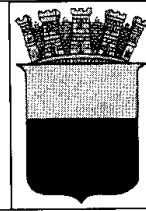


# Comune di Napoli



## PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO DI INIZIATIVA PRIVATA

ART. 26 L.R. CAMPANIA N.16 DEL 22 DICEMBRE 2004  
ART. 33 N.T.A. VARIANTE P.R.G. DEL COMUNE DI NAPOLI

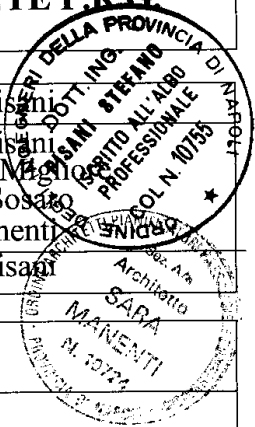
PROPOSTA D'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN  
**INSEDIAMENTO RESIDENZIALE**  
INCLUSO IN ZONA B SOTTOZONA Bb DEL VIGENTE P.R.G.

Coordinatore:	ing. Stefano Pisani
Progettisti :	ing. Stefano Pisani arch. Luciano Mignone arch. Davide Sorrento arch. Sara Manenti
Strutture e calcoli in c.a.	ing. Stefano Pisani

**Il committente**  
SA FRA s.r.l.  
Via ... 15  
80017 Miano di Napoli  
P. IVA 05842031212  
safa07@libero.it

SA FRA s.r.l.

