



COMUNE DI NAPOLI

Collegio dei Revisori dei Conti

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

NAPOLI 24/01/2014

*Rif: Deliberazione di G.C. n. 05 del 08/01/2014 – Proposta al Consiglio: sostenere la Fondazione San Carlo anche attraverso il conferimento di beni immobili al fine di migliorare l'autonomia finanziaria e gestionale della stessa.*

#### IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

premessi che, con il provvedimento in esame, la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale, nell'ottica del sostenimento, miglioramento e rilancio del Teatro San Carlo, di sostenere la Fondazione San Carlo, di cui il Comune è socio fondatore, anche conferendo beni immobili, fino a concorrenza del valore di 20.000.000 di euro o valore maggiore nel caso in cui venga meno il concorso degli altri soci fondatori, da individuare tra il patrimonio disponibile del Comune di Napoli o anche, eventualmente, tra i beni demaniali che saranno trasferiti, in modo da potenziare l'autonomia finanziaria della fondazione. Il Comune di Napoli possiede, infatti, un patrimonio immobiliare che è attualmente in accrescimento tramite richieste di beni demaniali e di beni di Enti disciolti. Il Comune di Napoli, infatti, ai sensi dell'art. 56 del D.L. 69/2013, con nota 910568 del 2/12/2013, ha fatto richiesta di attribuzione di 391 beni immobili di proprietà dello Stato e della proprietà dell'immobile sede del teatro San Carlo nell'ottica di valorizzare lo stesso, ai sensi dell'art.5 comma 5 L. 85/2010. Con la proposta in esame, quindi, la G.C. propone al Consiglio Comunale di sostenere la Fondazione San Carlo nei modi sopradescritti e nel contempo di demandare al Dirigente del Servizio Patrimonio e Demanio l'individuazione dei beni da sottoporli alla sua approvazione e destinati ad essere conferiti in proprietà alla Fondazione San Carlo entro l'importo sopra menzionato.

Letti:

- il parere di Regolarità tecnica del Servizio proponente;
- il parere di Regolarità contabile che si conclude con “ nulla si osserva” in quanto nella proposta della G.C. si tracciano le linee di indirizzo al conferimento di beni alla Fondazione Teatro San Carlo di Napoli e dall'atto deliberativo non si evincono dati o elementi che determinano per il bilancio dell'Ente effetti agli equilibri patrimoniali o a quelli economici finanziari anche con riferimento ad esercizi successivi;

- le osservazioni del Segretario Generale che, in particolare, evidenziano:
  - a. il carattere di provvedimento di indirizzo del provvedimento in esame che non esplicita la sussistenza delle condizioni per una efficiente ed efficace riorganizzazione del Teatro nel suo complesso secondo modalità alternative a quelle previste dalla legge Valore Cultura;
  - b. l'obiettivo di miglioramento dell'autonomia finanziaria e gestionale della Fondazione dovrebbe essere espresso e verificato in un Piano di risanamento valutabile e controllabile;
  - c. i vincoli di destinazione del patrimonio immobiliare che l'Ente deve rispettare ed in particolare quelli da ultimo introdotti con il d.l. n. 95/2012, convertito nella l. 135/2012, secondo cui il trasferimento gratuito dei beni immobili dallo Stato agli enti territoriali prevede la possibilità di alienazione per destinare le risorse ricavate alla riduzione del debito dell'Ente per la quota del 75%

TUTTO CIO' RISCONTRATO ED ESAMINATO

il Collegio dei Revisori esprime il proprio *parere favorevole* all'approvazione della sopracitata deliberazione invitando nel contempo l'Amministrazione al rispetto dei vincoli di destinazione del patrimonio immobiliare sopra richiamati ed a cui l'Ente è tenuto.

Dr. Vincenzo De Simone

Dr. Antonio Luciano

Dr. Giuseppe Toto