



COMUNE DI NAPOLI  
MUNICIPALITA' 7  
SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO  
Servizio Attività Tecniche

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

n° 06 del 27/11/2018

**ORIGINALE**

**OGGETTO:** Determina a contrarre - Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. dei *Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018.*

*Progetto Approvato con Delibera di Giunta Comunale n°521 del 15/11/2018*

CUP: **B65B18014890004**  
SmartCIG: ZB225F666F

Pervenuta al Servizio Finanziario

data 29 NOV. 2018 prot. n. 12/2101

Registrata all'indice generale

data 4 DIC. 2018 n. 1880

**Premesso che:**

- il Servizio Attività Tecniche, ai sensi art. 18 del Regolamento di Municipalità, cura la manutenzione delle scuole comunali e statali;
- in seguito agli imprevisti eventi meteorologici del 29/10/2018 e alle successive piogge del 4-5 Novembre 2018 l'Istituto Comprensivo 51° Oriani Guarino (plesso Europa via Pascale e Plesso succursale Guarino Via Aquino), nonché le scuole Asilo nido Acquarola, I.C. Pascoli 2 plesso Marta Russo hanno segnalato danni alle guaine di copertura con conseguente presenza di infiltrazioni di acque piovane;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 521 del 15/11/2018 pubblicata all'Albo pretorio in data 23/11/2018 sono stati approvati i *Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018. Approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 (art.166 del Dlgs n.267/2000 smi) della somma per l'esecuzione dell'intervento* la cui spesa complessiva è pari ad € 49.000,00 come indicato nel seguente quadro economico :

Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018			
QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 33.032,36
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.398,40
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 2.500,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 39.930,76
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Iva su A1+A2+A3	22%
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ -
	B.3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 284,47
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)		
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 49.000,00

**Preso atto :**

- che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 con disposizione dirigenziale n.24 del 6/11/2018 è stata disposta la nomina del nucleo tecnico con individuazione del RUP;
- del Verbale di validazione del progetto esecutivo redatto in data 07/11/2018;
- che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del DPR n. 380/2001 s.m.i. ( Testo unico in materia edilizia ) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 s.m.i.;

**Visti**

- il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'articolo 193, comma 1 in materia di salvaguardia degli equilibri di bilancio;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 smi – *Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* nelle sue parti ancora attualmente in vigore;
- l'articolo 24 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli approvato con Delibera Consiliare n.21 del 30 marzo 2006;

FU

**Considerato che:**

- l'art. 192 del il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto,la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- l'art. 36, comma 2,lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- che con nota PG/2018/1017406 del 22/11/2018 é stata comunicata all'Assessore alla Scuola e all'Istruzione, al Direttore Generale e alla Direzione della Municipalità, la necessità di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**Preso atto che:**

- con note PG/787762 dell'11 settembre 2018 e PG/818272 del 24 settembre 2018 la Direzione Centrale Servizi Finanziari ha comunicato il blocco della spesa ai sensi della art. 148bis, co. 3 del Dlgs n.267/2000 smi a seguito della Deliberazione n.107/2018/PRSP del 10 settembre 2018 della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Campania.
- con Delibera di Giunta Comunale n. 521 del 15/11/2018 è stato autorizzato il prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 (art.166 del Dlgs n.267/2000 smi) di € 49.000,00 per la copertura finanziaria sul codice 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018;
- l'importo complessivo dell'appalto pari a € 49.000,00, così come rilevabile del quadro economico, trova copertura sul capitolo di spesa 201582 , codice di bilancio 04.02-2.01.09.003.

**Attestato che :**

- la suddetta spesa é necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente non quantificabili, in quanto il perdurare delle infiltrazioni d'acqua all'interno dei plessi scolastici potrà arrecare ulteriori danni agli immobili con il conseguente aumento dei costi di manutenzione;
- sussiste l'urgenza e la necessità dell'intervento dettato dal prevenire ulteriori danni causati da eventi atmosferici non quantificabili nel tempo e pertanto imprevedibili;

**Rilevato che:**

- occorre procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori approvati con la suddetta Delibera di Giunta;

**Atteso che:**

- il RUP, con nota PG/2018/1018688 del 22/11/18, ha attivato una procedura di indagine di mercato (a mezzo PEC, specificando il criterio di scelta e i tempi) tra n. 5 Ditte operanti nelle diverse Municipalità, per la selezione della ditta cui affidare i lavori;
- in data 26/11/2018 come da verbale Prot. PG/2018/1027610 del 26/11/18 si è conclusa l'indagine di mercato a favore della ditta ALCOR SOC. COOPERATIVA con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626 P. IVA 05398361211 rappresentata dal Sig. ALFONSO IOVINE nato a NAPOLI il 19/05/1977 che ha presentato la migliore prima offerta al di sotto della media dei ribassi offerti pari al 9,99% di ribasso sull'importo lavori al netto degli oneri di sicurezza;
- il Servizio ha valutato congruo il ribasso offerto e il preventivo proposto per i *Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018.*

**Precisato che:**

- risultano effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 in capo alla Ditta ALCOR SOC. COOPERATIVA con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626 P. IVA 05398361211 rappresentata dal Sig. ALFONSO IOVINE nato a NAPOLI il 19/05/1977;
- si è in attesa di risposta in merito alla regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 della RPP 2018-2020;

**Dato atto:**

- che ricorrono le condizioni per procedere ai sensi dell'art. 32 c. 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 per la consegna dei lavori in via di urgenza subordinando l'efficacia del contratto all'ottenimento della verifica relativa al Programma 100;
- che il termine dilatorio di gg. 35 per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 c. 10 del D.Lgs. 50/2016 non si applica per affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a);
- trattandosi di procedura ex art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e smi, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di G.C. n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice.

**Verificata**

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del D.lgs. n.267/2000 smi.e degli articoli 13, comma 1, lettera b, e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. N° 4 del 28 febbraio 2013.

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

**DETERMINA**

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi., i *Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018* alla Ditta Ditta ALCOR SOC. COOPERATIVA con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626 P. IVA 05398361211 rappresentata dal Sig. ALFONSO IOVINE nato a NAPOLI il 19/05/1977;
- **di autorizzare** l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula di contratto, ai sensi dell'art.32, comma 8 del D.L.gs 50/2016 ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui espressamente vengono richiamati;
- **di stabilire** in € 36.630,83 oltre IVA al 22% il compenso per i lavori di cui al precedente punto secondo il seguente quadro economico rimodulato con il ribasso offerto del 9,99% :

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.732,43
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.398,40
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 2.500,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)		€ 36.630,83
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22% € 8.058,78
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ -
	B.3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 284,47
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)		€ 8.343,25
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 44.974,08

-di assumere l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 44.974,08 sul capitolo 201582 codice bilancio 04.02-2.01.09.003 del Bilancio di previsione 2018 ;

**di dare atto:**

- dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 coordinato con D.Lgs. 118/2011 e D.Lgs. 126/2014;
- dell'assenza di conflitto d'interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e l'art. 6 del DPR 62/2013 , recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazioni di conflitto di interesse , nonché di segnalazione in ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale, così come, peraltro, poi sancito anche dall'art. 7 del Codice di comportamento adottato dall'ente don deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014;

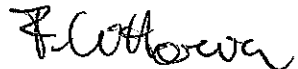
**-di precisare che :**

- il presente provvedimento ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 è disposto sotto condizione risolutiva all'accertamento del possesso in capo alla ditta ALCOR SOC. COOPERATIVA della regolarità contributiva e tributaria di cui al Programma 100 della RPP 2018-2020;
- il Servizio Attività Tecniche predisporrà l'atto di scrittura privata semplice ai sensi dell'articolo 2702 del Codice Civile, da registrarsi solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del Dpr n.131/1986 smi con oneri di spesa anticipati dalla parte che ne fa richiesta;

**-di provvedere:**

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Delibera a contrarre".
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti documenti citati in premessa e composti da n. 36 pagine progressivamente numerate:  
 delibera di Giunta Comunale n° 251/2018;  
 nota PG/2018/1027610 del 26/11/2018 verbale indagine di mercato.

