



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 9

Pianura

Soccavo

Servizio Attività Tecniche

VERBALE DI GARA del 10.11.2017

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto per contratti sotto soglia di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e smi per l'esecuzione dei *“Lavori urgenti ed improcrastinabili per la eliminazione di dissesti fognari in via Comunale Vecchia angolo via Annibale Rucello e in via Adige tra i civici 5 e 9 evidenziatisi a seguito delle indagini seguite all'evento temporalesco del giorno 7 settembre 2017”*, in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 538 del 03.10.2017.

Importo complessivo € 46.648,27, di cui € 39.571,15 a base di appalto (comprensivi di € 814,55 per oneri di sicurezza e € 1.000,00 per oneri di smaltimento, entrambi non soggetti a ribasso) ed € 7.077,12 per somme a disposizione.

Determina di indizione n.20 del 18.10.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 1210 del 23.10.2017.

CUP: B64H17001590004 - CIG: Z70205A7F3

L'anno duemiladiciasette il giorno 10 novembre alle ore 10.00 presso gli uffici del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 – Pianura Soccavo,

Premesso e considerato

che in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.538 del 03 ottobre 2017 veniva approvata la perizia redatta dal SAT della Municipalità 9 relativa ai lavori in oggetto;

che l'importo dei lavori è pari ad € 39.571,15 a base di appalto (comprensivi di € 814,55 per oneri di sicurezza e € 1.000,00 per oneri di smaltimento, entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA come per legge e somme a disposizione, per un totale complessivo di € 46.648,27;

che con Determinazione Dirigenziale n.20 del 18.10.2017 il Dirigente di questo servizio, per le motivazioni ivi indicate, indiceva una procedura di affidamento diretto per contratti sotto soglia di cui all'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori;

la fonte di finanziamento è il bilancio comunale;

categoria e classifica: OG6 classifica I; CUP: B64H17001590004 - CIG: Z70205A7F3;

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che sono stati invitati a presentare offerta 20 operatori economici, di cui 4 operatori economici individuati a cura del RUP tra gli iscritti nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011 e i restanti 16 sono stati estratti nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza e imparzialità tra gli iscritti negli elenchi degli operatori economici consultabile al seguente indirizzo <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco> attraverso l'applicazione dei seguenti “filtri”:

Elenco	AZIENDE ESECUTRICI LAVORI PUBBLICI
Tipo di ricerca per le categorie di lavori	VISUALIZZA FORNITORI AVENTI ALMENO UNA CATEGORIA DI LAVORI TRA LE SELEZIONATE
Categorie di lavori pubblici	OG6 – Importo : € 39.571,15
N° invitati selezionati casualmente a rotazione	16

che per la procedura in esame sono state invitate a presentare offerte le seguenti 20 ditte:

- Soc. Coop. SAN GIOVANNI 79 (p.IVA n.ro 01862320635);
- COSEM SRL (p.IVA n.ro 06570360633);
- D & D COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (p.IVA n.ro 04882951215);
- GM COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 07341640634);
- Soc. Coop. di prod. e Lavoro SAFRAGIMA (p.IVA n.ro 06475821218);
- La Metropoli soc. coop arl (p.IVA n.ro 01440640637);
- Costruzioni Generali Sud Srl (p.IVA n.ro 06555141214);
- ETRA COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 05409701215);
- Edilizia Chianese srl (p.IVA n.ro 03142130610);
- I.S.I. COSTRUZIONI GENERALI SRL (p.IVA n.ro 06878401212);
- MIOLLA LUIGI (p.IVA n.ro 03693850723);
- ZETA SRL (p.IVA n.ro 06669401215);
- G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l. (p.IVA n.ro 06165631216);
- SARO COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 03374020612);
- AFIERO SRL (p.IVA n.ro 05293831219);
- Vasaturo Geom. Antonio s.r.l. (p.IVA n.ro 03958941217);
- Sige srl (p.IVA n.ro 01236031215);
- LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. (p.IVA n.ro 01969220639);
- MAGEMI COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 03589840614);
- SICILVERDE s.r.l. (p.IVA n.ro 02191640875).

che il servizio attività tecniche ha provveduto, con prot n.ro PG/2017/826175 del 26.10.2017, tramite pec, a spedire la lettera di invito ai 20 operatori economici di cui sopra;

che la miglior offerta sarà individuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a, del Codice mediante minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, e la congruità delle offerte valutata secondo quanto riportato al co.2 dell'art.97 del Codice. Si procederà, in sede di gara, al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell'art.97 del Codice, ove il **numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque**. Ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del Codice. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla quinta cifra decimale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del Codice. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza una sola offerta valida e, in tal caso, l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto ;

che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno giovedì 9 novembre 2017, fissato nella lettera di invito, risultano pervenuti n.9, come di seguito indicato:

1. Edilizia Chianese srl (p.IVA n.ro 03142130610) – prot. PG/2017/854815;

2. SARO COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 03374020612) – prot. PG/2017/858827;
3. G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l. (p.IVA n.ro 06165631216) - prot. PG/2017/859545;
4. AFIERO SRL (p.IVA n.ro 05293831219) - prot. PG/2017/860031;
5. ETRA COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 05409701215) - prot. PG/2017/862226;
6. MAGEMI COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 03589840614) – prot. PG/2017/863441;
7. LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. (p.IVA n.ro 01969220639) – prot. PG/2017/862712;
8. La Metropoli soc. coop arl (p.IVA n.ro 01440640637) – prot. PG/2017/862973;
9. ZETA SRL (p.IVA n.ro 06669401215) – prot. PG/2017/863320.

che tali plichi sono stati accuratamente custoditi presso gli uffici del SAT.

Quanto sopra premesso e considerato,

Ai sensi dell'art.6 del “Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara” apporovato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 “Nomina, ruolo e compiti del RUP” approvate dal Consiglio dell’Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall’ing. Pasquale Baiano, in qualità di RUP dell’intervento, assistito dall’ing. Giulio Davini, testimone con funzione di verbalizzante e dal geom. Giacomo Esposito, in qualità di testimone, tutti in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

In apertura di seduta gli stessi, ai sensi dell’art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l’insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all’art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell’art. 51 del c.p.c. e dell’art.42 del D. Lgs.50/2016.

Dopo aver verificato e constatato l’integrità dei plichi, il Dirigente del servizio Attività Tecniche della Municipalità 9 dà avvio alla seduta di gara.

Essendo pervenute 9 offerte si procede al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell’art.97 del Codice per il calcolo della soglia di anomalia (ai sensi dell’art.97 co.3bis del codice) e non è esercitabile l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata (ai sensi dell’art.97 co.6 del codice).

Viene predisposta un’urna nella quale vengono inseriti dei fogli sui quali vengono indicate le lettere da A ad E. Viene estratta la lettera D dell’art.97 comma 2.

Il Presidente del seggio di gara dispone l’apertura delle buste “A” contenenti la documentazione amministrativa e, dopo attento esame del contenuto delle stesse, ammette tutte le concorrenti alla fase successiva della gara. Le verifiche di cui all’art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolte in sede di gara.

Il Presidente dispone l’apertura delle buste “B” contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti:

1. Edilizia Chianese srl (p.IVA n.ro 03142130610) offre il ribasso del 42,0000%;
2. SARO COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 03374020612) offre il ribasso del 35,7130%;
3. G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l. (p.IVA n.ro 06165631216) offre il ribasso del 33,5165%;
4. AFIERO SRL (p.IVA n.ro 05293831219) offre il ribasso del 35,3110%;
5. ETRA COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 05409701215) offre il ribasso del 12,2132%;
6. MAGEMI COSTRUZIONI SRL (p.IVA n.ro 03589840614) offre il ribasso del 38,7540%;
7. LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. (p.IVA n.ro 01969220639) offre il ribasso del

CA

19,7980%;

8. La Metropoli soc. coop arl (p.IVA n.ro 01440640637) offre il ribasso del 37,2294%;
9. ZETA SRL (p.IVA n.ro 06669401215) offre il ribasso del 41,7770%.

All'apertura delle offerte economiche il Presidente prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

Applicando il metodo estratto la soglia di anomalia risulta essere pari al 36,21592 %.

Il Presidente del seggio prende atto che i ribassi ordinati in ordine decrescente sono i seguenti:

Ditta	Ribasso %
Edilizia Chianese srl	42,0000
ZETA SRL	41,7770
MAGEMI COSTRUZIONI SRL	38,7540
La Metropoli soc. coop arl	37,2294
SARO COSTRUZIONI SRL	35,7130
AFIERO SRL	35,3110
G.L.M. COSTRUZIONI S.r.l.	33,5165
LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP.	19,7980
ETRA COSTRUZIONI SRL	12,2132

La commissione demanda al RUP, ing. Pasquale Baiano, la verifica di congruità delle offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia di anomalia predeterminata.

La verifica di congruità ha lo scopo di appurare l'attendibilità dell'offerta sotto il profilo dell'idoneità della stessa, delle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, con particolare riferimento al costo della manodopera e a quello per la sicurezza.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva aggiudicazione definitiva.

Null'altro essendo in discussione e nessuno avendo richiesto la parola, il Presidente alle ore 12:00 dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso.

Il RUP
ing. Pasquale Baiano

Il Segretario/Testimone
ing. Giulio Davini

Il Testimone
geom. Giacomo Esposito