

PIANO PARTICOLAREGGIATO

di iniziativa privata ex art. 26 Lrc n. 16/2004 e
ex art. 33 delle Nta della Variante al Prg per un'area
in via Nazionale Sannitica, civici 194 e 196
quartiere S. Pietro a Patierno

NCT: foglio 25, particella 29,30,31,32,774,765,157/a, sezione SPI



<input type="checkbox"/> ANALISI DELLE CONDIZIONI ESISTENTI	<input type="checkbox"/> PROGETTO URBANIZZAZIONI PRIMARIE
<input checked="" type="checkbox"/> PROGETTO URBANISTICO	<input type="checkbox"/> PROGETTO EDILIZIO

Elaborati:

Planovolumetrico di progetto con individuazione degli accessi e dei recinti e delle distanze dai confini, tabella dei parametri edilizi

Tavola **U11**

Scala 1:500

Progetto:



STUDIO FALANGA ASSOCIATI

coordinamento:

arch. Giovanni Falanga

arch. Giovanni Moma
arch. Mauro Gauderi
arch. Michele di Blasio
arch. Tiziana Prisco

arch. Fabio D'Impedoglio
arch. Valeria Di Fiore
Ing. Michele Vignale
arch. Ogniana Kyuchukova



Committente:

CUCINI Spa
via provinciale di Caserta 194
80147 Napoli



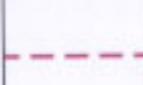

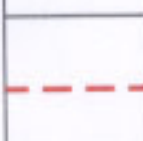
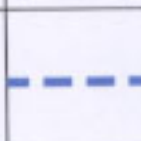
IMMOBILIARE NEAPOLIS Spa
via nuova delle Breccie 214
80147 Napoli



Data: Ottobre 2010

Aggiornamenti:

LEGENDA

	passo carrabile di progetto		accesso carrabile
	recinzione		accesso pedonale
	limite proprietà del proponente		limite PUA

