

1302

RELAZIONE SPECIALISTICA
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA: STRADE

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE
ING. ANTONIO CAMPORA



1393

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO –AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

1.0 Premessa

La presente relazione descrive il progetto definitivo della riqualificazione e razionalizzazione delle opere di urbanizzazione primaria previste dal " Programma di Recupero Urbano Ambito di Sccavo- rione TRAIANO".

La ragione principale che ha portato alla redazione del presente progetto definitivo consiste nel fatto che il progetto preliminare risultava inadeguato a fornire tutti gli elementi necessari a consentire ai concorrenti privati la redazione di un progetto definitivo. Infatti è risultato indispensabile approfondire numerosi aspetti tecnici con i Servizi competenti dell'Amministrazione comunale (Servizio Fognature, Servizio Strade e Viabilità, ecc.) grazie ai quali è stato possibile approntare il progetto definitivo. Si fa presente, comunque, che il progetto definitivo in argomento, tenuto conto del tempo che trascorrerà tra l'attuale redazione e la prossima aggiudicazione, andrà aggiornato verificandone la compatibilità con le modifiche nel frattempo intervenute e completato, da parte del soggetto concorrente, integrandolo con gli interventi da prevedersi nelle aree affidate alle opere da realizzare.

Prima di procedere alla descrizione del presente progetto definitivo, si riassumono gli obiettivi e gli interventi previsti nel P.R.U. di SOCCAVO.

L'intervento si caratterizza non solo per la sua capacità di dialogo con il preesistente edificato del vecchio rione TRAIANO, ma anche e soprattutto per le relazioni che stabilisce con la circostante collina storica di SOCCAVO. Una collina di grande valore paesaggistico e naturalistico punteggiata da oggetti architettonici monumentali e da antiche preesistenze infrastrutturali diverse per forma e dimensioni.

Gli interventi proposti sono i seguenti:

- La riqualificazione e la razionalizzazione del sistema viario e fognario (per quest'ultimo si rimanda alla specifica relazione e specifica);
- La riqualificazione del rione e delle aree contigue;



1304

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO –AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

- La ristrutturazione urbanistica del rione , con la localizzazione di nuove centralità terziarie;

Il bando pubblico concorrenziale per la partecipazione dei soggetti pubblici e/o privati prevederà che i suddetti oneri concessori ordinari e straordinari vengano tramutati in opere pubbliche a totale carico dei soggetti privati vincitori del bando pubblico. Nel caso di SOCCAVO si ricorda che le opere pubbliche previste sono:

- Asilo nido e scuola materna;
- Parchi;
- Area sportiva scoperta;
- Parcheggio pubblico a raso;
- Parcheggio pubblico interrato;
- Parcheggio pubblico entro-fuoriterra;
- Mercatino scoperto;
- Opere di urbanizzazione primarie;

2.0 Progetto sistema viario

Come già detto in premessa, il presente progetto definitivo prevede la riqualificazione e razionalizzazione delle opere di urbanizzazione primaria previste nell'ambito del Programma di Recupero Urbano di SOCCAVO- rione TRAIANO.

Il progetto prevede la riqualificazione di n. 06 strade esistenti e la realizzazione di una nuova viabilità pedonale interna, con aree destinate a parcheggio all'aperto ed aree destinate a verde pubblico.

Tale nuova viabilità avrà, inoltre, la fondamentale funzione di migliorare l'accessibilità agli interventi di tipo terziario, realizzati a cura e spesa dei soggetti privati, previsti nel P.R.U. sui suoli del vecchio rione TRAIANO.

