



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE WELFARE E SERVIZI EDUCATIVI

**SERVIZIO GIOVANI E PARI OPPORTUNITÀ**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 038 del 8/9/2016**

**Oggetto: Riapertura dei termini per la presentazione delle istanze per la MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI "BAR E MENSA/RISTORAZIONE", DI PROPRIETÀ COMUNALE, SITI NEL POLIFUNZIONALE DI SOCCAVO, DI CUI ALLA DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 022 DEL 13/04/2016 DEL SERVIZIO GIOVANI E PARI OPPORTUNITÀ.**

?



**Premesso che:**

- con Disposizione Dirigenziale del Servizio Giovani e Pari Opportunità n. 022 del 13/04/2016, numero repertorio 1298, veniva approvato l'Avviso Pubblico e il relativo schema di domanda di partecipazione, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, concernenti la manifestazione d'interesse per la assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali "Bar e mensa/ristorazione", di proprietà comunale, ubicati nel Polifunzionale di Soccavo;
- il termine di presentazione delle offerte scadeva il giorno 30/6/2016 alle ore 12:00;

**Visto che** alla data di scadenza non è pervenuta alcuna istanza;

**Ritenuto che**, fermo restando tutto quanto previsto dal suddetto Avviso Pubblico, sia necessario riaprire i termini per la presentazione delle istanze con la finalità di verificare la disponibilità di soggetti eventualmente interessati e giungere alla predetta assegnazione in concessione d'uso;

**DISPONE**

per i motivi riportati in premessa:

- 1) Riaprire i termini per la consegna delle istanze relative all'Avviso Pubblico di cui all'oggetto.
- 2) Confermare quanto previsto dal medesimo Avviso Pubblico.
- 3) Stabilire che le istanze potranno essere consegnate entro le ore 12:00 del 30 novembre 2016 con le modalità previste dall'art. 3 dell'Avviso Pubblico e con l'utilizzo dello schema di domanda di partecipazione allegato all'Avviso.
- 4) Dare la massima e immediata diffusione alla riapertura dei termini stabilita mediante la pubblicazione sul portale web del Comune di Napoli [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it).

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio Giovani e Pari Opportunità  
*Dott. Giuseppe Imperatore*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD).

La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



C  
I  
M  
P  
E  
R  
A  
T  
O  
R  
E  
C  
-  
I  
T  
O  
=  
N  
O  
N  
P  
R  
E  
S  
E  
N  
T  
E

Comune di Napoli  
Data: 15/04/2016, DISP/2016/0001298



**COMUNE DI NAPOLI**

**DIREZIONE CENTRALE WELFARE E SERVIZI EDUCATIVI  
SERVIZIO GIOVANI E PARI OPPORTUNITÀ**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE  
n. 022 del 13/04/2016**

**OGGETTO: Approvazione ed emanazione dell'Avviso Pubblico di manifestazione d'interesse per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali "Bar e mensa/Ristorazione", di proprietà del Comune di Napoli, nel Polifunzionale di Soccavo.**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GIOVANI E PARI OPPORTUNITÀ

**Premesso che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 16.3.2016 l'Amministrazione ha, tra l'altro:

- ▲ autorizzato l'apertura del Centro Giovanile "Na.Gio.Ja." negli spazi della Torre Est del Polifunzionale di Via Appio Claudio (Soccavo);
- ▲ demandato al Dirigente del Servizio Giovani e Pari Opportunità – d'intesa con i competenti Servizi tecnici – tutti gli adempimenti connessi alla concessione in uso a titolo oneroso, mediante procedure a evidenza pubblica, degli spazi destinati a "Bar e mensa/Ristorazione" collocati all'interno del Centro Polifunzionale di Soccavo;
- ▲ demandato al Dirigente del Servizio PRM Patrimonio la valutazione dei relativi oneri di concessione;
- ▲ autorizzato il Dirigente del Servizio Giovani e Pari Opportunità ad applicare, per l'individuazione degli oneri concessori, la soglia minima nell'intervallo di ammissibilità indicato dal Servizio PRM Patrimonio;

