



# COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 8

SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE

## DETERMINAZIONE

n. 9 del 6 ottobre 2017

**Oggetto:** determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 per l'affidamento delle attività di verifica tecnica da effettuarsi nel 58° Circolo didattico *J.F. Kennedy*, plesso *ISES*, in via Monterosa. Prenotazione della spesa complessiva di €20.000,00 sul capitolo 104607, codice bilancio 04.02-1.03.02.11.004, bilancio di previsione 2017/2019, esercizio 2017. CUP B68C17000130004 - CIG 7230306D40.

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 9 OTT. 2017 prot. n. 84/1296

Registrata all'indice generale

data OTT. 2017 n. 1170

*Tm*

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE DELLA MUNICIPALITÀ 8

### *Premesso che:*

- l'art. 18, comma 1, lettera a), del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 21 settembre 2005 – Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione consiliare n. 47/2006, all'art. 23, comma 4, e all'art. 27, comma 2, con deliberazione consiliare n. 20/2006 – attribuisce al Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti a uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco C;
- con deliberazioni di Giunta comunale n. 3563 del 27 luglio 2006 e n. 4756 del 2 novembre 2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con disposizione del Direttore generale n. 5 del 12 aprile 2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- è compito del Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 garantire e assicurare il normale stato di efficienza degli immobili scolastici ricadenti nel territorio municipale, nonché garantire la pubblica incolumità e sollevare l'Amministrazione da responsabilità civili e penali derivanti da eventuali rischi con conseguenti danni a persone o a cose.

### *Considerato che:*

- il Comando provinciale dei Vigili del fuoco, in data 18 settembre 2017, è intervenuto presso il 58° Circolo didattico *J.F. Kennedy*, plesso *ISES*, in via Monterosa, a seguito del dissesto statico di parte del solaio di copertura dei vani adibiti a servizi igienici posti al piano terra della struttura;
- in esito al suddetto sopralluogo, il Comando provinciale dei Vigili del fuoco, a scopo precauzionale, ha interdetto i vani adibiti a servizi igienici ubicati al piano terra e al primo piano del plesso, ala B;
- il Servizio autonomo *Polizia locale*, U.O. Scampia, con verbale del 18 settembre 2017, ha diffidato il dirigente scolastico dal praticare o far praticare i luoghi pericolanti come da nota del Comando provinciale dei Vigili del fuoco;
- il *Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP)* dell'istituzione scolastica, con propria relazione del 19 settembre 2017, indirizzata al Dirigente scolastico, ha rappresentato *“la necessità e l'urgenza di segnalare alla Municipalità per provvedere a mettere in sicurezza tutti i solai dell'istituto con tecniche di consolidamento, in quanto nessun segnale strutturale si era presentato che potesse preannunciare la caduta di parte del solaio”*;
- il Dirigente scolastico, con nota n. 6607/A23 del 20 settembre 2017, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli il 22 settembre 2017 al n. 715098, ha trasmesso la suddetta documentazione alla Prefettura di Napoli e al Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8;
- il Dirigente scolastico, con nota n. 6728/A23 del 21 settembre 2017, indirizzata all'Assessore all'Istruzione e alla Scuola e, per conoscenza, al Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 e al Servizio *Progettazione, realizzazione e manutenzione edifici scolastici*, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli il 22 settembre 2017 al n. 715086, ha chiesto *“con ordine di massima urgenza, la verifica statica dei solai degli ambienti dell'intero edificio”*;
- con riferimento alla suddetta richiesta, il Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8, con nota n. 725512 del 25 settembre 2017, ha comunicato al Dirigente scolastico di aver avviato l'iter per l'affidamento delle attività di verifica dei solai del plesso scolastico *ISES* in via Monterosa, al fine di verificare l'eventuale compromissione delle condizioni di sicurezza;
- al fine di garantire la copertura del costo complessivo delle suddette attività di verifica tecnica, stimato, sulla base delle indagini di mercato svolte, in €20.000,00, la Giunta comunale, con deliberazione n. 537 del 3 ottobre 2017:
  - ha disposto il prelevamento dal fondo di riserva di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 166, comma 2-quater, e dell'art. 175, comma 3, lettera e), del d.lgs. 267/2000, per incrementare lo stanziamento della missione 4, programma 2, titolo 1, macroaggregato 3, codice bilancio 04.02-1.03.02.11.004, bilancio 2017, istituendo il nuovo capitolo

- denominato *Attività di verifica tecnica 58° Circolo didattico Kennedy* (capitolo 104607);
- ha autorizzato il Dirigente del Servizio *Attività tecniche* della Municipalità 8 a impegnare, con successivo atto, la spesa complessiva di che trattasi.

*Ritenuto che:*

- risulta assolutamente indispensabile e improcrastinabile procedere all'affidamento dei servizi di verifica tecnica dei solai del plesso scolastico *ISES* in via Monterosa, al fine di verificare l'eventuale compromissione delle condizioni di sicurezza.

*Visti:*

- l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrarre, contenente l'indicazione del fine da perseguire con il contratto che si intende concludere, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, nel rispetto della normativa vigente;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016, che, per servizi di importo inferiore a €40.000,00, prevede la possibilità, per le stazioni appaltanti, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le linee guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'*Autorità nazionale anticorruzione* con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, che disciplinano le *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercati e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*.

*Atteso che:*

- si è verificata l'impossibilità di ricorrere al *Mercato elettronico della pubblica amministrazione*, non riscontrandosi, nel catalogo consultabile sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), servizi professionali di diagnostica degli edifici e/o convenzioni analoghe stipulate da *Consip spa*;
- in relazione alla natura del servizio di che trattasi, non si rilevano rischi da interferenza per i quali sussista l'obbligo di procedere alla predisposizione del *DUVRI* di cui all'art. 26 del d.lgs. 81/2008.

*Precisato che:*

- il contratto ha per oggetto le attività di verifica tecnica dei solai da effettuarsi nel 58° Circolo didattico *J.F. Kennedy*, plesso *ISES*, in via Monterosa, a seguito del dissesto statico di parte del solaio di copertura dei vani adibiti a servizi igienici posti al piano terra della struttura;
- più in dettaglio, il suddetto contratto ha per oggetto:
  - lo svolgimento di indagini diagnostiche e analisi del rischio di distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai in atto;
  - la compilazione di apposito documento contenente la descrizione delle indagini e delle osservazioni eseguite, una relazione sui risultati delle indagini diagnostiche effettuate, comprensiva di schede per ogni solaio, l'indicazione dei livelli di rischio e l'indicazione degli interventi immediati di messa in sicurezza necessari;
- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice;
- la scelta del contraente a cui affidare i servizi di verifica tecnica dei solai sarà effettuata mediante affidamento diretto, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del d.lgs. 50/2016, per un importo di €20.000,00, IVA e oneri inclusi, sulla base di un preventivo con consultazione di almeno tre operatori economici, ove esistenti, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.

*Verificato che:*

- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del *Codice di*

*comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.*

*Attestata:*

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento del sistema dei controlli interni* approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.

*Letti:*

- il d.lgs. 267/2000;
- il d.lgs. 81/2008;
- il d.P.R. 207/2010;
- il d.lgs. 118/2011, come coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014;
- il d.lgs. 50/2016;
- le linee guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'*Autorità nazionale anticorruzione* con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016.

*Visti:*

- l'urgenza della spesa e il fine pubblico del servizio in questione;
- il capitolato speciale d'appalto, disciplinante le condizioni generali di affidamento, e lo schema della lettera di invito, allegati, quali parti integranti, al presente atto.

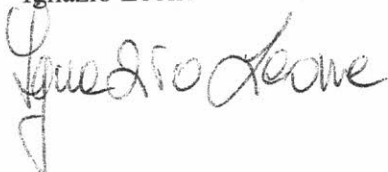
*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti n. 2 documenti:*

- *capitolato speciale d'appalto;*
- *schema della lettera di invito.*

## D E T E R M I N A

- Avviare le procedure per l'affidamento dei servizi di verifica tecnica dei solai da effettuarsi nel 58° Circolo didattico *J.F. Kennedy*, plesso *ISES*, in via Monterosa, a seguito del dissesto statico di parte del solaio di copertura dei vani adibiti a servizi igienici posti al piano terra della struttura, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, per un importo di €20.000,00, IVA e oneri inclusi, con consultazione di almeno tre operatori economici, ove esistenti, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione (CUP B68C17000130004 - CIG 7230306D40).
- Approvare l'allegato *capitolato speciale d'appalto* e l'allegato *schema della lettera di invito* quali parti integranti del presente atto.
- Prenotare la spesa complessiva di €20.000,00 sul capitolo 104607, codice bilancio 04.02-1.03.02.11.004, bilancio di previsione 2017/2019, esercizio 2017.
- Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.
- Dare atto che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma della scrittura privata semplice.

Il Dirigente  
Ignazio Leone



Servizio Attività tecniche della Municipalità 8

Determinazione n. 9 del 6 ottobre 2017

Proge. 12088/12

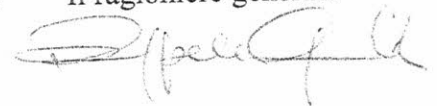
- Letto l'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, come modificato e integrato dal d.l. 174/2012, convertito in legge 213/2012;
- ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa dei seguenti interventi: **CASSERAZIONE**

04.02.1.03.02.11.002 B.U. 2017 - CUP - 104604 - (Finco 605)

12.10.17

Data, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2017

Il ragioniere generale



**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

La presente determinazione dirigenziale è stata pubblicata all'Albo pretorio ai sensi dell'art. 124, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il \_\_\_\_\_

Il segretario generale