



COMUNE DI NAPOLI

**MUNICIPALITA' 8
PISCINOLA-MARIANELLA, CHIAIANO, SCAMPIA
Servizio Attività Tecniche**

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 5 del 18.06.2018**

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione del polifunzionale Villa Nestore", espletata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. 50/2016, attraverso il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) con il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), alla ditta *ALCOR SOCIETÀ CCOOPERATIVA*, con sede in Napoli, corso Vittorio Emanuele, 621 – P.IVA 05398361211 – per un importo complessivo pari a €47.431,08, comprensivo di €1.359,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre **€5.933,71** per oneri di smaltimento a discarica.

Importo di aggiudicazione: **€47.431,08** (compresi oneri per la sicurezza), oltre IVA al 10%, ed **€5.933,71** per oneri di smaltimento a discarica, oltre IVA al 22%.

CUP B64H17001350004
CIG 7329518D95

Pervenuta al Servizio Finanziario

18 GIU. 2018
in data _____ Prot. 58/990

Registrata all'indice generale

26 GIU. 2018
data _____ n. 955

Premesso che:

- il Consiglio della Municipalità 8, con deliberazione n. 16 del 27.10.2017, ha approvato gli atti tecnici e gli elaborati relativi al progetto dei lavori di riqualificazione del polifunzionale *Villa Nestore* per l'importo lavori pari a €86.725,51 (comprensivo di €1.359,63 per oneri della sicurezza ed €5.933,71 per oneri per smaltimento a discarica), oltre IVA e somme a disposizione per complessivi €99.987,75 secondo il seguente quadro economico:

A – Importo lavori	
A1) Lavori a misura	€ 79.432,17
A2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.359,63
A3) Oneri di smaltimento a discarica, IVA inclusa	€ 7.239,13
TOTALE A	€ 88.030,93
B – Somme a disposizione	
B1) Imprevisti e lavori in economia, IVA inclusa	€ 2.231,80
B2) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	€ 1.615,84
B3) Contributo ANAC	€ 30,00
B4) IVA al 10% su lavori, voci A1) e A2)	€ 8.079,18
TOTALE B	€ 11.956,82
TOTALE	€ 99.987,75

- Il Consiglio municipale, con la citata deliberazione n. 16/2017, ha autorizzato il dirigente del Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 a effettuare, con proprio atto, la prenotazione della spesa necessaria per l'importo di €99.987,75 sul seguente capitolo di bilancio:

Descrizione	Capitolo	Anno	Codice	Importo
Applicazione avanzo vincolato da oneri concessori per riqualificazione polifunzionale Villa Nestore – entrata cap. 1/262	251116	2017	12.03-2.02.01.09.999	€99.987,75

- con determinazione dirigenziale n. 25 del 21.12.2017, registrata all'indice generale in data 27.12.2017 al n. 1785, è stata indetta gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. 50/2016), attraverso il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) con il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione del polifunzionale *Villa Nestore*" per un importo lavori di a €86.725,51 (comprensivo di €1.359,63 per oneri della sicurezza ed €5.933,71 per oneri per smaltimento a discarica), oltre IVA;
- nelle sedute dei giorni 22.01.2018, 02.02.2018 e 06.03.2018 è stata celebrata la gara per l'affidamento dei lavori summenzionati risultando provvisoriamente aggiudicataria l'impresa *ALCOR SOCIETÀ CCOOPERATIVA*, con sede in Napoli, corso Vittorio Emanuele, 621 – P.IVA 05398361211 – che ha offerto un ribasso del 41,9990%.

Rilevato che:

- sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 sul concorrente aggiudicatario provvisorio;

- in particolare, nell'ambito delle suddette verifiche, in data 08.03.2018 è stato acquisito il certificato del casellario giudiziale del legale rappresentante nonché direttore tecnico dell'impresa *ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA* (art. 39 del d.P.R. 312/2000), dal quale si evince che non sussistono motivi di esclusione ai sensi del citato art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- l'Unità operativa *Programma 100/A* della Direzione centrale *Servizi finanziari*, con nota PG/2018/255859 del 15.03.2018, ha certificato la regolarità dell'impresa *ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA* riferita ai tributi locali;
- si è proceduto altresì ad acquisire tramite la piattaforma web *DURC On Line* il DURC protocollo n. INAIL_11891843 del 29.05.2018, in carico all'aggiudicatario, che non ha palesato irregolarità;
- sono state effettuate con esito positivo le verifiche delle dichiarazioni rilasciate per la partecipazione alla gara dall'impresa *ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA*, in osservanza di quanto disposto dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 23.05.2018 è stato approvato il Rendiconto 2017 e si può quindi procedere all'impegno delle somme appostate sul fondo pluriennale vincolato.

