



Direzione Centrale Patrimonio
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di
Proprietà Comunale e Beni Comuni

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. 6 DEL 30 gennaio 2019

OGGETTO: Proroga di giorni trenta dei termini di presentazione della domanda di partecipazione alla procedura concorsuale di assegnazione in locazione della struttura di proprietà comunale sita in Napoli alla Via Speranzella n. 81, inclusa nell'Avviso Pubblico emanato con Disposizione Dirigenziale del Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni n. 14 del 09/08/2018.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Servizio “Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni” provvede, per competenza, all'assegnazione in locazione, con procedimenti ad evidenza pubblica, degli immobili di proprietà comunale ad uso diverso d'abitazione liberi e disponibili, a seguito dei sopralluoghi e della comunicazione, da parte del Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Patrimonio, delle relative schede tecniche, contenenti la valutazione del canone richiedibile;
- il Servizio “Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni”, con Disposizione Dirigenziale n. 14 del 09/08/2018 ha conseguentemente predisposto l'Avviso Pubblico di selezione per l'assegnazione in locazione a titolo oneroso di una serie di immobili ad uso non abitativo ubicati in vari quartieri della Città, tra cui l'immobile sito alla Via Speranzella n. 81;
- l'Avviso Pubblico prevede la possibilità, per tutte le persone interessate, di visionare i locali messi a bando in giornate stabilite, prima del termine di presentazione delle domande di partecipazione;
- l'Avviso Pubblico prevede la possibilità di indicare più unità, fermo restando il diritto all'assegnazione di una sola unità, in presenza di altre richieste relative ai secondi locali indicati.
- per l'immobile di Via Speranzella n. 81, sono stati fissati due sopralluoghi pubblici nei giorni 8/11/2018 e 15/01/2019;

Considerato che:

- per motivi di natura tecnico-logistica non è stato possibile accedere al predetto immobile durante gli appuntamenti di cui sopra:
 - **- in data 8/11/2018:**
 - Francesca Fedro per l'Assoc. LEGAMBIENTE CAMPANIA,
 - Lorenzo Bianco per l'Assoc. LIBERA CAMPANIA,
 - Giuseppe Gilardi per l'Assoc. OBIETTIVO NAPOLI,
 - Simona Ciardiello per la Cooperativa Sociale ASSISTENCE,
 - Costantino Raimondi,
 - Annalisa Arbolino,
 - Anna Savoia;
 - **- in data 15/01/2019:**
 - Anna Savoia,
 - Maria Pia Valentini,
 - Angelo Laurino;

Ritenuto che

- si debba altresì dare corso alla procedura di assegnazione in locazione degli altri immobili inclusi nell'Avviso Pubblico, confermando il termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione così come fissato alla data del 30 gennaio 2019 in base alla Disposizione Dirigenziale n. 27 del 29/11/2018;

DISPONE

- 1) Prorogare sino a tutto giovedì 28 febbraio 2019 la procedura concorsuale di assegnazione in uso dell'immobile di proprietà comunale sito in Napoli alla Via Speranzella n. 81.
- 2) Proseguire la procedura di assegnazione in locazione degli altri locali indicati nell'Avviso Pubblico emanato con Disposizione Dirigenziale n. 14 del 09/08/2018, così come rettificato, giusta Disposizione Dirigenziale n. 16 del 25/09/2018, con l'esclusione dell'immobile sito in Napoli al Vico Lepre ai Ventaglieri.
- 3) Confermare la data del 30 gennaio 2019 quale termine per la presentazione delle domande di partecipazione al predetto bando pubblico per tutti gli altri cespiti.
- 4) Fissare il sopralluogo pubblico per la visita del predetto immobile fornendone notizia attraverso il sito web del Comune di Napoli.
- 5) Prorogare alle ore 12:00 del 28 febbraio 2019 il termine, parimenti pubblicato a mezzo web, per la presentazione delle domande di partecipazione all'assegnazione del locale di Via Speranzella, con la facoltà di includere nella domanda anche altri cespiti in alternativa, come previsto nell'Avviso Pubblico emesso con Disposizione Dirigenziale n. 14 del 09/08/2018.

- 6) Fissare alle ore 14:00 del settimo giorno lavorativo successivo a quello di cui al punto 5 la prima seduta della commissione d'esame interna al Servizio "Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni", costituita presso la sede dello stesso in Castel Nuovo, Torre dell'Oro, primo piano, per la valutazione e la formazione delle graduatorie provvisoria e definitiva.
- 7) Procedere in tale seduta **pubblica** alle operazioni di apertura delle buste e di ammissione/esclusione delle domande, con riguardo a tutte le istanze di partecipazione al bando pubblico pervenute.
- 8) Confermare la composizione della commissione già costituita nell'ambito dei precedenti bandi pubblici emanati dal medesimo Servizio per l'assegnazione dei locali di proprietà comunale disponibili presso il Polifunzionale di Piscinola ed all'interno del plesso scolastico in Via Curzio Malaparte.
- 9) Pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio del Comune di Napoli e sul sito web del Comune di Napoli www.comune.napoli.it – area tematica "Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni".

M.T.

*Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
del Servizio Valorizzazione Sociale di
Spazi di Proprietà Comunale e Beni Comuni*
dott. Fabio Pascapè

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs.82/2005.