



COMUNE DI NAPOLI

Direzione III^a Municipalità
Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 07 del 13/02/2015

Originals

Oggetto: Aggiudicazione definitiva per i lavori di "Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97", in favore della Società **D'Alessandro Costruzioni S.r.l.** con sede in S.Giorgio a Cremano (NA), alla Via Tufarelli, III Trav. a sx n.8, Codice Fiscale e Part. IVA 05083661214 per un importo dei lavori e servizi pari a € 40.539,11 (comprensivi di € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA .

Lotto n.4 : CIG 60753701ED

CUP B67H14002920004

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data ¹⁷ FEB. 2015 n. BW 193

Registrata all'Indice generale

19 FEB. 2015
in data al n. 135

Tan

En

completivo da

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 964 del 22/12/2014, il Servizio Attività Tecniche della III^ Municipalità è stato autorizzato all'impiego delle dotazioni finanziarie di cui al Cap.254010/0; int.02.01.05.01, Bilancio 2014, attribuito al Codice Servizio DGEN7001 per complessivi € 550.816,21, per la realizzazione degli seguenti interventi: **Lotto n.1** : Realizzazione di opere di assicurazione e riparazione dell'intonaco della facciata principale della scuola 17° Circolo Didattico "Andrea Angiulli" in Piazza Mario Pagano n. 1, rifacimento della rete principale esterna dell'impianto di alimentazione idrica dell'Edificio scolastico I.C. Ammaturo -Via L.Giusso e puntellamento solaio presso la Scuola I.C. "Volino-Croce-Arcoleo"-Via A.De Gasparis n.15 per un importo complessivo di € 78.953,30; **Lotto n.2**: Ripristino degli intonaci della facciata principale della scuola XXI Circolo Didattico "Mameli Zuppetta" in Viale Colli Aminei n. 18,eliminazione del pericolo di caduta di calcinacci ed elementi di lastre di ardesia in corrispondenza della palestra e dell'ingresso della scuola Scudillo , eliminazione della caduta di intonaci dal soffitto dell'ingresso principale della scuola dell'infanzia "Cecilia De Luna Folliero" sita alla Via Michele Guadagno 130 e rifacimento del corpo scale per "assicurare l'incolumità dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia "Ovidio Decroly" sita in Viale Colli Aminei per un importo complessivo di € 124.253,22; **Lotto n.3**: Realizzazione degli interventi manutentivi di urgenza consistenti nella riparazione delle opere d'arte del sistema fognario in Via Miano alt. civ. 25 e manutenzione di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 111.354,88 ; **Lotto n.4**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97 ; **Lotto n.5**: Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.Gennaro dei Poveri e del muro di Via Ottavio Morisani per un importo complessivo di € 127.172,84 ;

- con Determina n.48 del 29/12/2014 è stata indetta gara, relativamente al lotto n.4, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando da esperirsi ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera c) e comma 6 del D.lgs. 163/2006 e ss. mm.ii. ed è stato scelto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c) 54, 55, comma 5, e 83del d.lgs 12 aprile 2006, n.163 come criterio di aggiudicazione;

- con la sopracitata Determina è stato approvato il progetto dei lavori di "Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97" per un importo a base d'asta di € 72.754,45 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00 non soggetti a ribasso), oltre IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, corredato da relazione tecnica,computo metrico estimativo, elenco prezzi, capitolato speciale d'appalto, stima manodopera e validazione, unitamente al seguente Quadro Economico:

Lotto n.4- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle

A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura	64.754,45
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Totale A	72.754,45
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) iva al 10% su totale di appalto	7.275,45
2) Imprevisti	7.000,00
3) iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, a' lordo degli Oneri Riflessi -	1.168,83
5) IRAP	80,26
6) Incidagini geotecniche	7.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) LAVORI IN ECONOMIA	9.280,00
8) Oneri di discarica-iva	2.973,00
Totale B	36.327,52
Totale A+B (Somme impegnate)	109.081,97

ON

3

- con Determinazione Dirigenziale n.06 del 13/02/2015 è stata modificata la modalità e criterio di scelta del contraente di cui alla Determina Dirigenziale n.48 del 29/12/2014, registrata all'indice generale n. 2356 del 31/12/2014, relativa al **lotto n.4** dell'appalto per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria inerenti interventi di estrema urgenza, suddivisi in numero cinque lotti avente ad oggetto **"Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97"**;

- con la sopracitata Determina è stata indetta gara mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto a terzo, ai sensi dell'art.125, co.8, ultimo periodo, del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n.163 del 12.04.2016 utilizzando il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'elenco prezzi ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.L.vo 163/2006 e degli art. 42 e 43 della L.R. 03/2007;

- a seguito di formale comunicazione tramite pec sono state invitate numero **sei ditte** incluse sia tra quelle che hanno lavorato negli ultimi 5 anni sul territorio stradale della III^a Municipalità sia, ai sensi della deliberazione di G.C. n.1002/2011, tra quelle facenti parte dell'elenco degli operatori economici che denunciano fenomeni di racket, a presentare, entro le ore 18:00 del 13/02/2015, un'offerta di ribasso sull'elenco prezzi;

