

COMUNE DI NAPOLI - SERVIZIO GARE DI APPALTO – AREA LAVORI  
BANDO DI GARA

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Napoli - Direzione Centrale VI – Riqualficazione Urbana – Edilizia – Periferie. Largo Torretta n.19 – Napoli – tel.081 7611185 fax 081 7958234

I.2) ULTERIORI INFORMAZIONI: Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE: Come al punto I.1).

Il “Disciplinare di gara e della prestazione di servizi”, consultabile sul sito internet [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), e/o acquisibili per via postale, e/o, previa richiesta scritta, via fax, e/o possono essere ritirati direttamente, dalle ore 9,00 alle ore 12,30. presso il servizio di cui al punto I.1)

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Comune di Napoli – Protocollo Generale - Piazza Municipio - Palazzo S. Giacomo - 80133 – Napoli

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ente Locale.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1) DESCRIZIONE:

II.1.1) TIPO DI APPALTO DI SERVIZI: categoria 12;

II.1.6) DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO: servizi di verifica ai fini della validazione, ai sensi degli artt. 47 e 48 DPR 554/99 e successive modif. e integr., del progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.90 alloggi in Napoli – Pianura, via Cannavino e via Torricelli, ai sensi del D.Lgs 163/06, nonchè in esecuzione della Delibera di G.C. n.4970 del 16/11/2006

e della Determina n. 62 del 10/10/2008 del Servizio Riqualficazione Urbana Periferie, reg.ta all'Indice Generale al n.1837 il 21/10/2008. **C.I.G. 02175854D1 – C.U.P. B6610800000002.**

II.1.7) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Napoli

II.1.8) NOMENCLATURA: CPC 867

II.1.9) DIVISIONE IN LOTTI: no

II.1.10) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI: no

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE: corrispettivo per l'espletamento dei servizi: euro 51.280,00 oneri fiscali esclusi.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 40 dalla data di consegna del progetto da validare.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: cauzione provvisoria: € 1.025,60 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta  
Costituite alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Napoli sita in P.zza Museo Galleria Principe di Napoli. In tal caso, alla domanda di partecipazione, va allegata anche la dichiarazione di impegno di uno dei soggetti autorizzati dalla legge a rilasciare la cauzione definitiva.
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 Decreto Legislativo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si applicano le disposizioni previste dall'art.75 comma 7 D.Lgs. 163/06 (per poter usufruire del relativo beneficio in caso di partecipazioni in A.T.I. tutte le sue componenti devono essere in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo).

III.1.2) PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA :

Fondi Regione Campania;

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRENDITORI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO: Imprese singole e/o professionisti raggruppati. consorzi, Geie, Organismi di controllo di cui all'art. 2 del Disciplinare di gara.

Nel caso di Consorzi Stabili e di Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro, dovrà essere prodotto l'elenco di tutti i consorziati per i quali opera il divieto di partecipazione, in qualsiasi altra forma, ai sensi degli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 D Lgs. 163/2006 e s.m.i..

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPRENDITORE NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE:

III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste: Dichiarazione circa:

- la insussistenza delle cause di esclusione dalle gare per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi dell'art.38 del D.Lgs. 163/06;
- l'inesistenza di situazioni di controllo di cui all'art.2359 c.c. con altre imprese partecipanti in via autonoma alla gara;
- l'essere in regola con le norme di cui all'art. 17 della L.68/99;

- la insussistenza nella applicazione delle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs. 231/2001. Dichiarazione di iscrizione nel registro delle imprese.

III.2.1.2) Capacità economica- finanziaria – prove richieste: fatturato globale complessivo nel triennio (2005 – 2006 – 2007) pari o superiore a tre volte il valore dell'importo a base di gara. In caso di ATI, GEIE o Consorzi, i requisiti potranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste: 1) Requisiti minimi di cui all'art. 2 comma 6 del disciplinare di gara. In caso di ATI, GEIE e Consorzi il requisito frazionabile in parola dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI:

III.3.1) Riservato a particolare professione: SI.

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: SI

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: procedura aperta con aggiudicazione a favore del massimo ribasso sull'importo a base d'asta. con le modalità di cui all'124, comma 8 del D.Lgs.163/06

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI - CONDIZIONI PER OTTENERLI: punto I.1)

IV.3.3) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: A pena di esclusione dalla gara, I plichi contenenti l'offerta unitamente ai documenti ed alle dichiarazioni di cui al punto III.2

del presente bando, devono pervenire con qualsiasi mezzo ad esclusione della consegna a mano entro le, entro le ore 12,00 del giorno **23 febbraio 2009**, all'indirizzo di cui al punto I.4).

IV.3.5.) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni, decorrenti dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta

IV.3.7) MODALITÀ DI APERTURA DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.7.1) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Legali rappresentanti o altri soggetti appositamente delegati

IV.3.7.2) DATA, ORA E LUOGO: Le operazioni di gara avranno luogo il **24 febbraio 2009 alle ore 16,00** presso la sala Appalti del III piano di via S. Giacomo n.24.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI. 1) Trattasi di bando obbligatorio?: NO

VI .3) L'appalto è connesso a un progetto/programma finanziato dai fondi dell'UE?: NO;

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- Si procederà ad aggiudicazione in presenza di almeno due offerte, purchè ammissibili ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/06.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il presente bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del cod.civile.

- Il concorrente deve dichiarare, a pena di esclusione:
  1. Di essere a conoscenza ed accettare le condizioni del “Programma 100 della relazione revisionale programmatica” , pubblicata sul sito del Comune di Napoli all’indirizzo: [www.comune.napoli.it/risorsestrategiche](http://www.comune.napoli.it/risorsestrategiche) , per le quali l’aggiudicazione è subordinata all’iscrizione nell’anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali ICI, TARSU, TOSAP/COSAP.
  2. Di essere a conoscenza ed accettare che, ai sensi del comma 2 dell’art.20 della Legge Regionale per la Campania n.3 del 27/02/2007, è esclusa la possibilità del ricorso alla procedura dell’avvalimento di cui agli artt. 49 e 50 del D.Lgs.163/06
  3. La stazione appaltante, si riserva la facoltà di subordinare i pagamenti delle rate di acconto e di saldo alla acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).
- Non sono altresì ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate e in aumento. Subappalto non ammesso.
- Cauzione definitiva : RC professionale con massimale non inferiore ad euro 1.000.000,00 unico per sinistro e della durata di anni due dalla data di stipula del contratto.
- I chiarimenti di natura procedurale e amministrativa nonché le richieste di chiarimenti e informazioni potranno essere inoltrate con le modalità di cui all’art.5 del Disciplinare di gara.
- Il responsabile del procedimento: ing. Gennaro Giordano, Direttore della VI Direzione Centrale – Largo Torretta n.19 Napoli - Tel. 081 7611185; presso il medesimo indirizzo potranno essere visionati il progetto definitivo e tutti gli altri documenti necessari per la partecipazione alla gara in oggetto

Napoli

IL DIRIGENTE avv. G.Silvi

IL PRESENTE BANDO È PUBBLICATO SULLA *GAZZETTA UFFICIALE*  
*DELLA REPUBBLICA ITALIANA – V SERIE SPECIALE - CONTRATTI*  
*PUBBLICI - N. 14 DEL 02/02/2009*