

I.1) Comune di Napoli –IV Direzione Centrale LL.PP.-P.R.M. Impianti Sportivi –Via Sedile di Porto 33-80134 -Napoli -Tel./fax 081/ 4206044-48;Indirizzo Internet: www.comune.napoli.it Ulteriori informazioni e documentazioni sono disponibili presso il Servizio di cui sopra. Le offerte vanno inviate a: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio n. 22 - Palazzo S. Giacomo - 80133 - Napoli II.1.1 Forma dell'appalto; appalto misto, avente ad oggetto l'affidamento del servizio per la gestione globale (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico e servizio di governo sistema informatico) ed interventi di ripristino funzionale, per il periodo di anni 3 (tre), degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunale, nonché l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle piscine Scandone, Collana e Nestore, compreso la fornitura di tutti i reagenti e additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse. II.1.2 forniture e servizi. Luogo di prestazione dei servizi: impianti di proprietà comunale ubicati nel territorio del Comune, come indicati in dettaglio in apposito allegato del capitolato speciale d'appalto, in esecuzione della Delibera di G.C. n. 3834 del 4.12.2007 .II.1.5 servizio per la gestione globale (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico e servizio di governo sistema informatico) ed interventi di ripristino funzionale, per il periodo di anni 3 (tre), degli impianti termici e di produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunale, nonché l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle piscine Scandone, Collana e

Nestore, compreso la fornitura di tutti i reagenti e additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse. II.1.6 CPV 748731000; II.1.8 NO II.1.9: come da art. 132 del D. lgs 163/2006; II.2.1 : a) Esercizio degli impianti, compreso la fornitura di combustibile e del materiale di consumo : € 1.620.000,00 - b) Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti (S.O.A. – O.G. 11) € 150.000,00 - c) Somma per lavori di manutenzione straordinaria, per interventi di ripristino funzionale degli impianti e dei locali delle centrali di produzione termica € 300.000,00 – Totale : € 2.070.000,00; II.3 : mesi 36 (trentasei) dalla data di consegna dei lavori, con facoltà dell'Ente appaltante di prorogare, alla scadenza, il contratto per un ulteriore anno; III.1.1. : Quietanza relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 75 del d. lgs 163/2006, costituita alternativamente: 1) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria del Comune di Napoli sita in P.zza Museo Galleria Principe di Napoli; 2) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 Decreto Legislativo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, corredata dall'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante nei modi previsti dall'art.113 del D.lgs n.163/2006; la garanzia in caso di RTI non costituito deve essere rilasciata nell'interesse di tutti i

componenti il raggruppamento e da essi sottoscritta; l'aggiudicatario dovrà altresì produrre polizza di cui all'art. 129 comma 1 del d.lgs 163/2006 e all'art.103 D.P.R.554/99. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7 e dall'art.40 comma 7 del d. lgs. 163/2006 (riduzione del 50% della cauzione provvisoria) (per poter usufruire del citato beneficio in caso di partecipazioni in A.T.I. tutte le sue componenti devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art.75 comma 7 e dall'art.40 comma 7 del D. lgs. n.163/2006; III.1.2 : Bilancio Comunale – anno 2008 (dal mese di luglio al mese di dicembre) – 2009 – 2010 – 2011 (dal mese di gennaio al mese di giugno). III.1.3 : Prestatori di servizi, consorzi, GEIE e raggruppamenti temporanei di imprese ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, non possono partecipare in concorrenza imprese, sia singole che raggruppamenti, che si trovino fra loro in condizioni di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 C.C. Nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà', a pena di esclusione, dichiarare la percentuale di partecipazione all'A.T.I. ed essere qualificata per la stessa percentuale con riferimento all'importo posto a base di gara ai sensi degli articoli 37 comma 13 del D.lgs. 163/2006 e 95 del DPR 554/1999 e s.m.i..In ogni caso la percentuale di partecipazione all'ATI della capogruppo dovrà' essere maggioritaria. ; III.1.4 : Osservanza del “Protocollo di legalità “: il Comune di Napoli, con delibera di G.C. n. 3202 del 05/10/2007, ha preso atto del “Protocollo di legalità” sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 01/08/2007, il cui testo, che qui si intende integralmente riportato, e' pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it nonche' sul sito internet del Comune di

Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it unitamente alla delibera di G.C. n. 3202/2007. Gli art. 2,3 e 8 del "Protocollo di legalità" che contengono gli impegni e le clausole alle quali le stazione appaltante e l'aggiudicatario sono tenuti a conformarsi sono integralmente riprodotti all'indirizzo di cui sopra e formano parte integrante e sostanziale del presente bando evidenziando inoltre che le otto clausole di cui all'art.8, rilevanti per gli effetti risolutivi,verranno inserite nel contratto o sub contratto per essere espressamente sottoscritte dall'aggiudicatario.;

III.2.1 Per essere ammessi alla gara occorre produrre una domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante (nel caso di Ati non ancora costituita la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o il g.e.i.e). alla domanda , in alternativa all'autentica della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori; la domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; la domanda deve riportare, a pena di esclusione, l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita Iva, il numero di telefono e del fax. . Alla domanda di partecipazione va annessa una dichiarazione sostitutiva (secondo il facsimile disponibile sul sito internet www.comune.napoli.it) ai sensi del DPR n.445/2000 ovvero,per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con cui il concorrente: _

a) non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 del d.lgs. 163/2006, comma 1 dalla lettera a) alla lettera m bis) e comma 2 ; b) non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o