Considerato che:

- per tutto quanto sopra premesso, può essere disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, con il ribasso del 41,9990% sull'importo a base d'asta di €86.725,51 (compresi oneri per la sicurezza pari a €1.259,63 e oneri di smaltimento a discarica pari a €5.933,71), oltre IVA, all'impresa *ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA*, con sede Napoli, corso Vittorio Emanuele, 621 – P.IVA 05398361211;
- in virtù del ribasso sui lavori, determinato in sede di gara, e di quanto espresso al punto precedente, il quadro economico risulta essere così rimodulato:

A – Importo lavori	
A1) Lavori a misura	€ 46.071,45
A2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.359,63
A3) Oneri di smaltimento a discarica	€ 5.933,71
TOTALE A	€ 53.364,79
B – Somme a disposizione	
B1) Imprevisti e lavori in economia, IVA inclusa	€ 2.231,80
B2) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	€ 1.615,84
B3) Contributo ANAC	€ 30,00
B4) IVA al 10% su lavori, voci A1) e A2)	€ 4.743,11
B5) IVA al 22% su oneri, voce A3)	€ 1.305,42
TOTALE B	€ 9.926,17
TOTALE	€ 63.290,96

Letti:

- il d.lgs. 267/2000 e in particolare gli artt. 107,183, 191, comma 5;
- il d.lgs. 50/2016;
- il d.lgs. 118/2011, come coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014;
- l'art. 24 del Regolamento di contabilità dell'Ente

Visti:

- le direttive e le attribuzioni stabilite con deliberazioni di Giunta comunale n. 2705 del 18.06.1997, n. 1501 del 07.05.1999 e n. 1763 del 17.05.2002;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 3291 del 30.09.1999 e s.m i., esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti locali, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2294 del 30.06.2000, avente a oggetto: "Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile e della attestazione della copertura finanziaria";
- la determinazione n. 1 del 16.05.2012 dell'Autorità sulla vigilanza per i lavori pubblici.

Verificato che:

- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli*, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24.04.2014.

Attestata:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento del sistema dei controlli interni* approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28.02.2013.

Considerato che:

- ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente determinazione, è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del procedimento, funzionario ing. Francesco Truppa, ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 13 pagine:

- allegato 1* *determinazione di indizione gara n. 1785 del 27.12.2017;*
allegato 2 *verbale di gara del 06.03.2018;*
allegato 3 *nota dell'Unità operativa Programma 100 PG/2018/255859 del 15.03.2018;*
allegato 4 *DURC prot. n. INAIL_11891843 del 29.05.2018.*

DETERMINA

- Aggiudicare in via definitiva la gara per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione del polifunzionale Villa Nestore" (CUP B64H17001350004 – CIG 7329518D95) all'impresa *ALCOR SOCIETÀ CCOOPERATIVA*, con sede in Napoli, corso Vittorio Emanuele, 621 – P.IVA 05398361211 – con il

ribasso del 41,9990% sull'importo dei lavori posto a base d'asta, per un importo complessivo di €47.431,08, comprensivo di €1.359,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA al 10%, oltre €5.933,71 per oneri di smaltimento a discarica, più IVA al 22%..

- Approvare il quadro economico rimodulato in virtù del ribasso summenzionato e di quanto indicato in premessa, come di seguito indicato:

A – Importo lavori	
A1) Lavori a misura	€ 46.071,45
A2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.359,63
A3) Oneri di smaltimento a discarica	€ 5.933,71
TOTALE A	€ 53.364,79
B – Somme a disposizione	
B1) Imprevisti e lavori in economia, IVA inclusa	€ 2.231,80
B2) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	€ 1.615,84
B3) Contributo ANAC	€ 30,00
B4) IVA al 10% su lavori, voci A1) e A2)	€ 4.743,11
B5) IVA al 22% su oneri, voce A3)	€ 1.305,42
TOTALE B	€ 9.926,17
TOTALE	€ 63.290,96

