

## Progetti urbani, accessibilità ed interventi in corso nel centro storico.



centro storico



porto

### La disciplina per il centro storico



ambiti assoggettati alla redazione di piano urbanistico esecutivo



parcheggi



principali contenitori destinati ad uso pubblico



spazi pedonali esistenti e in formazione



verde

### Il piano comunale dei trasporti



luoghi di accesso alla rete su ferro



linee metropolitane urbane



linee su ferro nazionali (FS e TAV)



linee tranviarie



linee metropolitane regionali



funicolari

### Interventi di riqualificazione di spazi ed immobili pubblici realizzati o in itinere



piazze e strade principali dei Quartieri Spagnoli e del rione Sanità, via Toledo, corso Novara



verde pubblico  
(villa comunale di Chiaia parco di quartiere a largo S. Gennaro dei Poveri parco della Marinella)



Porta Capuana



via Caracciolo



interventi di restauro e risanamento conservativo su immobili da destinare ad uso pubblico

Nei Quartieri spagnoli e nel rione Sanità sono in corso di attuazione interventi di riqualificazione dell'ambiente urbano e di sostegno allo sviluppo economico, nell'ambito del programma Urban cofinanziato dalla Unione Europea e dallo Stato Italiano. Per i Quartieri spagnoli gli interventi si prevedono, tra l'altro, il restauro delle piazze, dell'ex asilo nido in via Concezione a Montecalvario. Inoltre, è già aperto il cantiere per la costruzione del mercatino comunale a salita S. Anna di Palazzo, ed è stato completato l'intervento di sistemazione di via Toledo. Per il rione Sanità è prevista la sistemazione dell'asse principale che da via Vergini giunge a piazza Sanità, proseguendo fino al largo S. Gennaro dei poveri. Qui si realizza un parco di quartiere. Sono in fase di completamento il restauro di via dei Vergini e del palazzo dello Spagnuolo, progettato da Guglielmo Sanfelice, da destinare a sede del centro di documentazione sull'arte di Totò.

Sono in corso anche altri interventi di recupero di particolari immobili di proprietà pubblica:

- il restauro di palazzo Carafa di Roccella, da destinare a sede di un centro di documentazione sulle arti moderne e contemporanee;
- il restauro della villa comunale di Chiaia;
- il parco della Marinella;
- il restauro degli educandati di Sant'Eligio Maggiore destinato per sede di rappresentanza del Comune;
- il restauro dell'ex istituto Filangieri, nel complesso conventuale di San Gregorio Armeno, destinato a ospitare spazi per la produzione, l'esposizione e la commercializzazione di prodotti dell'artigianato artistico;
- il restauro dell'antico complesso conventuale del Palazzo dei Veterani che occupa una intera insula alla spalle di via dei Mille a ridosso del corso Vittorio Emanuele, prevede l'abbattimento dell'edificio di dieci piani costruito nel chiostro principale tra il 1954 e il 1972, e il restauro del complesso conventuale che ospiterà un ostello della gioventù, un centro per anziani, e una ludoteca, integrati da alcuni alloggi e locali per artigianato.

È, inoltre, in fase di definizione, con il contributo dell'Unesco, il restauro dell'Albergo dei Poveri, un'opera complessa sia per la dimensione dell'edificio sia per i problemi che pone al contorno. Per la progettazione del restauro l'amministrazione bandisce un concorso internazionale.

È in itinere l'acquisizione al patrimonio comunale, nonché il progetto preliminare di restauro, dell'ex convento della SS. Trinità delle Monache, complesso noto come ospedale militare. Si ipotizza di destinarlo per una parte ad attività culturali quali un museo di arte contemporanea, e per l'altra parte ad attrezzature di quartiere.

Numerosi altri interventi in corso riguardano il recupero di immobili di proprietà comunale da adibire ad attrezzature di interesse comune. Tra gli altri il risanamento conservativo del dormitorio pubblico in via De Blasis e dell'Ospizio del Divino Amore, quello del complesso di S. Maria Vertecoeli che ospiterà una casa di accoglienza per extracomunitari, quello di un edificio in via Settembrini destinato ad una struttura per i minori e per una ludoteca. Saranno destinati a residenze per anziani il complesso Cardinale Mimi-S. Gregorio a Telesse, gli edifici in via S. Nicola al Nilo e in salita S. Raffaele a Mater Dei, nonché il complesso Ritiro S. Vincenzo alla Sanità i

cui lavori di riqualificazione sono in fase di ultimazione.

Altri interventi riguardano la riqualificazione di spazi pubblici:

- è stato presentato recentemente il progetto per la sistemazione della viabilità principale del quartiere di S. Lucia, la cui pedonalizzazione andrà ad ampliare l'isola pedonale già realizzata di piazza del Plebiscito.
- è già finanziato il progetto per la riqualificazione di Porta Capuana;
- è oggetto di un concorso nazionale di architettura la riqualificazione dei giardini e del tratto di via Caracciolo compresi tra la villa comunale e il mare.