



COMUNE DI NAPOLI

SERVIZIO AUTONOMO CUAG
Area Acquisti

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Servizio di manutenzione e controllo parco estintori a servizio degli uffici e delle scuole cittadine di pertinenza comunale ed eventuale fornitura e smaltimento ed alienazione di quelli esausti e fuori norma.

IMPORTO COMPLESSIVO (Iva compresa) € 243.102,00

Art. 1 DEFINIZIONI

Per una corretta interpretazione del presente Capitolato, di seguito si definiscono i termini che saranno più utilizzati nel corso dell'articolato:

- ENTE APPALTANTE: Comune di Napoli in qualità di committente del servizio di manutenzione e controllo degli estintori di cui all'elenco dell'art. 4 del presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- APPALTO: Appalto pubblico relativo al servizio di manutenzione e controllo degli estintori;
- SERVIZIO: Servizio di manutenzione e controllo degli estintori di cui all'elenco dell'art. 4 del presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Funzionario, nominato dall'Amministrazione Comunale, Responsabile unico dell'appalto in oggetto;
- RESPONSABILE: Tecnico incaricato dal Responsabile del Procedimento per la conduzione tecnico-operativa dell'appalto;
- APPALTATORE: Ditta aggiudicataria dell'appalto a seguito di esperimento di gara;
- REFERENTE dell'Appaltatore: Persona nominata dall'Appaltatore al quale il Responsabile farà riferimento per ogni comunicazione operativa;
- SEDE OPERATIVA dell'Appaltatore: Sede logistica dove è possibile recapitare (a mezzo fax o via telematica) ogni comunicazione di servizio;
- CAPITOLATO: Il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- ESTINTORE: Apparecchio mobile di estinzione incendi concepito per essere portato ed utilizzato a mano e che, pronto all'uso, ha una massa minore di 20 kg, contenente un agente estinguente che può essere proiettato e diretto su un fuoco sotto l'azione di una pressione interna;
- CARICA DI UN ESTINTORE: Massa o volume dell'agente estinguente contenuto nell'estintore espressa in kg;
- AGENTE ESTINGUENTE: Insieme del/dei prodotto/i contenuto/i nell'estintore, la cui azione provoca l'estinzione;
- CARTELLINO di manutenzione: Documento sempre a corredo dell'estintore e di valenza almeno triennale che attesta gli interventi effettuati in conformità alla norma UNI 9994;
- REVISIONE: Misura di prevenzione atta a verificare e rendere efficiente l'estintore attraverso una serie di accertamenti operativi e sostituzione delle polveri estinguenti così come definiti dalla norma UNI 9994-1 e con frequenza di cui al relativo prospetto;

- **CONTROLLO:** Misura di prevenzione atta a verificare, con frequenza semestrale, l'efficienza dell'estintore attraverso una serie di accertamenti operativi così definiti al p.to 5.2 della norma UNI 9994-1;
- **COLLAUDO:** Misura di prevenzione atta a verificare la stabilità del serbatoio o della bombola dell'estintore secondo le indicazioni di cui alla norma UNI 9994-1

Art. 2 OGGETTO DEL SERVIZIO

Gli uffici di competenza comunale e le scuole cittadine di pertinenza comunale sono dotati di estintori portatili in numero di circa 13.400 che necessitano periodicamente di controllo, collaudo e manutenzione, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 34 del D.P.R. 27 Aprile 1955 n° 547, il D.M. 10 marzo 1998, D. Lgs. 626/94 e Norma UNI 9994-1.

Il servizio di manutenzione oggetto del presente appalto consiste nella effettuazione da parte di personale dipendente specializzato ed abilitato, di una serie di operazioni di revisione, controllo e manutenzione da effettuare ad ogni singolo estintore portatile al fine di garantirne l'efficienza operativa e, ove necessario, all'eventuale sostituzione e/o fornitura con relativa posa in opera.

Art. 3 AMMONTARE DEL SERVIZIO

L'importo complessivo dell'appalto comprende tutti gli oneri previsti nel presente "Capitolato Speciale d'Appalto". I prezzi dei singoli interventi sono riportati nella tabella allegata.

Il corrispettivo non potrà essere in alcun modo variato.

