



**Sindaco di Napoli  
Commissario delegato ex  
O.P.C.M. n. 3566 del 5/03/07**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL' ARTT. 55 DEL D.L.GS. 163/06, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA – PER L'AFFIDAMENTO DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' PRIMARIA DEL COMUNE DI NAPOLI.VIA FERRANTE IMPARATO (TRATTO CORSO SAN GIOVANNI A TEDUCCIO-VIA DELLE REPUBBLICHE MARINARE).”

Il presente disciplinare costituisce allegato al bando di gara quale parte integrante e sostanziale, esso disciplina modalità e forme per la presentazione dell’istanza di partecipazione e della successiva offerta nonché descrive la procedura utilizzata per l’aggiudicazione.

ART. 1

### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**SINDACO DI NAPOLI Commissario Delegato ex O.P.C.M. 3566 del 5 Marzo 2007 e s.m.i. -**

Piazza Municipio, Comune di Napoli – 80133 - Napoli - Tel. 08119808704/11/13 fax

081.19808700. Indirizzo Internet: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)

R.U.P.: ing. Gennaro Esposito, dirigente del Servizio P.R.M Strade e Sottoservizi c/o Commissariato Emergenza Traffico e Mobilità ,Via Cervantes, 55/5 9°piano, 80133 Napoli

ART. 2

### **OGGETTO E PROCEDURA DI GARA**

#### **Oggetto**

La procedura di gara ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade rientranti nella viabilità primaria del Comune di Napoli.

#### **Procedura di gara.**

La procedura di gara è la procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 55 del d. lgs. 163/06.

ART. 3

### **PROCEDURA APERTA**

La procedura aperta verrà espletata ponendo a base di gara il progetto esecutivo redatto dalla struttura Commissariale-Area Strade.

Il progetto esecutivo è stato approvato con decreto commissariale n. 19 del 14/04/2010.

ART. 4

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'offerta economicamente più vantaggiosa è disciplinata dall'art. 83 del D. Lgs. 163/06, e sarà determinata sulla base dei seguenti elementi di valutazione con riferimento ai criteri e subcriteri di seguito indicati e con attribuzione del punteggio massimo di 100, così ripartito:

### **ELEMENTI TECNICI QUALITATIVI: 60 punti**

L'offerta qualitativa ha ad oggetto:

<b>REQUISITI DI SOSTENIBILITA' E SICUREZZA IN FASE DI ESERCIZIO</b>	
Relazione tecnica descrittiva dei criteri utilizzati per le migliorie con particolare riferimento alle sotto riportate voci, contenuta in un massimo di 25 (venticinque) fogli formato A4, ivi compreso schede tecniche illustrative, schemi, ecc. per ognuna delle voci:	<b>Max Punti 30</b>
Miglioramento qualitativo ed ecologico tramite l'utilizzo di prodotti e materiali di categoria superiore e certificati. Le eventuali migliorie proposte dal partecipante dovranno essere riportate nell'offerta a prezzi unitari e pertanto tenuto in conto nell'offerta economica;	<b>p.20</b>
Tecniche certificate per l'abbattimento delle polveri sottili e per la riduzione della CO2 prodotta da traffico veicolare;	<b>p.10</b>
<b>ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE</b>	
Relazione tecnica descrittiva, contenuta in un massimo di 10 (dieci) fogli formato A4, ivi compreso eventuali schede tecniche illustrative, schemi, ecc., illustrante il progetto dell'organizzazione del cantiere; il progetto della sicurezza del cantiere:	<b>Max Punti 30</b>
- Una relazione dettagliata sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa con lo schema del cantiere, l'indicazione dei mezzi, attrezzature, uomini con la suddivisione in squadre e specializzazioni, che intende utilizzare, nonché ogni altra notizia in merito che ritenga utili per la valutazione;	<b>p.10</b>
- Una relazione dettagliata contenente la descrizione dell'organizzazione della sicurezza che l'impresa intende adottare nell'esecuzione dei lavori, oltre a quanto previsto per legge e a quanto stabilito dal piano di coordinamento per la sicurezza allegato al progetto. Si dovranno definire la qualità ed adeguatezza delle attrezzature, l'organizzazione interna della sicurezza, le tecniche utilizzate per ridurre l'emissione di rumore e di polveri, viabilità di cantiere, evidenziando in particolare le misure proposte per tener conto della esigenza di mantenere costantemente in essere la circolazione automobilistica e pedonale: strade (demolizioni, sedi stradali, pavimentazioni e opere fognarie); verde e arredo urbano, marciapiedi.	<b>p.20</b>

