



Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale di gara. Proposta di aggiudicazione. Seduta del giorno 21 settembre 2018.

In data odierna, 21 settembre 2018, alle ore 10:15, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, al 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016 dell'appalto relativo agli interventi di *“rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi presso il plesso Guantai dell'I.C. Nazareth in via Camillo Guerra 55, il plesso di Scuola dell'infanzia dell'I.C. San Gaetano in via Madonna delle Grazie ed il plesso Cervi2 dell'I.C. Kennedy in via Fratelli Cervi – VIII Municipalità”* CIG: **7560805DA7; CUP B65I17000050001**. L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad € 256.017,84 comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.964,88, oltre IVA.

La Presidenza del seggio monocratico di gara, come stabilito dalla Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» e dall'art.6 del Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Napoli n. 745 del 01/12/2016, viene assunta dall'arch. Carla

Peduto, funzionario della Municipalità 8 e R.U.P. della presente procedura di affidamento, assistito dal dott. Francesco Peirce, I.D.A. del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore informatico abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (d'ora in poi Piattaforma digitale)**, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>, e dall'I.D.A. Attanasio Colmayer del Servizio Autonomo C.U.A.G. – Area Lavori in qualità di testimone. In apertura di seduta gli stessi producono dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, versata in atti al Servizio Autonomo C.U.A.G., con cui danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

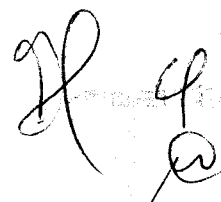
#### PREMESSO

che nel corso della prima seduta di gara del giorno 12 settembre 2018 erano stati ammessi con riserva n.2 operatori economici, la **BASILIO SAVIO** e la **Soc. Coop. EDIL ANPA**, per le motivazioni in quella sede espresse, giusta verbale di prima seduta cui si rinvia;

che ai suddetti operatori economici è stata inoltrata tramite la Piattaforma digitale e a mezzo pec, secondo termini di legge, richiesta di integrazione documentale ai fini dell'ammissione alla fase successiva della procedura di cui trattasi;

che nel corso della prima seduta di gara, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, si è resa necessaria la sospensione delle operazioni al fine di ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 ed il Presidente del Seggio monocratico di gara ha provveduto a fissare la seconda seduta ad oggi, 21 settembre 2018, alle ore 10:00;

che del rinvio delle operazioni di gara è stato dato avviso a mezzo pec, a tutti gli effetti di legge, agli operatori economici partecipanti alla procedura;



che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, in data 12 settembre 2018 è stato pubblicato il verbale della prima seduta sul sito web del Comune di Napoli, sezione Amministrazione Trasparente, e sulla Piattaforma digitale, nell'apposita sezione dedicata alla procedura di cui trattasi;

tutto quanto premesso il Presidente del seggio monocratico dichiara aperte le operazioni di gara ed attesta che entro il termine perentorio delle ore **18:00 del giorno 20 settembre 2018** stabilito nelle relative comunicazioni, in ossequio a quanto disposto dall'art.83, comma 9, D.Lgs.50/2016, è pervenuta la documentazione integrativa richiesta ai due operatori economici ammessi con riserva; nello specifico, la **BASILIO SAVIO** ha integrato la propria documentazione con le dichiarazioni relative all'assunzione degli obblighi derivanti dal Protocollo di legalità e del Patto per Napoli e la **Soc. Coop. EDIL ANPA** ha trasmesso la polizza fideiussoria relativa all'appalto di cui trattasi; pertanto, il Presidente scioglie la riserva ed ammette alla fase successiva della procedura entrambi gli operatori.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura, tramite la Piattaforma digitale, dei files contenenti le offerte economiche presentate dai **12** operatori economici ammessi ed alla verifica della correttezza e completezza delle dichiarazioni da rendersi in sede di offerta economica. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia viene adottato il metodo di calcolo previsto dall'art. 97, comma 2, lettera "A" del D. Lgs.50/2016 estratto nel corso della prima seduta in maniera casuale dal software di gestione delle gare, già reso pubblico nell'apposita sezione dedicata alla presente procedura sulla Piattaforma digitale.

Il Presidente dà lettura dei ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi; questi vengono inseriti nell'apposito software di gestione della gara telematica. In applicazione del criterio di aggiudicazione estratto la soglia di anomalia risulta essere pari al **36.94467%**, come riportato sulla Piattaforma digitale. Di seguito viene riportata la tabella contenente i

ribassi percentuali offerti dagli operatori ammessi in ordine decrescente.

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.	40.5690%
SOCEA DI CORVINO PASUQALE	39.1510%
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	38.3330%
Soc. Coop. EDIL ANPA	37.6330%
tartaglia società cooperativa	36.6780%
BASILIO SAVIO	36.5230%
ITALIANA ENERGIA SPA	35.8510%
CO.GE.CAP. S.R.L.	34.8340%
T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.	34.6750%
EDIL FERGI SRL	34.6380%
COSTRUZIONI VITALE SRL	33.8960%
GRUPPO CACCAVALE SRL	27.6750%

Il Presidente procede all'esclusione delle offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia, essendo stata prevista dalla lettera di invito l'esclusione automatica delle offerte, giusta comma 8 dell'articolo 97 del D. Lgs.50/2016, e constatata che il ribasso percentuale più alto al di sotto di detta soglia è pari a **36.6780%** offerto dalla **Tartaglia Società Cooperativa rappresentata da Carandente Tartaglia Domenico con sede legale Via Viticaglia 2 80016 Marano di Napoli**, a favore della quale, pertanto, il Presidente formula proposta di aggiudicazione. Sono demandate al R.U.P. della procedura le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. L.vo n° 50/2016, le verifiche relative alla congruità dei relativi costi della manodopera, così come quantificati in sede di offerta economica e le verifiche di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 nei confronti dell'operatore medesimo e della seconda classificata: **BASILIO SAVIO rappresentata da BASILIO SAVIO con sede legale VIA ANDREA**

**BELVEDERE, n.30 80127 Napoli (Napoli).**

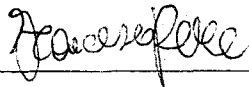
Il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara alle ore 11:30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

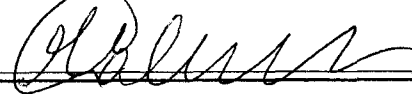
Il R.U.P. (Arch. Carla Peduto)

  
\_\_\_\_\_

Testimone (Dott. Francesco Peirce)

  
\_\_\_\_\_

Testimone (Dott. Attanasio Colmayer)

  
\_\_\_\_\_