Il dirigente  
 arch. Fabio Vittoria  




COMUNE DI NAPOLI  
MUNICIPALITA' 7

SECONDIGLIANO MIANO SAN PIETRO A PATIERNO  
Servizio Attività Tecniche

Progr. 16289/18

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 06 del 27 /11/2018**


**OGGETTO:** Determina a contrarre - Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi dei *Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018*  
*Progetto Approvato con Delibera di Giunta Comunale n°521 del 15/11/2018*


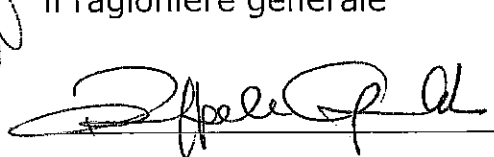
CUP: **B65B18014890004**  
SmartCIG: ZB225F666F

**Direzione centrale servizi finanziari**

Letto l'articolo 147bis, comma 1 del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del citato Dlgs n.267/00 smi, vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 201582, intervento 06.02-2.02 del Bilancio Comunale 2018. (IMP 4612) VINC. 392

  
data \_\_\_\_\_

 il ragioniere generale 30.11.18  


**Dipartimento Segreteria generale  
Servizio Segreteria della Giunta Comunale**

~~REG. ALL'INDIRE GEN. N. 1880 DEL 04-12-2018~~

Ai sensi dell'articolo <sup>10</sup>~~124~~ del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali si attesta che la presente determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data \_\_\_\_\_.

data \_\_\_\_\_

il dirigente  
dott. Lorenzo Di Dio



Determinazione n. 1880 del 04-12-2018

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**  
**SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1,

D.Lgs. n. 267/2000, il 19-12-2018.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

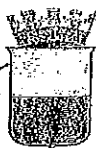
**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE**  
**INTEGRANTE DALLA**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**N.1880.....DEL.04-12-2018**



ORIGINALE

g 1/2

563  
13.11.18



COMUNE DI NAPOLI

8 NOV. 2018

I2/664

ASSESSORATO ALLA SCUOLA E ISTRUZIONE  
ASSESSORATO AI GIOVANI E ALLE POLITICHE GIOVANILI  
DIREZIONE MUNICIPALITA' 7  
SERVIZIO ATTIVITA' TECNICHE MUNICIPALITA' 7

Proposta di delibera prot. n° 10 del 6/11/2018

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 521

**OGGETTO:** Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018. Approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 (art.166 del Dlgs n.267/2000 smi) della somma per l'esecuzione dell'intervento.

CUP: B65B18014890004

Il giorno 15 NOV. 2018..., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**

Enrico PANINI  
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Roberta GAETA

P	X
---	---

Gaetano DANIELE

X	A
---	---

Carmine PISCOPO

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Mario CALABRESE

X	A
---	---

Laura MARMORALE

P	X
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Monica BUONANNO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MARMONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

Fu

LA GIUNTA, su proposta dell'assessore alla scuola e istruzione, dell'Assessore ai giovani e al patrimonio con delega al coordinamento alle Municipalità

#### Premesso che:

- in data 29/10/2018 le avverse condizioni meteorologiche con particolare intensità del vento hanno arrecato diversi danni ad alcune scuole della Municipalità 7, tra queste i maggiori inconvenienti hanno interessato il plesso Europa dell'Istituto Comprensivo Oriani – Guarino di Via Pascale, in quanto il vento ha rimosso circa la metà della guaina posta a copertura del padiglione;
- in via precauzionale e temporanea gli alunni sono stati spostati nel plesso scolastico adiacente (edificio nuovo) nonché nelle aule disponibili degli plessi della scuola;
- le copiose piogge del 4/5 novembre hanno causato infiltrazioni all'interno del sopraindicato edificio Europa con danni ai controsoffitti di tre aule e parte del corridoio al piano primo;
- altri danni per infiltrazioni sono stati riscontrati alle scuole Asilo nido Acquarola, I.C. Oriani-Guarino plesso Aquino, I.C. Pascoli 2 plesso Marta Russo.

#### Preso atto che:

- il S.A.T. della Municipalità 7 non dispone di impresa per la manutenzione ordinaria e straordinaria;
- il perdurare delle infiltrazioni d'acqua all'interno dei plessi scolastici potrà arrecare ulteriori danni alle strutture con il conseguente aumento dei costi di manutenzione.

#### Visti

- il Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico sull'ordinamento degli enti locali*;
- il Decreto Legislativo n.118 del 23 giugno 2011 smi, *Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*;
- il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e smi, *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 smi, *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in cui si definiscono i compiti e le funzioni rispettivamente del responsabile unico del procedimento e del nucleo tecnico di progettazione nelle sue parti ancora in vigore.*

#### Dato atto che

- il S.A.T. della Municipalità 7, ha predisposto, la documentazione e gli elaborati relativi ai "Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018". In particolare:
  1. Relazione tecnico-illustrativa;
  2. Rilievo fotografico;
  3. Computo metrico estimativo dei lavori;
  4. Elenco prezzi unitari;
  5. Quadro economico.
- per la determinazione dell'importo complessivo dei lavori sono stati applicati i prezzi unitari riportati nell'Elenco prezzi unitari con riferimento alla Tariffa per le OO.PP. della Regione Campania edizione 2016;

  
 Mod. dgc. 1/18

1 FU

10 3 (3) 18

l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 49.000,00 così come riportato nel seguente economico:

Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018				
QUADRO ECONOMICO				
A LAVORI	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 33.032,36
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.398,40
	A.3	Oneri per smaltimento		€ 2.500,00
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 39.930,76
B SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 8.784,77
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.3	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 284,47
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			€ 9.069,24
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 49.000,00

#### Considerato che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 23 aprile 2018 è stato adottato lo schema del Bilancio di previsione 2018-2020;
- allo stato attuale non risultano assegnati fondi per lavori di cui sopra;
- si rende necessario procedere all'urgente esecuzione delle opere preventivate e previste dal progetto esecutivo per garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche.

#### Preso atto

- del *Verbale di validazione* del progetto esecutivo redatto in data 5/11/2018 dal responsabile unico del procedimento e dal progettista/direttore dei lavori;
- che ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c) del DPR n.380/2001 smi (Testo unico in materia edilizia) al presente lavoro pubblico, non si applicano le disposizioni del titolo II del citato DPR 380/2001 smi, pertanto va approvato dalla Giunta Comunale l'aggiornamento del progetto esecutivo citato.

#### Rilevato che

- al fine di attivare nel più breve tempo possibile il relativo appalto per l'esecuzione delle opere previste dal progetto esecutivo risulta necessario ricorrere all'utilizzo del fondo di riserva (articolo 166 del Dlgs n.267/2000 smi);
- l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità dell'ente in quanto trattasi di consentire il normale svolgimento delle attività didattiche.