L'importo complessivo per il servizio di che trattasi, ammonta a € **243.102,00** di cui € **1.594,11**, non soggetti a ribasso per costi della sicurezza ed € **43.838,07** per IVA

A) Importo a base d'asta	€ 197.669,82
B) costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.594,11
C) IVA al 22 %	€ 43.838,07

TOTALE GENERALE **€ 243.102,00**

Art. 4 PARCO ESTINTORI E LORO UBICAZIONE

Gli estintori oggetto del presente appalto sono ubicati negli edifici sede di uffici comunali e nei plessi scolastici di cui all'allegato elenco.

Il suddetto elenco, noto all'Ente Appaltante, ammonta a circa 13.400 estintori, con variabile di incertezza del +/- 5 %.

Tale variabile comprende anche tutte le eventuali modifiche di destinazione d'uso degli immobili, i furti, le nuove necessità.

Art. 5 INVENTARIO PARCO ESTINTORI

L'Appaltatore dovrà redigere una nuova scheda per ogni singolo estintore in uso.

La scheda dovrà contenere almeno le seguenti informazioni:

- α) numero progressivo dell'estintore assegnato al Servizio;

- β) ubicazione con indicazione dell'edificio (indirizzo);
- χ) servizio comunale o scuola a cui è affidato;
- δ) tipo di estintore con relative caratteristiche tecniche (matricola e classe di incendio) e potenzialità estinguente;
- ε) tabella di registrazione degli interventi di manutenzione con note per prestazioni particolari;
- φ) conformità CE;
- γ) scadenza collaudo;
- η) anno di costruzione.

L'inventario dovrà essere prodotto in singole schede stampate su carta o digitalizzate e consegnato al Responsabile entro e non oltre l'ultimazione delle operazioni di revisione da effettuarsi immediatamente alla data di consegna dell'appalto.

L'inventario dovrà essere aggiornato ad ogni variazione del singolo dato.
La singola scheda di inventario dovrà essere redatta secondo il seguente schema tipo:

Comune di Napoli
Servizio Autonomo CUAG – Area Acquisti

SCHEDA ESTINTORE

UBICAZIONE: indirizzo completo
denominazione edificio
ubicazione interna (p.t., p.1°, p2°,....)

SERVIZIO: scuola materna, sc. Elem., Anagrafe, biblioteca,...)
N.B. tale informazioni devono essere raccolte in sito

ESTINTORE: n° progressivo (1,2,3,...)

TIPO: polvere kg 2 (5,6,....)
matricola n°
classe (A, B, C,...)
potenzialità estinguente (13-89), (34-144), (.....)

MANUTENZIONE: data ultimo controllo
data ultima revisione

COLLAUDO: data scadenza collaudo

CONFORMITÀ CE: si / no

ANNO DI COSTRUZIONE:

Art. 6
MODALITÀ PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Ai sensi della vigente normativa, il servizio comprende la manutenzione degli estintori mediante:

- la revisione completa, ove necessaria che dovrà essere effettuata in laboratorio immediatamente alla consegna del servizio, finalizzata alla verifica della piena

efficienza operativa degli estintori oggetto dell'appalto;

- il controllo in sito, che dovrà avvenire secondo il cronoprogramma che sarà predisposto dal tecnico responsabile
- il collaudo del serbatoio, ove necessario nel corso dell'Appalto, previsto ogni sei (6) anni per gli estintori non conformi alla Direttiva 97/23/CE (D.Lgs 93/2000) ed ogni dodici (12) anni per gli estintori conformi alla Direttiva 97/23/CE (D.Lgs 93/2000).

Inoltre può comprendere la fornitura di nuovi estintori mediante:

- sostituzione di estintori obsoleti installati, l'operazione comprenderà in ogni caso la sostituzione dei vecchi cartelli luminescenti con la numerazione e la sostituzione del supporto, il periodo di garanzia dell'estintore sostituito dovrà essere di 1 anno dal giorno d'installazione indipendentemente dalla garanzia del costruttore dello stesso. Nel caso vi siano difetti costruttivi in una fornitura, l'appaltatore deve sostituire tutta la merce che ha presentato il difetto.

