

**COMUNE DI NAPOLI – SERVIZIO GARE D’APPALTO - BANDO
DI GARA**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO: Comune di Napoli – Direzione Centrale VI – Servizio di Direzione – Largo Torretta, 19 – 80123 Napoli - tel. 081 761.11.85 – 081 795.82.43 - fax 081-795.82.34; Indirizzo Internet: www.comune.napoli.it Ulteriori informazioni e documentazioni sono disponibili presso il Servizio di cui sopra.

I.1.2) - Le offerte vanno inviate a: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo - 80133 – Napoli.

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

II 1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO

Esecuzione dei lavori di Sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell’impianto elevatore tra Santa Lucia e Monte Echia”. CUP: B 41 I06 00000 000 4 - **C.I.G. : 0060569F1A** Deliberazione di G.C. n. 5049 del 23.11.2006 Disposizione Dirigenziale n. 17 del 16/07/07 reg.ta all’Ufficio Esecutività al n. 3 del 17/09/2007

II.1.2) Tipo di appalto: esecuzione lavori in Napoli

II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL’APPALTO:Sistemazione e riqualificazione del belvedere di Monte Echia e realizzazione dell’impianto elevatore tra Santa Lucia e Monte Echia

II 1.8) DIVISIONI IN LOTTO: NO

II.1.9) AMMISSIBILITA’ DI VARIANTI: come da Capitolato Speciale d’Appalto

II 2.1) QUANTITATIVO O ENTITA’ DELL’APPALTO: €3.494.168,64 di cui €161.368,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
			Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG2 Classifica IV	SI	1.648.982,64	Prevalente	Si
OS21 Classifica IV	SI	1.464.415,79	Scorporabile	No
OS4 Classifica II	SI	380.770,21	Scorporabile	Si

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE :
Giorni 720 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori , fatto salvo la diversa determinazione di cui al successivo punto IV. 2.1) relativa ai criteri di aggiudicazione dell'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III 1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.- Quietanza relativa alla cauzione provvisoria di €69.883,37 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, con le modalità di cui all'art.9 del Disciplinare di gara.

III 1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

a) Finanziamento: Mutuo Cassa Depositi e Prestiti

b) Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo. I corrispettivi sono stati determinati in sede di progetto esecutivo dei lavori e saranno pagati nei modi previsti dal Capitolato Speciale di Appalto;

c) Modalità di pagamento del subappalto: è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dagli stessi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia.

d) L'impresa non potrà chiedere la corresponsione di eventuali interessi per tutto il tempo occorrente per la liquidazione delle somme presso le casse comunali da parte della Cassa depositi e Prestiti.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: ATI verticale, orizzontale, mista ai sensi dell'art.37 del D.L.vo 163/2006 e qualificazione delle singole imprese per le percentuali di partecipazione da dichiarare ai sensi dell'art. 95 DPR 554/1999.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1 SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

A) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 d.lgs. 163/06, costituiti da imprese singole oppure imprese riunite o consorziate ai sensi degli art. 37 d.lgs. 163/06, e degli art. 95 del D.P.R.554/99, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del D.P.R.34/2000.

I Consorzi, esclusivamente quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), D.Lgs. 163/06, sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Anche i predetti consorziati, inoltre, dovranno produrre i certificati e le dichiarazioni previste per il Consorzio nel bando di gara per il possesso dei requisiti di ordine generale e per il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi (attestazione SOA);

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo orizzontale devono indicare la percentuale di partecipazione al raggruppamento e in **relazione a** tale percentuale devono essere in possesso della corrispondente qualificazione SOA.

B) REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA. I concorrenti devono dichiarare:

- a) L'insussistenza dell'ipotesi nell'articolo 38 del d.lgs. 163/2006;
- b) L'insussistenza delle situazioni di cui all'articolo 2359 del codice civile, (art. 34, comma 2, d.lgs. 163/2006);
- c) La conoscenza e accettazione del divieto per le ditte concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. del Comune di Napoli, n. 591 del 28/02/2003, di affidare eventuali lavori in subappalto a ditte che hanno partecipato alla presente gara;
- d) *(nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative)* di essere iscritti nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro;
- e) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

f) L'accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto, nonché nel protocollo di Legalità.

g) di aver preso conoscenza e aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri a carico dell'aggiudicatario, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri riguardanti le disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

h) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del d.lgs. 163/2006;

C) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere ammessi alla gara occorre produrre una **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante (nel caso di ATI non ancora costituita la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o il G.E.I.E.) con le modalità di cui all'art. 9 del Disciplinare di gara .