#### Precisato che

per la copertura finanziaria si rende necessario incrementare lo stanziamento sul codice 01.02.2.02.01.01.002 del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 di € 49.000,00 dato dal quadro economico in termini di competenza e di cassa mediante prelevamento di pari importo dal codice 20.01.01.10 "FONDO DI RISERVA" in termini di competenza e di cassa.

#### Attestato che

- al fine di affidare nel più breve tempo possibile il relativo appalto dei lavori è necessario approvare il progetto esecutivo per "Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018";
- l'importo della spesa dei lavori previsti rientra in quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente. In particolare il mancato intervento alle impermeabilizzazioni comporterebbe un aggravio delle spese manutentive per ulteriori danni

IL SEGRETARIO COMUNALE

280

12 4

④ 123

all'interno delle aule a causa di infiltrazioni dai solai di copertura;

- l'intero ammontare della spesa è sorretto dai presupposti di utilità dell'Ente in quanto trattasi di interventi finalizzati a consentire il regolare svolgimento delle attività didattiche.

**Verificata**

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del Dpr n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 147bis del Dlgs n.267/2000 smi e degli articoli 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013.

**Ritenuto che**

- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Si allegano quale parte integrante del presente atto i seguenti documenti composti complessivamente da n.24 pagine progressivamente numerate e siglate:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Rilievo fotografico;
- Computo metrico estimativo dei lavori;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro economico.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM  
(arch. Fabio Vittoria)

Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

1. di approvare il "Progetto esecutivo per Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole - a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018". con il seguente Quadro Economico:

Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018			
QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 33.032,36
	A2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.398,40
	A3	Oneri per smaltimento	€ 2.500,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 39.930,76
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Iva su A1+A2+A3	22%
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ -
	B.3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 284,47
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)		
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 49.000,00

A. SEGRETARIO GENERALE

13

5

5/18

2. di prendere atto che il Progetto esecutivo in questione è composto dei seguenti atti:

- Relazione tecnico-illustrativa con elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo dei lavori;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro economico lavori.

3. di dare atto che ricorrono i presupposti di cui all'articolo 166, comma 2bis del Dlgs. n.267/2000 smi al fine di «garantire la prosecuzione o l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, il cui mancato svolgimento determinerebbe danno per l'ente» (principio contabile 8.12 allegato 4/2 al Dlgs n.118/2011 smi) in quanto i lavori sono indispensabili per garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche.

4. di autorizzare il prelevamento dal fondo di riserva (art.166, co.2 quater del Dlgs n.267/2000 smi) pari a € 49.000,00 (quadro economico di cui al punto 2 del deliberato) indispensabili per l'esecuzione di quanto previsto nel progetto.

5. di dotare lo stanziamento per la copertura finanziaria sul codice ~~01.02.2.02.01.09.008~~ <sup>01.02.2.02.01.09.008</sup> del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 di € 49.000,00 dato dal quadro economico in termini di competenza e di cassa mediante prelevamento di pari importo dal codice 20.01.01.10 "FONDO DI RISERVA" in termini di competenza e di cassa.

6. di precisare che il Servizio Attività Tecniche della Municipalità 7, provvederà a tutti gli atti gestionali derivanti dal presente provvedimento;

7. di dare atto ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/00 che dall'approvazione del presente progetto non derivano ulteriori oneri a carico del bilancio comunale.

8. di dare comunicazione al Consiglio Comunale della presente Deliberazione ai sensi dell'articolo 166, comma 2 del Dlgs n.267/2000 smi.

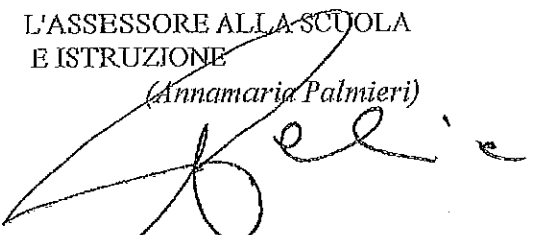
(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

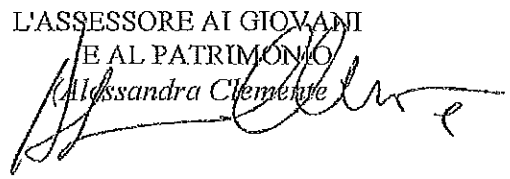
L'ASSESSORE ALLA SCUOLA  
E ISTRUZIONE

(Annamaria Palmieri)

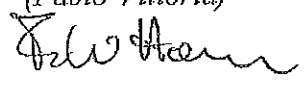


L'ASSESSORE AI GIOVANI  
E AL PATRIMONIO

(Alessandra Clemente)



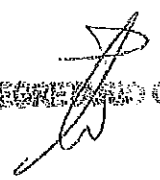
IL DIRIGENTE ad interim del S.A.T. Municipalità 7  
(Fabio Vittoria)



Visto. IL DIRETTORE Municipalità 7  
(Antonio Pittarà)

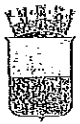


IL SEGRETARIO GENERALE



DA

14 6



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 10 DEL 6/11/18, AVENTE AD OGGETTO: Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018. Approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione al prelevamento dal fondo di riserva del Bilancio di previsione 2018-2020 esercizio 2018 (art.166 del Dlgs n.267/2000 smi) della somma per l'esecuzione dell'intervento. CUP: **B65B18014890004**

Il Dirigente del Servizio ATTIVITÀ TECNICHE MUN. (7) esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Addi, .....

IL DIRIGENTE

[Signature]

h. P. 13277

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 0 NOV 2018 e protocollata con il n. 12/664.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

favorevole  
elt  
.....  
.....  
.....  
.....

Addi, 12/11/2018

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

7/15

7 15

Proposta di deliberazione del Servizio Attività Tecniche Municipalità 7 - prot. 10 del 6.11.2018 pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 13.11.2018 - SG 543

**Osservazioni del Segretario Generale**

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare il progetto esecutivo dei lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. 51° Oriani-Guarino, di importo complessivo pari a € 49.000,00, da finanziare mediante prelevamento dal fondo di riserva.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: "Favorevole".

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: "Favorevole".

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi";
- l'art. 216, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dettano disposizioni transitorie in materia di progettazione;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010 recanti la disciplina della progettazione esecutiva;
- la disciplina dei prelevamenti dal fondo di riserva, dettata dagli artt. 166 e 176 del D. Lgs. 267/2000, da leggere in combinato disposto con l'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e con l'articolo 11 del Regolamento di contabilità.

Atteso che nel provvedimento in oggetto nulla si riferisce in ordine alle propedeutiche fasi della progettazione, si richiama la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018, avente ad oggetto: "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze.", nella quale, con riferimento all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi del quale è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione), si rappresenta che tale ipotesi "deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni".

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica - edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO  
Il Sindaco

Il Segretario Generale

16 ⑧ JZ



COMUNE DI NAPOLI  
SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE  
INTEGRANTE DELLA  
DELIBERAZIONE DI G. C.  
N. 521 ..... DEL 15.11.2018.



QRB  
17



COMUNE DI NAPOLI

**Municipalità 7**  
Milano  
Secondigliano  
San Pietro a Patierno  
Servizio Attività Tecniche

RELAZIONE

Lavori urgenti di impermeabilizzazione  
all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno  
e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018

**IL PROGETTISTA**  
(Istr. Dir. Tec. A. Marino)

**IL R.U.P.**  
(Arch. E. Bellino)

QRB

lo B  
18

In data 9/10/2018 le avverse condizioni meteorologiche, con particolare intensità del vento, hanno arrecato diversi danni ad alcune scuole della Municipalità 7, tra queste i maggiori inconvenienti hanno interessato il plesso Europa dell'Istituto Comprensivo Oriani - Guarino di Via Pascale, in quanto il vento ha rimosso circa la metà della guaina posta a copertura del padiglione.