- a seguito del sopracitato invito è risultata aggiudicataria la **Società D'Alessandro Costruzioni S.r.l.** con sede in S.Giorgio a Cremano (NA), alla Via Tufarelli, III Trav. a sx n.8, Codice Fiscale e Part. IVA 05083661214, che ha offerto il ribasso sull'elenco prezzi del 49,75%;

Considerato che

- debbano essere aggiudicati in via definitiva i lavori di **"Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97"**;

- debba, pertanto, essere rimodulato il quadro economico dei lavori in ragione del ribasso d'asta ;

- il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dalla **Società D'Alessandro Costruzioni S.r.l.** con sede in S.Giorgio a Cremano (NA), alla Via Tufarelli, III Trav. a sx n.8, Codice Fiscale e Part. IVA 05083661214 è il seguente:

Lotto n.4- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle	
A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura	32.539,11
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Totale A	40.539,11
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	4.053,91
2) Imprevisti	7.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.188,83
5) IRAP	80,25
6) Indagini geotecniche	7.050,00
7) contributo autorità	30,00
8) LAVORI IN ECONOMIA	9.260,00
9) Oneri di discarica+iva	2.873,00
Totale B	33.105,99
Totale A+B (Somme impegnate)	73.645,10

2

4

- in Società D'Alessandro Costruzioni srl a seguito della Determinazione n. 34 del 15/12/2014 con cui si sono effettuati i controlli eseguiti ai sensi dell'art.38 del D.Lgs 163/2006 è risultata regolare in base alla documentazione conservata agli atti del Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità ;

- in capo alla Società D'Alessandro Costruzioni srl non sussistono le ipotesi di esclusione previste dall'art. 53 co.16 ter del D.Lgs n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 co.42 legge 190/2012;

Tutto ciò premesso

Visto

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii.
- Il D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii.

DETERMINA

Per motivi esposti in narrativa:

1. **approvare** l'aggiudicare definitiva, per le motivazioni in narrativa espresse, per i lavori di "Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle per un importo complessivo di € 109.081,97" in favore alla Società D'Alessandro Costruzioni S.r.l. con sede in S.Giorgio a Cremano (NA), alla Via Tufarelli, III Trav. a sx n.8, Codice Fiscale e Part. IVA 05083661214 , che ha offerto un ribasso del 49,75% , per un importo contrattuale complessivo di € 40.539,11 (comprensivi di € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

2. **approvare** il seguente quadro economico:

Lotto n.4- Messa in sicurezza e verifica strutturale del muro di contenimento di S.M. alle Fontanelle	
A - Importo di appalto	
1) Per lavori a misura	32.539,11
2) servizio di verifica strutturale	4.000,00
3) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00
Totale A	40.539,11
B - Somme a disposizione dell'amministrazione	
1) Iva al 10% su totale di appalto	4.053,91
2) Imprevisti	7.000,00
3) Iva al 22% sugli imprevisti	1.540,00
4) Importo oneri tecnici per incentivi 2% ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06, al lordo degli Oneri Riflessi -	1.188,83
5) IRAP	80,25
6) Indagini geotecniche	7.000,00
7) contributo autorità	30,00
8) LAVORI IN ECONOMIA	9.250,00
8) Oneri di discarica+iva	2.973,00
Totale B	33.105,99
Totale A+B (Somme impegnate)	73.645,10

9

5

5. autorizzare la Direzione Generale Servizi Finanziari ad assumere l'impegno di spesa pari a € 73.645,10 sui seguenti capitoli 254010, intervento ~~22~~.01.05.01, bilancio 2014

5. **disporre** il trasferimento della somma complessiva di € 1.249,08 per oneri di progettazione comprensivi di O.R. e IRAP al corrispondente Cap. di entrata 3298/28 del Bilancio 2014 per la relativa costituzione del fondo e contestuale imputazione sul corrispondente Capitolo di spesa n. 36024/28 del Bilancio 2014, per la successiva corresponsione, agli aventi diritto, secondo le disposizioni vigenti, dal cap. ~~354010~~ bil.2014; *acc. 618/15*

7. **dare atto**, altresì, che la spesa in questione rientra nella previsione dell'art.191,c.5 del D.Lgs 267/2000;

Il Dirigente S.A.T. attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e dell'art.13, c.1. Lett.b) ed art.17,c.2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con deliberazione consiliare n.4 del 28/02/2013, la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento.

Si allegano- quale parte integrante del presente atto - i seguenti documenti, composti complessivamente, da n. ~~16~~.... pagine, progressivamente numerate e siglate:

- *Determina Dirigenziale n.48 del 29/12/2014;*
- *Determinazione Dirigenziale n.36 del 27/12/2013;*
- *Offerta della Società D'Alessandro;*

Il Dirigente
arch. Claudio Piccirillo



III MUNICIPALITA'

Servizio Attività Tecniche

6

Determinazione n. 07 del 13-02-2015

Coq. 1413/15

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

2.010501 R.P. 2014
COP. 254010 - (IMP. 2587-2588-2589-2590
IMP. TCA SF. 1281/15 2591-2592-2593)
18.02.15

Data

Il Ragioniere Generale
Dr. R. Macciarullo

Determinazione no 135 del 19/02/15

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.267/2000 il 11-3-15

P. IL SEGRETARIO GENERALE