### **Ritenuto che:**

- per attuare quanto disposto dalla suddetta Deliberazione, si debba procedere all'adozione e alla diffusione di un Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla concessione d'uso a titolo oneroso, nel Polifunzionale di Soccavo, dei locali "Bar e mensa/Ristorazione" ai fini della preparazione e somministrazione di alimenti e bevande agli utenti della struttura e a quanti vi svolgono attività professionali e/o socioculturali;
- tale Avviso debba prevedere nei dettagli: la durata della concessione; i requisiti per l'accesso alla concessione; la modalità di esecuzione dei servizi; gli obblighi, le responsabilità e le spese a carico del concessionario; le modalità di approvvigionamento degli alimenti e delle bevande; le caratteristiche del personale da impiegare nei locali; le modalità di partecipazione alla procedura;
- con successivo provvedimento, debba essere nominata una Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;
- tale valutazione debba essere effettuata (con l'attribuzione di specifici punteggi) tenendo conto dei seguenti criteri: caratteristiche merceologiche e commerciali dei prodotti erogati; offerta di prodotti derivanti da agricoltura biologica, dal mercato equo e solidale, privi di o.g.m.; offerta di menù per celiaci, vegetariani e vegani e di menù di dieta mediterranea, con particolare attenzione al rapporto prezzo/qualità; modalità di organizzazione ed erogazione del servizio; modalità di allestimento degli spazi; presenza di giovani Under 35 nell'organico dei soggetti partecipanti;

### **Viste:**

- le note PG/2016/0092602 del 3.2.2016 e PG/2016/0316991 del 13.4.2016 del Servizio PRM Patrimonio Comunale per la valutazione del giusto canone di concessione;
- la nota del 21.3.2016 dell'Associazione Italiana Celiachia Campania onlus, che fra l'altro chiede che nei capitolati d'appalto per la gestione di punti ristoro venga inserita la preparazione di alimenti dietetici destinata ai soggetti affetti da intolleranza al glutine;

### **Letti:**

- l'articolo 107 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 788 del 6.11.2014, avente ad oggetto: "Atto di indirizzo per l'utilizzo, la gestione e la manutenzione dell'immobile di proprietà comunale denominato Polifunzionale di Soccavo";

**Evidenziato che**, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Legge 241/90 ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti è il Dirigente del Servizio Giovani e Pari Opportunità;

**Attestato che** l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.L. 267 del 18/8/2000 e dell'art. 147bis comma 1 del citato Decreto come modificato e integrato dal D.L. n.174/2012, convertito in Legge n. 213/2012 e degli artt. 13 comma 1 lett. B) e 17 comma 2 lett.

a del Regolamento del Sistema Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/2/2013;

### DISPONE

per i motivi esposti in narrativa:

- 1) Emanare un Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali "Bar e mensa/Ristorazione", di proprietà del Comune di Napoli, nel Polifunzionale di Soccavo.
- 2) Approvare l'allegato schema di Avviso indicato al punto 1 ed il modulo della domanda di partecipazione, facenti parte del presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali.
- 3) Dare la massima diffusione all'Avviso di cui al punto 2, anche mediante la pubblicazione sul portale web del Comune di Napoli [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it).
- 4) Stabilire che tutte le proposte dovranno pervenire in copia cartacea esclusivamente con consegna a mano in giorni lavorativi esclusi il sabato e le giornate festive, in busta chiusa firmata sul lembo di chiusura e sigillata sopra la firma con del nastro trasparente recante la dicitura **COMUNE DI NAPOLI – MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DEI LOCALI "BAR E MENSA/RISTORAZIONE" NEL POLIFUNZIONALE DI SOCCAVO. – NON APRIRE, entro e non oltre le ore 12:00 del 30 Giugno 2016** al seguente indirizzo: Protocollo Generale del Comune di Napoli – Servizio Giovani e Pari Opportunità – Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo – 80133 Napoli.
- 5) Fare rinvio a successivi atti per:
  - ▲ la nomina di una Commissione di valutazione delle proposte pervenute, i cui componenti opereranno a titolo gratuito;
  - ▲ l'approvazione della relativa graduatoria;
  - ▲ la stipula del contratto con il soggetto classificatosi al primo posto della graduatoria.

*Sono allegati al presente provvedimento, per divenirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, composti da un numero complessivo di 52 pagine progressivamente numerate:*

**All\_4098\_022\_01**

- *Deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 16.3.2016;*
- *Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo oneroso dei locali "Bar e mensa/Ristorazione", di proprietà del Comune di Napoli, nel Polifunzionale di Soccavo e relativo modulo domanda di partecipazione;*
- *note PG/2016/0092602 del 3.2.2016 e PG/2016/0316991 del 13.4.2016 del Servizio PRM Patrimonio Comunale;*
- *nota del 21.3.2016 dell'Associazione Italiana Celiachia Campania onlus.*

**Sottoscritta digitalmente dal Dirigente  
Servizio Giovani e Pari Opportunità  
Dott. Giuseppe Imperatore**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD).*

*La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*