

Cons. 16958

Comune di Napoli Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Gare Lavori

Verbale di proposta di aggiudicazione gara del 15 settembre 2017

In data 15 settembre, alle ore 10:00, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, al 3° piano, si è riunito il seggio di gara per la prosecuzione dei lavori tesi alla conclusione della procedura di gara per affidamento dell'appalto relativo ai Lavori di manutenzione ordinaria dei Cimiteri Cittadini per l'anno 2017 1° Lotto Cimiteri Centrali: Cimitero Monumentale, Zona Ampliamento, Cimitero della Pietà, Cimitero del Pianto nonché gli Obitori cittadini di via Pansini e del Grande Ipogeo e sala deposito del cimitero di Poggioreale - CIG:69338401C8, in esecuzione della Deliberazione di G.M. n. 838 del 28/12/2016 e della Determinazione Dirigenziale del Servizio Cimiteri Cittadini n. 43 del 29/12/2016, € 281.277,13 di cui € 1.081,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva come per legge.

Si premette

- che nelle sedute del 21 e 27 aprile il seggio monocratico, regolarmente costituito, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa di tutte le 174 imprese partecipanti, all'esito delle quali, 16 di queste sono state ammesse con riserva di regolarizzare la propria documentazione, risultata carente di alcuni elementi necessari alla prosecuzione della gara, come risulta dal relativo verbale;
- che dopo la fase delle verifiche di cui sopra la gara è stata sospesa e la seduta per l'apertura delle offerte economiche è stata rinviata sino ad oggi a causa dell'impossibilità del RUP, presidente del seggio, geom. Domenico Chianese, di proseguire i lavori, atteso il suo distacco ad altra struttura, come rappresentato dalla disposizione dirigenziale n. 126 del 8/09/2017, con la quale viene incaricato il nuovo RUP, ing. Dario Matarazzo, funzionario tecnico del Servizio Cimiteri cittadini.

Pertanto, il seggio monocratico, nella seduta odierna, è così composto: Presidente ing. Dario Matarazzo, in sostituzione del geom. Domenico Chianese; testimoni: Dott. Atanasio Colmayer con funzioni di verbalizzante e dott.ssa Anna Buschini, come per le

sedute precedenti.

In apertura di seduta gli stessi danno atto della non ricorrenza delle condizioni di cui all'art.35-bis del D. L.vo n. 165/2001 e dell'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.50/2016 per alcuno di essi.

Il Presidente, visti gli atti preliminari citati, presa conoscenza degli atti della procedura svolta sino al suo subentro, dà atto che il Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori, ha provveduto a fornire adeguata informazione ai partecipanti del prosieguo della gara fissata per la data odierna, attraverso pubblicità sul sito web dell'Ente e singole comunicazioni alle imprese tramite pec, precisato altresì che nonostante il tempo trascorso tra una fase e l'altra di gara, non è messo in discussione il principio di trasparenza delle operazioni sin qui svolte, nonché l'integrità delle offerte, trattandosi di gara telematica, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Il Presidente passa alla verifica dei riscontri effettuati dalle imprese ammesse con riserva nella seduta del 27/04/17, ed accerta che entro le ore 12:00 del giorno 8 maggio 2017 sono state ricevute sulla piattaforma web [napoli.acquistitelematici.it](http://napoli.acquistitelematici.it) o tramite pec, solo 10 riscontri su 16 alle note del 2/05/17 inviate via pec dal CUAG- are gare lavori; di seguito si riportano i motivi del soccorso istruttorio seguito dall'elenco delle imprese interessate, nonché il conseguente esito:

- elenco imprese alle quali è stato richiesto di produrre le autodichiarazioni relative ai requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016 da parte dei soggetti tenuti a tanto dalla norma in materia, fornendo prova dell'avvenuto versamento della penale prevista dal bando:

