



COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento Segreteria Generale
Segreteria della Giunta comunale
Ufficio Esecutivo

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE WELFARE
SERVIZIO PROGETTAZIONE - REALIZZAZIONE
E MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI

REP. N. 252
DATA 12 LUG. 2015

DETERMINAZIONE

n° 013 del 10/7/2015

Oggetto: Indizione della gara di appalto, dell'importo a base d'asta di € 172.515,84 oltre IVA, di cui € 3.624,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del relativo bando di gara, prevista dall'art. 57 - comma 2 - lett.c) - del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori, di estrema urgenza, giusta nota n. 86 del 23/4/2015, del S.A.T. della Il Municipalità, di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di proprietà comunale sede dell'I.C. "A. Ristori", sito in Via L. D'Alagno, del Plesso "Gianturco" sito in Via F. Girardi, 90 e del Plesso "Borsellino" sito in Via E. Cosenz, 47.

CUP: B69D14014620004 - CIG: 6231885A2E -

Determinazione a contrattare, ai sensi dell'articolo 192 del D. L. 267/2000.

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 10 LUG. 2015 prot. n° Dw 1276

Registrata all'indice generale

in data n°

**Il Dirigente del Servizio Progettazione – Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici:
Ing. Andrea Esposito**

Premesso che la G. C. con deliberazione n. 69 del 13/02/2015, ha approvato, in linea economica, il progetto esecutivo, già approvato in linea tecnica dal Consiglio della II Municipalità con deliberazione n. 57 del 23/12/2014, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici, di proprietà comunale, sede dell'I.C. "A. Ristori", sito in Via L. D'Alagno, del Plesso "Gianturco" sito in Via F. Girardi, 90 e del Plesso "Borsellino" sito in Via E. Cosenz, 47, dell'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 172.515,84 per lavori a base d'asta, ivi compresi € 3.203,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 27.484,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da finanziarsi, previa autorizzazione della C.D.P., per € 138.418,99 con le economie realizzate sul mutuo avente pos. 4540096 00, per € 52.571,27 con le economie realizzate sul mutuo avente pos. 4549254 00 e per € 9.009,74 con quota parte delle economie realizzate sul mutuo avente pos. 4550332 00;

Letta la nota n. 86 del 23/4/2015, del S.A.T. della II Municipalità, con la quale, tra l'altro, è stata rappresentata l'estrema urgenza della realizzazione delle suddette opere;

Che, al fine di evitare l'aggravarsi della situazione di pericolo esistente per la pubblica e privata incolumità e assicurare il normale funzionamento delle attività didattiche nei suddetti edifici scolastici si ritiene opportuno, nelle more dell'autorizzazione della C.D.P., peraltro già richiesta con nota n. 332503 del 23/4/2015, di provvedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori, per l'estrema urgenza e per la improcrastinabilità della loro realizzazione, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del relativo bando di gara, prevista all'art. 57 – comma 2 – lett. c) del D. Lgs. 12/4/2006, n. 163 e ss.mm.ii. ed ai sensi del successivo comma 6 del medesimo articolo;

Visto che l'articolo 192 del D. L. 267/2000 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicando il fine da perseguire, tramite il contratto che si intende concludere, l'appalto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta, nel rispetto della normativa vigente;

Vista la delibera di G.C. n° 1763 del 17/5/2002, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti, ai sensi del predetto articolo 192 del D. L. 267/2000;

Considerato che, con l'esecuzione del contratto a stipularsi, che avrà per oggetto i lavori in discorso, si intende assicurare la sicurezza e l'incolumità fisica dell'utenza e il normale funzionamento delle attività didattiche nella struttura scolastica in questione;

Che, detto contratto dovrà essere stipulato mediante scrittura privata autenticata e riportare le clausole essenziali contenute nel Capitolato Speciale di appalto, approvato con la predetta deliberazione del consiglio della II Municipalità n° 57 del 23/12/2014;

D E T E R M I N A

- 1) Dare atto che con deliberazione di G.C. N° 69 del 13/02/2015, esecutiva nei modi di legge, è stato approvato, in linea economica, il progetto esecutivo, già approvato in linea tecnica dal Consiglio della II Municipalità con deliberazione n. 57 del 23/12/2014, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici, di proprietà comunale, sedi dell'I.C. "A. Ristori", sito in Via L. D'Alagno, del Plesso "Gianturco" sito in Via F. Girardi, 90 e del Plesso "Borsellino" sito in Via E. Cosenz, 47, dell'importo complessivo di € 200.000,00 - CUP: B69D14014620004 – CIG: 6231885A2E - avente il seguente quadro economico:

A) Lavori		
a.1)	a.1) lavori a misura	€ 169.311,91
a.2)	a.2) Oneri della sicurezza	€ 3.203,93
TOTALE A)		€ 172.515,84
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
b.1)	b.1) I.V.A. (10% su totaleA)	€ 17.251,58
b.2)	b.2) Spese tecniche art. 92, comma 5, D. Lgs. 163/2006	€ 2.932,77
b.3)	b.3) I.R.A.P. (8,5% su b2)	€ 201,36
b.4)	b.4) Contributo A.V.C.P.	€ 226,01

b.5)	b.5) Imprevisti (5% su a.1)	€ 6.247,67
I.V.	b.6) I.V.A. (10% su b.5)	€ 624,77
	TOTALE B)	€ 27.484,16
	TOTALE A)+B)	€ 200.000,00

2) Dare atto, altresì, che gli elementi di cui all'articolo 192 del D. L. 267/2000, sono espressamente enunciati in narrativa e che saranno attuate le procedure previste dal Programma 100 della R.P.P. 2010/2013 e saranno, altresì, osservate le disposizioni previste all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

3) Indire la gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1), ritenuti di estrema urgenza, giusta nota n. 86 del 23/4/2015, del S.A.T. della II Municipalità, dell'importo a base d'asta di € **172.515,84**, di cui € 3.203,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, prevista dall'art. 57, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.** da effettuarsi ai sensi del successivo art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara.

4) L'affidamento dei lavori di che trattasi è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 (Codice di Comportamento Generale dei Dipendenti Pubblici) con deliberazione di G.C. n. 254/2014.

5) **Subordinare l'aggiudicazione definitiva della gara di appalto per l'affidamento dei lavori in discorso alla concessione da parte della C.D.P. dell'autorizzazione per l'utilizzo a favore delle opere di che trattasi dell'importo di complessivo di € 200.000,00 quali economie realizzatesi sui seguenti mutui già concessi:**
pos. 4540096 00 € 138.418,99;
pos. 4549254 00 € 52.571,27;
pos. 4550332 00 € 9.009,74.

6) Prenotare la spesa complessiva lorda di € **200.000,00**, occorrente per il finanziamento dei lavori in questione, previa autorizzazione della C.D.P., sul **Capitolo 201805 - Cod. Int. 2.04.0201 - del Bilancio 2015**, (avanzo di rendiconto) di cui:
€ 138.418,99 sul Mutuo pos. 4540096 00 -
€ 52.571,27 sul Mutuo pos. 4549254 00 -
€ 9.009,74 sul Mutuo pos. 4550332 00 -

Allegati in copia: Delibera di G. C. n. 69 del 13/02/2015 e nota del S.A.T. della II Municipalità n. 86 del 23/4/2015.

IL DIRIGENTE
 Ing. Andrea Esposito