

**Comune di Napoli – Servizio C.U.A.G. Area Lavori**

**Avviso di Selezione di Sponsor - CIG: ZF70E38892**

Il Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi del Comune di Napoli, **ricerca soggetti interessati a stipulare un contratto di sponsorizzazione** con l'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 43 della legge 449/97, dell' art. 119 del D.Lgs. 267/2000, dell' art. 120 del D.Lgs. 42/2004, degli artt. 26 e 199-bis del D.Lgs. 163/2006, nonché del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli approvato, da ultimo, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 21/6/2012, per **l'intervento di rimozione del cavalcavia pedonale sito in via Barbagallo, relativo alla proposta di sponsorizzazione da parte del teatro "Palapartenope"**, sul territorio cittadino, per l' importo complessivo stimato dei lavori di **€ 11.000,00**. A tal fine si invitano i soggetti interessati a presentare **proposte di sponsorizzazione** per il suddetto intervento. **CUP: B62C13000030007; CIG: ZF70E38892**, in esecuzione della Delibera di G.C. n. 535 del 18/07/2013 e Determinazione Dirigenziale n. 3 del 11/03/2014 registrata all'ufficio esecutività al repertorio n. 97 del 17/03/2014.

**ART. 1 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA**

La proposta di sponsorizzazione deve contenere la seguente documentazione:

**Busta A - Documentazione amministrativa:**

- a) domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da un suo procuratore, cui va allegata fotocopia di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i e, se del caso, la procura e, per i R.T.I., copia conforme ai sensi dell' art. 19 D.P.R. 445/2000 del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria (in caso di R.T.I. o Consorzi non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori concorrenti e deve contenere l' impegno a conferire all' impresa qualificata mandataria mandato collettivo speciale in caso di aggiudicazione); la domanda deve riportare le generalità e la qualità del sottoscrittore, la denominazione e ragione sociale del soggetto sponsor, il codice fiscale e/o partita I.V.A. nonché, ai fini delle comunicazioni, l' indicazione della sede o dell' eventuale diversa domiciliazione, il numero di telefono e di fax e l' indirizzo di posta elettronica;
- b) dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa concorrente di aver preso visione e di conoscere la documentazione tecnico-progettuale di gara, consultabile presso il Servizio su indicato ovvero sul sito internet dell'Ente assieme al presente avviso, e di avere preso visione dei luoghi;
- c) l'indicazione dell'impresa che realizzerà l'intervento, qualificata ai sensi del D.M. n. 420/2001 e dell' art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- d) la dichiarazione, resa dal legale rappresentante dello sponsor e di ciascuna impresa indicata come esecutrice dei lavori, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione, specificatamente indicata, previste dall' art. 38 comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), e comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- e) la dichiarazione di essere in regola con gli adempimenti fiscali e contributivi;

- f) l'impegno ad assumere tutte le responsabilità e a porre in essere tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti al messaggio pubblicitario ed ad acquisire le relative autorizzazioni;
- g) l'autocertificazione della rispondenza delle attività del concorrente ai requisiti e criteri etici previsti agli art. 7 e 8 del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 21/6/2012.

**Busta B - Offerta tecnica:**

- a) relazione illustrativa delle caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche relative alla impostazione del progetto dell'intervento, con riferimento in particolare agli elementi di valutazione dei punti A.1, A.2, A.3 dei parametri di valutazione di cui al successivo art. 4;
- b) esposizione delle caratteristiche qualitative, dell'organizzazione e dimensione dell'area ed impianto di cantiere, dei ponteggi e dello stallo pubblicitario, con riferimento in particolare agli elementi di valutazione dei punti A.4 e B.1 dei parametri di valutazione di cui al successivo art. 4;
- c) indicazione della durata dei lavori, con riferimento in particolare al punto C dei parametri di valutazione di cui al successivo art. 4.

Il plico contenente, in separate buste chiuse, la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica deve riportare all'esterno la dicitura ***"Gara per la ricerca di sponsor per l'intervento di rimozione del cavalcavia pedonale sito in via Barbagallo, relativo alla proposta di sponsorizzazione da parte del teatro "Palapartenope"*** e l'indicazione del mittente, e dovrà pervenire, mediante raccomandata postale ovvero agenzia di recapito autorizzata ovvero consegna a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del 16/07/2014** all'indirizzo del Servizio PRM Strade Grandi Assi Viari e Sottoservizi, sito in Piazza Cavour, 42 - Napoli, Napoli. Il tempestivo recapito della proposta offerta è ad esclusivo rischio del mittente.

