



Cons. 17069

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

**Riapertura graduatoria relativa alla gara “Recupero Casa della Socialità,
immobile ubicato nell’area del Rione Don Guanella, in via Don Pino Puglisi, 38,
ricadente nell’ambito territoriale della VIII Municipalità”**

In data 12 novembre 2018 alle ore 10:00, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, al 3° piano, si riunisce in seduta pubblica l' arch. Carla Peduto in qualità di RUP nonché presidente del seggio di gara per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di “Recupero Casa della Socialità, immobile ubicato nell’area del Rione Don Guanella, in via Don Pino Puglisi, 38, ricadente nell’ambito territoriale della VIII Municipalità” - in esecuzione del progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.321 del 27/06/2018 e della Determinazione Dirigenziale del S.A.T. 8 Municipalità- n. 07 del 18/07/2018 registrata all'indice generale in data 19//07/2018 al n. 1121 CIG:7560750048 ed i testimoni, Dott. Attanasio Colmayer e IDA Raulina Cecchini, quest'ultima con funzioni di verbalizzante e operatore abilitato all'uso della piattaforma telematica. Assistono alle operazioni di gara il sig. Vincenzo Paragliola in qualità di direttore tecnico dell'impresa Galm s.r.l. e il sig. Giovanni Tartaglia delegato dal rappresentante legale dell'impresa EDIL COAN di Costagliola Antonio

Si premette

- che nella seduta del 25 ottobre u.s. il seggio monocratico, regolarmente costituito per la 2^ fase della gara, ha proceduto tra l'altro, alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche caricate sulla piattaforma informatica dalle imprese partecipanti, ed attraverso il foglio di calcolo, fornito dallo stesso sistema, ha individuato l'impresa Galm prima classificata, la quale ha offerto il ribasso percentuale del 41,4763%, risultato il più alto al di sotto della soglia di

anomalia, giusto verbale di proposta di aggiudicazione prodotto in pari data.

- Nella medesima seduta l'offerta della concorrente Fren S.r.l, è stata esclusa, in quanto mancante della dichiarazione dei costi interni aziendali e dell'incidenza dei costi della manodopera, giusta nota PG. 2018 n.937167 del 29/10/18.
- In data 2/11/2018 l'impresa FREN srl con pec di pari data ha richiesto la riammissione alla procedura perchè le dichiarazioni oggetto di esclusione sono state inserite in separato file caricato sulla piattaforma comunque nella sezione dedicata all'offerta economica.
- Pertanto la seduta odierna è finalizzata alla verifica di quanto asserito dall'impresa esclusa ed all'eventuale riammissione con conseguente aggiornamento della graduatoria. Per fare ciò in data 8/11/18 si è richiesto al gestore del sistema Digital P.A di riattivare la procedura telematica per consentire di operare in tal senso.

Alle ore 10,00, constatata la regolarità degli avvisi di riapertura della gara fissata per oggi, pubblicati sul sito Web e sulla piattaforma, il RUP apre la seduta e verifica che sulla piattaforma, vi è effettivamente caricato un distinto documento contenente le dichiarazioni oggetto di esclusione, a questo punto si riammette la Società Fren srl alla 2^a fase della gara e si inserisce nel sistema il ribasso offerto dal concorrente pari a 33,0967 % .

Per quanto innanzi, il sistema ha riformulato la soglia di anomalia, che ora risulta del 41,9422%, pertanto dopo le opportune verifiche, si accerta che il suddetto errore non incide sulle risultanze finali della gara, in quanto ai fini del calcolo dell'anomalia la variazione è risultata insignificante e la graduatoria aggiornata ed allegata conferma la proposta di aggiudicazione in favore di GALM S.R.L..