Le suddette operazioni di manutenzione dovranno essere effettuate secondo i criteri stabiliti dalle normative di riferimento (art. 34 lett. c del D.P.R. 547/55 e Norma UNI 9994-1).

Il servizio comprende altresì anche i seguenti oneri:

- individuare sul territorio comunale dell'ubicazione del parco estintori di cui all'elenco allegato;
- concordare le modalità e tempi di esecuzione del servizio di manutenzione per l'accesso alle pertinenze ed edifici comunali con i relativi Responsabili titolari dei vari Servizi assegnatari degli estintori di cui al precedente art. 4;
- la sistemazione a parete o su relativo supporto ed idonea cartellonistica di tutti gli estintori rimossi dal loro sito oppure non ancora posizionati;
- la redazione dell'inventario di tutti gli estintori con le modalità e tempi specificate all'art. 5 del Capitolato;
- la sostituzione a propria cura e spese, di tutte le parti degli estintori riscontrate fuori uso, conformemente alla norma UNI 9994-1, indispensabili per il mantenimento della loro efficienza;
- prevedere a propria cura e spese tutte le operazioni necessarie per il collaudo serbatoio dell'estintore in scadenza;
- la segnalazione al Responsabile delle imminenti scadenze relative alla vita degli estintori di cui all'art. 11 comma 2 del D.M. 07 gennaio 2005.

Art. 7 DURATA DEL SERVIZIO

L'Appalto si intenderà aggiudicato dalla stipula del contratto e sino alla concorrenza dell'intero importo aggiudicato.

All'esaurimento dei fondi il rapporto contrattuale si intenderà risolto di diritto senza obbligo di disdetta, fermo restando la possibilità per la stazione appaltante di avvalersi della facoltà di cui all'art. 125 comma 10 lettera c) del D.lgs. n° 163/06 e s.m.i.

Art. 8 MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

In applicazione dell'art. 28 comma b) del D. Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, la scelta dell'Appaltatore avverrà secondo quanto disposto dall'art. 53 del suddetto Decreto Legislativo.

Per la scelta del contraente, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n° 163/06, si provvederà mediante esperimento concorsuale con procedura aperta tra Ditte qualificate.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida. Il criterio di aggiudicazione adottato sarà quello di cui all'art. 82 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 163/06 sul maggior ribasso offerto sui singoli prezzi riportati nell'allegata tabella, con indicazione del ribasso percentuale unico sull'importo complessivo posto a base di gara. In caso di gara deserta al primo esperimento si procederà mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06 s.m.i.

ART. 9 CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le ditte concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno presentare, entro e non oltre il termine perentorio indicato nel bando di gara, pena l'esclusione, la propria offerta in apposito plico sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura. Detto plico, recante l'indicazione del mittente – telefono/fax, oggetto della gara, numero della determinazione dirigenziale e codice CIG, dovrà essere inviato al Comune di Napoli, Protocollo Generale Gare - Piazza Municipio, Palazzo S. Giacomo - cap.80133, in qualsiasi modo, compresa la consegna a mano. La consegna del plico rimane a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità del Comune nel caso in cui il plico stesso, per qualsiasi motivo, non pervenga entro il termine stabilito.

All'interno del plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione dalla gara, n. 2 buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura :

BUSTA A - documentazione amministrativa -

La busta "A" deve contenere i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione sottoscritta, ai sensi del D.P.R. 445/00, dal legale rappresentante con allegata, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Nel caso di partecipazione in costituendo raggruppamento o in costituendo consorzio ordinario di concorrenti, la domanda dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le ditte che costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già regolarmente costituito, la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria con allegata copia autenticata del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria. La domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata la relativa procura speciale legalizzata originale o in copia autenticata;

2) cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara, da prestare con le modalità previste dall'art. 75 con particolare attenzione ai comma 4 e 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., costituita alternativamente mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Napoli sita in Piazza Museo Galleria Principe di Napoli; oppure fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D. Lgs. N. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art.161 del d. lgs. 24/2/98 n. 58. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e va

corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva), in favore della stazione appaltante, nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del d. lgs. 163/2006 e s.m.i.. N.B. nell'ipotesi di versamento in contanti dovrà essere prodotto - ed allegato all' istanza di partecipazione - l'impegno da parte di uno dei soggetti autorizzati a tanto dalla legge, a rilasciare garanzia definitiva in caso di aggiudicazione. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg, su semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto stesso. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7 e dall'art. 40 comma 7 del d. lgs. 163/2006 s.m.i. (riduzione del 50% della cauzione provvisoria). Per poter fruire del relativo beneficio, In caso di partecipazione in R.T.I., tutti i componenti devono essere in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo. La garanzia, in caso di R.T.I. non costituito, deve essere intestata e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento.