### **ELEMENTI QUANTITATIVI: 40 punti**

L'offerta quantitativa consta del ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, e della riduzione del tempo di esecuzione dei lavori fissato nel C.S.A.:

**Offerta Economica.....Peso 20,00**

Il ribasso va espresso mediante offerta a prezzi unitari. I punteggi saranno assegnati applicando il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato B) del D.P.R. 554/99.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa i punteggi saranno assegnati attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Per l'elemento *Offerta economica*, il punteggio sarà assegnato mediante la seguente formula:

$Q_i = P_{min}/P_i * Q_{max}$  dove

- $P_i$  = prezzo offerto del concorrente *i*esimo.
- $P_{min}$  = prezzo minimo offerto.
- $Q_i$  = punteggio assegnato al concorrente *i*esimo.
- $Q_{max}$  = punteggio massimo attribuibile al prezzo, vale a dire 20.

Per l'assegnazione del punteggio relativo al prezzo offerto, saranno tenute in conto le vigenti norme di cui all'art. 82 del Codice dei contratti (D. leg.vo n. 163/2006) e all'art. 89 del D.P.R. n. 554/1999. Per l'individuazione e la verifica dell'offerta anormalmente basse, si applicheranno gli artt.86, 87 ed 88 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

**Tempo di esecuzione dei lavori.....peso 20,00**

Il concorrente indicherà il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori espresso in giorni naturali e consecutivi. Tale valore non potrà essere superiore a quello previsto all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, pari a 182 (centottantadue) giorni naturali e consecutivi.

Per l'elemento *Tempo di esecuzione dei lavori*, il punteggio verrà assegnato in base al minor tempo proposto per la fine dei lavori mediante la seguente formula  $P_{t-i} = T_m/T_i * P_{t-max}$  dove

- $P_{t-i}$  = punteggio per il tempo di esecuzione del concorrente *i*esimo.
- $T_m$  = tempo esecuzione migliore.
- $T_i$  = tempo esecuzione concorrente *i*esimo.
- $P_{t-max}$  = punteggio per tempo di esecuzione massimo, vale a dire 20.

## ART. 5

### CATEGORIA, CLASSIFICA ED IMPORTO DELLE OPERE

**L'importo complessivo dei lavori** è pari a: € 404.641,93, di cui € 30.287,79 per oneri per la sicurezza, oltre IVA, così distinto:

categoria	classifica	Importo (€ netto iva)		tipologia
OG3	III	Lavori a misura	374.354,14	prevalente
		Oneri sicurezza	30.287,79	
		Importo totale	404.641,99	

**Il luogo di esecuzione dell'intervento** è Comune di Napoli – IV Municipalità

## ART. 6

### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt. 35, 36, 37 del D.Lgs. 163/06, ed ai sensi degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. 554/99, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, co.7, del D.P.R. n. 34/00.

## ART. 7

### GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

In sede di partecipazione dovrà essere prestata cauzione ai sensi e con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 pari ad € 8.092,84 corrispondente al 2% dell'importo; l'originale della polizza dovrà essere inserito nel plico.

In ogni caso essa dovrà essere costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lg. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, contenente altresì l'impegno al rinnovo su richiesta dell'Amministrazione Concedente, nonché contenente l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Il Concessionario dovrà prestare, la garanzia prevista dall' art. 129 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

## ART. 8

## **TERMINI E MODALITA' DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I soggetti interessati, pena esclusione dalla gara, dovranno far pervenire l'istanza di partecipazione, con qualsiasi mezzo, esclusa la consegna a mano, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12,00 del 29 luglio 2009, al seguente indirizzo: Sindaco di Napoli Commissario Straordinario di Governo per il Traffico e la Mobilità presso COMUNE DI NAPOLI – Protocollo Generale Gare– Piazza del Municipio – Palazzo S. Giacomo – 80133 – Napoli.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

L'istanza di partecipazione, corredata dalla documentazione che segue dovrà essere contenuta, pena esclusione dalla gara, in un unico plico sigillato, controfirmato dal concorrente sui lembi di chiusura.

