

Comune di Napoli

**VERBALE DI PROPOSTA AGGIUDICAZIONE GARA SEDUTA DEL GIORNO 13/04/2018**

In data 13 aprile 2018, alle ore 10:10, in Napoli, presso la sala gare del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, sita in via S. Giacomo n. 24, al 3° piano, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "abbattimento dell'edificio denominato Vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione", in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2 del 16/02/2018 registrata all'Indice Generale il 20/02/2018 al n. 223- **CUP: CIG:7389664FA1-CUP: B68F17000010007**. L'importo a base d'asta è pari ad € 1.156.052,70, di cui € 1.082.000,00 per lavori soggetto a ribasso, € 74.052,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. L'importo stimato dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 23 c. 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è pari ad € 398.214,86, corrispondente ad un'incidenza del 36,80%. La Presidenza del seggio monocratico, regolarmente costituito, giusta Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, viene assunta dal RUP arch. Massimo Santoro dirigente del Servizio pianificazione urbanistica esecutiva, assistito dal sig. Gaetano Iannicelli del Servizio Autonomo C.U.A.G. - Area Lavori, testimone con funzioni di verbalizzante e operatore abilitato ad avviare la seduta di gara sulla **Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>**, e l'arch. Giuseppe Runfola del Servizio pianificazione urbanistica esecutiva, in qualità di testimone.

Gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di cui all'art.35 bis c. 1 del D.Lgs. 165/2001, e attestano l'assenza di conflitto di

interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016.

Il presidente apre i lavori relativa alla 2^ fase di procedura della gara telematica, accessibile all'indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it>)

Premesso che nella seduta del 5/04/2018 dopo aver verificato la documentazione amministrativa di tutte le imprese partecipanti, sono rimaste in gara n. 17 di cui due imprese Ati Global Costruzioni S.r.l. (mandataria)-F.lli Gentile (mandante)- Edil Gen S.p.a. (Mandante) e il CONSORZIO CAMPALE STABILE sono state ammesse con riserva di regolarizzare la propria documentazione, le stesse grazie al soccorso istruttorio, sono state invitate con note del 06/04/2018 inviate via pec dal Cuag-Area gare lavori, ad integrare la documentazione risultata carente di elementi necessari alla prosecuzione della gara, come risulta dettagliatamente dal verbale del 5 aprile 2018;

che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, in data 6 aprile 2018 è stato pubblicato il verbale della prima seduta sulla Piattaforma digitale, nell'apposita sezione dedicata alla procedura di cui trattasi .

Pertanto il Presidente si accerta che entro le ore 12:00 del 12/04/2018 sulla piattaforma web napoli,acquistitelematici.it., e via pec:

Ati Global Costruzioni S.r.l. (mandataria)-F.lli Gentile (mandante)- Edil Gen S.p.a. (Mandante) ha fatto pervenire regolarmente la documentazione integrativa producendo le dichiarazioni di impegno e conoscenza richieste al p. 11.1 dalla lett.a alla lettera u del disciplinare di gara della mandante Edil Gen S.p.a. e pertanto viene ammessa alla fase successiva alla gara; CONSORZIO CAMPALE STABILE, non ha fornito riscontro al soccorso istruttorio, quindi in mancanza del Passoe riferito alla gara in questione, viene escluso.

Pertanto, con la motivazioni di cui sopra, il presidente dispone l'esclusione del Consorzio Campale Stabile alle quali si darà la dovuta comunicazione ai sensi dell'art. 76 del D.lgs 50/2016, poi procede all'apertura dei files contenenti le 16 offerte rimaste in gara, e previa verifica della regolarità delle dichiarazioni ivi contenute, vengono digitati i rispettivi ribassi nell'apposito campo previsto sulla piattaforma telematica.

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia viene adottato il metodo di calcolo previsto dall'art. 97, comma 2, lettera "E" del D.Lgs 50/2016 sorteggiata nel corso della 1<sup>a</sup> seduta in maniera casuale dal software di gestione delle gare, reso pubblico nell'apposita sezione dedicata alla presente procedura sulla Piattaforma digitale.

Dal prospetto prodotto dalla piattaforma, qui di seguito riportato, viene rilevata la graduatoria e le offerte da escludere ai sensi dell'art. 97 comma 8, perché contengono ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia; in questo caso la soglia risulta del **32.69997 %**.

Denominazione ditta	Percentuale ribasso
COSAP CONSORZIO STABILE APPALTI PUBBLICI	36.6970%
SOCEA DI CORVINO PASUCALE	35.2330%
Consorzio Stabile Infratech	34.4290%
VARIAN SRL	34.2700%
DI FIORE RITA	33.7280%
D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	32.3270%
IMPRESIT LAVORI SRL UNIPERSONALE	32.0410%
SEBA S.R.L	30.9330%
I.GE.CO. - Impresa Generali Costruzioni S.r.l.	30.1130%
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	28.7170%
GLOBAL COSTRUZIONI S.R.L.	28.5700%
MA Appalti Srls	28.2828%
Fenix Consorzio Stabile Scarl	26.8910%
RAD SERVICE S.R.L. UNIPERSONALE	24.5910%
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	23.7500%
Nitrex srl	23.3300%

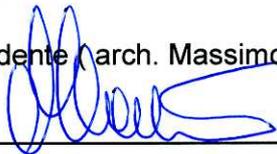
Il RUP accerta che il ribasso percentuale più alto ma al di sotto della soglia di anomalia del 32,69997%, è pari al 32,3270% offerto dalla prima classificata Società D & D Costruzioni Generali S.r.l., mentre seconda classificata risulta la Soc. Impresit Lavori S.r.l. Unipersonale, la quale ha offerto il ribasso del 32,0410% .

Il Presidente pertanto formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa D & D Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Pozzuoli (NA), alla Via Montenuovo Licola Patria n.131/B C.F. e P.I. n.04882951215 rappresentata dal sig. D'Urzo Anastasio nato a Pozzuoli (NA) il 01/06/1955, dando atto che la suddetta aggiudicazione sarà approvata con successivo provvedimento, il quale diverrà efficace una volta verificato il possesso dei prescritti requisiti, autodichiarati dalla concorrente in sede di gara e le verifiche relative alla congruità dei relativi costi della manodopera, così come quantificati in sede di offerta economica.

Il Presidente dichiara conclusa la sessione di gara alle ore 11:00

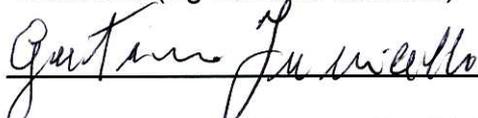
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

il Presidente (arch. Massimo Santoro )



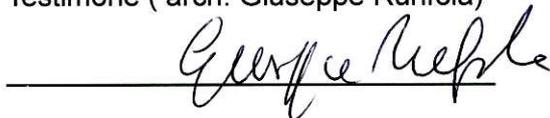
---

Testimone (sig Gaetano Iannicelli)



---

Testimone ( arch. Giuseppe Runfola)



---