

Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi  
Servizio PRM Edifici Scolastici

Municipalità 7  
Servizio Attività Tecniche

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

**ORIGINALE**

n. 018 del 04-09-2018

**OGGETTO:** Patto per la città di Napoli – **Determina a contrarre** ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 smi e art. 192 del D.lgs. 267/2000 smi.

**Indizione di gara** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi, per l'affidamento dei lavori inerenti gli relativi ad "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

1. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
2. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
3. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
4. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
5. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

per un importo lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 385.000,00.

**Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara**

CUP: B65I17000050001

CIG: 7570887D95

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'Indice Generale

In data 5 SET. 2018 prot. n° 22/1445

Data 07 SET. 2018 n° 1364

9



FSC

Fondo Sviluppo  
e Coesione



2

**Il Dirigente del Servizio PRM Edifici scolastici arch. Alfonso Ghezzi e il Dirigente del Servizio Attività Tecniche Municipalità 7 arch. Fabio Vittoria**

**PREMESSO:**

- che con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017 la Giunta comunale ha preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- che il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali quello dal titolo: "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)*", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per "*Riqualificazione degli edifici pubblici, SCUOLE*";
- che, con riferimento all'intervento complesso denominato "*Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE*", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00 €, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il seguente programma di interventi, articolato per fasi:
  1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
  2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 1/511/2011;
  3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
  4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
  5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualificazione energetica degli edifici scolastici;
- che a seguito delle problematiche emerse in fase di censimento degli edifici scolastici è stato necessario prevedere un primo urgente intervento per evitare il degrado dei solai di copertura, pertanto con **deliberazione n. 202 del 17/05/2018** la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi ed i relativi quadri economici predisposti dai SAT delle 10 Municipalità relativi agli interventi urgenti ed indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e dei connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi in 29 edifici scolastici per un importo complessivo di € 4.449.661,68;

**RILEVATO CHE con deliberazione n. 404 del 9/8/2018 la Giunta Comunale ha integrato e rettificato l'elenco dei progetti definitivi in quanto per mero errore non risultavano inseriti nell'elenco le scuole I.C. 64° circolo Rodari-Moscato di Via Cupa Capodichino e I.C. Rodari-Moscato Via Mianella per cui il quadro economico per gli interventi da eseguire nella Municipalità 7 è il seguente:**



FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e l'Innovazione  
del Comune di Napoli

52268

3

## QUADRO ECONOMICO

## PROGETTO DEFINITIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7

I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –  
I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino –  
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti  
I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino  
I.C. 64° Rodari-Moscati – Via Mianella

A. Lavori		B. SOMME A DISPOSIZIONE	
A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 165.267,90
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.715,68
A.3	Oneri della manodopera		€ 124.259,34
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 294.242,92
B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 64.733,44
B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.000,00
B.3	Lavori in economia		€ -
B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86	
B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80%	€ 4.707,89
B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20%	€ 1.176,97
B.5	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 8.913,78
B.7	Spese per cartellonistica		€ 2.500,00
B.8	Spese di gara		€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 90.757,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 385.000,00

**PREMESSO CHE** che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

**DATO ATTO CHE** con disposizione dirigenziale n. 8 del 30/4/2018 così come modificata dalla disposizione dirigenziale n. 9 del 29/5/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario arch. Laura Bellino (matricola 55629) assegnato al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7 per gli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7ª Municipalità:

- I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
- I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino –
- I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
- I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
- I.C. 64° Rodari-Moscati – Via Mianella

9  
fu



FSC

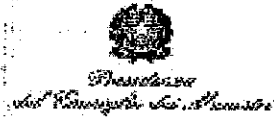


Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

4

- che il progetto esecutivo relativo agli interventi anzidetti è stato validato in data 12.06.2018 ed è composto, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, dai seguenti elaborati:
  - Elaborati grafici;
  - Relazione generale;
  - Relazione Tecnica con indicazione planimetrica delle aree di solaio oggetto d'intervento;
  - Quadro Economico;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei Nuovi Prezzi;
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Stima incidenza della sicurezza;
  - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - Piano di sicurezza e coordinamento e quadro di incidenza della manodopera;
  - Cronoprogramma dei lavori.
- che con disposizione dirigenziale n. 10 del 12/06/2018 repertoriata al n.0003633 del 02/07/2018, tra l'altro, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi per un importo lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 385.000,00 come da quadro economico approvato e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 – I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino – I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino I.C. 64° Rodari-Moscati – Via Mianella			
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.707,89
	B.4.2	Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.2)	20% € 1.176,97
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 8.913,78
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 90.757,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 385.000,00