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente (arch.Carla Peduto)

Testimone (Dott. Attanasio Colmayer)

Testimone (IDA Raulina Cecchini)

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
ADV ASSOCIATI S.R.L.	43.2231%
Galm società a responsabilità limitata	41.4763%
AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA	41.2251%
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	40.9777%
Idroambiente S.r.l.	40.8778%
LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI	40.5363%
LCIMPIANTI S.A.S. F.LLI SPALICE DI ANTONIO SPALICE	40.4517%
ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	40.3130%
D.M.Costruzioni srl	40.3123%
GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L.	40.2050%
La Metropoli soc. coop arl	39.9900%
Soc. Coop. EDIL ANPA	39.9860%
EDIL MORA Società Cooperativa	39.9137%
GINEVRA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	39.8331%
LA PASSERELLA SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	39.8150%
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	39.6540%
La Rosanna Società Cooperativa	39.5511%
Coppola Costruzioni Srl	39.5280%

9

9

9

LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	39.4821%
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	39.4571%
de falco bartolomeo srl	39.4000%
LEUCONOE SOCIETA COOPERATIVA	39.2260%
Edil Pessina di Carandente Carmine	39.1974%
Geniale srl	39.1250%
CP SAS DI CRESCENZO CICCARELLI	39.1210%
EDIL CORONA DI MOIO ANDREA	38.9220%
ITACA COSTRUZIONI SRL	38.8686%
Seridan soc. coop.	38.8530%
Brasiliana Soc Coop arl	38.8480%
edil giurma soc.coop	38.8137%
AL. FI. Costruzioni S. R. L.	38.8008%
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	38.7830%
EGEL CANTIERI SOC. COOP.	38.7670%
de luca salvatore	38.7182%
BENUR Società Cooperativa	38.5876%
DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP	38.5870%
CA.LU. Costruzioni del geometra Castiello Luigi	38.5670%
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	38.5561%
SA. GE. IMPIANTI SOCIETA'	38.5354%

COOPERATIVA	
Conte Costruzioni srl	38.5200%
CANGIARRO GROUP SRLS	38.4327%
A.B.R.A.M. srl	38.3790%
SOC. COOP. LA MONTELEONE a.r.l.	38.2578%
ori costruzioni società cooperativa	38.2570%
G.R.P. Costruzioni società a responsabilità limitata semplificata uni personale	38.2121%
CATUOGNO SALVATORE	38.2000%
Di Maria Costruzioni generali s.a.s.	38.1771%
Supino Group S.r.l.	38.1151%
Impregroup Società Cooperativa	38.1064%
Appalti in Restauro Srl	38.0200%
ACM SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	37.9917%
Angros Lavori S.r.l.	37.9758%
so.ge.ed. s.r.l.	37.9570%
SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A R.L.	37.9000%
VI.FRA Costruzioni srl	37.8672%
CARPE DIEM SOCIETA' COOPERATIVA	37.8285%
sa.do. costruzioni srl	37.8100%
San Gennaro soc. coop.	37.8090%
EDIL VITICELLA SOC COOP ARL	37.7433%
Edil Car S.r.l.	37.6474%
SIGISMONDO società cooperativa	37.6437%
RODA di D'ALESSANDR	37.5830%

ca

pe

318

9

O MARIA ROSARIA FORTUNA	
IL QUADRIFOGLI O 82 SOC. COOP.	37.5270%
Soc. Coop. "La Cattolica"	37.3800%
Debrumo srl	37.3420%
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	37.3330%
Edil Color Evolution Società Cooperativa	37.1550%
Edil Feeder srl	37.1450%
ROMA EDIL APPALTI S.r.l. unipersonale	36.9990%
SOCIETA' COOPERATIVA EDILZAPA	36.9620%
APICELLA RAFFAELE	36.8670%
S.A.E. Società Appalti Edili s.r.l.	36.8653%
GENERAZIONE EDILE SRL	36.8500%
La Panda 80società cooperativa	36.8470%
ALBA 81 Società Cooperativa. a r.l.	36.8200%
EDIL GRANATA	36.7930%
VALLE FIORITA SOC. COOP.	36.7580%
De Rosa Costruzioni società cooperativa	36.7452%
IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	36.6660%
diana andrea	36.6250%
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	36.4364%
Anzuino srl	36.4000%
Cro Costruzioni srl	36.3710%
Ribes Soc.Coop.	36.3656%
G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa	36.3560%
SOCIETA'	36.3240%