- Impegnare in favore dell'impresa *ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA* l'importo dei "Lavori di riqualificazione del polifunzionale Villa Nestore" pari a €47.431,08, comprensivo di €1.359,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, e l'importo di €5.933,71 per oneri di smaltimento a discarica, oltre IVA al 22%, per un totale di €53.364,79, oltre IVA.
- Prendere atto che, per l'impresa aggiudicataria *ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA*, sono state osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica, che sono state effettuate le verifiche delle dichiarazioni di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e che risulta acquisito il DURC che non ha palesato irregolarità.
- Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.
- Impegnare l'importo di €63.290,66 – corrispondente all'importo del quadro economico dell'intervento – sul seguente capitolo di spesa:

Descrizione	Capitolo	Anno	Codice	Importo
Applicazione avanzo vincolato da oneri concessori per riqualificazione polifunzionale Villa Nestore – entrata cap. 1/262	251116	2018	12.03-2.02.01.09.999	€63.154,99

Il dirigente

arch. Ignazio Leone

Servizio Attività tecniche della Municipalità 8 Piscinola-Marianella, Chiaiano, Scampia

Determinazione n.5 del 18.06.2018

Prog. 1699/18

- 1. Letto l'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, come modificato e integrato dal d.l. 174/2012, convertito in legge 213/2012;
- 2. ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa dei seguenti interventi:

CLASSIFICAZIONE

Intervento	Capitolo	Bilancio (R.P.)	Impegno
12.03.2.02.01.04999	25.11.6	2018	5052-3053-3054
in	u	u	VIUPOLO 139
			18-06-2018
			Reuber

Data

F/TO
IL RAGIONIERE GENERALE

Collocazione d'archivio

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

REG. ALL'INDICE GEN. N. 955
DEC 26-06-2018

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo pretorio ai sensi dell'art. ¹⁰124, comma 1, del d.lgs.

267/2000 il 09/07/2018

F/TO
IL SEGRETARIO GENERALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 955 ... DEL 26-06-2018



MUNICIPALITÀ 8
Piscinola-Marianella, Scampia, Chiaiano
Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 25 del 21.12.2017

OGGETTO: Lavori di riqualificazione del Polifunzionale Villa Nestore

REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 19 DEL 15/12/2017 E CONTESTUALE, indizione gara mediante procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) – Atto con impegno di spesa.

Importo lavori €86.725,51, comprensivi di oneri per la sicurezza (€1.359,63) e oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (€5.933,71), oltre IVA e somme a disposizione per un totale di €99.987,75.

CUP B64H17001350004

CIG 7329518D95

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 27 DIC. 2017 Prot. n. DI 2068

Registrata all'indice generale

data 27 DIC. 2017 n. 1785

Il dirigente del Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 *Piscinola-Marianella, Scampia, Chiaiano*

Premesso che:

- l'art. 18, comma 1, lettera a), del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 21/09/2005 – Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di Consiglio comunale 47/2006, all'art. 23, comma 4, e all'art. 27, comma 2, con deliberazione di Consiglio comunale n. 20/2006 – attribuisce al Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili municipali elencati nella disposizione del dirigente del Servizio *Patrimonio e Demanio* n. 123 del 1/10/2008;
- fra gli immobili elencati nella suddetta disposizione dirigenziale n. 123/2008 rientra il polifunzionale denominato *Villa Nestore* ubicato in via Luigi Compagnone.

Considerato che:

- con deliberazioni di Giunta comunale n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27/07/2006 e del 2/11/2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con disposizione del Direttore generale n. 5 del 12/04/2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20/04/2017 è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;
- con deliberazione n. 371 del 6/07/2017 la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2017;
- il Consiglio municipale della Municipalità 8, con deliberazione n. 16 del 27/10/2017, ha approvato gli atti tecnici e gli elaborati relativi al progetto dei lavori di riqualificazione del polifunzionale *Villa Nestore* per l'importo lavori pari a €88.030,93, oltre IVA e somme a disposizione, per complessivi €99.987,75;
- il Consiglio municipale con la citata deliberazione n. 16/2017 ha autorizzato il dirigente del Servizio attività tecniche a effettuare, con proprio atto, la prenotazione della spesa necessaria per l'importo di €99.987,75 sul seguente capitolo di bilancio:

Descrizione dell'opera	Capitolo	Codice	Bilancio	Importo
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA ONERI CONCESSORI PER RIQUALIFICAZIONE POLIFUNZIONALE VILLA NESTORE - ENTRATA CAP. 1/262	251116	12.03- 2.02.01.09.999	2017	€ 99.987,75

Rilevato che:

- il costo preventivo complessivo dell'intervento risulta pari a € 99.987,75 ed è articolato secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 79.432,17
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.359,63
A.3	Oneri per smaltimento in discarica (IVA inclusa) non soggetto a ribasso	€ 7.239,13
	TOTALE A	€ 88.030,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	€ 2.231,80
B.2	IVA al 10% su A1 + A2	€ 8.079,18
B.3	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.615,84
B.5	Contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE B	€ 11.956,82
	TOTALE A + B	€ 99.987,75

Preso atto che:

- il Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 ha predisposto un progetto che è composto da:
 - relazione generale;
 - elaborati grafici;
 - piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e quadro di incidenza della manodopera;
 - computo metrico estimativo e quadro economico;
 - cronoprogramma;
 - elenco dei prezzi unitari;
 - capitolato speciale di appalto;
 - attestazione di validazione del RUP (art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016).
 per l'importo lavori pari a €88.030,93, comprensivi di oneri per la sicurezza (€1.359,63) e oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (€7.239,13) oltre IVA e somme a disposizione per un totale di €. 99.987,75
- la spesa di €99.987,75 trova copertura sul seguente capitolo del bilancio 2017:

Descrizione dell'opera	Capitolo	Codice	Bilancio	Importo
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA ONERI CONCESSORI PER RIQUALIFICAZIONE POLIFUNZIONALE VILLA NESTORE - ENTRATA CAP. 1/262	251116	12.03- 2.02.01.09.999	2017	€ 99.987,75

Considerato che:

- è stato acquisito, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: **7329518D95**;
- con Determina Dirigenziale n.19 del 15/12/2017 è stata indetta gara con il sistema della procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i) per l'affidamento dei Lavori di riqualificazione del polifunzionale Villa Nestore.

Dato Atto che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e

autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

Visto l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

Verificato che:

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivate convenzione per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

Ritenuto

- che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione è opportuno indire gara mediante procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), revocando la Determina Dirigenziale n. 19 del 15/12/2017 che prevedeva l'indizione di gara con procedura aperta

Stabilito quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sull'elenco prezzi sulla base dell'apposito capitolato speciale d'appalto, con l'importo a base di gara di €86.725,51, comprensivi di oneri per la sicurezza (€1.359,63) e oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (€5.933,71), oltre IVA consultando almeno 10 (dieci) imprese presenti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Verificato che sul portale degli acquisti P.A. www.acquistinretepa.it non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite;

Letta la circolare PG/2012/864756 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure d'acquisto qualora si avvalgano degli strumenti CONSIP, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.

Ritenuto:

- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi nel rispetto delle procedure previste dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016.

Precisato che:

- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 –Suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile;

Dato atto che:

- tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. b) mediante procedura negoziata;

4/10

- con DGC n°797 del 03/12/2015, nell'ambito del piano triennale di prevenzione della corruzione -2017 e del Programma Triennale per la trasparenza ed integrità 2015-2017 è stato approvato il patto d'integrità per l'affidamento delle commesse, il quale deve essere sottoscritto dalle ditte partecipanti alla procedura in esame;
- a parità di offerta si procederà al sorteggio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;
- il capitolato speciale di appalto, approvato con deliberazione del Consiglio municipale n. 16 del 27/10/2017, contiene le clausole principali del contratto e le caratteristiche dei lavori.

