



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA

SUA 1 di Napoli

pec: ooppcampaniamolise@pec.mit.gov.it

email: segrprov.ooppna@mit.gov.it

Ente Delegato dal Comune di Napoli

BANDO DI GARA

SEZIONE I: Amministrazione Aggiudicatrice

Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata, S.U.A. Napoli - Via Marchese Campodisola N. 21 Napoli 80133 Telefono: +39 0815692200 - Fax: +39 0815519234/422 - Posta Elettronica: Ufficiogare.ooppna@mit.gov.it - PEC: ooppcampaniamolise@pec.mit.gov.it

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto: Affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la DIREZIONE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE e L'ASSISTENZA al COLLAUDO per l'intervento di scavo archeologico, messa in sicurezza, consolidamento strutturale e dotazione impiantistica denominato "TEATRO ANTICO di NEAPOLI - LOTTO III a", ricadente nell'ambito del Grande Progetto "Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito UNESCO", sulla scorta del progetto definitivo redatto dal Comune di Napoli - Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco (C.F.01207650639) con sede in Largo Torretta, 19 - 80122 NAPOLI.

Importo complessivo del servizio, inteso come corrispettivo posto a base di gara, comprensivo di onorario e spese = € 199.924,00 così distinto:

- direzione lavori e assistenza al collaudo dei lavori: euro **148.924,00** (centoquarantottomilanovecentoventiquattro/00);
- coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori: euro **51.000,00** (cinquantunomila/00).

Termine di esecuzione : le attività connesse all'espletamento dell'incarico oggetto del presente appalto (direzione lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione) dovranno essere svolte per tutta la durata dei lavori sino all'emissione de certificato di collaudo.

SEZIONE III : INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste: Cauzioni ai sensi artt. 75,113 del D.Lgv 163/2006 e s.m.i.;

Capacità tecnico - organizzativa ed economica e finanziaria: indicate nel disciplinare di gara parte integrante del presente bando.

SEZIONE IV : PROCEDURA

CUP: B64B11000130006 CIG: 5782142685.

Tipo di procedura: Aperta

Finanziamento: Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse VI Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Decreto



Legislativo 163/2006 e ss. mm. ed ii. e ai sensi dell'art. 266 commi 4, 5, 6, 7 del D.P.R. 207/2010.

Vincolo Offerta: 180 giorni

Termine ricezione offerte: Data: 30/03/2016 ora 12:00

Apertura delle offerte: Data 31/03/2016 ora 10:00

SEZIONE VI : ALTRE INFORMAZIONI

Il bando di gara è stato inviato alla GUEE in data 10/02/16

Il Bando di Gara è disponibile all'indirizzo internet <http://www.serviziocontrattipubblici.it>;
Il Bando di Gara, il Disciplinare di gara, lo schema di contratto e l'elaborato di calcolo del compenso professionale sono disponibili sul sito del Provveditorato Interregionale per Opere Pubbliche Campania – Molise www.provveditorato-ooppcampaniamolise nonché sul sito del Comune di Napoli
Ulteriori informazioni sono riportate nel disciplinare di gara, parte integrante del presente bando.

IL PROVVEDITORE
Dott.ing. Vittorio Rapisarda Federico

L'Estensore
Coordinatore Amministrativo SUA
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

Il Dirigente
Dott.arch. Giovanni Di Mambro



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA
Sede Centrale di Napoli

VIA MARCHESE CAMPODISOLA, 21, 80133 - NAPOLI

Tel.: 081/5692200 – 081/5692202

SUA 1 di Napoli

pec: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it

email: segprovv.ooppna@mit.gov.it

Ente Delegato dal Comune di Napoli

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta, per mezzo di offerte segrete, indetta per il giorno **31 marzo 2016 alle ore 10,00** presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata sede centrale di Napoli, per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la DIREZIONE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE e L'ASSISTENZA al COLLAUDO per l'intervento di scavo archeologico, messa in sicurezza, consolidamento strutturale e dotazione impiantistica denominato "TEATRO ANTICO di NEAPOLI – LOTTO III a", ricadente nell'ambito del Grande Progetto "Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito UNESCO", sulla scorta del progetto definitivo redatto dal Comune di Napoli – Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio - Sito Unesco (C.F.01207650639) con sede in Largo Torretta, 19 - 80122 NAPOLI.

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse VI Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO.

CUP: B64B11000130006 CIG: 5782142685.

Importo complessivo del servizio, inteso come corrispettivo posto a base di gara, comprensivo di onorario e spese = **€ 199.924,00** così distinto:

- direzione lavori e assistenza al collaudo dei lavori: euro **148.924,00** (centoquarantottomilanovecentoventiquattro/00);
- coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori : euro **51.000,00** (cinquantunomila/00).

L'amministrazione comunale si riserva, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera b) del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., di affidare allo stesso operatore economico aggiudicatario dell'appalto, oggetto del presente disciplinare, entro tre anni dalla stipula del relativo contratto, la ripetizione degli analoghi servizi relativi ad un secondo lotto (Lotto b) dei lavori del Teatro Antico di Neapolis, conformi al progetto di base, già approvato con deliberazione di G.C. n. 478 del 26/06/2013, per un importo stimato a base di gara, comprensivo di onorario e spese, di euro **178.312,58** (centosettantottomilatrecentododici/58) oltre CNPAIA e IVA.

Classe e Categoria di lavori oggetto della direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza.

Classe	Categoria	Importi
I	D	€ 2.429.426,41

1. Oggetto della gara

La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e assistenza al collaudo per l'intervento di scavo archeologico, messa in sicurezza, consolidamento strutturale e dotazione impiantistica denominato "TEATRO ANTICO di NEAPOLI – LOTTO III a", ricadente nell'ambito del Grande Progetto "Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del Sito UNESCO".

