



Cons.17069

Servizio AUTONOMO CUAG-Gare -Area Lavori

Verbale di gara Proposta di Aggiudicazione

In data 25 ottobre 2018, alle ore 10.00, in Napoli, presso la Sala Gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare (d'ora in avanti CUAG), sito in Via S.Giacomo 24 (3°p) si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per il prosieguo delle operazioni di gara inerenti ai "Lavori necessari al Recupero Casa della Socialità, da eseguirsi all'immobile ubicato nell'area del Rione Don Guanella- in via Don Pino Puglisi,38- in esecuzione della Determina a contrarre del S.A.T. VIII Municipalità n.07 del 17/ 07/2018 reg.ta I.G. in data 19/07/2018 al n. 1121. Importo complessivo dell'appalto è pari ad euro 104.515,36 così suddiviso: € 97.908,49 per i lavori; € 1.052,18 per di oneri per la sicurezza;€ 5.554,69 per oneri di smaltimento di rifiuti speciali, entrambi non soggetti a ribasso,oltre IVA. L'incidenza del costo della manodopera è stimata in €49.643,89. CIG: 7560750048- CUP: B61B17000160001

La presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, giusta Delibera n. 1096 del 26/10/2016-linee guida n.3- di attuazione del D.lgs. 50/2016, viene presieduto dal Responsabile Unico del Procedimento (d'ora in avanti RUP), del VIII Municipalità arch. Carla Peduto, assistita dall'istruttore direttivo amm/vo Raulina Cecchini del Servizio CUAG-in qualità di testimone con funzioni di segretario verbalizzante ed Operatore abilitato ad avviare la seduta di gara sulla Piattaforma digitale per la Gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>; e il dott. Attanasio Colmayer I.D. amm/vo del Servizio CUAG- in qualità di testimone.

In apertura della seduta i medesimi soggetti danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35 bis del Dlgs. 165/2001, e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del Dlgs. 50/2016, per alcuno di essi.

Premesso che:

- il medesimo seggio, come innanzi costituito, nelle sedute di gara svolte in data 11 e 12 ottobre 2018, ha proceduto all'apertura di 158 files pervenuti nei termini di scadenza previsti entro le ore 12:00 del giorno 10 ottobre sulla piattaforma telematica;
- di seguito all'esame documentale, su complessive 158 domande di partecipazione, vengono validate 150 domande ed ammesse al prosieguo della gara; mentre sette (7) domande di partecipazione vengono ammesse con riserva ed una esclusa (I.D.E.R.Costruzioni), per i motivi espressamente indicati nel verbale di pari data;

- in applicazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9, del Dlgs.50/2016, le sette ditte interessate e precisamente: MED Costruzioni (avvalimento); Cangiario Group (avvalimento); L.A.V. Costruzioni (Avvalimento); Edil Car; Vasaturo geom Antonio; Ribes; Appalti in Restauri; sono state invitate, a mezzo pec del 16/10/2018, nonché a mezzo piattaforma telematica, ad integrare la documentazione necessaria, da far pervenire entro il termine perentorio delle ore 9:00 del giorno 25/10/2018.

Tanto premesso, il presidente di seggio alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica telematica e procede all'apertura dei files delle precitate ditte al fine di verificare la corrispondenza di quanto richiesto.

Pertanto, viene validata la documentazione amministrativa comprensiva di quella integrativa e ammette alla fase successiva sei ditte e precisamente: Cangiario Group (avvalimento); L.A.V. Costruzioni (Avvalimento); Edil Car; Vasaturo geom Antonio; Ribes; Appalti in Restauri;

Viene esclusa dalla procedura di gara la concorrente MED Costruzioni (avvalimento), in quanto non ha prodotto la documentazione integrativa richiesta ai sensi dell'art. 83 comma 9, del Dlgs. 50/2016, giusta nota PG.897663 del 16/10/2018.

Terminata l'esame documentale del soccorso istruttorio, si procede all'apertura dei 156 files contenenti "Offerta Economica" presentata da ciascun operatore economico, previa verifica della regolarità e della completezza delle dichiarazioni in esse contenute. Dall'esame delle stesse, vengono escluse dalla gara due offerte economiche e precisamente: quella prodotta dalla concorrente La Vittoria S.r.l, in quanto l'offerta si riferisce ad altra procedura di gara, nonché l'offerta della concorrente Fren S.r.l, mancante della dichiarazione dei costi interni aziendali e dell'incidenza dei costi della manodopera.

Il presidente di seggio da atto che per l'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2, del Dlgs. 50/2016, è stata sorteggiata, mediante programma telematico, la formula lettera C);

Il ribasso percentuale offerto da ciascun operatore economico sull'elenco prezzi, al netto degli oneri previsti non soggetti a ribasso, oltre IVA, risulta dal prospetto contabile allegato al presente verbale, quale parte integrante e sostanziale, (all.1);

Dalle risultanze dei calcoli aritmetici, su 154 concorrenti ammessi, la soglia di anomalia risulta essere del 41,96740% .