Visti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 3291 del 30/09/1999 e s.m.i, esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti locali, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2294 del 30/06/2000, avente a oggetto le *Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile*;
- la comunicazione del RUP ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e come sancito dal *Codice di comportamento* adottato dall'Ente con deliberazione del Consiglio comunale n. 254 del 24/04/2014;
- il D.Lgs. 267/2000 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'art. 107, comma 3, lettera d), l'art. 151, comma 4, e l'art. 183.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

Revocare la determinazione dirigenziale n. 19 del 15/12/2017,

Prenotare la spesa complessiva di €99.987,75 , di cui €86.725,51, comprensivi di oneri per la sicurezza (€1.359,63) e oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (€5.933,71), oltre IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 79.432,17
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.359,63
A.3	Oneri per smaltimento in discarica (IVA inclusa) non soggetto a ribasso	€ 7.239,13
	TOTALE A	€ 88.030,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)	€ 2.231,80
B.2	IVA al 10% su A1 + A2	€ 8.079,18
B.3	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.615,84
B.5	Contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE B	€ 11.956,82
	TOTALE A + B	€ 99.987,75

L'importo dei lavori di cui sopra trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

Descrizione dell'opera	Capitolo	Codice	Bilancio	Importo
APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO DA ONERI CONCESSORI PER RIQUALIFICAZIONE POLIFUNZIONALE VILLA NESTORE - ENTRATA CAP. 1/262	251116	12.03- 2.02.01.09.999	2017	€ 99.987,75

Indire gara mediante ricorso al MEPA, attraverso R.D.O. per la realizzazione dei Lavori di riqualificazione del Polifunzionale Villa Nestore così come definiti negli elaborati di progetto riportati in premessa, che si intendono qui integralmente riportati, attraverso un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, e comma 6 del d.lgs. 50/2016.

Stabilire che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi nel rispetto delle procedure previste dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

Stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un sola offerta valida

Stabilire che:

- saranno osservate le disposizioni di cui al *Programma 100* della RPP, nonché quelle di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma della scrittura privata.

Indicare quale Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti il funzionario ing. Francesco Truppa.

Precisare che ricorrono i motivi di urgenza visto che ai sensi del D.Lgs. 81/2008 ricadono sull'Amministrazione comunale gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ad assicurare la sicurezza sui luoghi di lavoro. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterebbe ingenti danni patrimoniali a carico dell'Amministrazione comunale.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.

Il Dirigente del Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 in relazione al presente atto attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013 la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa, esprimendo parere di regolarità tecnica favorevole.

Ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 10, della legge 190/2012 e dell'art. 6 del DPR 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione della presente determinazione

Ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente determinazione dirigenziale è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento Funzionario ing. Francesco Truppa ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990.

Si allegano alla presente il seguente documento:

Delliberazione di Consiglio municipale n.16 del 27/10/2017

Il dirigente

Ignazio Leone



Servizio Attività tecniche della Municipalità 8 Piscinola-Marianella, Chiaiano, Scampia

Determinazione n. 25 del 21/12/2017

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Letto l'art.147bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 (L.213/2012)

22
Progn 15274/2017

Intervento classif.c	Capitolo	Bilancio (R.P.)	Impegno Vincolo P.I.
12.03.2.02	251115	2017	860

22/12/2017 *fr*

Data

F/TO

IL RAGIONIERE GENERALE
Ubaldo *Ubaldo*

8 *U*

VERBALE DI GARA del 06/03/2018

Oggetto: procedura negoziata (art. 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (ME.PA.) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) per *Lavori di riqualificazione del Polifunzionale Villa Nestore*
Importo lavori €79.432,17, oltre oneri per la sicurezza pari a €1.359,63 e oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di rifiuti speciali pari a €5.933,71, oltre IVA e somme a disposizione per un totale di €99.987,75.

CUP B64H17001350004

CIG 7329518D95

In data 06/03/2018, alle ore 13.00, in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti, presso gli uffici del Servizio Attività tecniche della Municipalità 8 in via del Plebiscito 38, si è riunito il seggio di gara per la terza seduta di gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di *Lavori di riqualificazione del Polifunzionale Villa Nestore*.

La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, giusta deliberazione ANAC n. 1096 del 26/10/2016 – Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, viene assunta dal RUP funzionario ing. Francesco Truppa, incardinato presso il Servizio Attività tecniche della Municipalità 8, assistito dall'arch. Ignazio Leone, dirigente del suddetto Servizio e dall'istruttore direttivo tecnico Giuseppe Calierno, incardinato presso il medesimo Servizio Attività tecniche, in qualità di testimone.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 per ognuno di essi.