Esso deve recare all'esterno, pena esclusione, il nominativo e l'indirizzo del mittente e, in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati con specifico riferimento al capogruppo, l'indicazione ben visibile dell'oggetto della gara, con la seguente testuale dicitura:

***“STAZIONE APPALTANTE: SINDACO DI NAPOLI COMMISSARIO DELEGATO EX O.P.C.M. N.3566/07 E S.M.I. - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' PRIMARIA DEL COMUNE DI NAPOLI. VIA FERRANTE IMPARATO (TRATTO CORSO SAN GIOVANNIA TEDUCCIO-VIA DELLE REPUBBLICHE MARINARE)”***

Per la partecipazione alla presente procedura dovrà essere prodotto plico sigillato e controfirmato ai bordi contenente la domanda di partecipazione e la documentazione amministrativa e tecnica.

Il predetto plico, dovrà contenere al suo interno, pena esclusione, la seguente documentazione:

BUSTA “A” - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

BUSTA “B” - OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA

BUSTA “C” - OFFERTA ECONOMICA

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea non ancora costituita la domanda deve

essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o il g.e.i.e.; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, pena esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Inoltre, la domanda deve riportare, pena esclusione, l'indirizzo per eventuali comunicazioni, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero di telefono e del fax.

- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/00 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con cui il concorrente dichiara:

A) di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste nell'art.38 del D.Lgs.163/06 e s.m.i.;

B) di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

C) il possesso dell'attestato SOA, per la/le categoria/e e classifica/he per lavori indicate nel presente disciplinare; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 lett. d), e) ed f) del D.Lgs.163/06 e s.m.i, i requisiti di cui al presente disciplinare devono essere posseduti, nella misura e modalità di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/1999.

D) di essere iscritto, nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative, nell'apposito Registro Prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro;

E) di aver preso esatta cognizione della natura della gara e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

F) di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto;

G) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

H) di avere preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

I) di essere iscritto al Registro delle Imprese presso la CC.IAA. con nulla osta antimafia ( L. 575/1975 e ss.ii.mm.), o per le altre società di altro Stato U.E., nel corrispondente Registro

Commerciale, nonché il nominativo del legale rappresentante, dei soci, degli amministratori e dei direttori tecnici;

J) ciò che risulta, (ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/00), dal certificato del Casellario giudiziale e da quello dei carichi pendenti del legale rappresentante o degli altri soggetti indicati nell'art.38 comma 1 lettere b) e c) del d.Lgs. 163/06 e s.m.i. (ai sensi dell'articolo 47 comma 2 del d.p.r. 445/00);

K) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 68 del 12 marzo 1999 (norme per il diritto al lavoro dei disabili), con riserva di presentazione, a richiesta della Amministrazione Appaltante, di apposita certificazione rilasciata dagli uffici territorialmente competenti dalla quale risulti l'ottemperanza agli obblighi della legge citata; OPPURE: di non essere soggetto agli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

L) nel caso di Consorzi di cui all'art.34 c.1 lett. b), indicare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi forma. Anche il consorziato esecutore dei lavori, inoltre, dovrà produrre i certificati e le dichiarazioni previste per il Consorzio nel bando di gara per il possesso dei requisiti di ordine generale ed essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi (SOA) previsti dal Bando; nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà, a pena di esclusione, dichiarare la percentuale di partecipazione all'ATI ed essere qualificata, per la stessa percentuale con riferimento all'importo dei lavori in appalto;

M) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

N) di essere a conoscenza e di accettare di tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1.08.07, contenute nel Capitolato Speciale Prestazionale, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo [www.utgnapoli.it](http://www.utgnapoli.it), nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

O) di essere a conoscenza che la procedura è indetta dal Sindaco di Napoli commissario delegato ex O.P.C.M. n.3566/07 e s.m.i., e dei poteri speciali attribuiti allo stesso.



L'inosservanza di una delle modalità o la mancata presentazione di una delle dichiarazioni e/o certificazioni richieste dal bando sarà causa di esclusione dalla gara.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti muniti di un documento di riconoscimento in corso di validità ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti nonché di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Tutti gli atti costitutivi del progetto posto a base di gara, saranno prelevabili delle ditte interessate sul sito internet <http://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/5044>

#### **ART. 9**

#### **VALUTA E LINGUA**

Tutti i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana e gli importi dovranno essere espressi in euro.

Per i documenti originali in altre lingue è ammessa la traduzione giurata nelle forme di legge.

#### **ART. 10**

#### **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA APERTA**

##### **a) Ammissione**

L'Amministrazione Appaltante verificherà la completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta da ogni singolo partecipante.

