



COMUNE DI NAPOLI

**Direzione Centrale Patrimonio**  
*Servizio Politiche per la Casa*

## **DISPOSIZIONE N. 708 DEL 07/12/2016**

**OGGETTO:** approvazione avviso pubblico per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli privati. Annualità 2016.

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che**

Con D.L. n.102/2013 recante “*disposizioni urgenti in materia di IMU, di alta fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici*” convertito in Legge 124/2013 ha stabilito di istituire presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli per gli anni 2014 e 2015;

con D.L. 47/2014 recante “*Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'EXPO 2015*”, convertito in legge n.80/2014 ha previsto una dotazione per l'annualità 2016 pari a 59,73 milioni di euro;

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con D.M. Del 30 marzo 2016 ha rivisto i criteri, le procedure e le modalità di accesso ai contributi del Fondo destinato agli inquilini morosi al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse anche in considerazione del carattere innovativo che riveste il fondo in parola ed ha assegnato alla regione Campania per l'annualità 2016 la somma di €4.312.215,25;

la Regione Campania con D.G.R. n. 628 del 15 novembre 2016 ha approvato le linee guida per disciplinare, un modo uniforme sul territorio regionale, le modalità procedurali di accesso ai predetti contributi, a favore dei Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n.87/2003;

La Giunta Regionale della Campania con decreto n.153 del 22.11.2016 ha provveduto a ripartire le risorse economiche a favore dei Comuni e al Comune di Napoli ha attribuito quale contributo massimo erogabile la somma di €1.093.345,00

con nota acquisita al protocollo dell'Ente con PG 763120 del 22.11.2016 la regione Campania ha invitato l'Amministrazione, anche sentite le Organizzazioni Sindacali degli Inquilini e dei Proprietari, ad attivare una procedura che consenta di acquisire le istanze dei cittadini che si trovano nelle condizioni soggettive ed oggettive previste dalle linee guida.

### **Visto**

il verbale della riunione tenutasi in data 05/12/2016 presso l'Assessorato alle Politiche per la Casa con le OO. SS. degli Inquilini; e che nessuna osservazione è pervenuta dalle OO.SS. dei proprietari immobiliari a riscontro della e-mail del 5.12.2016l

## DISPONE

1. Approvare l'avviso pubblico per l'accesso al fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli privati. Annualità 2016, allegato al presente atto quale integrante e sostanziale.
2. Comunicare alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo e alla Direzione Generale per il Governo del Territorio 53-09 l'elenco dei soggetti richiedenti che i abbiano i requisiti per l'accesso al contributo per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto.
3. Pubblicare il presente atto con i relativi allegati all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Napoli.

*sottoscritta digitalmente da*

Il dirigente Politiche per la Casa  
dr.ssa Assunta Malinconico

*la firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. n° 82 del 07/03/2005, e ss. mm. ii.(CAD). La presente Disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del d.lgs.82/2005.*