3) Dichiarazione resa dal legale rappresentante della ditta concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/00 con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale, sotto la sua personale responsabilità, tenendo conto delle sanzioni previste dall'art.76 del citato D.P.R. 445/00 e s.m.i. e con riferimento alla gara in oggetto dichiara:

a) di aver preso visione e di accettare, senza riserve o condizioni, tutte le clausole previste nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;

b) di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sullo svolgimento del servizio e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta e di tener conto, nell'espletamento del servizio degli obblighi concernenti tutte le disposizioni di legge in materia;

c) di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art.38, comma 1, lettere da a) a m- ter) indicando anche eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione di cui all'art.38 comma 2) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., ovvero, a pena di esclusione, la seguente dichiarazione alternativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38, comma 1, lettera m quater) dell'art.38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i: 1) di non essere in una situazione di controllo, o come controllante, o come controllata, di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente; 2) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. e di aver formulato autonomamente l'offerta; 3) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta; La Stazione Appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

d) che il prezzo offerto tiene conto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dalla legge 327/2000 nonché degli obblighi in materia di sicurezza e della condizione di lavoro con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08 e che il prezzo offerto è stato determinato al netto delle spese relative al costo del personale, così come valutato ai sensi dell'art. 82 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006;;

e) di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della LR 3/07, l'obbligo di attuare in favore dei propri dipendenti e/o collaboratori condizioni economiche e contrattuali non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria, ivi compreso il rispetto delle norme in materia di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità di qualsiasi tipo, derivante dalla

gestione del proprio personale, nonché di essere a conoscenza del vincolo per la Stazione Appaltante di subordinare i pagamenti degli acconti e del saldo alla acquisizione del documento unico di regolarità contributiva;

f) di essere in regola con le disposizioni di cui alla legge 383/2001;

g) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 68/99;

h) di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta e di tener conto nell'espletamento del servizio degli obblighi concernenti tutte le disposizioni di legge in materia;

i) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie contenute nel "Protocollo di Legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli in data 01/08/2007, pubblicato e prelevabile dal sito internet della Prefettura di Napoli e di accettare incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

l) di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica, pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/hisorsestrategiche per le quali l'aggiudicazione della gara è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU/ICI, Tarsu e Tosap/Cosap;

m) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio e neppure in forma individuale, qualora si partecipi alla stessa in forma associata; o) di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex L.136/2010 e s.m.i.

4) dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante della ditta concorrente con le formalità di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., così come stabilito di recente, dalla legge 12/11/2011 n°183 art.15, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale attesta: di essere iscritto al registro delle imprese, indicandone numero, luogo e data di iscrizione, denominazione, forma giuridica e sede, oggetto sociale e attivazione dell'oggetto sociale attinente il servizio oggetto della gara, sistema di amministrazione e controllo, informazioni sullo statuto, informazioni patrimoniali e finanziarie, titolari di cariche e/o qualifiche e relative durate nonché eventuale/i direttore/i tecnico/i procuratore/i speciale/i; di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente; il nulla osta antimafia.

5) certificazione della capacità finanziaria ed economica ai sensi dell'art.41 comma 1 lett. a) del D.lgs. 163/2006: almeno n. 2 (due) dichiarazioni bancarie, in originale, rilasciate da istituti bancari diversi attestanti la capacità economica;

6) dichiarazione con la quale il concorrente si impegna a mettere a disposizione, in caso di aggiudicazione, una sede operativa nel territorio della Regione Campania;

7) dichiarazione di essere disponibile ad effettuare le forniture nelle more della stipula del contratto.