**ART. 2 - SOGGETTI AMMESSI E CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI SPONSORIZZAZIONE**

**a) Lo sponsor** - Sono ammessi a presentare la proposta / offerta di sponsorizzazione imprese produttrici di beni e servizi nonché persone fisiche, enti, associazioni, società, agenzie di intermediazione pubblicitaria, ovvero direttamente le imprese esecutrici dei lavori. Sono altresì ammessi Raggruppamenti Temporanei fra le dette società, imprese, enti, associazioni, persone fisiche ed agenzie.

**b) L'impresa o le imprese realizzatrici dei lavori** - Devono essere in possesso di idonea qualificazione ai sensi del D.M. n. 420/2001 e dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.; in particolare, devono allegare copia conforme ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000 dell'attestato SOA per categoria **OS2 classifica I** o, in alternativa, devono dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 lettere a, b, c del DPR 207/2010.

**c) Caratteristiche della metodologia di progetto dei lavori** - La relazione deve uniformarsi ai criteri ispiratori del progetto predisposto dal Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi e facente parte della documentazione di gara. Essa deve descrivere dettagliatamente le fasi di rilievo, indicare tutte le indagini conoscitive che verranno effettuate, definire il protocollo per la scelta del sistema di pulitura e protezione in funzione della tipologia di degrado e di materiali. Potranno essere inserite eventuali proposte migliorative dell'intervento per l'utilizzo di materiali, tecniche e tecnologie.

**d) Durata dei lavori** - La previsione della durata dei lavori dovrà essere uguale o inferiore al limite indicato nelle schede tecnico-descrittive pubblicate con il presente avviso.

**e) Dimensione e caratteristiche dell'impianto di cantiere e dello stallo pubblicitario** - Le dimensioni e le caratteristiche in questione devono essere rappresentate mediante adeguati elaborati grafici ed eventuali fotomontaggi realistici.

Il messaggio pubblicitario sul ponteggio o sulla recinzione dell'area di cantiere potrà occupare sino al 50% della superficie del ponteggio o della recinzione stessa e per la restante parte dovrà essere prevista la riproduzione grafica o fotografica dell'effigie dell'intervento.

### **ART. 3 - SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La procedura di gara avrà inizio il giorno **17/07/2014** alle ore **12,00** presso il Servizio PRM Strade Grandi Assi Viari e Sottoservizi, sito in Piazza Cavour, 42 - Napoli. La Commissione procederà, in seduta pubblica, alla verifica della documentazione amministrativa (Busta A) e in una o più sedute riservate all'esame dell'offerta tecnica (Busta B); in seduta pubblica la Commissione renderà noti i punteggi per la formazione della graduatoria e dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria.

Le sedute potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi. Eventuali rinvii o avvisi relativi alla gara saranno pubblicati, a tutti gli effetti giuridici, sul sito internet [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), alla sezione Bandi di Gara - lavori - "avvisi di rinvio"; l'esito della gara è reso pubblico e notificato con avviso sul detto sito alla sezione Bandi di Gara - lavori - "aggiudicazione provvisoria".

Possono assistere alle operazioni di gara da svolgere in seduta pubblica i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero un loro procuratore munito di delega.

La Commissione di gara sarà nominata dal Direttore della Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 4 del comma 11 del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni del Comune di Napoli approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 21/6/2012.

### **ART. 4 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La convenzione di sponsorizzazione sarà stipulata con il soggetto sponsor che avrà formulato la proposta offerta ritenuta più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base dei seguenti criteri e parametri di valutazione:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO MAX</b>	<b>SUB-ELEMENTI</b>
<b>A) Durata dell'Intervento</b>	60+10*(1-a/b)	a= tempo di esecuzione proposto dallo Sponsor.
		b= tempo di esecuzione dichiarato all'Amministrazione.
<b>B) Proposte migliorative</b>	30	

L'offerta potrà inoltre contenere, facoltativamente, eventuali proposte aggiuntive in merito a:

1) manutenzione; 2) valorizzazione; 3) fruizione.

Alle proposte di cui ai punti 1, 2 e 3, se ritenute valide e convenienti, la Commissione potrà assegnare un

punteggio massimo complessivo di 10 punti. La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida. Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **ART. 5 - DOCUMENTI DI GARA**

Costituiscono parte integrante della documentazione di gara il capitolato prestazionale e le schede tecnico-descrittive dei lavori, predisposte dal Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi. Detta documentazione è reperibile, unitamente al presente avviso, sul sito internet [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), alla sezione "Bandi di Gara – lavori".

#### **ART. 6 - IPOTESI DI ESCLUSIONE**

La mancanza, l' incompletezza ed inesattezza e/o incongruenza dei documenti e delle dichiarazioni indicati all'articolo 1 del presente bando comporteranno l'inammissibilità della proposta offerta.