Le prestazioni richieste sono:



- Direzione lavori ai sensi dell'art. 130 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e assistenza al collaudo, ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e degli artt. da 215 a 238 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., ai sensi ancora di quanto disposto dai TITOLI VIII (ESECUZIONE LAVORI) e IX (CONTABILITA' DEI LAVORI) del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., nonché di quanto previsto dallo specifico schema di disciplinare di incarico, che si allega al presente atto per formarne parte integrante;
- coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 151, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii. e del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ed ii. e di quanto previsto nello schema di disciplinare di incarico, allegato al presente atto per formarne parte integrante.

I tempi previsti per l'espletamento delle prestazioni oggetto di affidamento e le relative rispettive penali in caso di ritardo sono indicati nello schema di disciplinare d'incarico allegato al presente atto per formarne parte integrante.

2 Soggetti ammessi a partecipare - Modalità di presentazione - Criteri di ammissibilità delle offerte

Possono presentare offerta per l'Affidamento delle prestazioni in appalto:

- i soggetti di cui all' art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs.163/2006 e ss. mm. e ii.;
- le persone fisiche appartenenti ad altri Stati membri dell'Unione Europea purché abilitate nei rispettivi paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto;
- le persone giuridiche appartenenti ad altri Stati membri dell'Unione Europea purché abilitate nei rispettivi paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto; le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio.

Gli operatori possono concorrere alla presente procedura sia come singoli, che in qualità di raggruppamenti temporanei o consorzi, costituiti e costituendi, nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 ss. mm. ed ii.. Non è ammessa la partecipazione di un operatore in più raggruppamenti/consorzi, oppure singolarmente e in raggruppamento/consorzio con altri, a pena di esclusione di tutti gli operatori e/o raggruppamenti e/o consorzio coinvolti.

Ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., si precisa, che, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente all'affidamento del presente incarico, dovranno essere nominativamente indicati, in sede di presentazione dell'offerta, i professionisti personalmente responsabili che provvederanno all'espletamento dei servizi in affidamento, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali e della tipologia prestazionale di attività che sarà da ciascuno espletata in caso di aggiudicazione.

In aderenza alla sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 depositata in data 09/01/2014, sia le funzioni di Direzione Lavori che quelli di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dovranno essere assunte, **a pena di esclusione**, da professionisti in possesso di Laurea magistrale in architettura, iscritti al rispettivo ordine professionale da almeno 5 anni.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, deve pervenire, pena l'esclusione dalla gara, per mezzo del servizio postale raccomandato, ovvero mediante agenzia di recapito, entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara ESCLUSIVAMENTE al seguente indirizzo: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, Sede Centrale Napoli, Via Marchese Campodisola, 21 Napoli, 1° piano stanza 8. Oltre tale termine non saranno ammesse offerte sostitutive o integrative di quelle già trasmesse.

Il plico, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere sigillato con modalità idonee a garantire la riservatezza e l'integrità della documentazione contenuta (ceralacca, nastro adesivo antistrappo) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto dell'affidamento delle prestazioni in appalto con la seguente dicitura: **Grande Progetto "Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del Sito UNESCO" – Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e l'assistenza al collaudo per l'intervento denominato "Teatro Antico di Neapolis lotto III a"**, al giorno e l'ora dell'espletamento della medesima. In caso di raggruppamento sul plico dovrà essere riportato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento medesimo.



Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno **3 buste**, a loro volta sigillate con le modalità di cui sopra a pena l'esclusione dalla gara, e controfirmate su tutti i lembi di chiusura pena l'esclusione dalla gara, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "**A – Documentazione Amministrativa**", "**B – Offerta Tecnica**", "**C – Offerta Economica**".

Nella busta "A" dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante. Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo di professionisti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento valido di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autenticata ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, la documentazione idonea ed equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- 2) Dichiarazione espressamente resa ai sensi del D.P.R.n.445/2000, debitamente firmata, con la quale l'operatore economico associato o candidato, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000, attesta:
 - a) **di non trovarsi** nelle condizioni di esclusione previste dall'art.38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m ter) e m quater) del D. Lgs n.163/2006 e ss. mm. ed ii.; la dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, del medesimo decreto legislativo, in caso di società, limitatamente alle lettere b), c) ed mter), dovrà essere resa da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale/consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara, compresi i dimissionari; qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportate sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione; ai fini del comma 1, lettera m - quater, il concorrente dovrà, altresì, attestare la propria situazione personale dichiarando a secondo dei casi:
 - **di non trovarsi** in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con alcun soggetto e di aver, pertanto, formulato l'offerta autonomamente;
 - **di non essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di gara di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - **di essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di gara di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - b) **di essere a conoscenza** delle prescrizioni e dei divieti previsti dall'art. 90, comma 8, e dall'art.164, comma 3, del D. Lgs. n.163/2006 nonché dall'art.253 del D.P.R.n.207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - c) **di essere in possesso**, in caso di società di ingegneria, dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - d) **di essere in possesso**, in caso di società di professionisti, dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - e) **di essere in possesso**, in caso di consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, dei requisiti di cui all'art.256 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - f) **indica** il numero di partita I.V.A.;
 - g) **dichiara di non essere** soggetto agli obblighi di cui alla legge 68/99, precisando le condizioni/esonerazioni di non assoggettabilità, ovvero di essere soggetto e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;
 - h) **di non essersi avvalso** dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
 - i) **di essere in regola** con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva, specificando il numero di matricola di iscrizione alle rispettive casse di previdenza e ogni altro utile riferimento atto alla verifica della propria posizione contributiva;
 - j) **di essere iscritto** all'ordine professionale da **almeno cinque anni**, indicando il numero di iscrizione e la data (nel caso di libero professionista) ovvero di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per la specifica attività (in caso di società);