Studio ing. Stefano Pisani & Associati



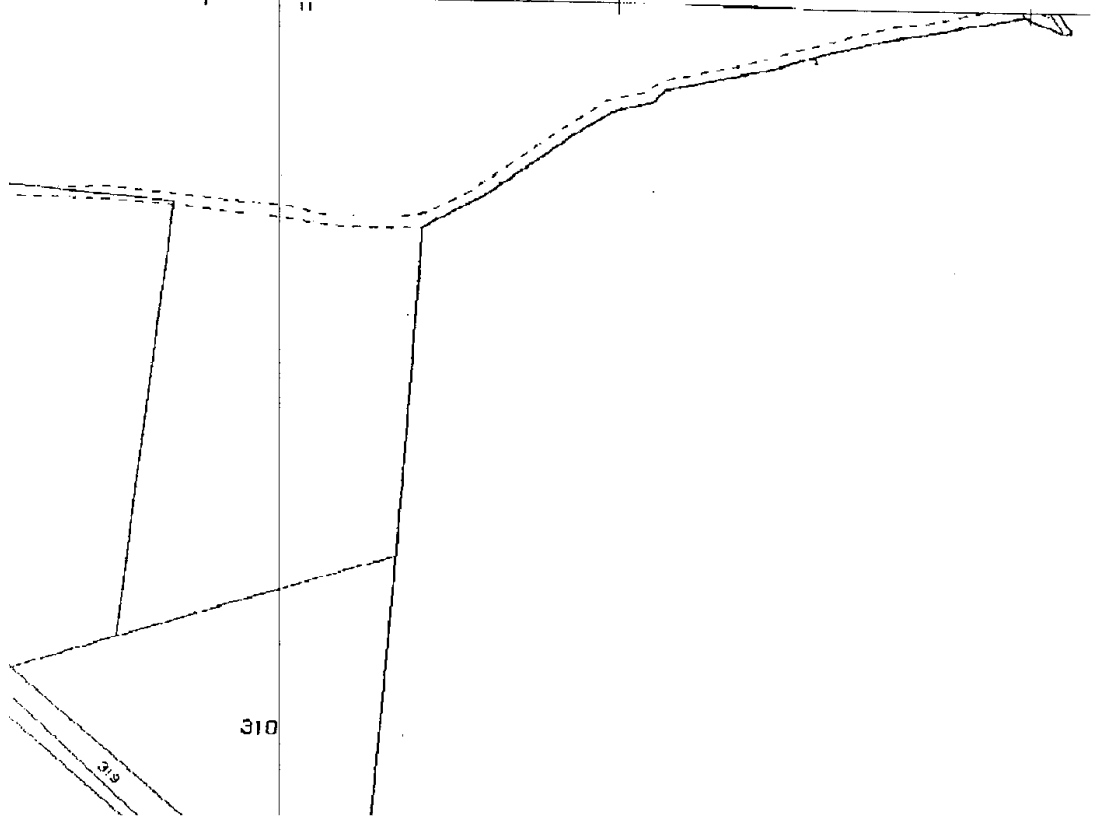
ELABORATI: Starlacio catastale e Visure

Scala	Sostituisce
Data:	verificato:
Collaboratori:	Geom. Francesco Cipullo

# R 2

R. ING. LUIGI NAPOLITANO

Per Visu



Data: 15/01/2007 - Ora: 10.06.34

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/01/2007

Visura n.: 529814 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**  
**Comune di NAPOLI ( Codice: F839)**  
**Provincia di NAPOLI**  
**Foglio: 1 Particella: 11**

**Catasto Terreni**  
**Immobile**

DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio Particella Sub	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca.	Reddito	
1	1 11	SEMIN ARBOR	3 10 98	Dominicale Euro 738,90 L. 1.430.508	Agrario Euro 321,22 L. 621.960
<b>INTESTATO</b>					
N. 1	LA CLAUDIA DI MUNNO NICOLA E TRAMONTANO ANIMO S.A.S. con sede in GRUMO NEVANO (ISTUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/07/2004. Nota presentata con Modello Unico n. 12066.1/2004 in atti dal 06/07/2004 Repertorio n.: 165986 Rogante: DI CAFRIO VINCENTO Sede: CASERTA COMPRAVENTITA				
<b>DATI ANAGRAFICI</b> CODICE FISCALE 02550021212 <b>DIRITTI UNERI REALI</b> (1) Fidejuss. per l'					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali:

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 15/01/2007 - Ora: 10.03.15

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/01/2007

Visura n.: 528640 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**  
**Catasto Terreni**  
**Immobile**  
 Comune di NAPOLI ( Codice: F839)  
 Provincia di NAPOLI  
 Foglio: 1 Particella: 318

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Quantità	Classe	Superficie (mq)	Deduz.	Reddito	
1	I	318	-	SEMIN ARBOR	I	50 27		Dominicale Euro 119,43	Agrario Euro 51,92

Tabella di variazione del 18/04/2005 n. 255393 - 1/2005 in atti del 18/04/2005 (protocollo n. NA0255393)

**INTESTATI**

N.	INTESTATO	DATA	INSTRUMENTO	COMUNE	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MAISTO FRANCESCO nato a NAPOLI il 19/06/1980	15/11/2005	Volture n. 83715	NAPOLI	M51FNC80H19F839B	(1) Proprietà per 1/2
2	MARKONE MARIALUISA nata a NAPOLI il 14/12/1979	15/11/2005	Volture n. 83715	NAPOLI	MRRMLS79T54F839X	(1) Proprietà per 1/4
3	SPINUSO STEFANO nato a NAPOLI il 08/10/1984	15/11/2005	Volture n. 83715	NAPOLI	SPNSFN84R08F839H	(1) Proprietà per 1/4

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/11/2005 Volture n. 83715 - 1/2005 in atti del 28/12/2005 (protocollo n. NA0831511) Registro n. 36451 Rogante: NOT. CIMMINO Sede: NAPOLI

Unità immobiliari n. 1  
 Tributi ceriali:  
 Rilasciata da: Servizio Telematico

# Visura per soggetto limitato ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 15/01/2007

<b>Dati della richiesta</b>	<b>MAISTO ROSA</b>
<b>Soggetto individuato</b>	Terreni siti nel comune di NAPOLI ( Codice: F839) Provincia di NAPOLI <b>MAISTO ROSA nata a NAPOLI il 24/01/1957 C.F.: MSTRSO57A64F839V</b>

**I. Immobili siti nel Comune di NAPOLI (Codice F839) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità	Classe	DATI DI CLASSEMENTO		Reddito	ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub. Poz.			Superficie (mq)	Locuz.		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	1	319	-	SEMIN ARBOR	1	ha arc ca	Dominicale Euro 10,69 L. 20,700	Agrario Euro 4,65 L. 9,000	FRAZIONAMENTO del 19/04/1996 n. 246./1/1996 in atti dal 19/04/1996	
2	1	321	-	SEMIN ARBOR	1	03 30	Euro 7,84	Euro 3,41	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/12/1996 n. 246./1/1996 in atti dal 05/04/2005 (protocollo n. NA0243037) RIC. 20944/05 TF 246/96 ERR. ACOUIS. SUP.	