ca

418



9

COOPERATIVA FL OSTRUZIONI	
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	36.3160%
Cos.Man.S.r.l.	36.3130%
CMR Appalti Srls	36.2400%
Ditta Corvino Saverio	36.2070%
EDIL FERRO SOCIETA'™ COOPERATIVA	36.1520%
SOC COOP LA ZARINA 83	36.1480%
A.D.COSTRUZI ONI SRL	36.1270%
SCICCONE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	35.9530%
EDILFENICE SOCIETA COOPERATIVA	35.7835%
ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	35.7790%
COGES S.R.L.	35.7777%
BUIS COSTRUZIONI S.R.L.	35.7390%
COSTRUZIONI CASTALDO DEL GEOM. UMBERTO CASTALDO DE STEFANO	35.7300%
P.G.M. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONAL E	35.7220%
NEW VERDE S.R.L.	35.5820%
EDILCIDO SRL	35.5000%
LA FIORELLA 82 soc. coop	35.3900%
P&GCOSTRUZI ONIBUILDINGS RLS	35.3500%
GIFRA SRLS	35.1020%
fava srl	34.9940%
KAREKO GENERAL CONSTRUCTIO N AND SERVICE SRL	34.9730%

CR

5/8

9

9

Nuova Progress S.r.l.	34.9700%
Barone Costruzioni s.r.l.	34.9125%
City Costruzioni S.r.l.	34.8885%
G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	34.7900%
Nikro srl	34.7880%
Perseo Soc. Coop.	34.7530%
Va.Ben s.r.l.	34.7360%
EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa	34.6891%
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	34.6830%
La Rosa Immobiliare srl	34.6660%
GIULIA 78 Società cooperativa	34.5978%
SARO COSTRUZIONI SRL	34.5550%
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO	34.5440%
IMEDIL SRL	34.5120%
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	34.5111%
Tec.sp.ed. di Petite Giuseppe & C.	34.4340%
CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	34.3340%
EDERA COSTRUZIONI SRL	34.3180%
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	34.2510%
Antares 78 società cooperativa	34.1720%
ERRECIESSE WORK S.R.L.	34.1680%
Vasaturo Geom. Antonio s.r.l.	34.1180%
EDIL COAN di Costagliola Antonio	33.7900%

er

6/8



9

Consorzio ITA.C.A. (Consorzio Italiano Costruzioni e Appalti)	33.7778%
EDILIZIA CALENA S.R.L.	33.6750%
F.A.C.94 SOC COOP	33.6432%
Italia 2000 Società cooperativa	33.5432%
Cantone Costruzioni di Cantone Pasquale	33.4810%
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	33.4536%
D.C. COSTRUZIONI DI DELLA CORTE PASQUALE	33.4320%
Edil Sirya S.r.l	33.4245%
ELETTO EDIL SRL	33.3330%
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	33.3230%
zara appalti s.r.l.	33.3130%
FREN S.R.L	33.0967%
G. B. Costruzioni Soc. Coop.	32.2704%
cipullo nicola s.r.l.	32.1090%
Comeis S.r.l. unipersonale	31.8940%
LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP.	31.8570%
COOPERATIVA LAVORI GENERALI	31.7270%
Costruzioni Meridionali srl	31.5381%
FOMA SERVICE S.r.l.	31.3380%
D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA	31.3313%
CEDIL SOCIETA' COOPERATIVA	31.2510%
AFIERO SRL	31.0311%
EDIL SYSTEM DI MONACO PATRIZIA & C.	30.3000%
ROMANO	28.8000%

ca

2/8

9

COSTRUZIONI SRL	
EDILRESTAUR O SRL	27.6260%

CR

CR

8/8

4