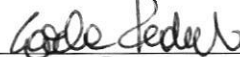
Il presidente di seggio rilevato che la migliore offerta economica con il ribasso del 41,47630%, risulta essere quella presentata dalla concorrente GALM S.r.l.con sede in Quarto (NA) alla via Casalanno,180; P.IVA e Cod Fisc. 06628351212- rappresentata dal sig. Giuseppe Paragliola nato il 28/08/1945 a Marano di Napoli (NA), propone di aggiudicare i lavori di cui trattasi all'impresa come innanzi identificata.

La seconda migliore offerta economica, che segue in graduatoria con il ribasso del 41,2251%, risulta essere quella presentata dalla concorrente Aquilea Soc. Cooperativa con sede in Quarto (NA), alla via E. Scarfoglio n. 32 -P.IVA e Cod. Fiscale 05097111214-rappresentata dal sig. Francesco Palumbo, nato il 24/02/1973 a Quarto (NA).


Ricordato che l'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto, è subordinata all'esito positivo delle verifiche previste dalla normativa e regolamenti vigenti da effettuarsi in capo alle concorrenti risultate I e II

classificata. La seduta è chiusa alle ore 15.30.

Di quanto sopra è redatto il presente che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del seggio RUP arch. Carla Peduto 

Il testimone e segretario verbalizzante Raulina Cecchini 

Il testimone dott. Attanasio Colmayer 

ALLEGATO 1

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
ADV ASSOCIATI S.R.L.	43.2231%
Galm società a responsabilità limitata	41.4763%
AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA	41.2251%
CARLA 80 SOCIETA' COOPERATIVA	40.9777%
Idroambiente S.r.l.	40.8778%
LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI	40.5363%
LCIMPIANTI S.A.S. F.LLI SPALICE DI ANTONIO SPALICE	40.4517%
ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	40.3130%
D.M.Costruzioni srl	40.3123%
GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L.	40.2050%
La Metropoli soc. coop arl	39.9900%
Soc. Coop. EDIL ANPA	39.9860%
EDIL MORA Società Cooperativa	39.9137%
GINEVRA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	39.8331%
LA PASSERELLA SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	39.8150%
CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	39.6540%
La Rosanna Società Cooperativa	39.5511%
Coppola Costruzioni Srl	39.5280%

DF

LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	39.4821%
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	39.4571%
de falco bartolomeo srl	39.4000%
LEUCONOE SOCIETA COOPERATIVA	39.2260%
Edil Pessina di Carandente Carmine	39.1974%
Geniale srl	39.1250%
CP SAS DI CRESCENZO CICCARELLI	39.1210%
EDIL CORONA DI MOIO ANDREA	38.9220%
ITACA COSTRUZIONI SRL	38.8686%
Seridan soc. coop.	38.8530%
Brasiliana Soc Coop arl	38.8480%
edil giuma soc.coop	38.8137%
AL. FI. Costruzioni S.r.l.	38.8008%
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	38.7830%
EGEL CANTIERI SOC. COOP.	38.7670%
de luca salvatore	38.7182%
BENUR Società Cooperativa	38.5876%
DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP	38.5870%
CA.LU. Costruzioni del geometra Castiello Luigi	38.5670%
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	38.5561%
SA. GE. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	38.5354%

Conte Costruzioni srl	38.5200%
CANGIARRO GROUP SRLS	38.4327%
A.B.R.A.M. srl	38.3790%
SOC. COOP. LA MONTELEONE a.r.l.	38.2578%
ori costruzioni società cooperativa	38.2570%
G.R.P. Costruzioni società a responsabilità limitata semplificata uni personale	38.2121%
CATUOGNO SALVATORE	38.2000%
Di Maria Costruzioni generali s.a.s.	38.1771%
Supino Group S.r.l.	38.1151%
Impregroup Società Cooperativa	38.1064%
Appalti in Restauro Srl	38.0200%
ACM SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	37.9917%
Angros Lavori S.r.l.	37.9758%
so.ge.ed. s.r.l.	37.9570%
SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A R.L.	37.9000%
VI.FRA Costruzioni srl	37.8672%
CARPE DIEM SOCIETA' COOPERATIVA	37.8285%
sa.do. costruzioni srl	37.8100%
San Gennaro soc. coop.	37.8090%
EDIL VITICELLA SOC COOP ARL	37.7433%
Edil Car S.r.l.	37.6474%
SIGISMONDO società cooperativa	37.6437%
RODA di D'ALESSANDR O MARIA ROSARIA	37.5830%