- k) indica il nominativo del professionista ARCHITETTO incaricato come coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ed ii.;
- l) indica il nominativo del professionista ARCHITETTO incaricato della Direzione Lavori e dell'assistenza del collaudo;
- m) indica in caso di raggruppamento, **obbligatorio in caso di più professionisti associati o candidati**, la quota di partecipazione di ciascun professionista, nonché il nominativo del giovane professionista associato iscritto all'albo professionale da **meno di cinque anni**;
- n) dichiara il fatturato globale dei servizi di ingegneria di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii. espletati nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, per un importo non inferiore a 2 volte l'importo a base d'asta, pari a Euro **199.924,00x2 = Euro 399.848,00**. Ai sensi dell'art. 253 comma 15 bis del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., l'arco temporale preso in considerazione è riferito ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- o) dichiara di aver espletato, nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del presente bando, servizi di ingegneria di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., per un importo non inferiore all'importo stimato dei lavori della classe e categoria cui si riferisce il servizio da espletare, relativo a:
- lavori appartenenti alla classe I categoria d) per un importo pari o superiore a € **2.429.426,00x2=4.858.852,00**.

A dimostrazione del possesso del suddetto requisito i concorrenti dovranno produrre autocertificazione relativa all'affidamento e/o regolare esecuzione del servizio, riportanti l'oggetto del servizio svolto e la relativa suddivisione con i relativi importi nelle classi e categorie di cui alle vigenti tariffe professionali.

I servizi valutabili ai fini della presente procedura di gara sono quelli iniziati ed ultimati negli anni di riferimento, ovvero parte di essi ultimata nello stesso periodo, in quanto autonomamente valutabile, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Per ciascun servizio dovrà indicarsi committente, prestazione svolta, tipo e importo dell'opera, tempi di esecuzione della prestazione tecnico – progettuale, tempi e livello di realizzazione dei lavori.

- p) dichiara di aver espletato, negli ultimi dieci anni, due servizi tra quelli su richiamati per un importo totale della classe e categoria non inferiore a **0,40** volte l'importo stimato dei lavori oggetto delle prestazioni in appalto (**0,40x2.429.426,00=971.770,40**), riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensioni e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- q) indica numero medio annuo del personale tecnico utilizzato relativo ai migliori tre anni del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto o i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione dei lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) pari ad almeno due volte le unità stimate (due) per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente bando, ovvero: **2x2=4** (quattro); a dimostrazione del possesso del suddetto requisito i concorrenti dovranno produrre:
- organigramma, per ciascun anno, integrato con la qualifica professionale e la tipologia del contratto, riferita esclusivamente al personale tecnico utilizzato;
 - documenti comprovanti rispettivamente, per i soci l'attiva partecipazione alla società (certificato camerale o atto costituito da cui risultino i soci lavoratori, libro matricola, libro soci), e per i collaboratori copia dei contratti di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto.

in caso di raggruppamenti temporanei:

- il requisito di cui alla lettera j) deve essere posseduto sia dal soggetto capogruppo che dagli altri componenti di raggruppamento;
- il requisito di cui alle lettere k) e l) può essere posseduto indifferentemente dal mandatario e/o da uno o più mandanti;



- ai sensi dell'art. 253, comma 9, del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., i requisiti di cui ai alle lettere o) e p) possono essere posseduti cumulativamente da tutti i componenti del raggruppamento, ancorchè in misura maggioritaria dal capogruppo.

I valori dei requisiti di ammissibilità di cui alle lettere o) e p) sono stati determinati tenuto conto dell'importo stimato dei lavori (afferenti alla Classe I Categoria d, individuata sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali di cui all'art. 14, Legge 2 marzo 1949, n. 143). Ai sensi dell'art. 6 bis del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., la verifica sul possesso di requisiti per la partecipazione alla gara avviene tramite la Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) istituita presso l'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici con le modalità procedurali stabilite dalla Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 della stessa Autorità di Vigilanza ove la procedura sia entrata in vigore.

- r) **dichiara di aver esaminato e di aver preso piena e puntuale conoscenza, direttamente o con delega a personale dipendente, degli elaborati progettuali, inclusi eventuali pareri ed autorizzazioni concessi da organi terzi e quindi di tutta la documentazione tecnica costituente il progetto definitivo, dello schema di contratto e dell'elaborato di calcolo del compenso professionale, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, nonché della Determina a contrarre n. 24 del 28/05/2014, tutti atti redatti dal Comune di Napoli – Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito UNESCO e disponibili presso il medesimo Comune.**
- s) **dichiara di essersi recato presso gli spazi oggetto delle prestazioni in appalto e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento e di aver giudicato le stesse realizzabili, per le finalità di cui al punto precedente; gli operatori che intendano effettuare un sopralluogo presso gli spazi oggetto della prestazione, possono farne richiesta, a mezzo e - mail, all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.comune.napoli.it; il sopralluogo può essere effettuato dal legale rappresentante del soggetto partecipante oppure da altro soggetto munito di delega, in data da concordare, preventivamente, con il Comune di Napoli, inviando una richiesta, a mezzo e - mail, all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.comune.napoli.it;**
- t) **dichiara di accettare integralmente tutta la documentazione di gara, inclusi gli allegati; in conseguenza di ciò i concorrenti non potranno, successivamente, sollevare obiezioni in relazione alle difficoltà che avrebbero dovuto conoscere e delle quali avrebbero dovuto tenere conto nella predisposizione dell'offerta stessa;**
- u) **dichiara di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, la condizione di affidamento in base alla quale, in caso di sopravvenuta mancanza di copertura finanziaria, non si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e non sarà riconosciuto alcun ristoro per la partecipazione alla procedura di gara o per la eventuale aggiudicazione provvisoria dell'appalto;**
- v) **dichiara di accettare che l'incarico di direzione dei lavori e di assistenza al collaudo è subordinato all'aggiudicazione dei lavori;**
- w) **dichiara di accettare che l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è subordinato all'aggiudicazione dei lavori;**
- x) **dichiara di aver preso piena e puntuale conoscenza delle risposte ai quesiti pubblicate sul sito istituzionale del Provveditorato www.provveditorato-oooppcampaniamolise.it e di accettarne completamente ed incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in esse contenute;**
- y) **dichiara di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese di pubblicità legale sulla G.U.R.L., così come disposto dalla legge n. 221/2012 e dovrà altresì sostenere i costi derivanti dalla registrazione dei verbali di gara che, nella presente procedura, vengono redatti in forma pubblico- amministrativa;**
- z) **dichiara di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art.3 della legge n.136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;**
- aa) **dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme del "Protocollo di legalità in materia di Appalti" stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G.C. n. 3202/2007 e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;**
- bb) **dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le disposizioni specifiche a disciplina del fondo che finanzia l'opera nonché di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al programma 100 della**