#### **ART. 7 - GARANZIE**

Ai sensi dell' art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. l'esecutore dei lavori dovrà essere in possesso di una polizza assicurativa che copra tutti i rischi di esecuzione e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

#### **ART. 8 - PRESTAZIONE RICHIESTA**

Sarà cura dello sponsor la progettazione preliminare, la progettazione definitiva, l' esecuzione, la direzione dei lavori ed il collaudo degli interventi di restauro di ciascun monumento. Il Servizio Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi, nella persona del RUP, impartisce le prescrizioni opportune in ordine alla progettazione, nonché alla direzione ed esecuzione del contratto di sponsorizzazione. Per ciascun livello di progettazione, a seguito della consegna degli elaborati da parte dello sponsor, lo stesso Servizio provvederà all'inoltro alle Soprintendenze per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, commi 4 e 5, del D.Lgs. 42/2004. In caso di parere sfavorevole lo sponsor dovrà redigere un nuovo progetto adeguato alle prescrizioni della Soprintendenza.

L'esecuzione dell'intervento di restauro potrà aver luogo solo a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale del progetto definitivo.

La Soprintendenza Speciale per il Patrimonio Storico, Artistico, Etno-antropologico e per il Polo Museale della città di Napoli, la Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio e la Soprintendenza speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei eserciteranno l'esercizio dell'alta vigilanza, ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

Sono, altresì, a cura e spese dello sponsor le attività di: - redazione del piano operativo di sicurezza; - conduzione, direzione tecnica, esecuzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nonché ogni altro onere connesso all'esecuzione dell'opera.

#### **ART. 9 - DURATA E TEMPO DI ESECUZIONE**

Il tempo utile posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori oggetto della sponsorizzazione è indicato nelle schede tecnico-descrittive allegato al presente avviso.

Per la consegna dei lavori, su proposta dello sponsor ed in accordo con il Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi, verrà stabilito un crono-programma di interventi.

Le installazioni pubblicitarie ed i lavori dovranno essere conclusi entro la data di ultimazione dei lavori offerta in sede di gara, a far data dalla consegna, che dovrà comprendere anche lo smontaggio del relativo ponteggio e stallo pubblicitario. Decorsa la data di ultimazione dei lavori dichiarata in fase di gara senza che i lavori siano terminati, l'impianto pubblicitario sarà considerato abusivo e, in quanto tale, soggetto alle sanzioni previste dalle leggi e regolamenti vigenti in materia, ivi compresa la rimozione forzata. In tale ipotesi sarà, altresì, escussa la cauzione versata.

#### **ART. 10 - CORRISPETTIVO**

Il valore stimato della sponsorizzazione corrisponde all'importo complessivo delle opere di restauro di cui alle schede di progetto redatte per ogni singolo monumento dal Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi ed ammonta ad € 3.580.000,00. In tale importo sono comprese le somme stimate per le spese tecniche (progettazione preliminare, definitiva, direzione lavori, collaudo) e per quelle di esecuzione dei lavori, oltre che le somme a disposizione (incentivi, IVA, oneri riflessi, IRAP, contributo AVCP, ecc.). Sono a carico dello sponsor e dovranno essere da questo versate all'Amministrazione in fase contrattuale le somme, di importo complessivo pari ad € 11.380,00, per incentivi ex art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006 (€ 10.780,00) e per il contributo AVCP (€ 600,00).

Quale corrispettivo riconosciuto per l'esecuzione della prestazione oggetto del presente avviso, l'Amministrazione comunale consentirà l'utilizzo di ponteggi, da installare a spese e cura dello sponsor, per l'allestimento di spazi pubblicitari per il periodo dichiarato in sede di gara. Secondo quanto previsto all'art. 9, comma 3 del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli lo sponsor sarà esente dal pagamento della COSAP e dal 50% degli oneri previsti dalle tariffe pubblicitarie.

Lo sponsor avrà diritto di utilizzare le immagini dell'opera per ogni propria esigenza promozionale e pubblicitaria.

Anche successivamente all'esecuzione dei lavori lo sponsor avrà diritto ad essere riconosciuto finanziatore ed autore dell'intervento.

#### **ART. 11 - ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), alla sezione "Bandi di Gara – lavori", all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e sul B.U.R. Campania.

È proponibile ricorso al T.A.R. Campania, nei termini di legge.

Per ogni controversia relativa alla procedura di gara o, successivamente, all'esecuzione del contratto è competente l'Autorità Giudiziaria avente giurisdizione per il Foro di Napoli.

#### **ART. 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento, arch. Renato Esposito, Direttore della Direzione Centrale Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità e Dirigente del Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Grandi Assi Viari e Sottoservizi del Comune di Napoli - tel. 081.7959470; fax 081.7959612; e-mail [strade.sottoservizi@comune.napoli.it](mailto:strade.sottoservizi@comune.napoli.it)

Napoli, 23/06/2014

IL DIRIGENTE (ARCH. RENATO ESPOSITO)