- 1) New Group – Mancato riscontro – esclusa
- 2) Edil Project – Mancato riscontro – esclusa
- 3) Impresa RA – riscontro positivo avvenuto 3/5/17 - **Ammessa**
- 4) La Favorita – Mancato riscontro – esclusa
- 5) Della Corte – riscontro 5/5/17 senza fornire quanto richiesto - esclusa
- 6) Tecno Ben – Mancato riscontro – esclusa
- 7) Ferrotecnica – Mancato riscontro – esclusa
- 8) Mario Ranucci – Mancato riscontro – esclusa
- 9) Dafne – riscontro positivo avvenuto 3/5/17 - **Ammessa**

10) Edil SAR - riscontro 28/04/17, mancata trasmissione bonifico sanzione – esclusa  
- elenco imprese alle quali è stato richiesto di produrre le autodichiarazioni relative ai requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs.50/2016 da parte dei soggetti tenuti a tanto dalla norma in materia, oltre a quelle di impegno e conoscenza, fornendo prova dell'avvenuto versamento della penale prevista dal bando:

11) La Dorica - riscontro avvenuto 8/5/17 senza le dichiarazioni di impegno e conoscenza di cui al punto 13.4 del disciplinare - esclusa

- elenco imprese alle quali è stato richiesto di produrre passoe mancante dell'impresa ausiliaria:

12) Nikro ( no sanzione ) riscontro positivo 3/05/17 - Ammessa

13) Edil Color ( no sanzione ) riscontro positivo 4/05/17 - Ammessa

- elenco imprese alle quali è stato richiesto di produrre il patto di integrità dell'impresa ausiliaria:

14) GRD Group - riscontro 3/05/17 - Ammessa

15) Coeffe - riscontro 28/04/17 – mancata trasmissione bonifico sanzione - esclusa

- elenco imprese alle quali è stato richiesto di produrre bollettino ANAC conforme rispetto alla gara in argomento:

16) New Verde ( no sanzione ) riscontro positivo 2/05/17 - Ammessa

A questo punto, dopo l'esclusione delle 10 imprese di cui sopra, attraverso la piattaforma digitale, si procede all'apertura dei soli files contenenti le 164 offerte ammesse, e dopo aver verificato la regolarità delle dichiarazioni ivi contenute, si procede all'inserimento dei ribassi nell'apposito campo previsto sulla piattaforma telematica. In questa fase viene esclusa l'offerta della Zara Appalti srl, essendo priva dell'indicazione del ribasso, non espresso ne in cifre e ne in lettere, quindi le offerte rimaste in gara risulteranno 163.

In ottemperanza alla previsione del bando di gara, ai sensi dell' art. 97 c. 8, ai fini del calcolo della soglia di anomalia lo stesso sistema, già dalla 1^ seduta, ha estratto il metodo contrassegnato con la lettera "E".

Dal prospetto di calcolo prodotto dalla piattaforma, qui di seguito riportato, vengono in rilievo le offerte da escludere con i ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia che in questo caso risulta fissata nel limite del 36,09208 :