R.P.P. rinvenibile alla voce www.comune.napoli.it/risorsestrategiche del sito web del Comune di Napoli;

- cc) indica ai sensi degli artt. 77 e 79 del D.Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ed ii., l'indirizzo di posta elettronica certificata cui autorizza l'invio delle comunicazioni e l'esito di gara.

La dichiarazione di cui al presente punto 2 dovrà essere resa, a pena di esclusione dalla gara, da ciascun operatore economico, che dovrà presentarsi, a pena di esclusione, esclusivamente nelle forme previste dall'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f bis) g) ed h), del Decreto Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ed ii., dal professionista ARCHITETTO incaricato delle funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, professionista ARCHITETTO incaricato delle funzioni di Direzione dei Lavori e assistenza al collaudo nonché, in caso di raggruppamento, da tutti i professionisti associati e dal giovane professionista.

- 3) **Dichiarazione sostitutiva, resa dal titolare o dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000**, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura da cui risulti l'iscrizione del concorrente per attività inerente l'oggetto della gara nonché: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, **la composizione societaria, con espressa indicazione delle quote di capitale possedute**, la sede legale, il codice attività, il numero di codice fiscale e la partita Iva i nominativi, le date di nascita e le residenze **dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, dei direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica** nell'anno antecedente la data del bando di gara per l'affidamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della Società, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale delle cause ostative ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011;

I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.

- 4) **Dichiarazione con la quale il concorrente manifesta l'intendimento di ricorrere al subappalto, limitatamente ai casi previsti dall'art. 91, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.** In caso di mancata espressione della volontà di avvalersi del subappalto, le prestazioni da affidare saranno intese come interamente svolte dal soggetto concorrente.

L'eventuale ricorso al subappalto dovrà risultare conforme agli articoli 91, comma 3, e 118 del D. Lgs. n. 163/06 e ss. mm. ed ii.. Il subappalto dovrà essere previamente autorizzato dal Comune di Napoli; l'eventuale indicazione dei soggetti subappaltatori nel contratto d'incarico, in quanto accettati dal committente, equivarrà ad autorizzazione al subappalto.

- 5) **Garanzia fideiussoria emessa a favore del Comune di Napoli dell'importo di € 3.998,48 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, conformi agli schemi di polizza tipo approvati con D.M. n. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante ovvero dal procuratore del soggetto fideiussorio.** Tale sottoscrizione dovrà essere autenticata da notaio previo accertamento dell'identità del soggetto sottoscrittore e verifica in capo al medesimo dei poteri di impegnare l'istituto di credito o l'impresa assicuratrice.

La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari, sempre con sottoscrizione autenticata, tramite notaio, dell'agente del quale siano altresì accertati i poteri, iscritti nell'albo speciale di cui all'art. 106 del Decreto Lgs. n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art. 161 del decreto legislativo n. 58/1998 in forza dell'art. 28, comma 1, del decreto Lgs. n. 169/2012. **La garanzia dovrà essere in ogni caso corredata, pena l'esclusione dalla gara, dalla espressa rinuncia da parte del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile nonché dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione.**

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutti quelli che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti dei soggetti medesimi, pena l'esclusione dalla gara. E' facoltà dei concorrenti presentare la



garanzia fideiussoria per un importo garantito pari al 50% di quello richiesto. Per usufruire di tale beneficio alla documentazione dovrà essere allegata copia della certificazione di sistema di qualità UNI EN ISO 9001/2008 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO /IEC 17000, autenticata ai sensi dell'art.18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000. In caso di raggruppamento, per usufruire del beneficio tutti i soggetti associati dovranno risultare in possesso di certificazione di sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara;

- 6) **PASSOE del concorrente al fine della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario ai sensi dell'art. 6-bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della delibera attuativa, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS reso disponibile dall'Autorità.**
- 7) Documentazione attestante il versamento della somma di € 20,00=da effettuare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, **ESCLUSIVAMENTE**, pena l'esclusione dalla gara, con le modalità e i termini di cui alla delibera dell'AVCP in data 05/03/2014 ed alle istruzioni in vigore dal 01.01.2014:
 - scontrino in originale di avvenuto pagamento rilasciato dai punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini;
 - in caso di pagamento effettuato "on-line", copia stampata dell'e-mail di conferma, corredata dal documento di riconoscimento del legale rappresentante, in corso di validità.
 - per i soli operatori economici esteri sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul c/c bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT7700103003200000004806788, BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. La mancata presentazione della suddetta documentazione comporterà l'esclusione dalla gara.
- 8) **Nel caso di ricorso all'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ed ii., la medesima busta "A" deve contenere, altresì, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:**
 - **dichiarazione resa dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica ed analitica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore ausiliario;**
 - **contratto di avvalimento in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii., in virtù del quale l'operatore ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie che dovranno a pena di esclusione essere analiticamente indicate;**
 - **dichiarazione sostitutiva espressamente resa dal titolare e/o rappresentante legale dell'operatore ausiliario, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare e/o rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara di essere iscritto all'ordine professionale da almeno cinque anni, indicando il numero di iscrizione e la data (nel caso di libero professionista) ovvero di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per la specifica attività, (in caso di società);**
 - **dichiarazione sostitutiva espressamente resa, dal titolare e/o rappresentante legale dell' operatore ausiliario, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare e/o rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara:**
 - 1) **di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m ter) e m quater) del D. Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ed ii.; la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, del medesimo decreto legislativo, in caso di società, limitatamente alle lettere b), c) ed mter), dovrà essere resa da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale/consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara, compresi i dimissionari; qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportate sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione;**