8) certificazione delle capacità tecniche ai sensi dell'art.42 comma 1 lett. a): i concorrenti devono dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, di aver svolto nel triennio 2011, 2012 e 2013 almeno un servizio analogo a quello oggetto della gara. In caso di RTI, i requisiti di capacità tecnico-professionale devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.

9) Documentazione comprovante l'avvenuto versamento di €. 20,00 all'AVCP.

BUSTA "B",

La busta "B" recante la dicitura "Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione: la dichiarazione di offerta economica in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente, con l'indicazione in cifre e in lettere del ribasso offerto sui singoli prezzi riportati nella tabella allegata al capitolato, con indicazione in cifre e in lettere del ribasso percentuale unico offerto sull'importo complessivo posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., nell'offerta economica devono essere specificamente indicato l'importo dei costi relativi alla sicurezza.

La documentazione suddetta sarà siglata in ogni pagina e sottoscritta all'ultima pagina con firma per esteso e leggibile dal legale rappresentante del soggetto concorrente.

Art. 10
PREZZI E REVISIONE

I prezzi posti a base di gara sono quelli riportati nell'allegata "TABELLA" e in analogia all'art. 133 comma 2 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 l'importo contrattuale non sarà soggetto a revisione prezzi per tutta la durata dell'appalto.

Art. 11
AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO

Non è considerato ampliamento o riduzione del servizio e quindi non soggetto ad alcun compenso aggiuntivo, l'eventuale aumento o diminuzione del $\pm 5\%$ rispetto al numero di estintori portatili di cui al precedente art. 4).

Art. 12
GARA E DEPOSITO CAUZIONALE

La gara per la scelta dell'Appaltatore di cui all'art. 8 del Capitolato, si terrà nei tempi e con le modalità previste dal bando di gara redatto ed approvato dal Responsabile Unico del Procedimento.

Ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, le Ditte partecipanti sono tenute, in sede di presentazione dell'offerta, a prestare una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n° 163, la Ditta aggiudicataria dell'Appalto è obbligata a costituire una garanzia definitiva.

Altresì le ditte partecipanti sono tenute in sede di presentazione delle offerte ad allegare documentazione comprovante il versamento di €. 20,00 all'AVCP, in quanto l'appalto è sotto soglia.

Art. 13
RESPONSABILITA' E COPERTURE ASSICURATIVE

Ogni responsabilità per danni di qualsiasi specie di cui all'art. 6 del presente Capitolato Speciale d'Appalto dovrà intendersi, senza riserve o eccezioni, interamente a carico dell'Appaltatore.

Art. 14
CONTRATTO

Il Responsabile del Procedimento, entro giorni 5 (cinque) dall'avvenuta aggiudicazione definitiva, provvederà a comunicare all'aggiudicatario del Servizio, l'esito della stessa.

L'Appaltatore, entro gironi 10 (dieci) dalla comunicazione suddetta dovrà produrre tutti gli atti, bolli e quant'altro occorra per la stipula del contratto.

Art. 15
SUBAPPALTO DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 118 comma 1 del D. Lgs. 163/06, l'Appaltatore è obbligato ad eseguire in proprio il servizio di manutenzione e controllo, l'affidamento in sub appalto è sottoposto alle condizioni e ai limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

Art. 16
SMALTIMENTO

Tutti i rifiuti generati da operazioni di manutenzione devono essere smaltiti o portati a recupero secondo le normative vigenti in materia che ne prevedono la tracciabilità. Pertanto l'Appaltatore è tenuto, a propria cura e spese, al ritiro e smaltimento di estintori, polveri e parti di ricambio oggetto di sostituzione, in conformità alle normative vigenti in materia di tutela ambientale ed in particolare a quanto stabilito dall'art. 12 del D.M. 07 gennaio 2005. Inoltre l'Appaltatore è tenuto ad ottemperare a quanto definito dalle Linee Guida per la "Gestione dei rifiuti da manutenzione – settore Antincendio" definite dall'Associazione Costruttori materiali antincendio (UMAN) in relazione al sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti (SISTRI). Alla fine di ogni operazione di manutenzione con produzione e presenza di rifiuti o materiali di recupero, l'Appaltatore è obbligato a produrre al Responsabile la relativa scheda di tracciabilità.