Dal sopralluogo effettuato è stato possibile accertare quanto segue:

- la guaina divelta è finita negli spazi laterali della scuola;
- risultano rimosse buona parte delle lavagnette in ardesia poste a finitura della copertura;
- la restante parte della guaina va rimossa in quanto parzialmente staccata dal massetto della copertura;
- a seguito della mancanza di guaina di copertura vi sono danni per infiltrazioni alle aule del piano piano primo che presentano danni al controsoffitto.

La dirigente scolastica ha predisposto la chiusura del plesso scolastico e la sistemazione degli alunni in altre aule e laboratori disponibili nei padiglioni adiacenti, ma vanno con immediatezza eseguiti lavori di impermeabilizzazione al fine di evitare ulteriori danni al plesso scolastico per l'approssimarsi della stagione invernale.

In altre scuole della Municipalità sono stati segnalati invenuti danni di minore portata alle impermeabilizzazioni che comunque procurano infiltrazioni negli ambienti sottostanti e in particolare si segnalano inconvenienti a:

- Asilo nido Acquarola;
- I.C. Pascoli 2 plesso Marta Russo;
- I.C. Oriani Guarino plesso Aquino.

In tali edifici vanno effettuati piccoli interventi alla guaina per evitare che le infiltrazioni arrechino ulteriori danni alle finiture e agli impianti elettrici.

I  
lo B

11/2  
18

Lo scrivente Servizio al momento non dispone di fondi per l'ordinaria e la straordinaria manutenzione degli edifici scolastici e ha pertanto predisposto l'allegato computo metrico per la sistemazione dei sopraindicati inconvenienti al fine di evitare più seri danni alle strutture.

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è di 2 mesi, l'intervento che ha un costo complessivo di euro 49.000,00 è riassunto nel seguente quadro economico:

A1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta		€ 33.032,36	
A2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4.398,40	
A3	Oneri per smaltimento		€ 2.500,00	
Totale Lavori (A1+A2+A3)			€ 39.930,76	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3	122%	€ 8.784,77
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 284,47
	B.7	Spese per cartellonistica		€ -
	B.8	Spese di gara		€ -
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			€ 9.069,24	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 49.000,00	

I lavori rientrano nella categoria OG1.

**I PROGETTISTI**  
(Istr. Dir. Tec. A. Marino)  
(Arch. L. Bellino)

**IL R.U.P.**  
(Arch. L. Bellino)

2  
3 A

12

20



Municipalità 7  
Miano  
Secordigliano  
San Pietro a Patierno  
Servizio Attività Tecnico

## RILIEVI FOTOGRAFICI

Lavori urgenti di impermeabilizzazione  
all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno  
e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018

**IL PROGETTISTA**  
(Istr. Dir. Tec. A. Marino)

**IL R.U.P.**  
(Arch. L. Bellino)

Municipalità 7 - S.A.T.

Immobili - Piazzetta del Casale, 6/7 - 80144 - Napoli - Italia - tel. (+39) 0817952268 - fax (+39) 0817952267