PER COPIA CONFORME

IL DIRIGENTE
ING. ANTONIO CAMPORA

RELAZIONE SPECIALISTICA –Viabilità



1328

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO –AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

Le strade interessate dal progetto sono le seguenti:

1. via PACIFICO;
2. via ANTONINO PIO ;
3. via ADRIANO ;
4. via NERVA ;
5. via TULLIO OSTILIO ;
6. TRAVERA ANTONINO PIO;

Per una puntuale descrizione dei materiali previsti da impiegare per la realizzazione di tale parte d'opera, si rinvia all'elaborato P.9-Disciplinare Tecnico e relativi grafici rappresentativi degli Abachi dei tipi stradali in cui viene riportato: la planimetria generale e la documentazione fotografica dello stato di fatto, la planimetria generale dell'intervento di riqualificazione con la indicazione dei toponimi delle strade; lo stralcio planimetrico delle singole strade; le sezioni stradali riportanti le dimensioni di progetto della carreggiata e dei marciapiedi; una scheda descrittiva della funzione, della dimensione, delle caratteristiche materico-costruttive di ciascuna singola strada. Di seguito si riportano, per ciascuna strada, i principali interventi previsti nel progetto:

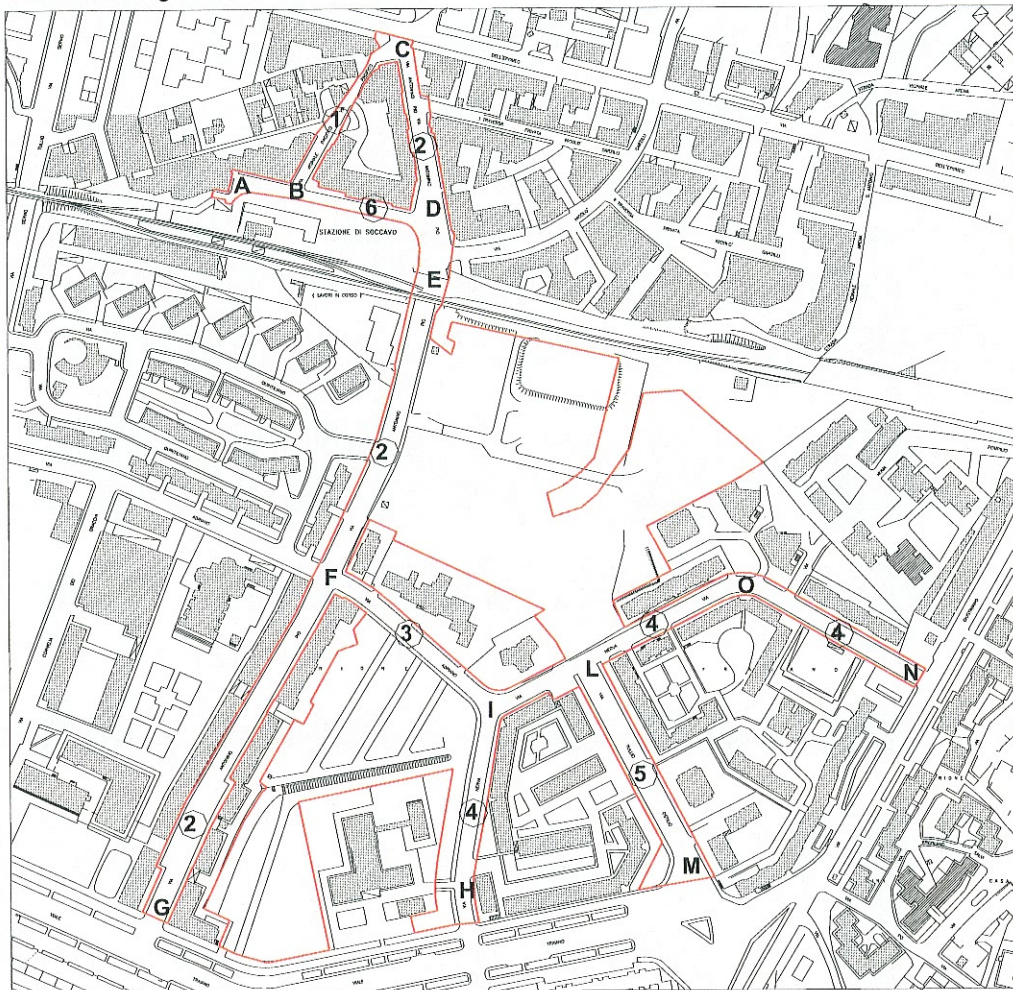
PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE
ING. ANTONIO CAMPORA



COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO - AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

1326

Planimetria generale sub-ambito 4



Elenco strade

- ① Via Pacifico
- ② Via Antonino Pio
- ③ Via Adriano
- ④ Via Nerva
- ⑤ Via Tullio Ostilio
- ⑥ Traversa Antonino Pio

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE
ING. ANTONIO CAMPORA



2.1. Via PACIFICO

La strada in esame, tratto B-C, che collega via Epomeo con l'accesso della stazione Cumana, verrà riqualificata modificando le caratteristiche geometriche-dimensionali, sia della carreggiata che dei marciapiedi, avendo privilegiato la percorrenza pedonale rispetto a quella veicolare prevista, quest'ultima, a senso unico di marcia senza dare opportunità di parcheggio.

La riqualificazione della strada riguarderà essenzialmente la ristrutturazione sia dei marciapiedi che della carreggiata mediante le seguenti opere: sostituzione di parte dei cordoli e zanelle esistenti, uniformando la dimensione 35x20 h degli stessi per tutta la lunghezza della strada e riutilizzando i vecchi cordoli esistenti (20x20 cm) per la formazione delle riquadrature delle buche delle alberature; realizzazione di rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata con le relative strutture di sottofondazione; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti). Per migliorare la pedonalità dei marciapiedi, considerata la elevata frequenza pedonale sui medesimi per la presenza della stazione Cumana, è stata prevista la messa a dimora di alberi (FICUS BENJAMIN) a pronto effetto nonché il potenziamento e la sostituzione di n° 6 pali della pubblica illuminazione. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

2.2. Via ANTONINO PIO

La strada in esame, costituita da tre tratti significativi, sarà riqualificata modificando, anche le caratteristiche geometriche - dimensionali della carreggiata e dei marciapiedi per dare spazio alla sosta autorizzata degli autoveicoli; infatti lungo l'intero sviluppo stradale sono stati ricavati n°63 posti auto.

1 ° Tratto, C-D-E, fra via Epomeo e sottopasso ferroviario;



1398

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO – AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

La carreggiata sarà rettificata per consentire un profilo regolare sia della sede stradale che di entrambi i marciapiedi . Sui nuovi marciapiedi non si prevedono alberature ma solo opere di arredo, la pavimentazione degli stessi e' stata prevista con masselli autobloccanti ;la sede stradale sarà pavimentata allo stesso modo e sarà completata con zanelle e cordoli di pietrarsa. Verrà, inoltre, potenziato l'impianto d'illuminazione esistente e saranno sostituite n° 6 pali con paline(h=3,00 m) nella zona pedonale che costeggia i fabbricati . Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

2° Tratto, E-F, fra il sottopasso e l'incrocio con via Adriano;

Quasi tutto il tratto fronteggia l'area di maggiore estensione del nuovo insediamento . Si prevede la rettifica della carreggiata ed una razionale distribuzione delle aree destinate al parcheggio ,dei marciapiedi, delle piantumazioni arboree e dell'illuminazione pubblica.

