



COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO AUTONOMO C.U.A.G. - AREA LAVORI -

BANDO DI GARA-CIG:**57277955F5**.

**SEZIONE I.** AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI.** Comune di Napoli, S.A.T IX Municipalità. Tel.: 081.7952374/2328. Fax: 081.7952330. Indirizzo internet:

[www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it). Ulteriori informazioni e la documentazione complementare sono disponibili presso il detto Servizio. Il capitolato speciale d'appalto è pubblicato con il bando sul sito informatico dell'Ente, [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it). **SEZIONE II.** OGGETTO DELL' APPALTO.

**II.1) DENOMINAZIONE E DESCRIZIONE DELL'APPALTO.** "**Lavori di adeguamento normativo ed ammodernamento del complesso di proprietà del Comune di Napoli in Via Appio Claudio a Soccavo finalizzati all'attivazione di un Centro Polifunzionale Giovanile**" in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n.173 del 27/03/2014 e della Determinazione Dirigenziale n.10 del 19/5/2014 registrata all'Ufficio Esecutività in data 04/06/2014 al n.211; CUP:**B69D14000110006**; CIG:**57277955F5**. L'importo complessivo dell'appalto è di **€744.133,81** di cui **€6.506,87** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA oneri tecnici, IRAP. Il costo stimato dell'incidenza dalla manodopera è pari a **€236.124,92**. Categorie di lavori che compongono l'appalto: categoria prevalente: OG1 classifica II per l'importo complessivo di **€511.660,15** (incidenza sull'appalto **68,76%**) -categoria scorporabile subappaltabile al 30% OG11 classifica I per l'importo di **€232.473,66** (incidenza sull'appalto



**31,24%). II.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE.** Sola esecuzione. Luogo: Via Adriano, quartiere Soccavo, Napoli.

**II.3) CPV 45450000-6. II.4) LOTTI.** Appalto non suddiviso in lotti.

**II.5) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI.** Come da Capitolato Speciale d'Appalto, secondo le condizioni di cui all'art.132 del D.Lgs:163/2006.

**SEZIONE III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO. III.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.** L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria per l'importo di **€14.882,68** pari al 2% del totale dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art.75 del D.Lgs.163/2006, la garanzia deve essere costituita alternativamente, a scelta dell'offerente, sotto forma di: **1)** cauzione mediante versamento della somma in contanti o deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Tesoreria del Comune di Napoli, sita in piazza Museo, Galleria Principe di Napoli; **2)** fideiussione bancaria, assicurativa (polizza fideiussoria) o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'apposito albo di cui all'art.106 del D.Lgs.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del D.Lgs.58 del 24/02/98. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve



avere validità per almeno **180** giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Sia nel caso di cauzione in contanti o in titoli che nel caso di fideiussione va allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva di cui all'art.113 del D.Lgs.163/2006. Si dà luogo a riduzione della garanzia del 50% secondo le condizioni dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs.163/2006. Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, al fine di usufruire del citato beneficio, occorre che ogni partecipante sia in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo. **III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO.** Finanziamento: Finanziamento accordato dalla Regione Campania – AGC 18, Decreto Dirigenziale n.237 del 07/05/2013: l'intervento è cofinanziato con le seguenti modalità: €700.000,00 a valere sul finanziamento POR CAMPANIA FESR 2007/2013, accordato dalla Regione Campania AGC 18, Decreto Dirigenziale n.237 del 07/05/2013 da iscriversi nel redigendo bilancio 2014 e €175.000,00 di cofinanziamento comunale con impegno di spesa da assumere sull'intervento 2.01.05.01 bilancio 2007 cap. 240220 (impegno 116330/07) finanziato dalla devoluzione del mutuo Cassa DD.PP. ( posizione 4512500/001). Modalità di pagamento: il contratto di appalto è stipulato a misura. Pagamenti in stato di avanzamento lavori secondo le modalità previste all'art.33 del C.S.A. ovvero per importo dei lavori al netto del ribasso non inferiore ad €80.000,00. Modalità di pagamento del subappalto: come da CSA. **III.3) ALTRE CONDIZIONI CUI È SOGGETTA LA**



REALIZZAZIONE DELL'APPALTO. Ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 591 del 28/02/2003, l'appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che, in qualunque forma, hanno partecipato alla presente gara; la stazione appaltante ha l'obbligo di non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di aggiudicazione dell'appalto. **III.4) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE. III.4.1) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA.** Possono concorrere i soggetti indicati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi della legge 221/2012, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006, secondo le modalità di partecipazione indicate nel disciplinare. **III.4.2) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di qualificazione all'esecuzione dei lavori, a pena di esclusione; in particolare: a) non debbono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006; nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi, tale requisito deve sussistere per ciascuna delle imprese partecipanti; b) debbono essere iscritti al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. e, nel caso di società cooperative o di consorzi fra società cooperative, nell'apposito Albo istituito presso la stessa C.C.I.A.A.; c) debbono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come precisato alle successive sezioni III.2.2) e III.2.3); le imprese che, carenti di tali requisiti, intendano partecipare alla gara mediante avvalimento, dovranno allegare la documentazione prevista dall'art.



