



filieri funzionali rilevanti definite dalle grandi centralità esistenti e dalle iniziative programmate



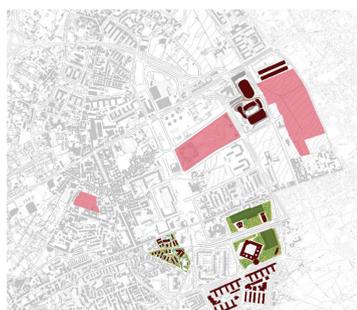
cultura (musica, editoria, cinema...)



sanità



sport



attività ricreative nei grandi spazi aperti

COMUNE DI NAPOLI
 ASSESSORATO ALL' EDILIZIA
 VI DIREZIONE CENTRALE
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 3.8.1994, ATTO AGGIUNTIVO DEL 4.8.1999 E ATTO INTEGRATIVO DEL 26.6.2005 TRA MINISTERO DELL'IPP - REGIONE CAMPANIA E COMUNE DI NAPOLI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PER L'IMPEGNO COMPLESSIVO DI 180.760.000 EURO

PROGRAMMI DI RECUPERO URBANO EX ART. 11 LEGGE 463/93

**PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO
 AMBITO DI PONTICELLI**

R.U.P. / DIRIGENTE
 arch. Giulio Aurino

PROGETTISTI
 Servizio Edilizia Pubblica

CONSULENTI
 urbanistica e progettazione urbana : prof. arch. Carlo Gasparini
 fattibilità economico-finanziaria : prof. dott. Simone Cirio
 aspetti giuridico-amministrativi : avv. Alessandro De Angelis, avv. Antonio Meszina

PROGETTO PRELIMINARE - Sub Ambito 1

MAPPA DELLE OPPORTUNITA' FUNZIONALI
 scala 1:4000

ELABORATO 7

luglio 2007

LEGENDA

-  Area del PRU così come modificata nella presente fase di aggiornamento, relativa alla Spina CIS, in esito alla verifica della proprietà pubblica delle aree
-  Sub-Ambito 1 di attuazione oggetto del presente preliminare di PUA

iniziative in corso nella città di napoli
fonti: Osservatorio sulle direzioni territoriali e sui dipartimenti del Comune di Napoli, 2006

settori tematici

- R** interventi di riqualificazione delle aree ex industriali e infrastrutture per lo sviluppo
- A** interventi per l'ambiente e la difesa del territorio
- S** interventi per il miglioramento dell'offerta di servizi e spazi pubblici e della qualità residenziale
- E** miglioramento degli insediamenti di edilizia residenziale pubblica

A4 Parco del Sebeto: piano particolareggiato di iniziativa privata per la realizzazione di un parco pubblico, di parcheggi (10600 mq) e di un centro commerciale per la grande distribuzione (44728362 mq)

E11 Riqualificazione urbanistica e ambientale di Parco della Villa Romana: complesso caratterizzato da 1004 alloggi, attrezzature scolastiche (chiesa, scuola, verde attrezzato), urbanizzazioni primarie e attività terziarie. L'intervento prevede tra l'altro il recupero e la riqualificazione di spazi e aree interne ed esterne al complesso delle scuole G.B. Viotto, per una superficie di intervento di circa 34.000 mq, destinati alla creazione di un centro di "Scienze, creatività, cultura attiva per l'infanzia" denominato "Città dei Bambini".

R7 Palaponticelli: a trezzatura a scala territoriale per la musica e i grandi eventi e sinfonie strutture e spazi complementari (attrezzature di quartiere, parcheggi pubblici, attrezzature commerciali, spazi aperti pubblici, cui si affianca la riqualificazione stradale al coronato

S19 Ospedale del mare: nuovo ospedale nella zona orientale della città, con 500 posti letto, per una superficie complessiva a scopo sanitario di 80mila mq. La struttura si compone di quattro corpi separati: una hall di accesso con galleria commerciale e servizi, reparto operatorio e degenza, un blocco uffici e centrali tecnologiche e un albergo per 150 posti letto. I quattro corpi sono isolati di un'area a verde di 50mila mq, di un parcheggio di 30mila mq e di un elipso

Rione De Gasperi: intervento di ristrutturazione urbanistica del quartiere di edilizia residenziale pubblica (sub-ambito 5 del PRU). L'intervento è stato oggetto di un concorso internazionale di progettazione conclusosi nel 2006.

Intervento di iniziativa privata denominato "Città del Libro"