1

12

13 R

20



foto 1



foto 2

*[Handwritten signature]*

5 R

(14) B

22

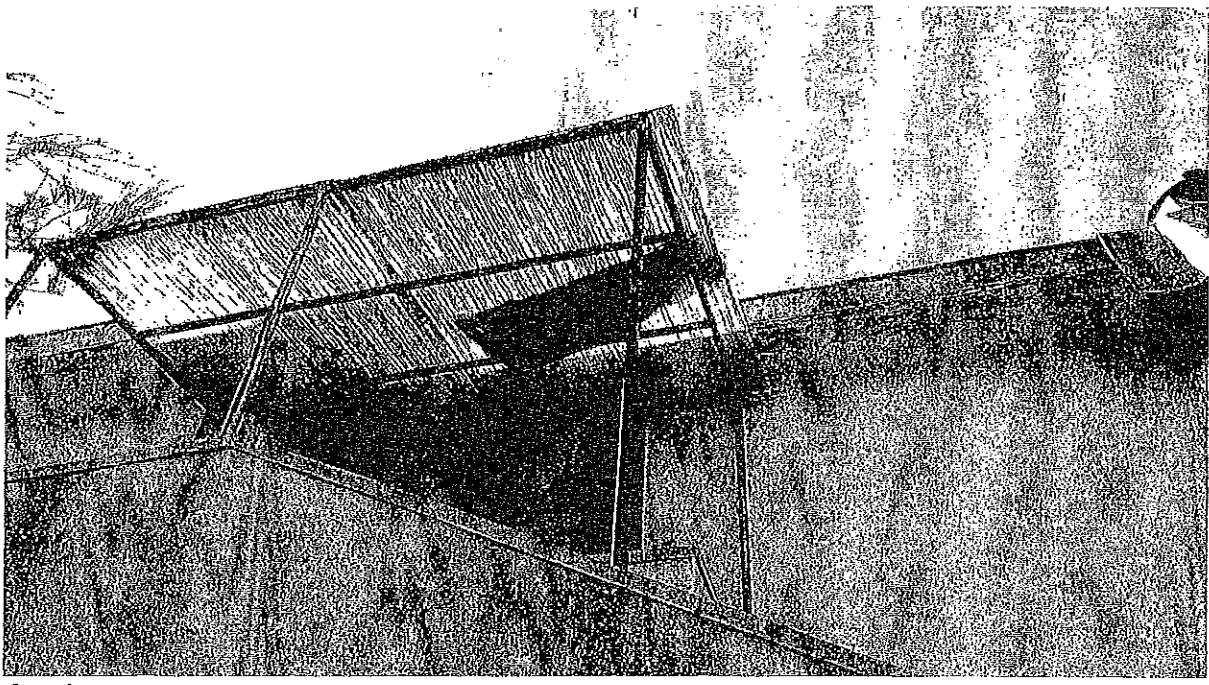


foto 3



foto 4

Jan

(6) B



(15) 27

23

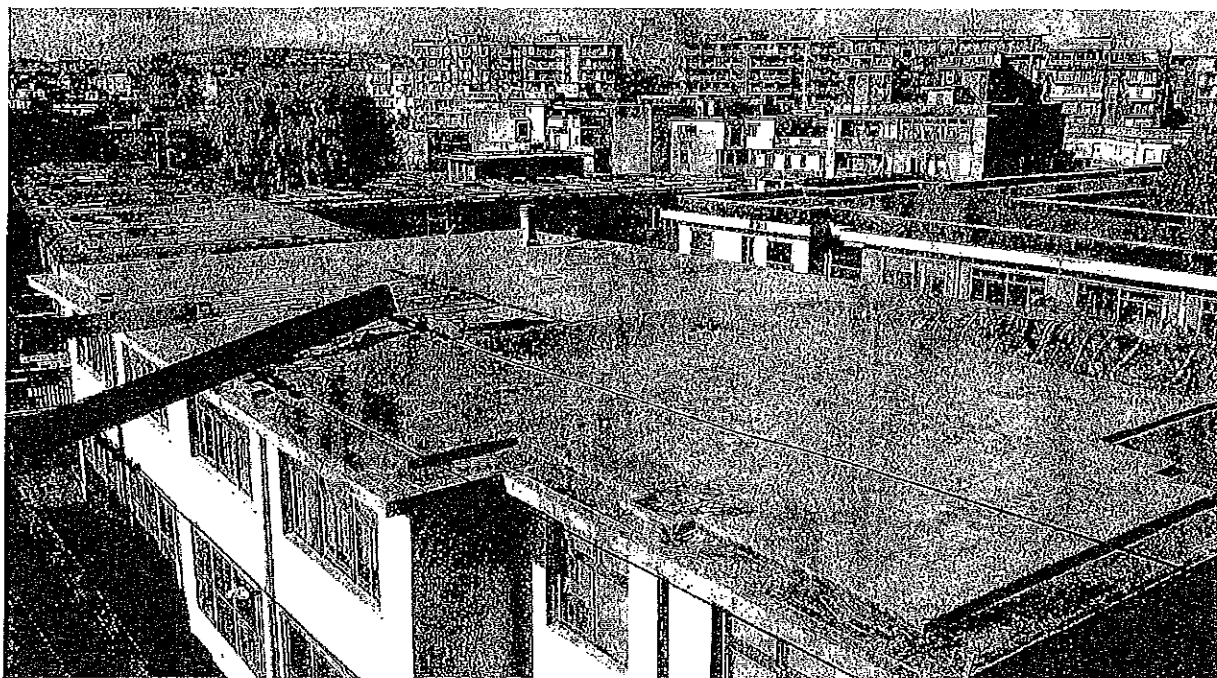


foto 5

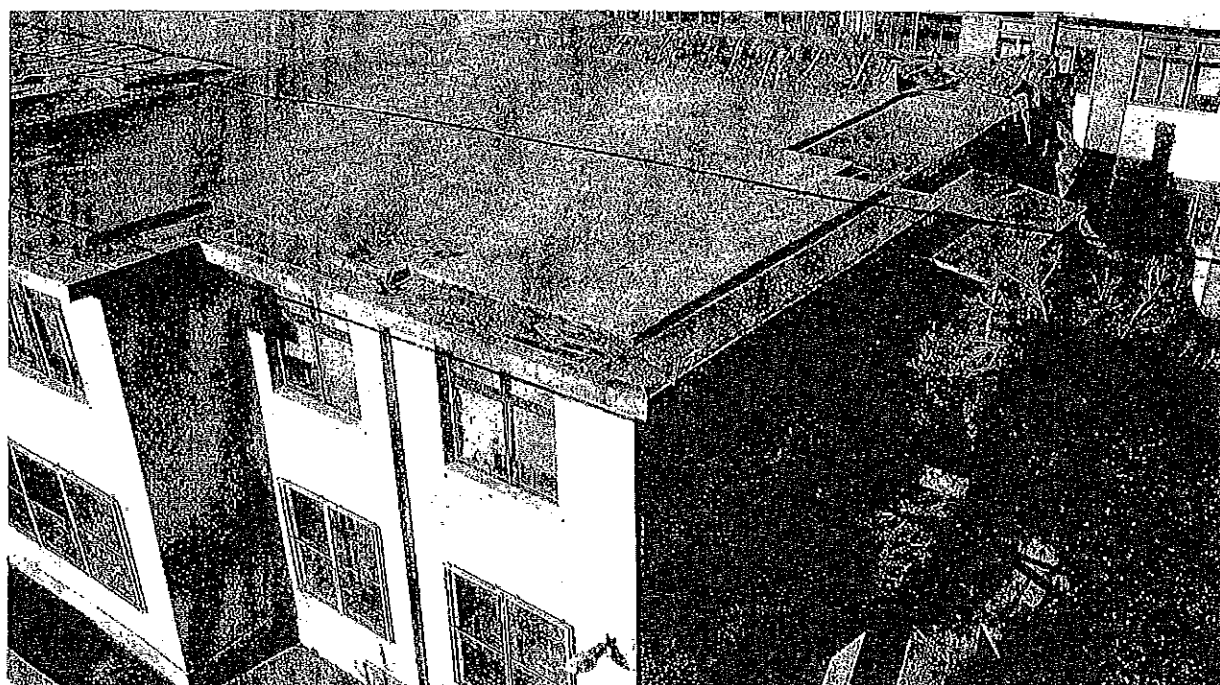


foto 6

Gen

(7) 23

(16) Lg

24

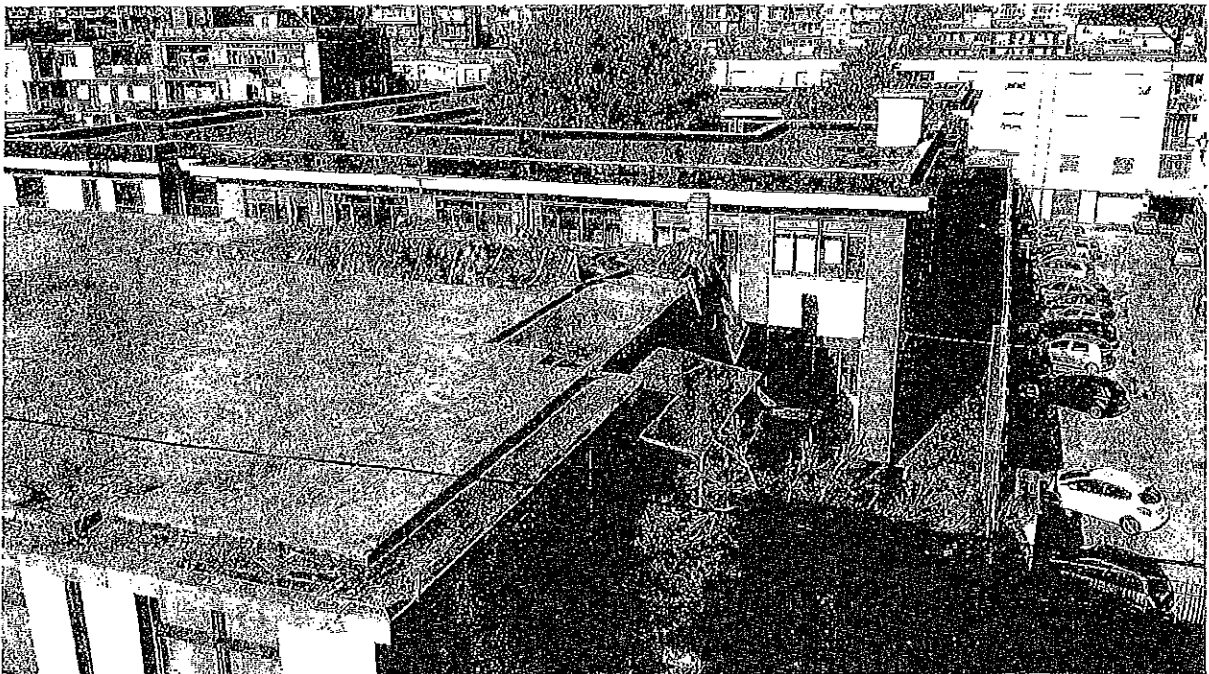


foto 7



foto 8

*[Handwritten signature]*

(8) Lg



10/13

25

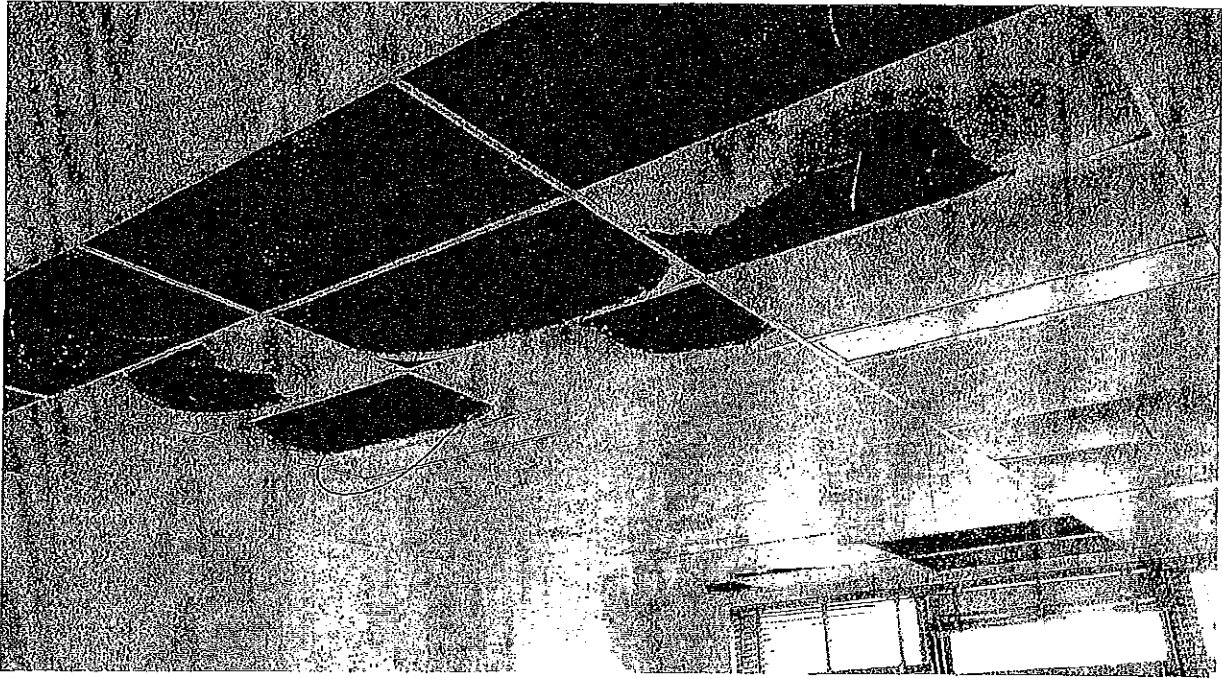


foto 9



foto 10

9

10/13

18/13

26



foto 11



foto 12

de

18/13

19/12

27



foto 13

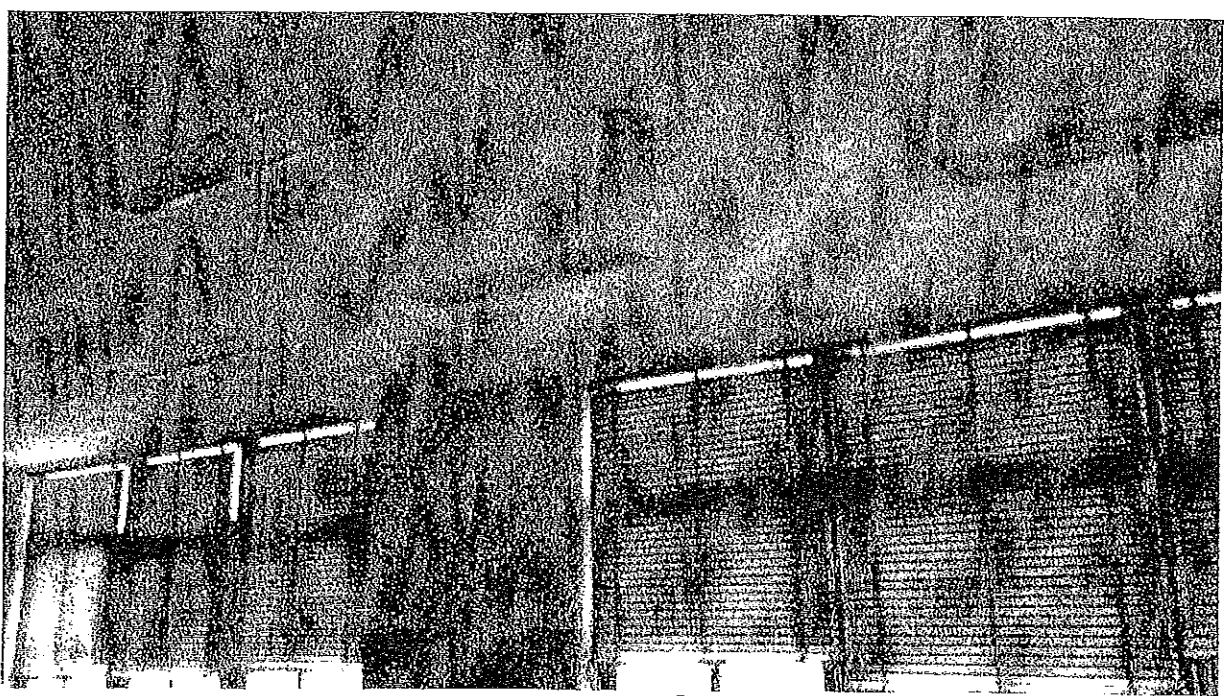


foto 14

19/12

19/12

20/10

28

**Comune di Napoli**  
Municipalità 7 - S.A.T.

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori urgenti di impermeabilizzazione all' I. C. Oriani- Guarino - Via Pascale San Pietro a patierno - a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018.

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Napoli, 31/10/2018

*L. 30 11/10/18*  
*[Signature]*

IL TECNICO

*[Signature]*

20/10



*(Handwritten initials)*

28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.og.	lung.	larg.	l.peso.		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	Lavori (SpCat 2)							
1/1 R.02.090.070 b 21/03/2018	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato SpCat 2 - Lavori padiglione Europa	0,50	38,00	20,00		350,00		
	SOMMANO mq					350,00	5,58	1'953,00
2/2 R.02.090.090 a 31/10/2018	Rimozione di abacini di ardesia o di materiale ceramico, compresi il calo in basso o il tiro in alto e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di abacini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm SpCat 2 - Lavori	0,50 0,50	35,00 20,00			350,00 170,00		
	SOMMANO mq					520,00	20,89	367,66
3/3 E.01.050.015 a 31/10/2018	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autoc... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta SpCat 2 - Lavori	0,50 0,50	35,00 20,00	20,00 30,00	0,05 0,05	350,00 112,00 10,15		
	Vedi voce n° 2 [mq 17.60]  SOMMANO mc					472,15	30,90	1'228,89
	Parziale Lavori (SpCat 2) euro							3'549,55
	A RIPORTARE							3'549,55

*(Handwritten initials)*



23 34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI				IMPORTI	
		par.ug.	peso	Quantità	unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					<b>6'049,55</b>
	<b>Lavori (SpCat 2)</b>					
5/5 U.05.010.068 .a 31/10/2018	Pulizia di cunette, comprendente la rimozione di materiale depositatosi, la ramazzatura ed il lavaggio Pulizia di cunette SpCat 2 - Lavori per analogia voce pulizia terrazzo	5,00	20,00	700,00		
	SOMMANO mq			700,00	1,09	763,00
6/6 E.07.000.010 .b 31/10/2018	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie; Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali SpCat 2 - Lavori	5,00	20,00	700,00		
	SOMMANO mq			700,00	13,68	9'576,00
7/7 E.12.070.010 .a 21/03/2018	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <sup>2</sup> Preparazione del piano di posa di manti impermeabili SpCat 2 - Lavori	5,00	20,00	700,00		
	SOMMANO mq			700,00	1,30	910,00
8/8 E.12.070.050 .a 31/10/2018	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro SpCat 2 - Lavori	2,00	5,00	12,00		
	SOMMANO mq	2,00	5,00	12,00	22,54	743,82
9/9 E.12.010.010 .b 21/03/2018	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, appli ... e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm SpCat 2 - Lavori Vedi voce n° 7 [mq 700.00]			700,00		
	SOMMANO mq			700,00	14,49	10'143,00
10/10 E.12.070.040 .b 31/10/2018	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde SpCat 2 - Lavori Vedi voce n° 9 [mq 700.00]			700,00		
	SOMMANO mq			700,00	1,91	1'337,00
	Parziale Lavori (SpCat 2) euro					23'472,82
	<b>A RIPORTARE</b>					<b>29'522,37</b>

25 34

21/10/18

32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	h/mq		unitario	TOTALE
	RIPORTO							29'522,37
	<b>Oneri per la sicurezza (SpCat 1)</b>							
11 / 11 P.03.010.030 .a 31/10/2018	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione SpCat 1 - Oneri per la sicurezza per la parte eccedente i mt. 4	2,00	10,00	10,00		600,00		
	SOMMANO mq					600,00	4,37	2'622,00
12 / 12 P.03.010.035 .b 31/10/2018	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiada, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunty e ... ito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese SpCat 1 - Oneri per la sicurezza laterali parte eccedente mt. 4 *(par.ug.=2*1,5)	3,00	20,00	10,00		600,00		
	SOMMANO mq/30gg					600,00	1,99	1'194,00
13 / 13 P.01.010.010 .d 21/03/2018	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2,00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio, fornita e posta in opera. Completa delle necessarie con ... lavoro finito a perfetta regola d'arte compreso lo smontaggio a fine lavoro Rete metallica zincata su tubi da ponteggio SpCat 1 - Oneri per la sicurezza per delimitare le aree di lavorazione della copertura	4,00	5,00	2,00		1.940,00		
	SOMMANO mq					1.940,00	4,56	582,40
	Parziale Oneri per la sicurezza (SpCat 1) euro							4'398,40
	A RIPORTARE							33'920,77

15/10/18

15/10/18



*De*  
33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							33'920,77
	<b>Lavori (SpCat 2)</b>							
14 / 14 E.20.050.010 .e 31/10/2018	Lastra trasparente in materiale plastico PMMA (polimetilmetacrilato), originale di sintesi, certificata, esente da monomeri di recupero, di tipo colato, reazione al fuoco classe B2 ... tro fissati per mezzo di viti, sigillata a tenuta stagna con profili di guarnizione in EPDM su anbo i lati Spessore 8 mm SpCat 2 - Lavori copertura piano 1					6,00		
	SOMMANO mq					6,00	102,84	617,04
15 / 15 E.21.050.030 .d 31/10/2018	Verniciatura con smalto oleosintetico bianco o colorato, su tubi in ferro da confezionare a metro lineare, a due mani a coprire: Fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale SpCat 2 - Lavori					4,00		
	SOMMANO m					4,00	5,17	124,08
	Parziale Lavori (SpCat 2) euro							741,12
	Parziale LAVORI A MISURA euro							34'661,89
	<b>TOTALE euro</b>							34'661,89
	A RIPORTARE							

COMMITTENTE: Comune di Napoli

*De*  
*(17)*



29 B  
35



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7  
Miano  
Secondigliano  
San Pietro a Paterno  
Servizio Attività Tecniche

ELENCO PREZZI

Lavori urgenti di impermeabilizzazione  
all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Paterno  
e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018

IL PROGETTISTA  
(Istr. Dir. Tec. A. Marino)

IL R.D.P.  
(Arch. L. Bellino)

1  
29 B

28/19  
36

Num.Crd. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 C.08.010.060 .i	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista, fornito e posto in opera, costituito da caldaia vetroporellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, resistenza elettrica con potenza max 1,40 kW, compreso termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento alla rete idrica, valvola di intercettazione a sfera sull'ingresso dell'acqua fredda, opere di fissaggio, collegamenti idraulici, collegamenti elettrici, escluse le linee di alimentazione, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Scaldacqua verticale termoelettrico da 80 l euro (duecentoottantacinque/20)	cad	285,20
Nr. 2 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, vingo, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (trenta/90)	mc	30,90
Nr. 3 E.07.000.010 .b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali euro (tredici/68)	mq	13,68
Nr. 4 E.12.010.010 .b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di 10 cm, stesa su piano di posa idoneamente preparato a qualsiasi altezza, su superfici piane, curve e inclinate, compresi eventuali ponteggi fino ad altezza di 4,0 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm euro (quattordici/49)	mq	14,49
Nr. 5 E.12.070.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <sup>2</sup> Preparazione del piano di posa di manti impermeabili euro (uno/30)	mq	1,30
Nr. 6 E.12.070.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani a base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde euro (uno/91)	mq	1,91
Nr. 7 E.12.070.050 .a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 100 m <sup>2</sup> di sabbia compreso i cappellotti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro euro (ventidue/54)	mq	22,54
Nr. 8 E.17.040.030 .a	Controsoffitto resistente al fuoco, fonoisolante, realizzato con pannelli di fibre minerali componibili in tinta decorata, per spessore 15-17 mm, ignifughi di classe 1 REI 180, trattati in superficie con pittura di colore bianco opaco, forniti e posti in opera sulla opera della struttura in acciaio galvanizzato di supporto, il rivestimento con lamina d'alluminio anodizzato o preverniciato per i profilati lasciati a vista, gli ancoraggi al soffitto, il materiale di fissaggio, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannelli in fibra minerale di dimensioni 600x600 mm, spessore 15 mm, trattati in superficie con pittura euro (trentacinque/44)	mq	35,44
Nr. 9 E.20.050.010 .e	Lastra trasparente in materiale plastico PMMA (polimetilmetacrilato), originale di sintesi, certificata, esente da monomeri di recupero, di tipo colato, reazione al fuoco classe B2, incolore, infrangibile, protezione totale ai raggi UV, resistente alle intemperie, limitatamente formabile a freddo, per la vetratura di finestre, porte e sopralci, fornita e posta in opera con tasselli e guarnizioni nella scanalatura portavetro, bloccata al telaio in metallo con listelle formavetro fissate per mezzo di viti sigillate a tenuta stagna con profili di guarnizione in EPDM su ambo i lati Spessore 8 mm euro (centodieci/84)	mq	102,84
Nr. 10 E.21.050.030 .d	Verniciatura con smalto oleosintetico bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani e coprire fino a 15 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale euro (cinque/17)	m	5,17
Nr. 11 np.10	Analisi dei materiali e oneri per lo smaltimento euro (duecentocinquanta/00)	a fattura	2'500,00
Nr. 12 P.01.010.010 .d	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2,00 m con sostegni in pali di legno o neri da ponteggio, fornita e posta in opera. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne, tabelle segnalatorie e ogni altro onere o magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte compreso lo smontaggio a fine lavoro Rete in metallo zincata su tubi da ponteggio euro (quattordici/56)	mq	14,56
Nr. 13 P.03.010.030 .a	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, fornito e posto in opera completo, per altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie assorbita. Per il mese o frazione euro (quattro/37)	mq	4,37
Nr. 14 P.03.010.035	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovana, basetto supporti aggancio, tavole di fondo, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinoffati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito		