Art. 17
PENALI

Nel caso di mancanza, di incompletezza e ogni altra irregolarità nelle dichiarazioni rese dal concorrente, ai sensi del comma 2 art. 38 del D.Lgs. 163 s.m.i. obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all' 1 per mille del valore della gara, ai sensi del comma 2.bis del succitato decreto.

Ai sensi del comma 1.ter art. 46 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., le disposizioni di cui al comma 2.bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al presente capitolato.

In caso di violazione al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi del comma 3 art. 2, il Codice si applica altresì alle imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Napoli, così come i prestatori di opera professionale su incarico del Comune è prevista una sanzione da quantificarsi in una percentuale variabile dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale. La percentuale da applicarsi, compresa nel suindicato range, verrà determinata dal RUP in relazione alla gravità della suddetta violazione, sulla scorta di indicatori di valutazione quali, a mero titolo semplificativo, danno all'immagine, danno effettivo nell'esecuzione della prestazione, recidività, etc.

Nel caso di ritardo di qualsivoglia operazione prevista dal presente capitolato, verrà applicata una penale pari ad € 25,00 per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi stabiliti negli ordini di lavoro dal responsabile.

Le penali non potranno comunque essere superiori al 10% del valore complessivo del contratto.

Art. 18
MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento della prestazione avverrà dietro presentazione di fattura la cui emissione dovrà essere autorizzata e certificata dal Responsabile.

Art. 19
SICUREZZA AMBIENTI LAVORO (D.U.V.R.I.)

Vista la tipologia dell'Appalto ed in applicazione a quanto stabilito dall'art. 26 del D.Lgs. n° 81/2008, la valutazione ed eliminazione dei rischi sui luoghi di lavoro derivanti dalle possibili interferenze tra le attività dell'Ente Appaltante e l'Appaltatore viene definita attraverso la redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi ed Interferenze (D.U.V.R.I.) allegato al presente atto per farne parte integrante.

Art. 20
FORO COMPETENTE

Per ogni controversia il Foro competente sarà il Foro di Napoli.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

TABELLA PREZZI

Prezzo	Descrizione	U.M	Prezzo Unitario escluso iva €
01	Controllo secondo Norme UNI 9994 punto 5.2 (compresi gli estintori automatici) compresi	Cad	3,81

	<p>interventi e pezzi di ricambio per la manutenzione o in conseguenza di atti di vandalismo. Gli interventi potranno essere richiesti anche al di fuori delle visite programmate. La quota è valida anche per gli estintori nelle proprie custodie. Controllo dello stato generale dell'estintore, del gancio e del cartello indicatore. Della mancanza di manomissioni e della visualità del cartello indicatore.</p>		
02	<p>Revisione secondo Norme UNI 9994 punto 5.3 compresi interventi e pezzi di ricambio per la manutenzione o in conseguenza di atti di vandalismo. Gli interventi potranno essere richiesti anche al di fuori delle visite programmate. La quota è valida anche per gli estintori nelle proprie custodie. Controllo dello stato generale dell'estintore, del gancio e del cartello indicatore, con sostituzione dei dispositivi di sicurezza, degli accessori (tubi e raccordi ugelli) e dell'agente estinguente</p>	Cad	7,00
03	<p>Collaudo della bombola dell'estintore secondo UNI 9994 punto 5.4</p>	Cad	3,30
04	<p>Fornitura e posa di estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva 97/23/CE Ped DM 25.02.2000, DM 07/01/2005 manometro rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: 1kg, classe di fuoco 8A 34BC, manometro Ø 23 mm, con supporto.</p>	cad	10,72
PA.05	<p>Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva</p>	Cad	12,33

	97/23/CE Ped DM 25.02.2000, DM 07/01/2005 manometro rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: 2kg, classe di fuoco 13° 55BC, manometro Ø 23 mm, con supporto		
06	Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo,abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva 97/23/CE Ped DM 25.02.2000, DM 07/01/2005 manometro rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: 6kg, classe di fuoco 55° A233BC , manometro Ø 40 mm, con supporto a parete	cad	16,45
07	Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo,abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva 97/23/CE Ped DM 25.02.2000, DM 07/01/2005 manometro rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: 9kg, classe di fuoco 55° 233BC , manometro Ø 40 mm, con supporto a parete.	cad	22,93
08	Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo,abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva 97/23/CE Ped DM 25.02.2000, DM 07/01/2005 manometro rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: 12kg, classe di fuoco 55° 233BC , manometro Ø 40 mm, con supporto a parete.	cad	42,00
09	Fornitura e posa estintori portatili a biossido di carbonio, con bombola di alluminio, conforme direttiva 97/23/CE	cad	31,90