5

**RILEVATO CHE** nel suddetto Quadro Economico risulta impropriamente inserito l'importo relativo alla voce B.4.2 e pertanto risulta necessario, ai sensi ex art. 113, co.3 – D.Lgs. 50/2016 smi, rimodulare le somme a disposizione per le sole voci B.4 e B.6 senza variazione dell'importo complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –			
I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –			
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti			
I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino			
I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella			
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86
	B.4.1	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 90.757,08
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 385.000,00

**Dato atto che:**

- con disposizione dirigenziale n. 8 così come integrata dalla disposizione dirigenziale n. 13 del 16/7/2018 sono state individuate le seguenti figure professionali:

RUP: Arch. Laura Bellino

SUPPORTO AL RUP: I.D.T. Geom. Alberto Marino

PROGETTISTI: Arch. Laura Bellino – I.D.T. Geom. Alberto Marino

DIRETTORE LAVORI : I.D.T. Geom. Alberto Marino

**Considerato che:**

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante gara d'appalto con procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi, individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016 smi, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera di invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della normativa vigente;



6

- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 (*criterio del minor prezzo*) è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore;
- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;
- la tipologia dei lavori oggetto della presente determinazione non è compresa nei cataloghi del MePA e non vi sono Convenzioni Consip alle quali aderire;

**Atteso che:**

- L'A.N.A.C., con Delibera n. 1377 del 21.12.2016 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari ad € 225,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico sopra riportato;

**Ritenuto che :**

- pertanto, ricorrano le condizioni di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi.
- la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala;

**Precisato, quindi, che:**

- il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi al miglioramento strutturale dei solai di copertura anche mediante sistemi di antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:
- I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34
- I.C. Rodari-Moscati, Via Cupa Capodichino
- I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo, Via Rosa dei Venti
- I.C. 51° Oriani-Guarino, Via Aquino
- I.C. 64° Rodari-Moscati, Via Mianella
- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;
- la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;
- la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016;

**Visto:**

- che con nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 si è provveduto ad inoltrare al Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. richiesta di parere di validazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;
- che con nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 lo stesso Coordinamento del Servizio Autonomo C.U.A.G. ha espresso parere positivo in merito alla procedura di gara in parola;
- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare l'art.36;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;



FSC  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Crescita



7

- le competenze in materia delle Municipalità come da regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006) vigente per il Comune di Napoli.

#### Letto

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
  - il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
  - l'*oggetto* del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le *modalità di scelta del contraente* ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Lette** le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

**Preso atto che** ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;

**Attestato** da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. n° 4 del 28.02.2013.

#### DETERMINA

Per i motivi di cui innanzi:

- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli-FSC 2014-2020;
- **di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno;
- di indire gara d'appalto, mediante procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei lavori relativi agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7ª Municipalità:
  - I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
  - I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
  - I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
  - I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
  - I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

finanziato a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli, con consultazione di 20 operatori economici individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>,

- di approvare l'allegato schema di lettera di invito che sarà trasmesso alle ditte invitate a partecipare a seguito dell'estrazione casuale dei nominativi degli operatori economici inserito nell'apposito elenco del Comune di Napoli ed in possesso dei requisiti:
  - categ. OG 1 classifica II
- di stabilire che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione individuato al co.4 dell'art.95 del D.Lgs.n.50/2016 (minor prezzo) e la congruità delle offerte sarà valutata secondo



FSC

Fondo per lo Sviluppo  
del ComuneComune di Napoli  
Ufficio Programmazione e Sviluppo

8

quanto riportato al co.2 dell'art.97 del D.Lgs.n.50/2016. Il ricorso al co.4 dell'art.95 è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre stante l'urgenza dell'esecuzione degli stessi, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione della migliore offerta;

- di porre a base d'asta della presente gara la somma di Euro 294.242,92;
- di prenotare la spesa complessiva di € 385.000,00 di cui € 294.242,92 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 4.715,68, oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, approvato con disposizione dirigenziale n. 10 del 12/06/2018 repertoriata al n.0003633 del 02/07/2018 di cui in precedenza sul capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2018/2020 - esercizio 2018 - "Patto per Napoli" 2014/2020, come da quadro economico di seguito riportato:

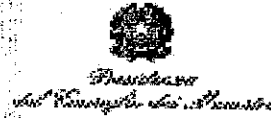
QUADRO ECONOMICO			
PROGETTO ESECUTIVO intervento presso le seguenti scuole della Municipalità 7			
I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –			
I.C. Rodari-Moscati Via Cupa Capodichino –			
I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti			
I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino			
I.C. 64° Rodari-Moscati – Via Mianella			
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 165.267,90
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.715,68
	A.3	Oneri della manodopera	€ 124.259,34
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 294.242,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVAsu A1+A2+A3	22% € 64.733,44
	B.2	Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.000,00
	B.3	Lavori in economia	€ -
	B.4	Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 3 e 4, D.Lgs. 50/2016)	€ 5.884,86
	B.4.1	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	80% € 4.707,89
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 10.090,75
	B.7	Spese per cartellonistica	€ 2.500,00
	B.8	Spese di gara	€ 500,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 90.757,08	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 385.000,00	

