni con l'obiettivo di una sempre maggiore sinergia nell'interesse della città e del suo sviluppo;
- in tale quadro sono stati avviati incontri finalizzati ad affrontare il tema della sicurezza delle scuole, con particolare riferimento, innanzitutto, alla sicurezza antincendio;
- il Comune di Napoli, per l'attuazione degli interventi di riqualificazione delle scuole di proprietà comunale ed in particolare per l'ottenimento e/o rinnovo dei Certificati di Prevenzione Incendi, intende affidare incarichi professionali avvalendosi di professionisti abilitati alla Legge 818/84 ed iscritti agli ordini professionali degli architetti e Ingegneri ed ai collegi dei periti e geometri;
- il Decreto Ministeriale del 17/06/2016 recante l'*"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*, all'art. 2 individua i parametri per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara;
- tra le prestazioni afferenti le singole categorie di lavori non si evince un riferimento specifico alle attività relative all'acquisizione delle Certificazioni di Prevenzione Incendi e pertanto si è ritenuto necessario avviare un tavolo tecnico di confronto con gli Ordini e Collegi professionali al fine di determinare l'equo compenso da porre a base di gara per l'affidamento dei suddetti servizi;
- a conclusione degli incontri tenutisi presso il Comune di Napoli aventi ad argomento la determinazione delle tariffe professionali per lo svolgimento delle attività di servizio di cui all'art.

Napoli,

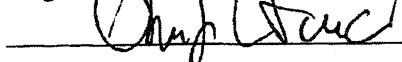
COMUNE DI NAPOLI
Sindaco



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI

Presidente

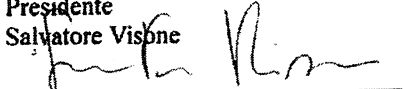
Luigi Vignati



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI NAPOLI**

Presidente

Salvatore Visone



**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI
NAPOLI**

Presidente

Maurizio Carlino



**COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E PERITI INDUSTRIALI LAUREATI DELLA
PROVINCIA DI NAPOLI**

Presidente

Maurizio Sansone





COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Prot. n. PG/2017/57957 del 20 Luglio 2017

- Al presidente Ordine Ingegneri della provincia di Napoli
segreteria@ordineingegnerinapoli.com
presidente@ordineingegnerinapoli.com
anna.galano@ordineingegnerinapoli.net

- Al presidente Ordine Architetti P.P.C. Di Napoli e provincia
infonapoli@archiworld.it
ester.burani@awn.it

- Al presidente del Collegio dei geometri laureati della provincia di napoli
info@geometri.na.it
presidente@geometri.na.it

- Al presidente del Collegio dei periti industriali e dei periti industriali laureati della
provincia di Napoli
collegio@perindnapoli.it
maurizio.sansone@perindnapoli.it

p.c.

- Vicedirettore Generale Area Tecnica
arch. Giuseppe Pulli

- Assessorato alla Scuola ed Istruzione

- Al dirigente per il coordinamento degli interventi diretti alla attuazione del "Patto per
Napoli"
arch. Valeria Palazzo

**Oggetto: parere di congruità delle tariffe professionali da corrispondere per
attività di prevenzione incendi.**

A completamento degli incontri tenutisi con codesti Ordini professionali in merito
alla richiesta di nuovi CPI (sia in categoria A che B e C) che interesseranno circa 100
edifici scolastici di proprietà comunale, al fine di stabilire la congruità dell'importo da
corrispondere al professionista da porre a base di gara per le procedure di appalto
previste dagli artt. 60 e 61 del D.Lgs. 50/2016, si è definito un importo unitario
omnicomprensivo di € 8.000,00 oltre IVA e Cassa Previdenza derivante dall'analisi delle
tariffe previste nel DM 17 giugno 2016 e dal confronto con le linee guida redatte
dall'Ordine degli Ingegneri di Milano.

ETI
→

→



EMENDATO

In particolare si è tenuto conto, delle seguenti prestazioni da rendere:

in caso di categoria A

- rilievo e restituzione grafica dell'intero edificio scolastico in .dwg versione 2010, considerando dimensioni medie del singolo edificio comprese fra 500 e 2000 mq e uno sviluppo di 1 e 3 piani;
- acquisizione della documentazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico che sarà fornita dall'Ente proprietario;
- redazione grafici e relazione tecnica ;
- produzione relative certificazioni e/o dichiarazioni tecnico – antincendio

in caso di categoria B o C

- rilievo e restituzione grafica dell'intero edificio scolastico considerando dimensioni medie del singolo edificio comprese fra 500 e 2000 mq e uno sviluppo di 1 e 3 piani;
- acquisizione della documentazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico;
- redazione grafici e relazione tecnica :
- presentazione valutazione progetto (VPA)
- redazione computo metrico eventuali lavori di adeguamento ;
- presentazione Scia VVF corredata da certificazioni e/o dichiarazioni tecnico-antincendio

Il Dirigente PRM Edifici Scolastici
arch. Alfonso Ghezzi