	Ped e DM 25.02.2000; DM07/01/2005 completi di valvola prova pressione e supporti di fissaggio; capacità bombola: 2 Kg, classe di spegnimento non inferiore a 34 B, con supporto.		
10	Fornitura e posa estintori portatili a biossido di carbonio, con bombola di alluminio, conforme direttiva 97/23/CE Ped e DM 25.02.2000; DM07/01/2005 completi di valvola prova pressione e supporti di fissaggio; capacità bombola: 5 Kg, classe di spegnimento non inferiore a 113B.	cad	42,10
11	Fornitura estintori carrellati omologati a polvere di tipo non corrosivo,abrasivo o tossico, 40% monimo di Map, conformi alla direttiva 97/23/CE Ped e DM 06.03.1992, manometro Ø 40 rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di manichetta erogatrice m 4, cono erogatore con impugnatura e valvola a sfera di intercettazione; con capacità: 30 Kg, classe di spegnimento non inferiore A B1C	Cad	108,94
12	Fornitura estintori carrellati omologati a polvere di tipo non corrosivo,abrasivo o tossico, 40% monimo di Map, conformi alla direttiva 97/23/CE Ped e DM 06.03.1992, manometro Ø 40 rimuovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di manichetta erogatrice m 4, cono erogatore con impugnatura e valvola a sfera di intercettazione; con capacità: 50 kg, classe di spegnimento non inferiore A B1C	cad	135,39
13	Smontaggio e trasporto di estintore, di qualunque tipo e peso, e deposito in locale indicato dal responsabile del comunale nella stessa sede. Nel prezzo è compresa la rottamazione dei cartelli, staffe e chiusura con intonaco o	cad	2,59

	riempimento adeguato degli eventuali fori a parete.		
14	Installazione di estintore, forniti dall'Amministrazione Comunale, nel luogo indicato dal Responsabile del Servizio con ordine di servizio. Compreso cartelli e staffe e prima manutenzione.	cad	3,77
15	Spostamento estintore da uno stabile ad un altro stabile secondo le indicazioni del Responsabile del Servizio. Compreso carico e scarico e trasporto al piano nel luogo di magazzinaggio o di installazione	cad	2,59
16	Custodia per esterno e per interno in ABS o materiale plastico completa di pannello frontale trasparente ad apertura facilitata ed accessori per estintore a polvere da 6 kg /CO2 2kg, in opera	cad	22,06
17	Custodia per esterno e per interno in ABS o materiale plastico completa di pannello frontale trasparente ad apertura facilitata ed accessori per estintore a polvere da 9 kg / CO2 5kg, in opera.	cad	23,56
18	Sostituzione pannello frontale custodia per estintore con pannello equivalente approvato dal Responsabile del Servizio per varie misure	cad	3,44
19	Smaltimento, in linea con i parametri di legge, di estintori ad Halon di qualsiasi tipo e rottamazione fusto.	cad	18,42
20	Smaltimento, in linea con i parametri di legge, di estintori a polvere o CO2 di qualsiasi tipo e rottamazione di fusto	cad	1,32
21	Piantana metallica porta estintore a scelta del responsabile dell'appalto di servizio completa di cartello segnalatore bifacciale fotoluminescenze, costruita in tubolare di acciaio, finemente verniciata con polveri epossidiche, completamente smontabile ma semplice e	cad	13,70

	veloce da assemblare in quanto tutti i componenti sono ad incastro. Con cartello supplementare centrale e con base cilindrica porta estintore dimensioni indicative 270x2000mm.		
22	Cartello segnalatore metallico fotoluminescente dim. 245x325 mm.	cad	4,80
23	Cartello segnalatore metallico fotoluminescente bifacciale dim. 245x325 mm.	cad	9,75