



COMUNE DI NAPOLI

**Collegio Revisori dei conti**

**PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 18/04/2018**

**OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 141 del 31/03/2018 - Proposta al Consiglio Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2018/2020”.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 18 del mese di aprile, alle ore 16:15, presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

<i>dr. Nicola GIULIANO</i>	<i>Presidente</i>
<i>dr. Giuseppe CRISCUOLO</i>	<i>Componente</i>
<i>dr. Giuseppe RIELLO</i>	<i>Componente</i>

per esprimere il proprio parere sulla Deliberazione di cui all'oggetto.

**preso atto che il DUP:**

- è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative;
- costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione;

**visto l'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone:**

- al comma 1 che “ Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni. Entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione....” ;
- al comma 4, che “Il Documento unico di programmazione è predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni” ;
- al successivo comma 5, che “il Documento Unico di Programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione” ;

**TENUTO CONTO**

- che il D.U.P. e l'eventuale nota di aggiornamento si presentano unitamente al Bilancio di previsione 2018-2020 i cui termini per la deliberazione, inizialmente prorogati al 28 febbraio 2018 sono stati differiti dal Ministero dell'Interno al 31 marzo 2018;



COMUNE DI NAPOLI

*Collegio Revisori dei conti*

### **PRESO ATTO**

- *che il D.U.P. 2018/2020 si compone di due sezioni: la Sezione Strategica (SeS) e la Sezione Operativa (SeO), la prima con un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione;*
- *che la Sezione Strategica (SeS) sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'ente e approfondisce i profili richiesti con riferimento alle condizioni esterne ed interne;*
- *la Sezione Operativa (SeO), redatta per il suo contenuto finanziario per competenza, copre un arco temporale pari a quello del bilancio di previsione triennale e individua, per ogni singola missione, i programmi che rappresentano aggregati omogenei di attività che l'Ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi strategici definiti nella SeS;*

### **CONSTATATO**

- *che la sezione operativa, parte seconda del D.U.P. 2018/2020 prevede la programmazione, relativamente all'arco temporale di riferimento del D.U.P., delle opere pubbliche, del fabbisogno del personale e delle alienazioni e valorizzazioni dei beni patrimoniali dell'ente.*

### **RILEVATO**

- *che il piano delle valorizzazioni e delle alienazioni degli immobili di proprietà del Comune di Napoli è stato oggetto di un'apposita deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio, n. 56 del 15/02/2018 e di una successiva deliberazione di integrazione di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n. 137 del 31/03/2018;*
- *che tali delibere devono essere approvate in occasione della sessione di bilancio in quanto costituiscono, così come rileva il Ragioniere Generale nel suo parere, "presupposto indefettibile per la piena realizzazione del piano di dismissione immobiliare già in corso di svolgimento e architrave fondamentale per il raggiungimento degli obiettivi di risanamento posti dal Piano di Riequilibrio";*
- *che il piano di valorizzazione e alienazione dei beni immobili non ha avuto per il passato alcuna concreta realizzazione;*
- *che per quanto riguarda la delibera di G.C. n. 137 del 31/03/18, il Collegio dei Revisori, nel suo parere, ha rilevato che il valore complessivo di € 88.500.000,00 deve derivare da valutazioni più approfondite, per ciascun immobile, in merito alla effettiva consistenza immobiliare, ai valori di mercato, alle transazioni di immobili della stessa zona in cui è ubicato l'immobile da dismettere, allo stato manutentivo, allo stato di utilizzo, all'accertamento di presenza di vincoli, alle modalità di vendita ecc..*
- *che, qualora le citate specifiche valutazioni determinino una variazione diminutiva dei valori orientativi indicati, dovranno adottarsi le conseguenti variazioni di bilancio;*



COMUNE DI NAPOLI

**Collegio Revisori dei conti**

- *che è auspicabile che, relativamente al bilancio 2018/2020, si determini una inversione di tendenza tale da realizzare le previste alienazioni dei beni, con il conseguente raggiungimento degli obiettivi di bilancio;*
- *che la documentazione pervenuta in relazione ad alcune opere inserite nell'elenco annuale delle **opere pubbliche** 2018, così come rileva il Ragioniere Generale nel suo parere, non trova rispondenza nella previsione di spesa rispetto a quanto riportato nei documenti di programmazione finanziaria 2018/2020, di imminente approvazione;*
- *che si rende pertanto necessario che, in sede di approvazione da parte del Consiglio Comunale del presente D.U.P., lo stesso Consiglio provveda ad adeguare le informazioni contenute nella programmazione delle OO.PP. con quanto riportato nei documenti di programmazione finanziaria, su iniziativa della competente Direzione Centrale Infrastrutture;*
- *che, per quanto attiene il **fabbisogno del personale 2018/2020**, per l'anno 2018, sono previste assunzioni per la spesa complessiva di € 1.407.751,08.  
Tale spesa potrà essere attivata subordinatamente alla verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio, anche in termini di future annualità, e al conseguimento dell'autorizzazione ministeriale ex art. 243 bis, comma 8, lettera d) D.Lgs. n. 267/2000.  
Il Collegio evidenzia che non è prevista la spesa per nuove assunzioni di personale nell'annualità 2019, coerentemente con il quadro sanzionatorio prescritto dall'art. 1, comma 723 della Legge n. 208/2015.  
Con l'occasione si rappresenta l'opportunità e la necessità che vengono adottate le iniziative più idonee alla effettuazione di politiche di razionalizzazione della gestione del personale.*

***visto** il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Ragioniere Generale, espresso rispettivamente ai sensi degli articoli 49 - 1° comma - e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 13 del Regolamento del Sistema dei controlli interni;*

***visto** le osservazioni del Segretario Generale;*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

*fermi restanti i rilievi di cui innanzi, esprime parere **"favorevole"** sulla deliberazione di G.C. n. 141 del 31/03/2018.*

*Napoli, li 18/04/2018*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**