FORTUNA	
IL QUADRIFOGLI O 82 SOC. COOP.	37.5270%
Soc. Coop. "La Cattolica"	37.3800%
Debrumo srl	37.3420%
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	37.3330%
Edil Color Evolution Società Cooperativa	37.1550%
Edil Feeder srl	37.1450%
ROMA EDIL APPALTI S.r.l. unipersonale	36.9990%
SOCIETA' COOPERATIVA EDILZAPA	36.9620%
APICELLA RAFFAELE	36.8670%
S.A.E. Società Appalti Edili s.r.l.	36.8653%
GENERAZIONE EDILE SRL	36.8500%
La Panda 80società cooperativa	36.8470%
ALBA 81 Società Cooperativa. a r.l.	36.8200%
EDIL GRANATA	36.7930%
VALLE FIORITA SOC. COOP.	36.7580%
De Rosa Costruzioni società cooperativa	36.7452%
IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	36.6660%
diana andrea	36.6250%
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	36.4364%
Anzuino srl	36.4000%
Cro Costruzioni srl	36.3710%
Ribes Soc.Coop.	36.3656%
G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa	36.3560%

g

De

SOCIETA' COOPERATIVA FL OSTRUZIONI	36.3240%
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	36.3160%
Cos.Man.S.r.l.	36.3130%
CMR Appalti Srls	36.2400%
Ditta Corvino Saverio	36.2070%
EDIL FERRO SOCIETA' COOPERATIVA	36.1520%
SOC COOP LA ZARINA 83	36.1480%
A.D.COSTRUZIONI SRL	36.1270%
SCICCONE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	35.9530%
EDILFENICE SOCIETA COOPERATIVA	35.7835%
ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	35.7790%
COGES S.R.L.	35.7777%
BUIS COSTRUZIONI S.R.L.	35.7390%
COSTRUZIONI CASTALDO DEL GEOM. UMBERTO CASTALDO DE STEFANO	35.7300%
P.G.M. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	35.7220%
NEW VERDE S.R.L.	35.5820%
EDILCIDO SRL	35.5000%
LA FIORELLA 82 soc. coop	35.3900%
P&G COSTRUZIONI BUILDINGS RLS	35.3500%
GIFRA SRLS	35.1020%
fava srl	34.9940%
KAREKO GENERAL CONSTRUCTION AND SERVICE SRL	34.9730%

Nuova Progress S.r.l.	34.9700%
Barone Costruzioni s.r.l.	34.9125%
City Costruzioni S.r.l.	34.8885%
G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	34.7900%
Nikro srl	34.7880%
Perseo Soc. Coop.	34.7530%
Va.Ben s.r.l.	34.7360%
EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa	34.6891%
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	34.6830%
La Rosa Immobiliare srl	34.6660%
GIULIA 78 Società cooperativa	34.5978%
SARO COSTRUZIONI SRL	34.5550%
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO	34.5440%
IMEDIL SRL	34.5120%
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	34.5111%
Tec.sp.ed. di Petite Giuseppe & C.	34.4340%
CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	34.3340%
EDERA COSTRUZIONI SRL	34.3180%
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	34.2510%
Antares 78 società cooperativa	34.1720%
ERRECIESSE WORK S.R.L.	34.1680%
Vasaturo Geom. Antonio s.r.l.	34.1180%
EDIL COAN di Costagliola Antonio	33.7900%

Consorzio ITA.C.A. (Consorzio Italiano Costruzioni e Appalti)	33.7778%
EDILIZIA CALENA S.R.L.	33.6750%
F.A.C.94 SOC COOP	33.6432%
Italia 2000 Società cooperativa	33.5432%
Cantone Costruzioni di Cantone Pasquale	33.4810%
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	33.4536%
D.C. COSTRUZIONI DI DELLA CORTE PASQUALE	33.4320%
Edil Sirya S.r.l	33.4245%
ELETTR EDIL SRL	33.3330%
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	33.3230%
zara appalti s.r.l.	33.3130%
G. B. Costruzioni Soc. Coop.	32.2704%
cipullo nicola s.r.l.	32.1090%
Comeis S.r.l. unipersonale	31.8940%
LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP.	31.8570%
COOPERATIVA LAVORI GENERALI	31.7270%
Costruzioni Meridionali srl	31.5381%
FOMA SERVICE S.r.l.	31.3380%
D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA	31.3313%
CEDIL SOCIETA' COOPERATIVA	31.2510%
AFIERO SRL	31.0311%
EDIL SYSTEM DI MONACO PATRIZIA & C.	30.3000%
ROMANO COSTRUZIONI SRL	28.8000%

EDILRESTAUR O SRL	27.6260%
----------------------	----------

Handwritten signature or initials