La riqualificazione della strada riguarderà essenzialmente la ristrutturazione sia dei marciapiedi che della carreggiata mediante le seguenti opere: sostituzione di parte dei cordoli e zanelle esistenti, uniformando la dimensione 35x20 h degli stessi per tutta la lunghezza della strada e riutilizzando i vecchi cordoli esistenti (20x20 cm) per la formazione delle riquadrature delle buche delle alberature; realizzazione di rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata con le relative strutture di sottofondazione; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti). Per migliorare la pedonalità dei marciapiedi, è stata prevista la messa a dimora di alberi (FICUS BENJAMIN) a pronto effetto nonche' il potenziamento e la sostituzione di n° 7 pali della pubblica illuminazione. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

3° Tratto, F – G , fra l'incrocio di via Adriano e viale Traiano ;

Questo tratto di strada fronteggia in dx ed in sx una serie di fabbricati per l'



intera sua lunghezza, i marciapiedi corrono in adiacenza ai negozi del piano terra ed in estensione dei portici presenti lungo il percorso.

La riqualificazione della strada riguarderà anch'essa la ristrutturazione sia dei marciapiedi che della carreggiata mediante le seguenti opere: sostituzione di parte dei cordoli e zanelle esistenti, uniformando la dimensione 35x20 h degli stessi per tutta la lunghezza della strada e riutilizzando i vecchi cordoli esistenti (20x20 cm) per la formazione delle riquadrature delle buche delle alberature; realizzazione di rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata con le relative strutture di sottofondazione; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti). Per migliorare la pedonalità dei marciapiedi, è stata prevista la messa a dimora di alberi (FICUS BENJAMIN) a pronto effetto nonché il potenziamento e la sostituzione di n° 10 pali della pubblica illuminazione. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

2.3. Via Adriano

La strada, **tratto F-I**, verrà riqualificata senza modificare le caratteristiche geometriche - dimensionali, sia della carreggiata che dei marciapiedi.

La riqualificazione della strada riguarderà essenzialmente la ristrutturazione sia dei marciapiedi che della carreggiata mediante le seguenti opere: realizzazione di nicchie per contenitori N.U. e rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti); sostituzioni e integrazione delle caditoie esistenti.

2.4. Via Nerva

PER COPIA CONFORME

IL DIRIGENTE

ING. ANTONIO CAMPORA RELAZIONE SPECIALISTICA - Viabilità



1330

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO - AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

La strada in esame, costituita da tre tratti significativi, sarà riqualificata senza modificare le caratteristiche geometriche - dimensionali della carreggiata e dei marciapiedi, non consentendo la sosta degli autoveicoli lungo l'intero sviluppo stradale.

1 ° Tratto, H-I, fra via Traiano e via Adriano;

La carreggiata sarà rettificata per consentire un profilo regolare della sede stradale e di entrambi i marciapiedi. Sui nuovi marciapiedi si prevedono alberature parziali su di un lato ed opere di arredo, la pavimentazione degli stessi è stata prevista con masselli autobloccanti; la sede stradale sarà pavimentata allo stesso modo e sarà completata con zanelle e cordoli di pietrastrada. Verrà, inoltre, potenziato l'impianto d'illuminazione esistente e saranno sostituite n° 5 pali. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

2° Tratto, I-L-O, fra via Adriano, via Tullio Ostilio ed oltre;

Un piccolo tratto fronteggia l'area di maggiore estensione del nuovo insediamento, là dove si prevede la prosecuzione di via Tullio Ostilio. Le opere previste sono la rettifica della carreggiata ed una razionale distribuzione delle aree destinate ai marciapiedi.

La riqualificazione del tratto riguarderà essenzialmente la ristrutturazione sia dei marciapiedi che della carreggiata mediante le seguenti opere: sostituzione di parte dei cordoli e zanelle esistenti, uniformando la dimensione 35x20 h degli stessi per tutta la lunghezza della strada e riutilizzando i vecchi cordoli esistenti (20x20 cm) per la formazione delle riquadrature delle buche delle alberature; realizzazione di rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata con le relative strutture di sottofondazione; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti). Per migliorare la pedonalità dei marciapiedi, è stata prevista la messa a dimora di alberi (FICUS



1331

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO – AMBITO DI SOCCAVO – RIONE TRAIANO

BENJAMIN) a pronto effetto nonche' il potenziamento e la sostituzione di n° 6 pali della pubblica illuminazione. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

3° Tratto, O-N, fra l'ultima curva di via Nerva e via Giustiniano;

Questo tratto di strada fronteggia in dx ed in sx una serie di fabbricati per l'intera sua lunghezza, i marciapiedi corrono in adiacenza ai negozi del piano terra su di un lato.