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
Italiana Appalti s.r.l.	€ 163.121,52	41.7830%
EUROSAF SRL	€ 163.199,13	41.7553%
Rocco Appalti s.r.l.	€ 163.808,84	41.5377%
ITACA SRL	€ 163.830,41	41.5300%
GEMIS S.R.L.	€ 164.163,57	41.4111%
CONSORZIO STABILE ARGO	€ 164.394,17	41.3288%
DI. EMME. IMPIANTI SRL	€ 164.432,83	41.3150%
CO.GE.CAP. S.R.L.	€ 164.478,79	41.2986%
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	€ 164.550,52	41.2730%
CO.RES. SRL	€ 164.776,92	41.1922%
ROMA EDIL APPALTI S.r.l. unipersonale	€ 165.093,82	41.0791%
P.G.M. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	€ 165.340,39	40.9911%
F.C.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	€ 165.785,62	40.8322%
CO.GE APPALTI SRL	€ 167.192,76	40.3300%
CANTIERI DEL MEDITERRANEO SRL	€ 167.262,81	40.3050%
GE.BA COSTRUZIONI SAS DI BASILE PASQUALE & C.	€ 167.655,93	40.1647%
COMIC S.R.L.	€ 167.715,89	40.1433%
EDIL.COM SRL	€ 168.089,39	40.0100%
EDIL. TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO	€ 168.117,69	39.9999%
F.A.C.94 SOC COOP	€ 169.012,91	39.6804%
BIOARCHITETTURE SRL	€ 169.686,50	39.4400%
Geom. Biagio Limone S.r.l. - società unipersonale	€ 170.260,90	39.2350%
G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l.	€ 171.728,85	38.7111%
VI.FRA Costruzioni srl	€ 173.196,52	38.1873%
DOLMEN COSTRUZIONI SRL	€ 173.265,16	38.1628%
SA. GE. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 173.613,73	38.0384%
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL	€ 173.881,03	37.9430%
D.A.C.I.A. SOCIETA' COOPERATIVA	€ 174.458,24	37.7370%
Società Cooperativa San Marco 78 arl	€ 174.749,64	37.6330%
Seridan soc. coop.	€ 174.788,87	37.6190%
LA ROCCA SOC. COOP.	€ 174.929,25	37.5689%
Italrecuperi S.r.l.	€ 174.940,73	37.5648%
Perseo Soc. Coop.	€ 175.412,86	37.3963%
Supino Group S.r.l.	€ 175.721,92	37.2860%
DOLDO CARLO SRL	€ 176.750,24	36.9190%

LA PASSERELLA SOC COOP DI PROD E LAVORO	€ 176.834,30	36.8890%
Gruppoimpresa srl	€ 176.865,12	36.8780%
Edil Color Evolution Società Cooperativa	€ 177.134,10	36.7820%
ITAL EDIL COSTRUZIONI SRL	€ 177.859,81	36.5230%
LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI	€ 178.214,26	36.3965%
AURORA 78 Soc. Coop. a.r.l.	€ 178.550,49	36.2765%
WILLEVOOLUTION SRL	€ 178.761,20	36.2013%
AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA	€ 179.906,36	35.7926%
BUIS COSTRUZIONI S.R.L.	€ 179.928,50	35.7847%
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL	€ 180.050,38	35.7412%
NAPOLI 75 soc. coop.	€ 180.173,67	35.6972%
D.N. COSTRUZIONI SRL	€ 180.502,34	35.5799%
Felice Belardo Costruzioni srl	€ 181.146,51	35.3500%
LEUCONOE SOCIETA COOPERATIVA	€ 181.744,44	35.1366%
COSTRUZIONI MI.CA. SRL	€ 181.760,14	35.1310%
edil giuma soc.coop	€ 182.334,54	34.9260%
SARO COSTRUZIONI SRL	€ 182.449,42	34.8850%
EDIL TECNA SRL	€ 182.922,95	34.7160%
TECNOTEMA S.R.L.	€ 183.149,91	34.6350%
Dbs group società cooperativa	€ 183.354,17	34.5621%
B.N.R. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 183.486,70	34.5148%
Antares 78 società cooperativa	€ 183.578,33	34.4821%
EDIL VITICELLA SOC COOP ARL	€ 183.605,50	34.4724%
DAN.I.C. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 184.209,05	34.2570%
GAI COSTRUZIONI SRL	€ 184.550,88	34.1350%
NEW VERDE S.R.L.	€ 184.571,90	34.1275%
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	€ 184.859,94	34.0247%
SOCIETA' COOPERATIVA EDILZAPA	€ 185.035,62	33.9620%
COMED SRL	€ 185.240,17	33.8890%
Edil Car S.r.l.	€ 185.356,73	33.8474%
NATALE BERNARDO	€ 185.657,38	33.7401%
tmc technology srl	€ 185.795,51	33.6908%
Edil Pessina di Carandente Carmine	€ 185.901,43	33.6530%
ROMANO COSTRUZIONI SRL	€ 186.537,47	33.4260%
gi.ma. costruzioni soc. coop.	€ 186.882,11	33.3030%
ITACA COSTRUZIONI SRL	€ 187.021,09	33.2534%
ori costruzioni società cooperativa	€ 187.254,77	33.1700%
ERRECIESSE WORK S.R.L.	€ 187.770,33	32.9860%
ANIELLO SEPE	€ 187.951,90	32.9212%