49, comma 2, del D.Lgs. 163/2006. C) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: per l'ammissione alla gara, occorre produrre domanda di partecipazione, in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o consorzio) ovvero da un suo procuratore, allegando copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i o, se del caso, la procura; la domanda deve riportare le generalità e la qualità del sottoscrittore, la denominazione e ragione sociale dell'impresa, l'indicazione della sede e l'eventuale domiciliazione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero di telefono ed il numero di fax e la PEC, presso cui saranno inviate le comunicazioni relative alla procedura di gara da parte della stazione appaltante, anche ai fini delle comunicazioni ex art. 79 del D.Lgs. 163/2006. Con la domanda di partecipazione, i concorrenti formulano le seguenti dichiarazioni di impegno e/o conoscenza con le quali attestano: *a.* di avere preso cognizione della natura dell'appalto, come descritto nel presente bando di gara, nel Disciplinare e nel Capitolato speciale di appalto e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute; *b.* di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali; *c.* di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori (sopralluogo obbligatorio come da disciplinare); *d.* di accettare il Piano di sicurezza e Coordinamento nonché la stima dei conseguenti oneri che rimarranno comunque fissi e invariabili fatta salva la possibilità di esercitare



la facoltà prevista dall'art. 100 comma 5 del D.lgs 81/2008; *e.* di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso; *f.* di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate; *g.* di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori; *h.* di avere giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; *i.* di avere verificato la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto; *l.* di avere preso conoscenza e, conseguentemente, di accettare tutti gli obblighi previsti, a carico delle imprese interessate, dal Protocollo di Legalità in materia di appalti, come precisato alla sezione V.2. Con la domanda di partecipazione o in allegato alla stessa, il concorrente, anche a mezzo di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti stabiliti in altro Stato, a mezzo di documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, a pena di esclusione: a) dichiara (indicandole specificatamente) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38, comma 1, lettere. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis), m ter), m quater), del D.Lgs. 163/2006; b) indica il nominativo, la data di nascita, il codice fiscale, la residenza dei soggetti indicati nell'art. 38, comma



1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, inclusi quelli cessati dalle cariche o qualità ivi indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara o, in alternativa, dichiara esplicitamente l'assenza di soggetti cessati dalle cariche o qualità ivi indicate; c) allega dichiarazione dei detti soggetti attestante che nei loro confronti: non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs.159/2011 né una tale misura è stata disposta con provvedimento definitivo; negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente; non è stata emessa sentenza di condanna definitiva o, ancorché non definitiva, confermata in grado di appello, per uno dei delitti di cui all'art. 51, comma 3 bis, del codice di procedura penale; non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18); d) allega dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, relativa a quanto risulta dal certificato del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell'art.



38, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006; in caso contrario il concorrente è tenuto a rilasciare apposita dichiarazione indicando specificatamente tutte le condanne riportate, ai sensi del comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs.163/2006, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. In caso di irreperibilità o non disponibilità dei soggetti cessati dalla carica, il legale rappresentante dell'impresa concorrente può dichiarare, in loro vece, i requisiti di cui all'art. 38 del d.lgs 163/06 e s.m.i. lettere b-c specificando che dichiara *“per quanto di propria conoscenza”* e indicando precisamente i dati anagrafici degli stessi. La società cessionaria incorporante o risultante dalla fusione deve dichiarare quanto contenuto nell'art. 38 lettere b-c anche con riferimento ai soggetti che hanno operato presso la società cedente o le società fuse in nell'ultimo anno e anche ai soggetti cessati in detto periodo; e) ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera l), del D.Lgs. 163/2006, dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999 ovvero di non essere assoggettabile agli obblighi da esse derivanti; f) ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera m quater) del D.Lgs. 163/2006, allega alternativamente: la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente; la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente; la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima





procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente; in tali ipotesi la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili a un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; g) dichiara di non avvalersi di piani individuali di emersione ai sensi della L. 383/2001 oppure che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta; h) dichiara di essere a conoscenza che l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla formale autorizzazione della Cassa DD.PP. alla devoluzione del mutuo di €175.000,00 nonché alla sottoscrizione della Convenzione con la Regione Campania relativamente al finanziamento di €700.000,00 con fondi FESR- i) dichiara di assumere gli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010 e di effettuare tutte le transazioni avvalendosi di Banche o Poste Italiane spa ovvero di altri strumenti che consentano la piena tracciabilità delle operazioni; l'appaltatore, in caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria; nel caso di raggruppamento temporaneo la mandataria si impegna a rispettare, nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (da inserirsi anche nel contratto di mandato). l) allega dichiarazione, ai sensi degli artt. 46



e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa a quanto dal certificato camerale risulta, con riferimento alla regolare costituzione della impresa, numero e data di iscrizione (e, per le società cooperative e i consorzi di cooperative, il numero di iscrizione all'albo delle società cooperative), forma giuridica, organi di amministrazione e/o con poteri di rappresentanza, composizione societaria (con indicazione espressa delle quote societarie detenute da ogni singolo componente), direzione tecnica, alla condizione che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, fatto salvo l'art. 186 bis del Regio Decreto n. 267/1942, o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana o straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato; m) nel caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro o tra imprese artigiane e di consorzi stabili, indica per quali consorziati il consorzio concorre. Per questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Anche i consorziati indicati dovranno produrre le dichiarazioni previste per il consorzio attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale; n) nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, rispettivamente, allega copia conforme del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria e dichiara la quota di partecipazione delle singole imprese, ognuna delle quali dovrà eseguire le prestazioni per la stessa percentuale ai sensi dell'art. 37, comma 13, del D.Lgs. 163/06, ovvero allega copia conforme dell'atto costitutivo del consorzio; o) nel caso di raggruppamenti o consorzi



ordinari non ancora costituiti, indica l'impresa qualificata come mandataria, con l'impegno di conferire a essa mandato collettivo speciale in caso di aggiudicazione della gara; p) dichiara, indicandole specificatamente, le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, intende subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da subappaltare, non sarà concesso il subappalto. **III.4.4) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA. III.4.5) CAPACITÀ TECNICA.** Possesso dell'attestazione SOA per la Categoria OG1 classifica II e OG11 classifica I, da allegare alla domanda di partecipazione in copia conforme all'originale ai sensi dell'art.19 del D.P.R.445/2000. Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora l'aggregazione sia di tipo orizzontale, ovvero nella misura di cui all'art.92, comma 3, del medesimo D.P.R. 207/2010 qualora sia di tipo verticale. In ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria. Si precisa che poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG11 è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura del 30%. con riferimento alla categoria prevalente. **SEZIONE IV. PROCEDURA. IV.1) TIPO DI PROCEDURA.** Aperta. **IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. . Modalità di ripartizione dei



punteggi:

<b>CRITERI</b>	<b>PUNTI MAX</b>
A. OFFERTA TECNICA	<b>80 su 100</b>
B. Prezzo (ribasso % sull'elenco prezzi)	<b>20 su 100</b>

<b>Elementi di valutazione in cui è ripartita l'offerta tecnica</b>	<b>PUNTI MAX</b>
a.1 Qualità tecnica ed estetica degli elementi di finitura	<b>15</b>
a.2 Miglioramento della qualità degli spazi in favore degli utenti, anche attraverso il potenziamento dei servizi e delle attrezzature	<b>30</b>
a.3 Miglioramento della funzionalità architettonico distributiva degli spazi.	<b>10</b>
a.4 Ottimizzazione della predisposizione degli impianti	<b>10</b>
a.5 Contenimento dei consumi attraverso l'uso di fonti di energia alternative per il raggiungimento di sostenibilità ed autosufficienza energetica	<b>15</b>

**IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE.** Il plico, idoneamente sigillato, contenente indicazione del mittente e dell'oggetto della gara e del CIG della procedura di cui trattasi, dovrà contenere, a pena di esclusione, le tre buste: **“A”** Documentazione Amministrativa, **“B”** Offerta tecnica, **“C”** Offerta



Economica. I plichi devono pervenire, mediante raccomandata postale ovvero agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante consegna a mano, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 23.09.2014 all'indirizzo dell'Ufficio Protocollo Generale Gare: Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo – 80133 – Napoli, Italia. IV.3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE. Le operazioni di gara avranno luogo il giorno 25.09.2014 alle ore 10,00 presso la Sala Gare del Servizio Autonomo C.U.A.G Area lavori, sito in via San Giacomo n. 24 (III piano), Napoli. In tale data, in seduta pubblica, la Commissione di gara provvederà alla verifica della documentazione pervenuta. La Commissione successivamente in seduta pubblica, procederà all'apertura della "BUSTA B" Offerta tecnica ed effettuerà la verifica della completezza e correttezza formale delle offerte tecniche. In una o più sedute riservate la Commissione di gara valuterà l'idoneità delle offerte tecniche, sulla base di criteri e sub criteri fissati nel disciplinare di gara, attribuendo i relativi punteggi. Completata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione di gara, in una nuova seduta pubblica