Alla domanda di partecipazione va annessa una **dichiarazione** sostitutiva (secondo il facsimile disponibile sul sito internet www.comune.napoli.it) ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente

secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con cui il concorrente:

a) dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti e di aver adempiuto a tutte le prescrizioni di cui alla voce B) “REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA” ed ai punti III.2.2) “CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA” e III.2.3) “CAPACITÀ TECNICA” del bando di gara e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Protocollo di legalità.

b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

c) dichiara (ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/00) ciò che risulta dal certificato del Casellario giudiziale con l'indicazione anche delle eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, e da quello dei carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell'articolo 38 c. 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006;

d) dichiara (indicandole specificatamente) le lavorazioni subappaltabili per legge che, ai sensi dell'art. 118 del d. lgs. 163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. N.B. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da subappaltare non sarà concesso il subappalto delle stesse (comma 2 punto 1 art. 118 D.Lgs. 163/2006)

e) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui

all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006;

f) dichiara di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre partecipanti alle gare;

g) nel caso di Consorzi, con esclusione di quelli disciplinati dall'art.36 D.Lgs. 163/2006, dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Anche i predetti consorziati, inoltre, dovranno produrre i certificati e le dichiarazioni previste per il Consorzio nel bando di gara per il possesso dei requisiti di ordine generale e per il possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnici-organizzativi (attestazione SOA);

Per la categoria OS21, ai sensi dell'articolo 72 comma 4 del d.p.r. 554/99 e s.m.i. è richiesta la qualificazione SOA da parte del concorrente o in mancanza non è consentivo il subappalto della stessa ma solo esclusivamente l'A.T.I. disciplinata dalla normativa vigente

h) Le Imprese che non sono in possesso dell'attestato SOA per la categoria scorporabile possono subappaltare i relativi lavori qualora siano in possesso dell'attestato SOA relativo alla categoria prevalente per un importo pari alla somma degli importi della stessa categoria prevalente e delle categorie scorporabili per le quali risultano qualificate, o in alternativa possono riunirsi in ATI verticale, orizzontale o mista secondo quanto convenuto dalla normativa vigente;

i) Nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà, **a pena di esclusione**, dichiarare la percentuale di partecipazione all'A.T.I. ed essere qualificata per la stessa percentuale. In ogni caso la

percentuale di partecipazione all'A.T.I. della capogruppo dovrà essere maggioritaria;

j) i concorrenti devono possedere l'attestazione per prestazioni di costruzioni, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite, secondo gli importi di cui al precedente punto II.2.1

III 2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

III 2.3) CAPACITÀ TECNICA

Possesso dell'**attestato SOA** per le categorie e gli importi indicati nel presente bando.

a) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 lettera d, e, ed f, del D.Lgs. 163/2006, i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95 comma 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95 comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

Possesso della certificazione di sistema di qualità o dichiarazione della presenza di elementi del sistema di qualità di cui all'articolo 40 del D.Lgs. 163/2006; In caso di partecipazione in A.T.I. quanto precedentemente richiesto è obbligatorio solo nel caso in cui la propria percentuale di partecipazione all'A.T.I. superi l'importo della classifica III in riferimento all'importo posto a base di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV 1.1 Tipo di PROCEDURA: Aperta

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri indicati nel disciplinare di gara all'art.7.

La scelta della migliore offerta sarà demandata ad una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art.84 del D.L.vo 163/06.

Ai fini della individuazione e della verifica delle offerte anormalmente basse, la Commissione, si atterrà ai criteri di cui agli artt. 86 e ss. del D.L.gs. 163/2006 e s.m.i.;

IV.3.3) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli: Ai sensi dell'art. 71, comma 2, D.P.R. 554/99 è fatto obbligo alle ditte concorrenti di effettuare un **sopralluogo sui luoghi dei lavori** (via S. Lucia - galleria esistente – belvedere di Monte Echia). Il concorrente dovrà contattare l'ufficio preposto della Direzione Centrale VI del Comune di Napoli, a mezzo telefono al n. +39.081.761.11.85/ +39.081.795.82.43 o a mezzo telefax al n. +39.081.795.82.34 per stabilire le modalità di sopralluogo nell'area oggetto dei lavori in gara. Al Termine del sopralluogo verrà rilasciato un attestato che dovrà essere inserito, a pena di esclusione, in allegato alla domanda di partecipazione. Gli elaborati progettuali, il capitolato speciale di appalto, elenco prezzi, lo schema di contratto, il disciplinare di gara possono essere acquisiti, in copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo versamento di € 300,00 da effettuarsi tramite c/c postale n. 22832802 – riscossioni diritti di cancelleria - intestato a Comune di Napoli servizio tesoreria; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. del bando di gara.