**Totale: Superficie 07,80 Redditi: Dominicale Euro 18,53 Agrario Euro 8,06**

**Intestazione degli immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MAISTO ROSA nata a NAPOLI il 24/01/1957		MSTRSO57A64F839V		(1) Proprietà per 1/2	
2	MAISTO VINCENZA nata a NAPOLI il 07/03/1959		MSTRVCN95C47F839D		(1) Proprietà per 1/2	

UNITA' DERIVANTI DA: RETTIFICAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/11/1994 Voltura n. 10601./1/2005 in atti dal 05/04/2005 (protocollo n. NA0242810) Repertorio n. 226792 Rogante: INO. TAFURI Sede: NAPOLI RIC. 20944/05 IST.

Unità immobiliari n. 2

Rilasciata da: Servizio Telematico

Tributi erariali:

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2005

Data: 14/09/2005 - Ora: 10.51.53

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di NAPOLI ( Codice: F839)</b>				
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di NAPOLI</b>				
<b>Immobile</b>		<b>Foglio: 1 Particella: 321</b>				
DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				
N.	Foglio Particella Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito
1	1 321	-	SEMIN ARBOR	03 30		
				Dominicale Euro 7,84	Agrario Euro 3,41	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/12/1996 n. 246 -1/1996 in atti dal 05/04/2005 (protocollo n. NA0243037) RIC. 20944/05 TF 246/96 ERR. ACQUIS. SUP.
INTESTATI		DATI ANAGRAFICI				
N.	CODICE FISCALE					
1	MAISTO ROSA nata a NAPOLI il 24/01/1957					
2	MAISTO VINCENZA nata a NAPOLI il 07/03/1959					
DATI DERIVANTI DA		MSTRSO57A64F839V				
		MSTVCM59C47F839D				
		10601.1/2005 in atti dal 05/04/2005 (protocollo n. NA0242810) Repertorio n.: 226792 Rogante: NOT.				
		DIRITTI E ONERI REALI				
		(1) Proprieta per 1/2				
		(1) Proprieta per 1/2				

Ricevuta n. 175187 Tributi erariali: Euro 3,00

Unità immobiliari n. 1  
Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2005

Data: 14/09/2005 - Ora: 10.51.40

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di NAPOLI ( Codice: F839)	
Catasto Terreni		Provincia di NAPOLI	
Foglio: 1 Particella: 319		Foglio: 1 Particella: 319	
<b>Immobile</b>			
DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO	
N.	Foglio	Superficie(m <sup>2</sup> )	Reddito
	Particella	ha are ca	Dominicale
	Sub	04 50	Euro 10,69
	Porz		L. 20,700
			Agrario
			Euro 4,65
			L. 9,000
1	319		
<b>INTESTATI</b>			
N.	DATI ANAGRAFICI		
1	CODICE FISCALE		
2	MSTRS057A64F839V		
	MSTVCN59C47F839D		
	DIRITTI ONERI REALI		
	(1) Proprieta per 1/2		
	(1) Proprieta per 1/2		
	FRAZIONAMENTO del 19/04/1996 n. 246. 1/1996 in atti dal 19/04/1996		
	MAISTO ROSA nata a NAPOLI il 24/01/1957		
	MAISTO VINCENZA nata a NAPOLI il 07/03/1959		
	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/11/1994 Voltura n. 10601. 1/2005 in atti dal 05/04/2005 (protocollo n. NA0242810) Repertorio n. 226792 Rogante: NOT. TAFURI Sede: NAPOLI RIC. 20940/05 IST.		

Ricevuta n. 175187 Tributi erariali: Euro 3,00

Unità immobiliari n. 1  
Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI