



COMUNE DI NAPOLI

Vice Direzione generale- Area tecnica

Direzione centrale Ambiente, Tutela del territorio e del mare

RISPOSTE AI QUESITI

in relazione al bando di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento "*parchi, sistemazione a verde - realizzazione del parco della Marinella*"(codice CIG 5259147166)

Quesito n. 6

Si chiede un chiarimento in merito ai requisiti di partecipazione:

- la società xxxxxx possiede certificazione SOA categoria OS 24 classifica IV, e intende partecipare in ATI mista con un'altra società che ha le seguenti categorie OS 24 III, OG1 III e OG11 III.

Inoltre per la categoria OG10 si intende procedere all'avvalimento.

questi requisiti di partecipazione sono ammessi alla gara oppure sono causa di esclusione?

Risposta al quesito n. 6

In relazione alla richiesta di chiarimenti giunta a questo Servizio, si rappresenta quanto segue.

In conformità all'art. 37 del D.Lgs 163/2006, il bando di gara dell'intervento in oggetto sancisce che "*sono ammessi raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale, di tipo verticale o misto*".

Il comma 6 del succitato art. 37 specifica che "*nel caso di lavori, per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale i requisiti di cui all'art. 40, sempre che siano frazionabili, devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale*". Come chiarito anche dall'Autorità di Vigilanza, il raggruppamento di tipo misto si configura quale ATI verticale nella quale i requisiti richiesti per la categoria prevalente, o anche per le scorporabili, sono soddisfatti da un raggruppamento di tipo orizzontale nel quale, però, la mandataria deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in misura maggioritaria.

Esaminando quanto richiesto, si evince che, in relazione alla categoria prevalente, la mandataria è qualificata per la classe IV mentre la mandante è in possesso di classe III; la sommatoria di tali classificazioni, considerando la premialità del 20%, conferisce al suddetto raggruppamento orizzontale i requisiti di qualificazione richiesti per la gara, essendo anche rispettata la condizione di apporto maggioritario dei requisiti da parte della mandataria.

In relazione all'avvalimento, come specificato nel bando di gara, è possibile ricorrervi secondo quanto consentito dalla normativa vigente, fermo restando che, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 163/06 e dell'art.92 del DPR 207/2010, ciascuna impresa partecipante all'ATI, singolarmente intesa, sia in possesso di tutti i requisiti nel bando, comprese le attestazioni SOA per ciascuna quota di lavori di cui si assume l'adempimento.

Quesito n.7

In riferimento all'oggetto si richiedono i seguenti chiarimenti:

Quesito 1)

Si richiede di conoscere precisamente la documentazione a corredo della proposta tecnica che i proponenti dovranno produrre, con indicazione delle tipologie degli elaborati (grafici, relazioni, computi, ecc) e del numero massimo consentito. la precisazione si rende necessaria in quanto risulta poco chiara la descrizione riportata nel paragrafo contenuto nella busta B- Offerta Tecnica del disciplinare di gara.

Quesito 2)

Gli elaborati di migliorie presentati in fase di gara dovranno essere firmati dai progettisti indicati?

Quesito 3)

A pag. 23 del disciplinare di gara, vengono richiamati i moduli 1-2, che però non sono presenti né sul sito istituzionale né sono stati consegnati in fase di sopralluogo.

Quesito 4)

Per quanto riguarda la lista delle categorie delle lavorazioni consegnata dalla Stazione Appaltante dovrà essere modificata in base alle migliorie/sostituzioni introdotte? dalla lettura del disciplinare non si evince in maniera chiara.

Risposta al quesito n. 7

Quesito 1)

Come specificato nel disciplinare di gara, i concorrenti dovranno produrre idonea documentazione tecnica progettuale (grafica, computazioni, reports) che dovrà avere i contenuti minimi di un progetto definitivo. Il concorrente è libero di produrre il numero e tipo di elaborati che ritiene utili al fine dell'illustrazione delle proprie proposte, con l'obbligo di corredare, comunque, la documentazione prodotta da una relazione tecnico economica illustrativa che riepiloghi i contenuti delle diverse proposte e da un elenco degli elaborati forniti. È in relazione a questa ultima documentazione, che dovrà obbligatoriamente essere contenuta nella busta B quale parte integrante della documentazione tecnica richiesta di cui vengono ribaditi i contenuti minimi, che viene consigliata una dimensione massima ed un formato, il cui superamento non costituisce causa di esclusione.

Quesito 2)

Gli elaborati tecnici dovranno essere firmati dai progettisti indicati, fermo restando l'obbligo di sottoscrizione dell'Offerta tecnica da parte del legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, come da Disciplinare di gara.

Quesito 3)

Si tratta di un mero errore materiale in quanto non è stata predisposta alcuna specifica modulistica; i concorrenti, per ogni componente del gruppo di lavoro a cui viene affidata la progettazione, produrranno curricula redatti in formato europeo sottoscritti da ciascun professionista nei quali, oltre alle informazioni sintetiche relative ai titoli di studio ed alle esperienze professionali più significative aventi per oggetto lavori similari a quelli oggetto di gara, andranno specificati gli estremi dell'albo o del registro professionale, i rapporti con il soggetto concorrente, gli anni di attività con il soggetto concorrente. Si prega di non superare il numero di tre cartelle formato A4 per ogni professionista.

Quesito 4)

Come specificato nel bando, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto, la procedura in oggetto prevede che il corrispettivo offerto dai concorrenti, in relazione ai lavori, sia determinato mediante offerta a prezzi unitari compilando obbligatoriamente l'apposita lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, consegnata dall'Amministrazione ai concorrenti contestualmente all'attestato di avvenuto sopralluogo.

Con il parere n. 107/2010 l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici afferma che *“nel caso di gara d'appalto da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla variante progettuale migliorativa non può non corrispondere, nell'offerta economica, la relativa*

voce di nuovo prezzo o la modifica delle quantità nelle lavorazioni già previste nella lista delle categorie ovvero il non utilizzo di determinate lavorazioni”.

Pertanto, ritenendo ammissibile che al fine della determinazione delle caratteristiche quantitative e qualitative delle proposte migliorative offerte a corredo della offerta tecnica i concorrenti potranno produrre un computo metrico **non estimativo** ed un elenco di eventuali nuove voci, **senza alcun riferimento a valori economici pena l'esclusione**, nella busta C- “Offerta economica” i concorrenti, oltre alla documentazione richiesta nel bando e nel disciplinare di gara, potranno inserire un elaborato estimativo di confronto con la documentazione fornita da questa Amministrazione, nel quale andranno esplicitate le proposte migliorative formulate nell'offerta tecnica. In tale elaborato potranno essere specificate:

- eventuali variazioni quantitative in relazioni a lavorazioni e/o provviste ricomprese nell'elenco prezzi posto a base di gara;
- eventuali proposte migliorative offerte in forma sostitutiva o integrativa di un lavoro e/o provvista ricompresa nell'elenco prezzi posto a base di gara specificando ed evidenziando il codice del lavoro e/o provvista della voce di elenco prezzi che si intende migliorare;
- eventuali proposte migliorative aggiuntive in quanto non contenute nell'elenco prezzi posto a base di gara.

Si sottolinea che, come previsto nel bando, nel disciplinare e nel CSA, le proposte migliorative inserite dall'impresa nell'offerta tecnica, qualora ritenute idonee dalla commissione di gara, costituiranno clausole contrattuali a tutti gli effetti, con un preciso obbligo e responsabilità di adempimento da parte dell'impresa aggiudicataria.

L'inserimento nell'ambito dell'offerta tecnica di proposte migliorative relative sia a lavori e/o provviste non ricompresi nell'elenco prezzi allegato al bando e quindi aggiuntive, sia a lavori e/o provviste di voci ricomprese nell'elenco prezzi e quindi sostitutive e/o integrative, non può essere oggetto di riconoscimento economico in fase di contabilizzazione dei lavori eseguiti.

Tali proposte migliorative, infatti, vengono offerte a costo zero per l'Amministrazione, pertanto, il costo di dette migliorie rientrerà nell'importo netto dell'appalto, risultante dal ribasso offerto dal concorrente in sede di gara.

Quesito n.8

In riferimento alla gara in oggetto si intende porre quesito in merito ai requisiti di ordine speciale di cui ai punti b) e c) del disciplinare di gara a pagina 9, richiesti per la progettazione. In particolare si chiede di specificare quali siano gli importi da considerare per ognuna delle classi e categorie dei lavori ai quali si riferisce la progettazione esecutiva da affidare.

Risposta al quesito n. 8

Come riportato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 263 del DPR.207/2010 i prescritti requisiti economico/finanziari e tecnico/organizzativi per i progettisti sono relativi a servizi di cui all'art. 252 del 207/2010, espletati in relazione a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori ai quali si riferisce la progettazione esecutiva da affidare. Si richiede, pertanto, che il valore delle opere per le quali siano stati espletati i servizi di cui all'art 252 rispettino i requisiti richiesti in funzione degli importi delle classi e delle categorie dei lavori indicati nel bando e nel disciplinare della gara in oggetto.

Si precisa, inoltre, che, per errore materiale, nel paragrafo Requisiti speciali-lettera b) compare la richiesta di “avvenuto espletamento di almeno due servizi di cui all'art.252 del DPR 207/2010”, invece di “avvenuto espletamento di servizi”.

Quesito n. 9

*In riferimento alla procedura di cui all'oggetto, chiediamo delle delucidazioni in merito a:
Requisiti per la progettazione pag.9 Disciplinare di gara
Requisiti speciali:*

b)avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di almeno due servizi di cui all'art.252 del DPR. 207/2010 relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori ai quali si riferisce la progettazione esecutiva da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad almeno 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie.

Risposta al quesito n. 9

Come riportato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 263 del DPR.207/2010 i prescritti requisiti economico/finanziari e tecnico/organizzativi per i progettisti sono relativi a servizi di cui all'art. 252 del 207/2010, espletati in relazione a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori ai quali si riferisce la progettazione esecutiva da affidare. Si richiede, pertanto, che il valore delle opere per le quali siano stati espletati i servizi di cui all'art 252 rispettino i requisiti richiesti in funzione degli importi delle classi e delle categorie dei lavori indicati nel bando e nel disciplinare della gara in oggetto.

Si precisa, inoltre, che, per errore materiale, nel paragrafo Requisiti speciali-lettera b) compare la richiesta di “*avvenuto espletamento di almeno due servizi di cui all'art.252 del DPR 207/2010*”, invece di “*avvenuto espletamento di servizi*”.

Quesito n. 10

Da una lettura attenta del disciplinare di gara, sono emersi alcuni dubbi circa il contenuto come di seguito riportato:

1)

Alla nona pagina del disciplinare di gara, capitolo “ REQUISITI PER LA PROGETTAZIONE” e precisamente al sub-capitolo “REQUISITI GENERALI” si fa riferimento agli allegati XI A e C, che però non risultano presenti nella documentazione fornita.

2)

Alla ventesima pagina del Disciplinare di gara, capitolo “CONTENUTO DELLA BUSTA A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” lettera A.9 “DICHIARAZIONI DEI PROGETTISTI” si fa riferimento ad ulteriori requisiti di legge richiamati al paragrafo IX lettera B, che però non risulta presente nella documentazione fornita.

3)

Alla ventitresima pagina del Disciplinare di gara, capitolo “CONTENUTO DELLA BUSTA B-OFFERTA TECNICA” lettera A.2 “RELAZIONE SU ORGANIZZAZIONE E METODOLOGIA PROPOSTA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA”, si fa riferimento all'elenco corredato dal curriculum vitae sottoscritto da ciascun professionista redatto in conformità ai moduli 1-2 allegati al presente disciplinare, che però non risultano presenti nella documentazione fornita.

Risposta al quesito n. 10

1) Gli allegati XI A e C a cui si fa riferimento al paragrafo Requisiti per la progettazione- Requisiti generali ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/06, sono quelli relativi agli appalti pubblici di lavori ed agli appalti pubblici di servizi allegati al D.Lgs. 163/06.

2) Si tratta di un errore di battitura; il paragrafo relativo agli ulteriori requisiti di legge è Requisiti per la progettazione- Requisiti generali e Requisiti Speciali.

3) Si tratta di un mero errore materiale in quanto non è stata predisposta alcuna specifica modulistica; i concorrenti, per ogni componente del gruppo di lavoro a cui viene affidata la progettazione, produrranno curricula redatti in formato europeo sottoscritti da ciascun professionista nei quali, oltre alle informazioni sintetiche relative ai titoli di studio ed alle esperienze professionali più significative aventi per oggetto lavori similari a quelli oggetto di gara, andranno specificati gli estremi dell'albo o del registro professionale, i rapporti con il soggetto concorrente, gli anni di attività con il soggetto concorrente. Si prega di non superare il numero di tre cartelle formato A4 per ogni professionista.

Quesito n. 11

Si chiede di fornire maggiori chiarimenti ed indicazioni in riferimento a quanto indicato nel disciplinare di gara: CONTENUTO DELLA BUSTA B-OFFERTA TECNICA, A.2 Relazione su organizzazione e metodologia proposta per la progettazione esecutiva. In merito al sopracitato punto, la Stazione Appaltante richiede di redarre il curriculum vitae sottoscritto da ciascun professionista redatto in conformità ai moduli 1-2 allegati al disciplinare. Si rende noto che nel disciplinare non è presente tale modulistica pertanto si chiede qual è l'iter da seguire.

Risposta al quesito n. 11

Si tratta di un mero errore materiale in quanto non è stata predisposta alcuna specifica modulistica; i concorrenti, per ogni componente del gruppo di lavoro a cui viene affidata la progettazione, produrranno curricula redatti in formato europeo sottoscritti da ciascun professionista nei quali, oltre alle informazioni sintetiche relative ai titoli di studio ed alle esperienze professionali più significative aventi per oggetto lavori simili a quelli oggetto di gara, andranno specificati gli estremi dell'albo o del registro professionale, i rapporti con il soggetto concorrente, gli anni di attività con il soggetto concorrente. Si prega di non superare il numero di tre cartelle formato A4 per ogni professionista.

Il RUP- Vice Direttore generale Area tecnica
Giuseppe Pulli