Edil Sirya S.r.l	€ 188.334,37	32.7847%
Soc. Coop. EDIL ANPA	€ 188.473,62	32.7350%
IMPRESA RA S.R.L.	€ 188.652,95	32.6710%
PLANET SRL	€ 188.661,36	32.6680%
EDILFENICE SOCIETA COOPERATIVA	€ 189.529,12	32.3583%
Angros Lavori S.r.l.	€ 189.549,30	32.3511%
EDIL SYSTEM DI MONACO PATRIZIA & C.	€ 189.600,01	32.3330%
Dafne Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	€ 189.784,94	32.2670%
Costruzioni Generali Sud Srl	€ 189.908,23	32.2230%
Costruzioni Meridionali srl	€ 190.570,89	31.9865%
RBN ENGINEERING SRL	€ 191.538,96	31.6410%
S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 192.093,47	31.4431%
ACAM COSTRUZIONI s.r.l.	€ 192.214,52	31.3999%
VALLE FIORITA SOC. COOP.	€ 192.449,88	31.3159%
ADV ASSOCIATI S.R.L.	€ 192.827,87	31.1810%
SIGISMONDO società cooperativa	€ 192.842,15	31.1759%
IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.	€ 192.989,26	31.1234%
G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa	€ 192.999,06	31.1199%
MAVI COSTRUZIONI di Viro Maria	€ 194.071,93	30.7370%
ALFRA APPALTI S.R.L.	€ 194.074,18	30.7362%
CO.MER SOC. COOP.	€ 194.598,42	30.5491%
Conte Costruzioni srl	€ 194.656,14	30.5285%
F.C.S. COSTRUZIONI	€ 194.855,64	30.4573%
GRD GROUP	€ 195.352,43	30.2800%
P.F. GROUP SRL	€ 195.971,66	30.0590%
de falco bartolomeo srl	€ 198.033,90	29.3230%
APIERO SRL	€ 198.434,58	29.1800%
TECNOVA S.R.L.	€ 198.593,17	29.1234%
Fra.Ma. Costruzioni s.r.l.	€ 199.387,25	28.8400%
ELETTRO EDIL DI MAZZOTTI PASQUALE	€ 200.157,78	28.5650%
N.A.N. COSTRUZIONI SRL	€ 200.305,45	28.5123%
Pro.r.edil s.r.l	€ 200.384,74	28.4840%
S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	€ 201.088,03	28.2330%
LE.DA. APPALTI E COSTRUZIONI	€ 201.118,29	28.2222%
P.D. COSTRUZIONI SRL	€ 201.388,68	28.1257%
Vivai Barretta Garden S.r.l.	€ 201.993,07	27.9100%
MOD. ALL. S.R.L.	€ 202.095,06	27.8736%
City Costruzioni S.r.l.	€ 202.143,25	27.8564%

