



**COMUNE DI NAPOLI**  
*Servizio Autonomo CUAG*  
*Area Gare - Forniture e Servizi*

**VERBALE DI GARA n. 2**  
***Seduta pubblica del 27/02/2019***

**OGGETTO:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura concernenti la "redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, la verifica di vulnerabilità sismica (comprensiva di prove ed indagini), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione operativa dei lavori" per l'intervento di "Riqualificazione dell'Ex Hotel Tiberio in Via Galileo Ferraris n.159" finanziato nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della città metropolitana di Napoli" a valere sulle risorse FSC 2014/2020.

Determinazione Dirigenziale n. 14 del 15/11/2018 e ss.mm.ii. n. 2 dell'08/01/2019 e n. 3 del 14/01/2019. Importo dell'appalto: € 408.252,48 oltre oneri di sicurezza per interferenza non soggetti a ribasso pari ad € 2.957,78 per un importo dell'affidamento pari ad € 411.210,26 oltre IVA e oneri previdenziali. CUP: B64H17001620004 CIG 7764347DD3

\*\*\*\*

L'appalto sarà interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>

L'anno duemiladiciannove, il giorno 27 del mese di febbraio, alle ore 10,20, in Napoli, nei locali del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Forniture e Servizi, sito in Napoli, alla via S. Giacomo 24, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" e s.m.i.:

1) Christian Capriello, Funzionario Ingegnere della Direzione Centrale Patrimonio, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

2) Mario Matera, Funzionario Amministrativo del SACUAG - Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone;

3) Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del SACUAG – Area Gare Forniture e Servizi, in qualità di testimone con funzioni verbalizzanti.

Nessun operatore economico assiste alle operazioni di gara.

**PREMESSO**

che nella seduta di gara odierna, in prosieguo alla seduta pubblica del 26/02/2019, il RUP provvederà all'esame della documentazione amministrativa dei seguenti concorrenti:

9) Costituendo RTP Promotec S.r.l. (mandataria), General Engineering S.r.l, Ing. Francesco Matera, Arch.

Francesco Covino, Geol. Dott. Daniele Pipicelli (mandanti);

10. Costituendo RTP SIB Studio Ingegneria Bello S.r.l. (mandataria), AT Advanced Technologies S.r.l., Dott. Francesco Ucci (mandanti);

11. Costituendo RTP Mythos Consorzio Stabile Scarl (mandataria), GMN Engineering S.r.l, Arethusa S.r.l, Arch. Luigi Imperatore, Ing. Pasquale Fusco, Ing. Mario Melillo, Soil Test S.r.l. (mandanti);

12. Costituendo RTP STEC Ingegneri e Architetti S.r.l (mandataria), Arch. Lucio De Chiara, Studio SAIProgetti Arch. e Ing. Associati, Ing. Luigi Colangelo, Geol. Giovanni Agostini, Ing. Giacomo Giacolone;

13. Costituendo RTP Interplan Seconda S.r.l. (mandataria), Defa Ingegneria S.r.l., Geol. Dott. Ignazio Esposito, La Sp.Ed. Tirreno S.r.l (mandanti)

che in data odierna si provvederà altresì alla comunicazione dei soccorsi istruttori e delle esclusioni;

**TANTO PREMesso** – alle ore 10:20 – Francesca Treçarichi Bianco, in qualità di “operatore autorizzato ad avviare la seduta di gara” (operatore) riprende le operazioni di gara.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa del costituendo **RTP Promotec S.r.l. (mandataria), General Engineering S.r.l, Ing. Francesco Matera, Arch. Francesco Covino, Geol. Dott. Daniele Pipicelli (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che nell'istanza di partecipazione non sono state indicate le parti di prestazione (attività) e le quote del RTP, ma viene genericamente rappresentata la natura “mista” del costituendo RTP. Manca la dichiarazione di impegno ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016 in caso di costituendo RTP.

Il concorrente ha dichiarato la volontà di subappaltare le indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, indicando la seguente terna di subappaltatori:

1) Marygeo di Iadanza Elvira e C.sas; 2) Soil Project S.r.l; 3) Tecnogeo S.r.l. Dall'esame della documentazione dei subappaltatori mancano le dichiarazioni integrative ex art. 15.1.1 del disciplinare di gara.

~~e producendo tutta la documentazione richiesta dal disciplinare di gara.~~

Pertanto, si ammette con riserva il costituendo RTP.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa del costituendo **RTP SIB Studio Ingegneria Bello S.r.l. (mandataria), AT Advanced Technologies S.r.l., Dott. Francesco Ucci (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che nell'istanza di partecipazione alla gara la natura del costituendo RTP è di natura orizzontale. Tuttavia, dalla suddivisione delle parti di prestazione (attività) dichiarate dai componenti del RTP, sembrerebbe misto e non orizzontale.