- 2) di essere in possesso, in caso di società di ingegneria, dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - 3) di essere in possesso, in caso di società di professionisti, dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - 4) di essere in possesso, in caso di consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, dei requisiti di cui all'art. 256 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - 5) indica il numero di partita IVA;
 - 6) di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva, specificando il numero di matricola di iscrizione alle rispettive casse di previdenza e ogni altro utile riferimento atto alla verifica della propria posizione contributiva;
 - 7) di essere iscritto all'ordine professionale da almeno cinque anni, indicando il numero di iscrizione e la data (nel caso di libero professionista) ovvero di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per la specifica attività (in caso di società);
 - 8) di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'esecuzione del servizio di cui è carente il concorrente stesso;
 - 9) il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - 10) di non partecipare alla gara in proprio o come associato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.
- **dichiarazione sostitutiva, resa dal titolare o dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000**, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura da cui risulti l'iscrizione del concorrente per attività inerente l'oggetto della gara nonché: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, **la composizione societaria, con espressa indicazione delle quote di capitale possedute**, la sede legale, il codice attività, il numero di codice fiscale e la partita IVA i nominativi, le date di nascita e le residenze dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, dei direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara per l'affidamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della Società, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale delle cause ostative ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011;
I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.
 - **PASSOE del soggetto ausiliario al fine della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario ai sensi dell'art. 6-bis del D. Lgs. 163/200 e s.m.i. e della delibera attuativa, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS reso disponibile dall'Autorità.**

La domanda e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da soggetti riuniti o associati o da riunirsi o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il raggruppamento. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autentica

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

La busta B "Offerta Tecnica" deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- B1) **DOCUMENTAZIONE DESCRITTIVA E/O GRAFICA E/O FOTOGRAFICA** per un numero massimo di cinque facciate formato A3 per ogni servizio, che illustri non più di TRE SERVIZI DI INGEGNERIA, **DI DIREZIONE DEI LAVORI**, svolti negli ultimi dieci anni, ritenuti dal concorrente particolarmente espressivi delle proprie capacità professionali e aventi le migliori caratteristiche di affinità con il servizio in affidamento quanto a caratteristiche tipologiche e dimensionali dell'opera



La relazione di accompagnamento, da produrre per ogni servizio, deve far capo direttamente al professionista, qualora lo stesso, pur essendo associato nelle forme di cui alla L. 1815/39 o pur facendo parte di una società di ingegneria o di una società di professionisti, partecipi singolarmente.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare, in particolare, l'effettivo apporto del concorrente allo svolgimento del servizio, l'importo dell'opera, il committente, i tempi di esecuzione della prestazione tecnico/progettuale ed il livello di realizzazione dell'opera stessa.

La relazione di accompagnamento dovrà essere costituita al massimo da n. 6 schede di formato A4, per ciascun servizio.

L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della documentazione comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti, in quanto autonomamente valutabili; non comporterà, invece, esclusione dalla gara.

L'eventuale superamento del limite massimo di servizi di ingegneria presentabili (fissato in numero di TRE), non determinerà l'esclusione dalla gara del concorrente, ma comporterà la mancata valutazione del merito tecnico, con attribuzione, quindi, di un punteggio per tale elemento pari a 0, non potendo, la commissione giudicatrice, sostituirsi al concorrente nella scelta discrezionale dei progetti da sottoporre a valutazione.

B2) RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, riferita a:

B2a) APPROCCIO METODOLOGICO, con la dimostrazione del rispetto dei fabbisogni e delle esigenze dell'opera conformemente agli elaborati progettuali messi a disposizione dalla stazione appaltante, nonché di quelle necessarie per ottenere una conduzione dell'opera sicura, tenendo conto del criterio dell'economicità, dei vincoli ambientali e paesaggistici operanti sulla scorta dei pareri ottenuti e di tutte le altre condizioni locali che possano influire sulle scelte esecutive, la cui tipologia ed entità devono essere finalizzate ad una corretta applicazione delle scelte. Dovrà essere, altresì, adeguatamente esplicitata la conduzione con riferimento al cronoprogramma di progetto.

La relazione metodologica deve essere contenuta in un massimo di n. 10 (dieci) cartelle di formato A4; l'eventuale documentazione a corredo alla relazione (schemi, elaborati grafici, tabelle, foto, ecc..), non potrà essere costituita da più di tre documenti in aggiunta alla relazione tecnica, intesi come insieme di atti tecnici aventi una propria omogeneità a livello di contenuto.

B2b) STRUTTURA TECNICO - ORGANIZZATIVA, strumenti, apparecchiature tecniche e disponibilità di software per eseguire i servizi affidati, con indicazione dell'organico dei dipendenti e/o dei collaboratori abituali e straordinari, e con la specificazione della qualificazione professionale dei soggetti che saranno inseriti nel gruppo di lavoro, addetto all'espletamento dei servizi in affidamento, con particolare riferimento ai professionisti che ne assumeranno la responsabilità, fermo restando la responsabilità unica del soggetto partecipante alla procedura di gara. Per i concorrenti che partecipano in forma di raggruppamento temporaneo, la struttura tecnico - organizzativa dedicata all'appalto deve essere descritta con riferimento alla ripartizione, all'interno del raggruppamento, dei servizi che saranno assegnati a ciascun componente in caso di aggiudicazione. Deve essere altresì adeguatamente esplicitato il rispetto delle attese sotto il profilo contributivo e previdenziale per i collaboratori.