*[Handwritten signatures and marks]*

pag. 3

Nmm.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTIC. 10	UNITÀ misura	PREZZO UNITARIO
.b	a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (uno/99)	mq/30gg	1,99
Nr. 15 R.02.080.010 .c	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compresi ogni opere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, escluso il trasporto a discarica Controsoffitti in alluminio o abs euro (quattro/88)	mq	4,88
Nr. 16 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impemeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato euro (cinque/58)	mq	5,58
Nr. 17 R.02.090.090 .a	Rimozione di abachini di ardesia o di materiale ceramico, compresi il calo in basso o il tiro in alto e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di abachini in lastre di larghezza non superiore a 30 cm euro (venti/89)	mq	20,89
Nr. 18 U.05.010.068 .a	Pulizia di cunette, comprendente la rimozione di materiale depositatosi, la ramazzatura ed il lavaggio Pulizia di cunette euro (uno/89)	mq	1,09





21  
R  
99



**Municipalità 7**  
Miano  
Secondigliano  
San Pietro a Patierno  
Servizio Attività Tecniche

QUADRO ECONOMICO

Lavori urgenti di impermeabilizzazione  
all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno  
e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018

**IL PROGETTISTA**  
(Istr. Dir. Tec. A. Marino)

**IL R.U.P.**  
(Arch. L. Bellino)

23/6

32 A  
40



COMUNE DI NAPOLI

Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Paterno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018

QUADRO ECONOMICO

B. SOMME A DISPOSIZIONE	A.1	Importo lavori al netto degli oneri non soggetti a ribasso d'asta	€ 33.032,36	
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.398,40	
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 2.500,00	
	Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 39.930,76
	B.1	IVA su A1+A2+A3	22%	€ 8.784,77
	B.5	Contributo A.V.C.P.		€ -
	B.6	Imprevisti comprensivi di IVA		€ 284,47
	B.7	Spese per cartellonistica		€ -
	B.8	Spese di gara		€ -
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)			€ 9.069,24
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 49.000,00	

9

24/12



35A

8

49

Deliberazione di G. C. n. 521 del 15-11-18 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 23/11/18 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2).

Il Funzionario responsabile

1) *Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;*  
 2) *La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.*

42

(39)

~~PAGINA~~ KUOTO

35  
43



**COMUNE DI NAPOLI**

Municipalità 7- Miano Secondigliano San Pietro a Patierno  
Servizio attività tecniche

*Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018*

**CUP: B65B18014890004**

**Verbale di gara**

Il giorno 26 del mese di novembre 2018 alle ore 12,30 presso la sede del S.A.T. della Municipalità 7 il sottoscritto R.U.P. Arch. Laura Bellino coadiuvato da:

1. I.D.T. Alberto Marino;
2. Ragioniere Rosario Sinistro.

premessi che:

- in data 29/10/2018 le avverse condizioni meteorologiche con particolare intensità del vento hanno arrecato diversi danni ad alcune scuole della Municipalità 7, tra queste i maggiori inconvenienti hanno interessato il plesso Europa dell'Istituto Comprensivo Oriani - Guarino di Via Pascale, in quanto il vento ha rimosso circa la metà della guaina posta a copertura del padiglione;
- in via precauzionale e temporanea gli alunni sono stati spostati nel plesso scolastico adiacente (edificio nuovo) nonché nelle aule disponibili degli plessi della scuola;
- le copiose piogge del 4/5 novembre hanno causato infiltrazioni all'interno del sopraindicato edificio Europa con danni ai controsoffitti di tre aule e parte del corridoio al piano primo;
- altri danni per infiltrazioni sono stati riscontrati alle scuole Asilo nido Acquarola, I.C. Oriani-Guarino plesso Aquino, I.C. Pascoli 2 plesso Marta Russo;
- il S.A.T. della Municipalità 7, ha predisposto, la documentazione e gli elaborati relativi ai "Lavori urgenti di impermeabilizzazione all'I.C. - 51° Oriani - Guarino - Via Pascale San Pietro a Patierno e altre scuole a seguito dell'evento atmosferico del 29/10/2018" per l'importo lavori di Euro 39.930,76 compreso oneri per la sicurezza e smaltimento non soggetti e ribasso e oltre somme a disposizione per un impegno economico complessivo di Euro 49.000,00;
- la Giunta Comunale in data 15/11/2018 con delibera n. 521 ha approvato il progetto di cui sopra autorizzando il prelevamento dal fondo di riserva;
- in data 19/11/2018 con nota PG/2018/1004987 è stata richiesta offerta economica alla Soc. Coop. DAFNE che presso il S.A.T. sta procedendo all'ultimazione di alcuni lavori di manutenzione ordinaria delle scuole;
- la suddetta ditta in data 21/11/2018 con nota acquisita con protocollo PG/2018/1016231 ha offerto un ribasso del 3% sull'importo dei lavori.

Tale ribasso è apparso non conveniente per l'Amministrazione e pertanto si è provveduto ad attivare indagine di mercato.

1.9.21

SR  
AS

44 (36) P

Con nota protocollo PG/2018/1018688 del 22/11/2018 inviata, a mezzo PEC sono state richieste offerte alle seguenti ditte, attualmente vincitrici di appalti simili in diverse Municipalità, assegnando il termine per l'acquisizione delle stesse entro il 26/11/2018 alle ore 12,00:

1. L.A.V. Costruzioni S.r.l.s.;
2. DAFNE Soc. Coop.;
3. ALCOR Soc. Coop.;
4. Neapolis Costruzioni S.r.l.
5. Tartaglia Soc. Coop..

Tanto premesso in data 26/11/2018 alle ore 12,30 si procede all'apertura delle buste acquisite al protocollo pervenute in tempo utile dalle seguenti ditte:

1. L.A.V. Costruzioni S.r.l.s. prot. PG/2018/1026074;
2. ALCOR Soc. Coop. prot. PG/2018/1026198;
3. Tartaglia Soc. Coop. prot. PG/2018/1026318;
4. Neapolis Costruzioni S.r.l. prot. PG/2018/1026343.

Considerato che nella lettera d'invito si è fatto presente che l'affidamento diretto dei lavori seguirà il seguente criterio:

- *il primo miglior ribasso sotto la media di quelli pervenuti.*  
*I lavori saranno comunque affidati anche in presenza di una sola offerta.*

Visto che le ditte sopra indicate hanno presentato le seguenti offerte:

- |    |                             |   |         |         |
|----|-----------------------------|---|---------|---------|
| 1. | L.A.V. Costruzioni S.r.l.s. | - | ribasso | 37,163% |
| 2. | ALCOR Soc. Coop.;           | - | ribasso | 9,99%   |
| 3. | Tartaglia Soc. Coop.        | - | ribasso | 25,00 % |
| 4. | Neapolis Costruzioni S.r.l. | - | ribasso | 6,88%   |

la media delle offerte risulta pari al 19,75825%, pertanto il primo miglior ribasso sotto la media risulta essere quello del 9,99% offerto della ditta ALCOR Soc. Coop. che, nelle more delle verifiche di legge, viene scelta come affidataria dei lavori.

Del che è verbale letto confermato e sottoscritto

Napoli, 26 novembre 2018