IV 3.4) **TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:** I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire con qualsiasi mezzo, ad esclusione della consegna a mano, entro le ore 12.00 del **04 febbraio 2008** all'indirizzo indicato nel presente bando al punto I.1.2) . I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. A pena di esclusione i plichi dovranno contenere: Busta 1 – Documentazione amministrativa; Busta 2 – Documentazione per l'attribuzione dei punteggi con esclusione del prezzo; Busta 3 - Offerta economica – Offerta tempo.

IV 3.6) **LINGUA UTILIZZABILI NELLE OFFERTE:** italiano.

IV 3.7) **PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

IV 3.8) **MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

DATA E LUOGO: Le operazioni di gara avranno luogo il **05 febbraio 2008** alle ore 10,00 presso il Servizio Gare di appalto – via San Giacomo n. 24 - 80133 - Napoli.

PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Ai sensi della delibera dell'Autorità dei Lavori Pubblici del 10/01/2007, i concorrenti sono tenuti al pagamento di un contributo nella misura stabilita nella tabella di cui all'art.2 della medesima delibera, e secondo le seguenti modalità: 1) mediante versamento on- line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo: <http://riscossione.avlp.it/> seguendo le istruzioni disponibili sul portale 2) mediante versamento sul conto corrente postale n. **73582561** intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente: a) codice fiscale del partecipante; b) il C.I.G. che identifica la procedura

Per la gara in oggetto il contributo è pari ad **€80,00**; **C.I.G. : 0060569F1A**

L'attestazione del versamento, ricevuta postale ovvero la copia stampata della email di conferma del versamento on line, dovrà essere allegata, in originale, alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali, devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo: <http://riscossione.avlp.it/>. Si rende noto che l'Amministrazione è tenuta ad escludere dalla gara i partecipanti che, all'esito dei controlli on-line sulla completezza ed esattezza dei dati indicati nelle ricevute di versamento e della rispondenza a quelli comunicati on-line all'Autorità, risultano essere incorsi in errori e/o omissioni e/o difformità.

Si evidenzia che la Stazione Appaltante acquisirà dalle imprese aggiudicatrici degli Appalti - il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva)

- Ai sensi e per gli effetti del "Programma 100 della relazione revisionale programmatica" , pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: www.comune.napoli.it/risorsestrategiche, l'aggiudicazione è subordinata

all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali ICI, TARSU, TOSAP/COSAP.

- Ai sensi delle lettere a), b) e c) del comma 1 dell'art.52 della Legge Regionale per la Campania n. 3 del 27/02/2007, è fatto obbligo all'appaltatore di applicare e far applicare ai propri subappaltatori, i contratti collettivi nazionali, e la stazione appaltante deve subordinare i pagamenti delle rate di acconto e di saldo alla acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Protocollo di legalità

- Il Comune di Napoli, con delibera di G.C. n. 3202 del 5 ottobre 2007, ha preso atto del "Protocollo di legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1° agosto 2007, il cui testo, che qui si intende integralmente riportato, è pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it unitamente alla delibera di GC n. 3202/07.

- Gli articoli 2, 3 e 8 del "Protocollo di legalità" che contengono gli impegni e le clausole alle quali la stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi sono integralmente riprodotti nel disciplinare di gara che forma parte integrante e sostanziale del presente bando evidenziando inoltre che le otto clausole di cui all'art. 8, rilevanti per gli effetti risolutivi, verranno inserite nel contratto o sub-contratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

1) La Stazione Appaltante acquisisce dalle imprese esecutrici degli appalti oggetto del presente protocollo di legalità il D.U.R.C. (Documento unico di regolarità contributiva).

- 2) Aggiudicazione: si procederà ad aggiudicare l'appalto in caso di presentazione di almeno due offerte.
- 3) Offerte uguali: qualora più offerte dovessero ottenere eguale punteggio per effetto dell'applicazione del metodo aggregativi-compensatore si procederà come indicato nel Disciplinare di gara all'art.
- 4) L'Amministrazione si riserva l'esercizio della facoltà di cui all'art.140 del D.l.gs 163/06.
- 5) E' esclusa la competenza arbitrale.
- 6) Ai sensi dell'art.20, comma 2 della L.Regionale n.3/07, non è ammesso l'avvalimento.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Gennaro Giordano domiciliato per la qualità presso la Stazione appaltante Comune di Napoli – Largo Torretta, 19 tel 081/7611185 - fax 0817958234. Il presente Bando unitamente al Disciplinare di gara, sono reperibili sul sito internet www.comune.napoli.it .

Il Dirigente Avv. G. Silvi

IL PRESENTE BANDO È PUBBLICATO SULLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA – V SERIE SPECIALE - CONTRATTI PUBBLICI - N. 140 DEL 30/11/2007