La relazione sulla struttura tecnico - organizzativa non dovrà superare il limite di ampiezza di n. 5 (cinque) cartelle di formato A4: tale limite vale nei confronti del concorrente complessivamente considerato, per cui, nel caso di raggruppamenti temporanei, il limite dovrà essere considerato in senso assoluto, considerando, quindi, la somma delle relazioni sulle singole strutture tecnico organizzative dei componenti il raggruppamento.

L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della relazione tecnica illustrativa, sia per quanto attiene all'approccio metodologico che alla struttura tecnico - organizzativa, comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti, in quanto autonomamente valutabili; non comporterà, invece, esclusione dalla gara.



Tutta la documentazione dovrà inoltre essere timbrata e sottoscritta in ogni pagina/scheda/cartella/facciata dall'operatore economico partecipante (dal professionista singolo o da tutti i professionisti in caso di studio associato; dal legale rappresentante, in caso di società; dal mandatario, in caso di raggruppamento temporaneo già costituito; dal mandatario e dai mandanti, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito), pena l'esclusione dalla procedura.

La busta C "Offerta Economica" deve contenere, a pena di esclusione:

- Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione, contenente la misura della percentuale unica di ribasso offerta, espressa in cifre ed in lettere, da applicarsi al corrispettivo posto a base di gara comprensivo di onorari e spese.
- Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore contenente - ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis e dell'art. 87, comma 4, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'art. 26, comma 6, del decreto legislativo n. 81 del 2008 – l'importo dei costi di sicurezza aziendali, a pena di esclusione dalla gara

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale, qualunque sia il valore della quarta. In caso di discordanza tra il ribasso riportato in cifre e quello riportato in lettere sarà preso in esame il ribasso percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione. Non saranno ammesse offerte condizionate e/o offerte in aumento.

L'offerta economica e la dichiarazione allegata dovranno essere sottoscritte dal concorrente (dal professionista singolo o da tutti i professionisti in caso di studio associato; dal legale rappresentante, in caso di società; dal mandatario, in caso di raggruppamento temporaneo già costituito; dal mandatario e dai mandanti, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito).

Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., sulla base della valutazione di un apposita Commissione nominata dall'Amministrazione a norma dell'art. 84 del medesimo D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. secondo i parametri di seguito riportati.

La Stazione Appaltante procederà lo svolgimento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando quanto stabilito nell'art. 81 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

L'aggiudicazione avrà luogo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Decreto Legislativo 163/2006 e ss. mm. ed ii. e ai sensi dell'art. 266 commi 4, 5, 6, 7 del D.P.R. 207/2010, sulla base della valutazione di un apposita Commissione nominata dall'Amministrazione a norma dell'art. 84 del medesimo D. Lgs. n.163/2006 e ss. mm. ed ii., in base ai seguenti elementi di natura tecnico – qualitativa (B1 e B2) ed economico - quantitativa (C), con i relativi fattori ponderali:

- per il criterio B1) "**DOCUMENTAZIONE DESCRITTIVA E/O GRAFICA E/O FOTOGRAFICA CHE ILLUSTRANO NON PIÙ DI TRE SERVIZI SVOLTI NEGLI ULTIMI DIECI ANNI**": fino a 40 punti;
- per il criterio B2) "**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**": fino a 40 punti, così suddivisi:
 per il criterio B2a) "**APPROCCIO METODOLOGICO**": fino a 30 punti;
 per il criterio B2b) "**STRUTTURA TECNICO-ORGANIZZATIVA**" fino a 10 punti.
- per il criterio C) "**OFFERTA ECONOMICA**": fino a 20 punti.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti sarà effettuata applicando i criteri e le formule di cui all'art. 266, Allegato M, del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., come di seguito illustrato.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c \quad (1)$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i esimo;

A_i , B_i , e C_i sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente i esimo;



- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
 - il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.
- P_a, P_b e P_c sono i fattori ponderali di cui all'articolo 266, comma 5, indicati sopra.

I coefficienti A_1 e B_1 , relativi rispettivamente agli elementi a) e b) dell'articolo 266, comma 4, nella fattispecie relativi agli elementi **B1** e **B2**, quest'ultimo suddiviso nei sub - elementi **B2a)** e **B2b)**, sono determinati ciascuno mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate negli allegati **M** e **G** del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii.. Qualora un elemento di valutazione sia suddiviso in sub criteri/sub - pesi, come nella fattispecie l'elemento **B2**, suddiviso nei sub - elementi **B2a)** e **B2b)**, i punteggi assegnati ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub - criteri e sub - pesi vanno riparametrati con riferimento ai pesi previsti per l'elemento di partenza.

Una volta terminati i "confronti a coppie":

- si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono attribuiti mediante la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; si procede altresì secondo quanto riportato nel precedente periodo.

Per l'attribuzione del punteggio di cui agli elementi di valutazione **C** "offerta economica", si procederà nel modo seguente:

l'offerta economica, ai sensi dell'art. 266 comma 1, lettera c) del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., è costituita da un ribasso percentuale unico sull'importo complessivo a base di gara, definito con le modalità previste dall'art. 262, comma 3, del medesimo DPR;

Ai fini della determinazione del coefficiente C_1 , relativo all'elementi c) dell'articolo 266, comma 4, nella fattispecie elemento **C**, la commissione giudicatrice impiega le seguenti formule:

$$C_1 \quad (\text{per } A_1 \leq A_{soglia}) \quad = \quad X * A_1 / A_{soglia}$$

$$C_1 \quad (\text{per } A_1 > A_{soglia}) \quad = \quad X + (1,00 - X) * [(A_1 - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove:

- C_1 = coefficiente attribuito al concorrente iesimo
- A_1 = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
- A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
- X = 0,90
- A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Ai fini della valutazione delle offerte i coefficienti saranno espressi fino alla seconda cifra decimale, arrotondando all'unità superiore la seconda cifra decimale qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque, mentre i punteggi saranno espressi con due cifre decimali, arrotondando all'unità superiore la seconda cifra decimale qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Saranno ammessi al prosieguo della gara i soli concorrenti che avranno ottenuto un punteggio di almeno 40 punti nella valutazione totale degli elementi di natura tecnico - qualitativa **B1+B2**.