Ricordato che nella prima seduta di gara in data 22/01/2018 è stato accertato che le imprese concorrenti sono 6 e sono stati approvati tutti i documenti presentati dalle seguenti imprese:

- ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA
- DAN.I.C. COSTRUZIONI S.R.L.

✓
F
J
9.2

-INTERNAZIONALE COSTRUZIONI SOC. COOP.

-D & D COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

-D.L. COSTRUZIONI S.R.L.

L'impresa NIKRO S.R.L. è stata ammessa con riserva di integrare la documentazione amministrativa.

In applicazione della procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, l'impresa suddetta è stata invitata a integrare la documentazione amministrativa, entro il termine di cinque giorni dalla richiesta.

Nella seduta di gara del 02/02/2018, dopo l'esame dei *files* integrativi inviati tramite piattaforma ME.PA., si è provveduto ad ammettere l'impresa NIKRO.

Nella medesima seduta di gara, dopo l'apertura delle offerte economiche, si è accertato che la migliore offerta economica, con il ribasso del 41,9990% sull'importo a base d'asta, è quella presentata dalla ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA, P.IVA 05398361211, con sede al corso Vittorio Emanuele, 621, NAPOLI.

Si è accertato quindi che il ribasso offerto dall'impresa (41,9990%) è superiore alla soglia di anomalia (38,9561%) determinata con il metodo di calcolo descritto all'art. 97, comma 2, lettera d), del D.Lgs. 50/2016, sorteggiato dall'applicativo della piattaforma ME.PA.

Si è proceduto, così come previsto dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016, a richiedere tramite piattaforma ME.PA., assegnando al concorrente ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione delle spiegazioni sui prezzi e sui costi posti a base dell'offerta presentata

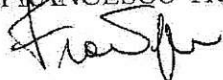
L'impresa ha inviato le spiegazioni richieste in data 19/02/2018 e, a seguito di ulteriori richieste di chiarimento da parte della Stazione appaltante, in data 23/02/2018. Le spiegazioni dell'impresa sono state esaminate dal RUP non evidenziando alcuna delle condizioni previste al comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Tanto premesso, si formula proposta di aggiudicazione in favore della ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA, P.IVA 05398361211, con sede al corso Vittorio Emanuele, 621, NAPOLI, che ha offerto il ribasso del 41,9990% sull'importo a base d'asta.

L'approvazione della proposta di aggiudicazione ovviamente avverrà in seguito all'esperimento delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, delle verifiche relative alla congruità dei relativi costi della manodopera, così come quantificati in sede di offerta economica, e delle verifiche di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001

Di quanto sopra è verbale, il quale letto e confermato, viene sottoscritto.

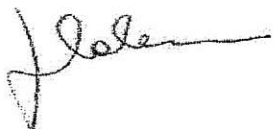
FRANCESCO TRUPPA



IGNAZIO LEONE



GIUSEPPE CALIERNO





COMUNE DI NAPOLI

Direzione Centrale Servizi Finanziari*U.O. Contrasto Evasione ed Elusione**Ufficio Programma 100*

Prot. Pg/2018/255859

NAPOLI 15/3/18

Alla Municipalità 8
S.A.T.

OGGETTO: VERIFICHE PROGRAMMA 100 "LE NUOVE REGOLE - GRUPPO A" - DUP 2017/2019
ALCOR SOC.COOP.
CF/05398361211

Con riferimento alla nota PG/198789 del 27/02/2018 di codesto Servizio ai fini del controllo tributario previsto dal DUP 2017/2019 al Programma 100 "LE NUOVE REGOLE" - Gruppo A", si comunica che, dalla verifica delle banche-dati nella disponibilità dello scrivente Servizio, il Soggetto in argomento risulta avere, a oggi, una regolare posizione tributaria.

Allo stato può, pertanto, certificarsi la regolarità tributaria riferita ai tributi locali, come disposto dal richiamato DUP

La presente certificazione di regolarità tributaria ha validità semestrale dalla data di rilascio della stessa, così come disposto dal richiamato DUP.

La Responsabile del Procedimento

I.D.A. Efieta Oppressore

Il Funzionario Responsabile della U.O.
Cap. Polizia Locale Dott. Aniello Russo



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_11891843	Data richiesta	29/05/2018	Scadenza validità	26/09/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	05398361211
Sede legale	CORSO VITTORIO EMANUELE, 626 80121 NAPOLI (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.