Inoltre, nel DGUE della capogruppo SIB Studio Ingegneria Bello S.r.l. non sono indicati i servizi di punta di cui all'art. 7.3 lett. b), laddove è meramente presente, in uno al DGUE, un elenco di lavori.

Nel DGUE della mandante AT Advanced Technologies S.r.l non è presente né l'elenco dei servizi – si rappresenta il rimando ad un “elenco servizi allegato”, ma non materialmente rinvenuto -, né la presentazione della società, peraltro richiamata nello stesso documento.

Pertanto, si ammette con riserva il costituendo RTP.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa del costituendo **RTP Mythos Consorzio Stabile Scarl (mandataria), GMN Engineering S.r.l, Arethusa S.r.l, Arch. Luigi Imperatore, Ing. Pasquale Fusco, Ing. Mario Melillo, Soil Test S.r.l. (mandanti)**, attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Dall'esame della documentazione amministrativa, emerge che nella descrizione del gruppo minimo di lavoro per lo svolgimento dell'incarico non si evince quale sia il rapporto lavorativo che intercorre tra le figure professionali da impiegarsi con il costituendo RTP (ex art. 7.3 lett. d) del disciplinare di gara.

Inoltre, in merito alla giovane professionista Chiara Bergamo, viene dichiarato genericamente che fa parte del raggruppamento e che la stessa è abilitata da meno di 5 anni; tuttavia non risulta come la stessa sia

inquadrate, né si rinvergono gli estremi dell'abilitazione e dell'iscrizione all'albo.

Si rileva che il geom. Giuseppe Silvestro delega l'ing. Alessandro Ciccarelli, in qualità di direttore tecnico della GMN Engineering S.r.l. ad approvare e controfirmare gli elaborati tecnici ex art. 254 del DPR 2010 n. 207.

Pertanto, si ammette con riserva il costituendo RTP.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa del costituendo RTP **STEC Ingegneri e Architetti S.r.l (mandataria), Arch. Lucio De Chiara, Studio SAIProgetti Arch. e Ing. Associati, Ing. Luigi Colangelo, Geol. Giovanni Agostini, Ing. Giacomo Giacolone** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che tanto le dichiarazioni integrative ex art. 15.1.1 del disciplinare di gara rese dalla capogruppo quanto quelle delle mandanti risultano incomplete, laddove prodotte limitatamente ai primi dieci punti indicati nella pertinente sezione del disciplinare.

Il concorrente ha dichiarato la volontà di subappaltare i rilievi, le prove e sondaggi, indagini geologiche, geotecniche e sismiche, indicando la seguente terna di subappaltatori:

1) Laboratorio Edil Test S.r.l.; 2) Most CND S.r.l.; 3) Unilab Sperimentazione S.r.l. Dall'esame della documentazione dei subappaltatori non sono complete le dichiarazioni integrative ex art. 15.1.1 del disciplinare di gara rese dagli stessi.

Pertanto, si ammette con riserva il costituendo RTP.

Il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa del costituendo RTP **Interplan Seconda S.r.l. (mandataria), Defa Ingegneria S.r.l., Geol. Dott. Ignazio Esposito, La Sp.Ed. Tirreno S.r.l (mandanti)** attraverso la visualizzazione di ciascun documento caricato dal candidato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che sia da parte della capogruppo, sia da parte delle mandanti non è stata resa la dichiarazione integrativa in ordine all'autorizzazione o meno all'accesso ex art. 15.1.1 n. 13 del disciplinare di gara, ma è stato riportato pedissequamente la dicitura del predetto punto.

Pertanto, si ammette con riserva il costituendo RTP.

Concluso l'esame della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, il RUP provvede a chiedere nella seduta odierna, tramite piattaforma telematica, le integrazioni e chiarimenti documentali a tutti i concorrenti ammessi con riserva, fissando come termine ultimo per la presentazione della documentazione integrativa il **07/03/2019** alle ore **20:00**.

Il RUP provvederà, entro i termini di legge, alla pubblicazione dei verbali di gara n. 1 e n. 2 sul sito web del Comune di Napoli e sulla piattaforma digitale, ai fini delle proposizioni di ricorsi avverso le ammissioni e/o le esclusioni.

Il RUP sospende alle ore 16:10 le operazioni di gara e si aggiorna alle ore **10.00** dell'**08/03/2019**.

Il RUP



I Testimoni

Mario Motere  
Francesco Decarli Basso  
(SEGRETARIO VERBALE)