I concorrenti che risultino non aver presentato la documentazione nelle forme e modi di cui al presente disciplinare e relativo bando saranno esclusi dalla partecipazione.

##### **b) Valutazione**

La Commissione giudicatrice, nominata ai sensi e con le modalità di cui all'art.84 del D.Lgs.163/06 s.m.i., procederà alla verifica, in seduta pubblica presso la sede dell'Amministrazione Appaltante nel giorno e nell'ora stabiliti nel bando di gara, della completezza e regolarità della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione", contrassegnando tutti i documenti presentati, nonché all'apertura della busta "B – Offerta tecnico-qualitativa" al fine di verificare, siglandola, la documentazione ivi contenuta.

La Commissione giudicatrice procederà, in uno o più sedute riservate, alla valutazione dei documenti contenuti nella busta "B – Offerta tecnico-qualitativa" ed all'assegnazione dei relativi punteggi con i criteri e le modalità previste.

La Commissione giudicatrice, convocati i concorrenti per la seduta pubblica, comunicherà l'esito delle valutazioni delle offerte tecniche. Nella medesima seduta procederà all'apertura delle buste "C – Offerta economica" e darà lettura dei valori offerti. Attribuirà punteggi derivanti dalla valutazione dell'offerta economica in conformità a quanto definito all'art. 4 del presente disciplinare di gara, e stilerà la graduatoria provvisoria finale e proclamerà l'aggiudicazione provvisoria.

Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale, sarà preferito il concorrente che avrà riportato il maggior punteggio relativo al fattore *"Miglioramento qualitativo ed ecologico tramite l'utilizzo di prodotti e materiali di categoria superiore e certificati. Le eventuali migliorie proposte dal partecipante dovranno essere riportate nell'offerta a prezzi unitari e pertanto tenuto in conto nell'offerta economica"*; nel caso che anche questo punteggio risultasse uguale, occuperà la posizione in graduatoria migliore il concorrente che avrà riportato il maggior punteggio relativo al fattore *"Una relazione dettagliata contenente la descrizione dell'organizzazione della sicurezza che l'impresa intende adottare nell'esecuzione dei lavori, oltre a quanto previsto per legge e a quanto stabilito dal piano di coordinamento per la sicurezza allegato al progetto. Si dovranno definire la qualità ed adeguatezza delle attrezzature, l'organizzazione interna della sicurezza, le tecniche utilizzate per ridurre l'emissione di rumore e di polveri, viabilità di cantiere, evidenziando in particolare le misure proposte per tener conto della esigenza di mantenere costantemente in essere la circolazione automobilistica e pedonale: strade (demolizioni, sedi stradali, pavimentazioni e opere fognarie); verde e arredo urbano, marciapiedi"*; in caso di ulteriore parità si procederà alla individuazione della migliore offerta mediante sorteggio pubblico.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva la facoltà di cui all'art.81 c.3 del D.Lgs. 163/06 s.m.i..

Al/ai concorrente/i selezionato/i sarà richiesta la verifica ex art.48 della D.Lgs.163/06.

## **ART. 11 AGGIUDICAZIONE**

Per l'aggiudicazione si provvederà con decreto commissariale. Si precisa ulteriormente che la ditta aggiudicataria dovrà iniziare i lavori nei 15 giorni successivi, viste le procedure di emergenza del Commissariato emergenza traffico e mobilità, con la procedura di inizio lavori sotto riserva di legge artt. 129 e 130 del D.Lgs.554/99.

## **ART. 12**

### **SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese per il contratto di affidamento dell'appalto (bolli, imposta di registro, diritti, ecc.) sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

## **ART. 13**

### **PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Il Comune di Napoli, con delibera di G.C. n. 3202 del 5 ottobre 2007, ha preso atto del "Protocollo di legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1° agosto 2007, il cui testo, che qui si intende integralmente riportato, è pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo [www.utgnapoli.it](http://www.utgnapoli.it) nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) unitamente alla delibera di GC n. 3202/07.

Gli articoli 2, 3 e 8 del "Protocollo di legalità" che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi sono integralmente riprodotti nel Capitolato Speciale Prestazionale, che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara, evidenziando inoltre che

Le otto clausole di cui all'art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o sub-contratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

## **ART. 14**

### **FORO COMPETENTE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere dall'esecuzione della convenzione è competente il foro di Napoli.