la cui ora e data saranno comunicate ai concorrenti ammessi, procederà alla apertura della “BUSTA C” offerta economica; procederà, quindi, all’attribuzione dei relativi punteggi e al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti. Fatte salve le verifiche demandate in caso di offerte anormalmente basse, si redigerà, infine, la graduatoria dei concorrenti, determinando l’offerta economicamente più vantaggiosa. Le sedute potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi. Eventuali rinvii o avvisi relativi alle gare saranno pubblicati, a tutti gli effetti giuridici, sul sito internet [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), alla sezione Bandi di Gara – Lavori - avvisi di rinvio; l’esito delle gare è reso pubblico e notificato con avviso sul detto sito alla sezione Bandi di Gara - lavori - aggiudicazione provvisoria. Possono assistere alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero un loro procuratore munito di delega. **SEZIONE V. ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E DELL'AGGIUDICATARIO.** V.1) Ai fini dell’ammissione alla procedura di gara, le imprese partecipanti sono tenute, a norma della L. 266/2005 e della Deliberazione dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti



Publici del 21.12.2011, al pagamento di un contributo pari a € 70,00 da effettuarsi entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo le modalità riportate nel Disciplinare di gara V.2) OSSERVANZA DEL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ. L'appalto di cui alla presente procedura è soggetto alle ulteriori condizioni del “Protocollo di Legalità in materia di Appalti” stipulato in data 1.8.2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5.10.2007. Il Protocollo e la detta Deliberazione possono essere consultati all’indirizzo: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), sezione “Bandi di gara”. Si intendono qui riportati, costituendo parte integrante e sostanziale del presente bando, gli obblighi previsti a carico delle imprese interessate dagli artt. 2 e 3 del citato Protocollo di Legalità, nonché le clausole elencate all’art. 8; queste ultime dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dall’impresa affidataria in sede di stipula del contratto o subcontratto. Il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del DPR 62/2013 e che, pertanto, l’inosservanza, per effetto



dell'art. 2, comma 3 di detto Codice, determina l'applicazione , secondo il sistema in uso, di penalità economiche commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'ente e la risoluzione automatica del contratto. L'impresa, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del medesimo Codice, non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16 ter, del decreto legislativo 165 del 2001".

V.3) ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO. Nei confronti dell'impresa aggiudicataria dell'appalto, la stazione appaltante acquisirà il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) ed effettuerà le verifiche ai sensi del "Programma 100" della Relazione previsionale e programmatica del Comune di Napoli





(reperibile all'indirizzo: [www.comune.napoli.it/risorsestrategiche](http://www.comune.napoli.it/risorsestrategiche));

l'instaurazione del rapporto è subordinato all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, e alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU, TARSU, TOSAP/COSAP. SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI. 1) Alla procedura di gara si applicano soltanto le cause di esclusione tassativamente previste dal D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010, secondo quanto sancito dall'art. 46, comma 1 bis, del citato D.Lgs. 163/2006. 2) Non si darà luogo a clausola compromissoria per il deferimento di eventuali controversie ad arbitri. 3) Ai sensi dell'art.168, comma 1, del D.P.R. 207/2010 in caso di annullamento della aggiudicazione definitiva la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara al fine di una nuova aggiudicazione, provvedendo all'interpello fino al quinto migliore offerente. 4) Ai sensi dell'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012 convertito dalla L. 221/2012, le spese per la pubblicazione di cui all'art. 66, comma 7, secondo periodo e all'art. 122, comma 5, secondo



periodo, del D.Lgs. 163/2006, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. 5)I concorrenti dovranno rivolgersi al Servizio di cui sopra per la sottoscrizione dell'attestazione del sopralluogo obbligatorio ( è consentita la delega plurima ad un medesimo soggetto da parte di più imprese purché appartenenti allo stesso raggruppamento, anche se non costituito), secondo le modalità fissate nel disciplinare. 6) Il responsabile del procedimento è l'ing. Pasquale Baiano tel. 081/7952328. Il presente Bando di gara, il Disciplinare di gara e gli elaborati costituenti il progetto esecutivo sono consultabili sul sito internet: [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), sezione “Bandi di gara. Il bando è pubblicato, ai sensi dell' art. 19, comma 3°, della L.R. 3/2007 sul B.U.R. Campania.

IL DIRIGENTE (DOTT. R. SIVO)

**IL PRESENTE BANDO DI GARA È PUBBLICATO SULLA GAZZETTA  
UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA – V SERIE SPECIALE  
CONTRATTI PUBBLICI N. 93 DEL 18/08/2014**