








**Quadro dei vincoli**




Zone omogenee del PRG del Comune di Napoli

-  Bb - Espansione recente
-  Db - Nuovi insediamenti per la produzione di beni e servizi
-  Ea/Eb - Aree agricole / Aree incolte
-  Ff - Ferrovie e nodi di interscambio

Fasce di rispetto

-  Vincolo stradale
-  Vincolo ferroviario
-  Vincolo archeologico ex art.58 del PRG del Comune di Napoli

Vincoli geomorfologici

-  Aree a rischio elevato - R3 (PAI 2010 - Autorità di Bacino Nord Occidentale della Campania)
-  Aree ad instabilità media ed alta - Tav.12 del PRG
-  Area ad instabilità bassa - Tav.12 del PRG

 Ambito 43



**VARIANTE**  
**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**  
 Ambito 43 del PRG di Napoli  
 Polo Urbano Integrato di Via Bottegelle

Art. 26 della Legge Urbanistica Regionale "Norme sul Governo del Territorio" n. 16 del 22/12/2004 e sm.; art. 7 (Riqualificazione aree urbane degradate) della Legge Regionale n. 19 del 28/12/2009 e sm.

**Committente:**

**Fingestim s.r.l.**  
 sede legale: Via A. Diaz 102 - 80026 Casoria (NA) - P.IVA 04928120965

**Progetto:**

**Urbanistica e coordinamento**

UAP Studio Srl  
 Via Posillipo 272 | 80122 | Napoli | tel. fax 0615751662 | www.uap.it | uapstudio@uap.it



**Infrastrutture e mobilità**

In.Co.Se.T. s.r.l.  
 Via E. Di Marino, 11 | 84013 | Cava de' Tirreni (SA) | tel. 0896420196 | fax 0896420197 | info@incoset.it | www.incoset.it

**Paesaggio e agronomia**

Progetto Verde coop.r.l.  
 Via Solfaria, 39 | 80132 | Napoli | tel. 081 7642169 | fax. 0812400598 | info@progettoverde.eu

**Infrastrutture idrauliche e sottoservizi**

Prof. Ing. Rudy Gargano  
 Via A. Falcone, 260/B | 80127 | Napoli | tel. 081 578 5790 | gargano@unicas.it

**Geologia**

Dott. Roberto Landolfi  
 Via Marc'Antonio, 23 | 80125 | Napoli | tel/fax 0815935235 | geotan@libero.it

**Indagini strutturali e sulla consistenza del patrimonio architettonico**

Studio associato di ingegneria Russo&Verde  
 Via S. D'acquisto, 5 | 81031 | Aversa (Ce) | tel. 0815039283 | studiourve@gmail.com

**Fattibilità economica e costi**

Ing. Lucia Rossi  
 Via Popilia, 21 | 84025 | Eboli (Sa) | tel. 08280620133 | ing.luciarossi@libero.it

**Aspetti giuridico amministrativi**

Avv. Marcello Fortunato  
 Via Santi Martiri Salernitani, 31 | 84123 | Salerno | tel. 089250770 | fax 0892574070 | marcello.fortunato@studiolegalefortunato.it

**STRALCIO DELLA ZONIZZAZIONE  
 DELLA VARIANTE GENERALE AL PRG  
 CON INDICAZIONE DEI VINCOLI ESISTENTI**

**URB EA.2**

SCALA: 1:2000	FORMATO: A1	COD. FILE: EA.2	DATA: LUGLIO 2014	AGGIORN.: APRILE 2016
---------------	-------------	-----------------	-------------------	-----------------------