- di dare atto che saranno consultati 20 operatori economici che saranno individuati dal competente Servizio CUAG nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>, nonché tra gli operatori iscritti all'elenco antiracket;
- ai sensi dell'art. 200 del D.Lvo. 267/2000 smi dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata anche in riferimento ad esercizi successivi;
- di stabilire che l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida.
- Precisare, ai sensi dell'192 del D.Lgs. 267/2000 smi che:





FSC  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



- il *fine* del contratto è l'esecuzione dei lavori relativi agli "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari, da realizzarsi sugli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

1. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
2. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
3. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
4. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
5. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

- il contratto ha per *oggetto* l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati a valere sul FSC 2014-2020 – Patto per la città di Napoli;

- a. la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- b. le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto parte integrante del presente provvedimento;
- c. la *modalità di scelta del contraente* avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.

- che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- che i prezzi che saranno corrisposti per le singole lavorazioni sono quelli desunti dal Tariffario in vigore per l'anno 2016 oltre a nuovi prezzi, che si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e consultabile sul sito Web della Regione Campania al seguente link: <http://burc.regione.campania.it/eBurcWeb/publicContent/archivio/archivio.iface>;

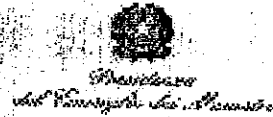
Il Dirigente Servizio PRM Edifici Scolastici attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 116. pagine numerate e siglate:

- Delibera di G.C. n. 202 del 17/05/2018
- Delibera di G.C. n. 404 del 9/8/2018
- Nota PG/2018/493059 del 30/05/2018 del Servizio PRM Edifici Scolastici;
- Nota PG/2018/516905 del 06.06.2018 del Servizio Autonomo CUAG – Coordinamento;
- lettera di invito- disciplinare di gara
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico
- elenco prezzi

Il Dirigente del Progettazione, Realizzazione  
e Manutenzione Edifici Scolastici  
Arch. Alfonso Ghezzi

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche  
Municipalità 7  
arch. F. Vittoria



10

### DETERMINA DIRIGENZIALE

n. del

OGGETTO: Patto per la città di Napoli – **Determina a contrarre** ai sensi dell'art. 32 co. 2) del D. Lgs. 50/2016 smi e art. 192 del D.lgs. 267/2000 smi.

**Indizione di gara** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 smi, per l'affidamento dei lavori inerenti gli relativi ad "interventi di miglioramento strutturale dei solai di copertura mediante sistemi antisfondellamento e sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari" presso le scuole ricadenti nell'ambito territoriale della 7<sup>a</sup> Municipalità:

- 6. I.C. 51° Oriani-Guarino edificio nuovo – Via Pascale n. 34 –
- 7. I.C. Rodari-Moscato Via Cupa Capodichino –
- 8. I.C. Radice-Sanzio-Ammaturo Via Rosa dei Venti
- 9. I.C. 51° Oriani-Guarino – Via Aquino
- 10. I.C. 64° Rodari-Moscato – Via Mianella

per un importo lavori di € 294.242,92 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 4.715,68 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 385.000,00.

#### Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara

CUP: **B65I17000050001** CIG: 7570887D95

Determina n° ..... del .....

Letto l'art. 147 bis comma 1 D.lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012.

*Prog. 10593/18 06/09/18*

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti capitoli:

**Lotto 1:** Classificazione \_\_\_\_\_ Bilancio 201 \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_

**Lotto 2:** Classificazione \_\_\_\_\_ Bilancio 201 \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_ Impegno \_\_\_\_\_

Data *CD. BU. 01.05.2.02.01.09.019* Bil. 2018 *CAP. 256450/12 (P.I. VMC. 262/18)*

IL RAGIONIERE GENERALE

*[Signature]*

segue Determina n°..... del.....

Indice gen. n°..... del.....

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SERVIZIO SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Determinazione n. 1364 del 07-09-2018

11

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**  
**SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1,  
D.Lgs. n. 267/2000, il 17/09/2018.

Gli allegati, costituenti parte integrante di essa, sono visionabili presso l'archivio in cui sono  
depositati\*.

p. IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

*(\*)La Segreteria della Giunta indicherà il luogo di deposito al momento della richiesta di visione.*