Procedura di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata dalla commissione giudicatrice all'uopo nominata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.

La Stazione Appaltante procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando quanto stabilito nell'art. 81 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nel giorno ed all'ora indicati, si riunirà in prima seduta pubblica, presso la sede del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, sita in Via Marchese Campodisola, 21 Napoli.

Durante tale fase la Commissione procederà:

- alla numerazione in ordine progressivo e verifica della conformità di ciascun plico pervenuto, relativamente al termine di arrivo ed ai requisiti esterni richiesti dal presente disciplinare;



- all'apertura dell'unico plico contenitore, rispettando l'ordine progressivo attribuito a ciascun plico, ed alla verifica dei requisiti esterni dei tre plichi previsti dal presente disciplinare ossia: **Busta A "Documentazione Amministrativa", Busta B "Offerta Tecnica" e Busta C "Offerta Economica"**;
- all'apertura ed esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" con conseguente ammissione o esclusione dei concorrenti in base all'esito del suddetto esame;
- al sorteggio dei concorrenti a cui sarà richiesto di comprovare, a norma dell'art.48 del decreto legislativo n.163/2006 e ss. mm. ed ii., il possesso dei requisiti di ordine speciale dichiarati in sede di gara;

Nel giorno fissato per la seconda seduta pubblica di gara la Commissione giudicatrice:

- rende noti gli esiti della verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo n.163/2006 e ss. mm. ed ii. ed eventualmente esclude dalla gara i concorrenti per i quali non risultano comprovati i requisiti dichiarati;
- procede, per i solo concorrenti ammessi al prosieguo della gara, all'apertura delle **Buste B "Offerta Tecnica"** per il controllo formale del contenuto delle stesse;

Successivamente la commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione contenuta nella busta "B Offerta Tecnica". La commissione procederà, quindi, alla valutazione e attribuzione dei relativi punteggi, in base ai criteri indicati nel presente disciplinare.

Nel giorno fissato per la terza seduta pubblica, che sarà comunicata a tutti i concorrenti a mezzo PEC (posta elettronica certificata), la Commissione giudicatrice:

- dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procederà quindi, per i soli concorrenti che avranno ottenuto almeno 40 punti nella valutazione dell'offerta tecnica, all'apertura della busta C "Offerta economica" e, alla verifica della regolarità del loro contenuto ed alla eventuale esclusione delle offerte per le quali si sia accertato in modo univoco l'imputabilità ad un unico centro decisionale.

La Commissione quindi darà lettura delle offerte di ribasso all'elemento C "Offerta Economica", e procederà al calcolo del relativo punteggio secondo le formule sopra indicate.

Al termine di tale operazione si procederà alla formazione di una graduatoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà stilata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante dell'applicazione della formula **(1)**.

L'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso.

Nel caso risultino aggiudicatari due o più concorrenti con punteggio complessivo uguale si procederà come segue:

1) In relazione all'esigenza di garantire la migliore qualità dell'esecuzione del servizio, avrà precedenza il partecipante che abbia raggiunto il miglior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica presentata; 2) In subordine al punto precedente, la gara sarà aggiudicata provvisoriamente mediante sorteggio.

Si procederà quindi alla verifica della anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. Pertanto, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. sopra richiamato saranno considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della verifica, risultino attribuiti contemporaneamente:

- un punteggio attribuito all'elemento di natura economica "C" pari o superiore ai 4/5 del corrispondente peso ponderale **(nel caso di specie pari o superiore ai 4/5 di 20=16)**;
- un punteggio complessivo relativo alla somma dei punti attribuiti a tutti gli elementi diversi da quelli di cui al precedente capo pari o superiore ai 4/5 della somma dei corrispondenti pesi ponderali **(nel caso di specie pari o superiore ai 4/5 di 80 = 64)**.

In ogni caso sarà possibile valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, a norma dell'art. 86, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

In caso di offerte anormalmente basse la Commissione di gara sospenderà la seduta per la verifica dell'anomalia con le modalità e procedure indicate agli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

A norma di quanto disposto dall'art.88, comma 7, del medesimo D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

L'esito dell'eventuale sub procedimento di verifica delle offerte anomale sarà comunicato in occasione dell'ultima seduta pubblica, che avrà ad oggetto l'eventuale esclusione delle offerte ritenute anomale e l'individuazione



dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La stessa seduta sarà convocata mediante comunicazione a mezzo **PEC (posta elettronica certificata)** a tutti i partecipanti.

L'Ente beneficiario del finanziamento relativo all' intervento - Comune di Napoli - non è tenuto a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate. In caso di sospensione e/o revoca e/o annullamento della procedura di gara oppure di mancata aggiudicazione o stipula del contratto per decisione motivata del Comune di Napoli e/o della stazione appaltante, gli offerenti o l'interessato all'aggiudicazione o alla stipula del relativo contratto non potranno vantare alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura.

Il Comune di Napoli, nel caso di infruttuoso esperimento della procedura di gara, si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto mediante procedura negoziata.