ALBA 81 Società Cooperativa. a.r.l.	€ 202.456,23	27.7447%
Italia 2000 Società cooperativa	€ 203.594,66	27.3384%
Gallo Costruzioni Srl	€ 203.626,61	27.3270%
EDILEM	€ 203.702,26	27.3000%
Di Maria Costruzioni generali s.a.s.	€ 203.755,22	27.2811%
CASERTANA COSTRUZIONI SRL	€ 203.878,78	27.2370%
LA FIORELLA 82 soc. coop	€ 203.971,25	27.2040%
Magila Costruzioni Soc. Coop.	€ 204.178,59	27.1300%
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 204.250,04	27.1045%
ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA	€ 204.814,64	26.9030%
NISIMA s.r.l.	€ 205.316,19	26.7240%
CARPE DIEM SOCIETA' COOPERATIVA	€ 206.045,54	26.4637%
DAC87 COSTRUZIONI SOC.COOP	€ 206.254,84	26.3890%
Centro Italia Costruzioni S.r.l.	€ 207.163,24	26.0648%
edilcecere soc. coop. arl	€ 207.297,17	26.0170%
De Rosa Costruzioni società cooperativa	€ 207.527,77	25.9347%
Tecne Strada Srl	€ 207.639,01	25.8950%
SCICCONI - SOC COOP DI PRODUZIONE E LAVORO	€ 207.784,43	25.8431%
CEM.AR.86 Soc. Coop.	€ 207.841,31	25.8228%
EDIL SAGGESE SRL	€ 207.874,37	25.8110%
SOC. COOP. LA MONTELEONE a.r.l.	€ 207.946,94	25.7851%
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA	€ 208.039,13	25.7522%
GINEVRA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	€ 208.409,55	25.6200%
FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	€ 208.519,38	25.5808%
LA VITTORIA SRL	€ 209.101,63	25.3730%
Brasiliana Soc Coop arl	€ 209.425,54	25.2574%
GIULIA 78 Società cooperativa	€ 209.441,51	25.2517%
Nikro srl	€ 209.608,78	25.1920%
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC. COOP.	€ 209.914,20	25.0830%
MANCO SOCIETA' COOPERATIVA	€ 209.946,70	25.0714%
RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	€ 209.950,62	25.0700%
GVC Costruzioni Generali srl	€ 210.141,16	25.0020%
San Gennaro soc. coop.	€ 210.258,56	24.9601%
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	€ 210.267,24	24.9570%
EDIL CA.GE S.R.L.	€ 210.768,51	24.7781%
GE. CO. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 210.771,60	24.7770%
technology system società cooperativa	€ 211.006,96	24.6930%
EGEL CANTIERI SOC. COOP.	€ 211.425,01	24.5438%

Nuova Progress S.r.l.	€ 211.607,70	24,4786%
CEDIL SOCIETA' COOPERATIVA	€ 211.684,47	24,4512%
La Metropoli soc. coop arl	€ 211.954,02	24,3550%
Va.Ben s.r.l.	€ 212.015,67	24,3330%
Di.sa.Costruzioni S.r.l.	€ 212.117,94	24,2965%
sogem srl	€ 212.186,58	24,2720%
EDIL COAN di Costagliola Antonio	€ 212.455,57	24,1760%
La Rosanna Società Cooperativa	€ 212.637,70	24,1110%
EDIL PA.GRI SRL	€ 213.559,54	23,7820%
MIOLLA LUIGI	€ 215.523,72	23,0810%
EDIL F.A.L.C. Società Cooperativa	€ 220.983,61	21,1324%
FO.DE.CA. S.R.L.	€ 221.037,97	21,1130%
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	€ 223.621,37	20,1910%

Il RUP accerta che il ribasso percentuale più alto ma al di sotto della soglia del 36,09208 è pari al 35,7926, offerto dalla **AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA**, prima classificata, rappresentata da Palumbo Francesco con sede legale in Via Eduardo Scarfoglio 32, 80010 Quarto (NA)

Seconda classificata risulta **BUIS COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata da Brusco Ivan con sede legale in C.so Italia 223, 80010 Quarto (Napoli), la quale ha offerto il ribasso del 35,7847%.

Il Presidente pertanto formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa **AQUILEA SOCIETA' COOPERATIVA**, precisando che l'aggiudicazione è subordinata ai consequenziali adempimenti tesi alle verifiche sul possesso dei requisiti e quant'altro previsto dalle norme in materia.

Infine si ricorda che la registrazione dei partecipanti e le conseguenti attività sul sistema informatico passoe del sito ANAC saranno curate dal RUP.

Il Presidente conclude i lavori alle ore 14.30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente ( Ing.Dario Matarazzo)

Testimone (Dott. Atanasio Colmayer)

Testimone (Dott. Anna Buschini)