La riqualificazione della strada riguarderà anch'essa la ristrutturazione sia dei marciapiedi che della carreggiata mediante le seguenti opere: sostituzione di parte dei cordoli e zanelle esistenti, uniformando la dimensione 35x20 h degli stessi per tutta la lunghezza della strada e riutilizzando i vecchi cordoli esistenti (20x20 cm) per la formazione delle riquadrature delle buche delle alberature; realizzazione di rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata con le relative strutture di sottofondazione; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti). Per migliorare la pedonalità dei marciapiedi, è stata prevista la messa a dimora di alberi (FICUS BENJAMIN) a pronto effetto nonche' il potenziamento e la sostituzione di n° 5 pali della pubblica illuminazione. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti

2.5. Via Tullio Ostilio

La strada in esame, **tratto L-M**, sarà riqualificata modificando, anche le caratteristiche geometriche - dimensionale della carreggiata e dei marciapiedi per dare spazio alla sosta autorizzata degli autoveicoli; infatti lungo l'intero sviluppo stradale sono stati ricavati n°13 posti auto.

La carreggiata sarà rettificata per consentire un profilo regolare sia della sede



1339

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO – AMBITO DI SOCCAVO - RIONE TRAIANO

stradale che di entrambi i marciapiedi . Sui nuovi marciapiedi si prevedono alberature ed opere di arredo, la pavimentazione degli stessi e' stata prevista con masselli autobloccanti ; la sede stradale sarà pavimentata allo stesso modo e sarà completata con zanelle e cordoli di pietrastrada. Verrà, inoltre, potenziato l'impianto d'illuminazione esistente e saranno sostituite n°7 pali. Inoltre si prevede la sostituzione e l'integrazione delle caditoie esistenti.

2.6. Traversa Antonino Pio

La strada in esame, tratto A-B-D, che collega via Antonino Pio con la stazione Cumana, verrà riqualificata modificando le caratteristiche geometriche-dimensionali, sia della carreggiata che del marciapiede opposto alla scarpata, avendo privilegiato la pedonalità rispetto a quella veicolare prevista, quest'ultima, a senso unico di marcia senza dare opportunità di parcheggio.

La riqualificazione della strada riguarderà essenzialmente la ristrutturazione del marciapiede, della carreggiata e la realizzazione di un nuovo marciapiede sotto la scarpata mediante le seguenti opere: sostituzione di parte dei cordoli e zanelle esistenti, uniformando la dimensione 35x20 h degli stessi per tutta la lunghezza della strada e riutilizzando i vecchi cordoli esistenti (20x20 cm) per la formazione delle riquadrature delle buche delle alberature; realizzazione di rampe per handicappati predisposti in prossimità degli attraversamenti pedonali; rifacimento della pavimentazione sia dei marciapiedi che della carreggiata con le relative strutture di sottofondazione; realizzazione di opere di arredo (panchine, dissuasori e cestini portarifiuti). Per migliorare la pedonalità dei marciapiedi, considerata la elevata frequenza pedonale sui medesimi per la presenza della stazione Cumana, è stata prevista la messa a dimora di alberi (FICUS BENJAMIN) a pronto effetto nonché il potenziamento e la sostituzione di n° 6 pali della pubblica illuminazione. Inoltre si prevede la sostituzione e



1333

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE VI
SERVIZIO PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO - AMBITO DI SOCCA VO - RIONE TRAIANO

l'integrazione delle caditoie esistenti.

PER COPIA CONFORME
IL DIRIGENTE
ING. ANTONIO CAMPORA