ALTRE INFORMAZIONI

- a. Determinazione a contrarre assunta con determinazione n. 24 del 28/05/2014 del Comune di Napoli - Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio. Sito Unesco.
- b. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida.
- c. A parità di punteggio complessivo, risulterà superiore in graduatoria l'offerta del partecipante che avrà ottenuto il punteggio più alto nella valutazione dell'Offerta Tecnica. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.
- d. L'Amministrazione applicherà le disposizioni di cui all'art.38, comma 2/bis del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. introdotto dal D.L. n.90/2014, in caso di mancanza, incompletezza ed irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 1 del medesimo art.38. L'Amministrazione applicherà, altresì, le medesime disposizioni anche nei confronti dei soggetti terzi, così come disposto dall'art.46, comma 1/ter del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. introdotto dal D.L. n. 90/2014. La sanzione pecuniaria di cui al citato art.38, comma 2 bis è fissata nella misura dell'uno per mille dell'importo complessivo dell'appalto
- e. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., per tutte le prestazioni oggetto di affidamento.
- f. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana.
- g. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- h. E' esclusa la competenza arbitrale; per tutte le controversie derivanti dal contratto d'appalto, non definite in via amministrativa, è competente il giudice ordinario del foro di Napoli;
- i. f) In caso di avvalimento il concorrente potrà avvalersi di un solo operatore ausiliario; resta inteso che non è consentito, **a pena di esclusione**, che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l' operatore ausiliario che l' operatore avvalente;
- g) I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del bando di gara ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente.
- h) Il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara sarà verificato acquisendo, attraverso il sistema dell'AVCPass, la seguente documentazione: 1) originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 del certificato di iscrizione al relativo albo professionale; 2) originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 dell'attestato di cui all'art.98 del D. Lgs. 81/2008 e ss. mm. ed ii.; 3) originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 degli attestati di regolare esecuzione dei servizi di ingegneria dichiarati in sede di gara, dai quali dovranno desumersi chiaramente le classi e categorie di progettazione, l'importo, il periodo di espletamento e l'Ente Committente; 4) in caso di servizi di ingegneria resi e fatturati per committenti privati, al fine della valutabilità degli stessi, dovrà essere presentata copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 dell'atto di conferimento di incarico unitamente a copia del permesso a costruire o concessione edilizia; 5) a dimostrazione del possesso del requisito del numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nell'ultimo triennio non inferiore a 2 volte il numero delle unità previste per lo svolgimento dell'incarico, quest'ultimo stimato pari a 2, dunque non inferiore a 4, i concorrenti dovranno produrre: - organigramma, per ciascun anno, integrato con la qualifica professionale e la tipologia del contratto, riferita esclusivamente al personale tecnico utilizzato; documenti comprovanti, rispettivamente, per i soci l'attiva partecipazione alla società (certificato camerale o atto costitutivo da cui risultino i soci lavoratori, libro matricola, libro soci) e per i collaboratori copia dei contratti di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto; 6) originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000 dei Modelli Unici o dei Bilanci.

- i) Eventuali chiarimenti di natura tecnica, dovranno essere richiesti direttamente al Responsabile Unico del Procedimento del Grande Progetto dott. arch Luca D'Angelo a mezzo di posta elettronica certificata al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.napoli.it, fino a 10 giorni prima della data della scadenza della presentazione delle offerte Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;
- l) Eventuali chiarimenti di natura amministrativa, potranno essere richiesti a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo ooppcampaniamolise@pec.mit.gov.it, fino a 10 giorni prima della data della scadenza della presentazione delle offerte. Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;
- m) Responsabile del procedimento di gara: dott.ssa Maria Teresa Mincione, 081/5692296, indirizzo mail: mariateresa.mincione@mit.gov.it
- n) Ai sensi dell'art.77, comma 1, e art. 79 del D. Lgs. 163/2006, come modificato dal D. Lgs. 53/2010, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante ed i concorrenti e fra Ente Beneficiario Comune di Napoli rappresentato dal Responsabile Unico del Procedimento del Grande Progetto dott. arch Luca D'Angelo, avverranno esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata;
- o) La spesa dell'intervento troverà copertura all'esito dell'adozione di specifico decreto di finanziamento sul codice di intervento 2.09.01.01, cap. 207431 bilancio 2013 E.P. denominato "Grande progetto Centro Storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO" – finanziamento POR FESR Campania 2007/13 Asse VI Obiettivo Operativo 6.2.

Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n.196/2003, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati anche con l'uso di procedure informatizzate, secondo principi di correttezza, liceità e trasparenza, esclusivamente in funzione e per finalità attinenti la gara e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati previsti dal bando, dal presente disciplinare e dal capitolato speciale d'appalto è obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara e pertanto la presentazione dell'offerta sarà intesa quale esplicita manifestazione di consenso del trattamento.

Agli interessati sarà comunque garantito l'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del D. Lgs. 196/2003. L'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/1990 che ne facciano richiesta nonché agli Enti previdenziali e assistenziali ed agli organi dell'autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

Titolare del trattamento è il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, sede di Napoli.

Il Bando di Gara è disponibile all'indirizzo internet <http://www.serviziocontrattipubblici.it>;

Il Bando di Gara, il Disciplinare di gara, lo schema di contratto e l'elaborato di calcolo del compenso professionale sono disponibili sul sito del Provveditorato Interregionale per Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it;

Gli elaborati progettuali sono visionabili e, altresì, acquistabili presso "Copy System s.n.c., Napoli, Piazza Matteo Schilizzi 5/6 - tel. 081551482" nei giorni feriali dalle ore 8,30 alle ore 17,30, sabato escluso.

I costi di riproduzione degli elaborati richiesti sono a carico del concorrente richiedente.

La documentazione tecnica relativa al progetto dei lavori è disponibile presso il Comune di Napoli.

Il bando di gara è stato inviato alla GUEE in data 10/02/2016 nonché pubblicato sulla G.U.R.I. n. 19 del 17/02/2016

IL PROVVEDITORE
 (dott. ing. Vittorio Rapisarda Federico)

L'Esclusore
 Oscar Antonio Manzo

Coordinatore Amministrativo SUA
 Dott.ssa Maria Teresa Mincione

Il Dirigente
 Dott.arch. Giovanni Di Mambro