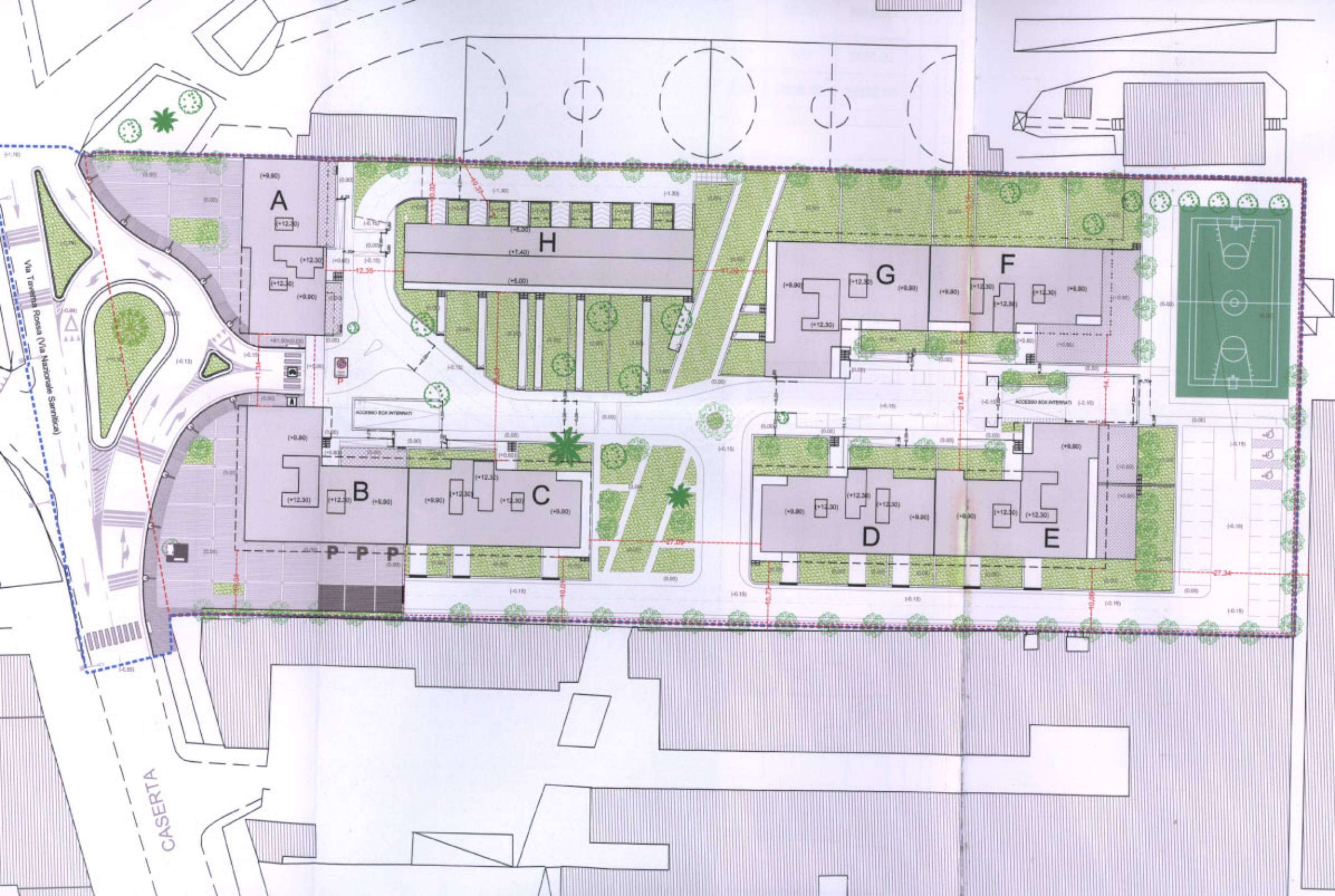


TABELLA SINTETICA DEI PARAMETRI EDILIZI

FABBRICATO		A	B	C	D	E	F	G	H	TOT
TIPOLOGIA		In linea	In linea	In linea	In linea	In linea	In linea	In linea	a schiera	
DESTINAZIONE D'USO		residenza commercio	residenza commercio	residenza	residenza	residenza	residenza	residenza	residenza	
ALTEZZA FABBRICATO	ml.	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	6,70	
NUMERO DI PIANI FUORI TERRA	n.	3	3	3	3	3	3	3	2	
SUPERFICIE LORDA PIANO TERRA (COMMERCIO)	mq.	288	285	—	—	—	—	—	—	573.00
ALTEZZA PIANO TERRA	ml.	3,70	3,70	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	
SUPERFICIE LORDA PIANO TIPO (RESIDENZA)	mq.	314	381	314	314	381	314	381	422	2821.00
ALTEZZA PIANO TIPO	ml.	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,00	
NUMERO ALLOGGI	n.	6	8	9	9	12	9	12	7	72
SUPERFICIE LORDA TOTALE	mq.	916.00	1047.00	942.00	942.00	1143.00	942.00	1143.00	844.00	7919.00
SUPERFICIE LORDA BOX	mq.	330,00	603,00	334,00	335,00	553,00	539,00	420,00	422	3536.00
VOLUME LORDO	mc.	3009,00	3418,00	3169,00	3168,00	3877,00	3289,00	3829,00	2836,00	26595.00

II TRAVERSA QUATTRO APRILE DETTA CUPA MAROTTA

VALORI COMPLESSIVI DI PROGETTO

NUMERO ALLOGGI	n.	72
SUPERFICIE COPERTA	mq.	2819,73
VOLUME DI PROGETTO	mc.	26595,00
SUPERFICIE LORDA RESIDENZIALE	mq.	7919,00
SUPERFICIE LORDA COMMERCIALE	mq.	573,00
VERDE UNITARIO	mq.	4001,60
PARCHEGGI RESIDENTI (BOX)	mq.	3536,00
PARCHEGGI RESIDENTI/VISITATORI (PARCHEGGI A RASO ESTERNI)	mq.	383