



REPERTORIO n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** contratto di appalto dei lavori di completamento di Villa Salvetti e del giardino storico – I lotto - affidati, a seguito di Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_ del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica, registrata all'indice generale in data \_\_\_\_\_ al n.\_\_\_\_, con la ditta \_\_\_\_\_.

**Importo totale di aggiudicazione:** € \_\_\_\_\_, comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € \_\_\_\_\_, ed oltre IVA

TRA

1) Comune di Napoli (c.f. 80014890638), in persona dell'arch. Giancarlo Ferulano nella qualità di dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 48 dello Statuto Comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune in Napoli, Palazzo San Giacomo;

2) \_\_\_\_\_, in persona del sig. \_\_\_\_\_, legale rappresentante come da certificazione di iscrizione all' Ufficio Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Napoli rilasciato ai fini dell' art.10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni, che si allega al presente atto sotto la lettera "A"; ovvero \_\_\_\_\_, in persona del sig. \_\_\_\_\_, giusta procura rilasciata con atto del \_\_\_\_\_, rep. n. \_\_\_\_\_ del dott. \_\_\_\_\_ notaio in \_\_\_\_\_ che in copia si allega al presente contratto.

PREMESSO

- che con delibera di Giunta Comunale n. 1085 del 31.12.2013 è stato approvato il progetto per i lavori di completamento di Villa Salvetti e del giardino storico;

- che con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, il dirigente del Servizio \_\_\_\_\_ ha indetto procedura aperta per l'aggiudicazione del contratto di appalto per lavori di completamento di Villa Salvetti e del giardino storico – I lotto;

- che all'esito della procedura di gara, veniva redatto verbale di aggiudicazione provvisoria che individuava, quale migliore offerente, l'impresa \_\_\_\_\_;

- che con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, registrata all'indice generale al n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, allegata al presente atto, il dirigente \_\_\_\_\_ approvava l'operato della Commissione e disponeva l' aggiudicazione definitiva in favore della predetta impresa;

Tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

**ART.1)** La premessa che precede è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

**ART.2)** Il Comune affida alla impresa \_\_\_\_\_, aggiudicataria come in premessa, che si obbliga ad eseguire lavori di completamento di Villa Salvetti e del giardino storico – I lotto.

**ART.3)** L' esecuzione del presente contratto di appalto è regolata, oltre che dalle clausole previste dallo stesso, dalle altre condizioni incluse negli atti relativi all' appalto e alla procedura di gara, in particolare nella Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e suoi allegati, nel capitolato speciale



d'appalto e negli elaborati progettuali che resteranno depositati agli atti del Responsabile Unico del Procedimento e che, sebbene non allegati, sono parti integranti del presente contratto. Il sig. \_\_\_\_\_, nella qualità, dichiara di conoscerne ed accettarne senza riserve il contenuto. Si applicano le norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni nonché le norme di diritto privato in quanto applicabili.

**ART.4)** A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'impresa \_\_\_\_\_ ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, mediante Polizza Fidejussoria n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ contratta con \_\_\_\_\_ fino alla concorrenza massima di € \_\_\_\_\_, trasmessa alla Tesoreria comunale ed allegata in copia conforme al presente atto.

**ART.5)** Il Comune quale corrispettivo di detto appalto pagherà all'impresa \_\_\_\_\_ la somma complessiva di € \_\_\_\_\_, di cui € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., con le modalità previste nel capitolato speciale d' appalto.

**ART.6)** Ai fini delle verifiche di cui al Programma 100 della RPP e del Certificato DURC della suindicata società, essi risultano acquisiti dal Responsabile Unico del Procedimento e depositati agli atti dello stesso.

**ART.7)** Ai fini del D.P.C.M. n. 187/1991 art. 1 si ottempera con la dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_, allegata al presente atto.

**ART.8)** Ai fini della certificazione antimafia si acquisisce e si allega il certificato d'iscrizione all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ rilasciato ai sensi dell'art. 10 della L. 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni.

**ART.9)** Tutte le spese contrattuali, comprese quelle per la registrazione, sono a carico dell' impresa \_\_\_\_\_, la quale ha depositato presso la Tesoreria Comunale la somma di € \_\_\_\_\_ a mezzo bonifico bancario del \_\_\_\_\_ (allegato), somma della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti successivi connessi al presente contratto.

**ART.10)** L' impresa appaltatrice si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

In caso di subappalto, l'impresa appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Napoli di eventuali inadempimenti della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**ART.11)** Le parti contrattuali espressamente dichiarano di ben conoscere tutti gli atti e documenti richiamati nel presente contratto, sebbene non materialmente allegati, e di considerare gli stessi parti integranti, formali e sostanziali del presente atto, accettando pienamente e in toto il loro contenuto.

Ai fini dell'interpretazione del presente contratto si rinvia a quanto previsto dall'art. 25 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Napoli e alle norme del codice civile ivi richiamate.

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE

IL RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETÀ

(identificato con documento: \_\_\_\_\_)