come controllante o come controllato; c) essere a conoscenza ed accettare il divieto per le ditte concorrenti, ai sensi della delibera di G.C. n. 591 del 28/02/2003, di affidare eventuali lavori in subappalto a ditte che hanno partecipato alla presente gara; d) non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 OPPURE di essersi avvalsi dei predetti piani individuali di emersione ma di aver concluso il periodo di emersione; e). nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative si richiede l'iscrizione nell'apposito Registro Prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro; f). aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione; g). accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto; h). essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori; i) aver preso conoscenza e aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; j). avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del d. lgs. 163/2006; III.2.2 allegato C1 CSA su

sito web Comune di Napoli ; Dichiarazione, ex art.445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia del documento del sottoscrittore, attestante: a) di aver avuto un fatturato globale cumulativo degli ultimi tre esercizi al netto d’IVA, non inferiore ad € 6.210.000,00 ; b) di avere, nel bilancio relativo all’ultimo esercizio approvato, un patrimonio netto così come definito all’art. 2424 c.c. di almeno € 500.000,00; c) Idonee referenze bancarie, di data non anteriore a 3 mesi dal termine fissato per la presentazione dell’offerta, rilasciate da almeno due istituti di credito, attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente. In caso di A.T.I. i requisiti a) e b) dovranno essere posseduti e dichiarati dalla mandataria per almeno il 60% e la quota restante cumulativamente dalle imprese mandanti, ciascuna per la quota minima di almeno il 20% dell’importo totale richiesto; il requisito c) dovrà essere posseduto e dichiarato da ogni impresa.

III.2.3 : Dichiarazione ex art. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia del documento del sottoscrittore attestante: a) Elenco dei principali contratti aventi oggetto analogo a quello del bando di gara effettuati negli ultimi tre esercizi, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e privati corredato dalle certificazioni di buona esecuzione rilasciate dal committente. In caso di committente privato è richiesta anche la copia delle fatture emesse dal concorrente. L’importo complessivo richiesto deve essere almeno pari a € 4.140.000,00 al netto dell’I.V.A. b) Fra i certificati di cui al precedente punto a) è richiesto un certificato inerente un singolo contratto di importo nel triennio non inferiore a € 2.070.000,00 al netto d’I.V.A..c) La descrizione delle attrezzature tecniche, dei materiali, degli strumenti, ivi

compresi quelli di studio e ricerca, utilizzati per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità. d) Il possesso delle certificazioni SOA per la categoria OG11 classifica II o superiore ovvero, per le imprese straniere residenti nella U.E. , il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per la partecipazione delle imprese italiane da attestare secondo la normativa del paese di appartenenza. e) Il possesso dell'abilitazione ai sensi della legge 46/90 art. 1 – lettere a) b) c) d) e) e g) ovvero, per le imprese straniere residenti nella U.E., il possesso di analoga abilitazione da attestare secondo la normativa del paese di appartenenza. f) Il possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee UNI-EN ISO 9001 rilasciata al concorrente per i servizi oggetto dell'appalto. In caso di ATI i requisiti a) e c) dovranno essere posseduti e dichiarati complessivamente dal raggruppamento. I requisiti b), da intendersi non frazionabile, ed f) devono essere posseduti almeno dalla mandataria; il requisito d) dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento con il limite minimo del 10% per ciascuna impresa nel rispetto comunque dell'art.15 D.Lgs. 163/2006; il requisito e) dovrà essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata. - Le imprese facenti parte del raggruppamento e designate ad eseguire esclusivamente i lavori identificati dalle categorie SOA possono possedere solo il requisito di iscrizione SOA richiesto adeguato per categoria e classifica. In caso di consorzi, anche i consorziati dovranno produrre i certificati e le dichiarazioni previste per il Consorzio nel bando di gara per il possesso dei requisiti di ordine generale e per il possesso dei requisiti economico – finanziari e tecnico organizzativi (attestazione SOA); IV.1.1 procedura ristretta; IV.2.1 offerta

economicamente piu' vantaggiosa secondo i criteri enunciati nel CSA;
IV.3.1 : Determinazione Dirigenziale n. 20 del 12/03/2008. CIG
013660385A; IV.3.4: Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12.00 del
21.07.2008; IV.3.7: 180 giorni ; IV.3.8: Le offerte saranno aperte in seduta
pubblica alle ore 10,00 del giorno 22.07.2008 presso il Servizio Gare
d'Appalto siita alla Via San Giacomo 24 in Napoli .Sono ammessi a
partecipare alla apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte o
soggetti delegati; VI.3 Il Capitolato Speciale d'Appalto e l'elenco prezzi
dovranno essere ritirati presso il Servizio P.R.M. Impianti Sportivi – Via
sedile di Porto 33 – 4^ piano – dalle 10,00 alle 13,00 dal lunedì al venerdì e
sarà disponibile nei 20 giorni successivi alla data di pubblicazione del
presente bando. Per i sopralluoghi agli impianti, le imprese interessate
dovranno ritirare presso il Servizio anzidetto la lettera di accesso agli
impianti. Disposizioni Particolari riguardanti l'appalto : Le spese
contrattuali (di rogito, di registrazione, e bolli cederanno completamente a
carico dell'impresa aggiudicataria); Ai sensi della Delibera dell'Autorita' di
Vigilanza dei Lavori Pubblici del 10/01/2007 i concorrenti sono tenuti al
pagamento di un contributo nella misura stabilita nella tabella di cui all'art.
2 della medesima delibera e secondo le seguenti modalita': 1) mediante
versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione "
all'indirizzo : <http://riscossione.avlp.it/> seguendo le istruzioni disponibili sul
portale; 2) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561
intestato a "AUT. CONTR.PUBB." Via Ripetta 246, 00186 Roma (codice
fiscale 97163520584) presso qualsiasi ufficio postale.La causale del
versamento deve riportare esclusivamente : a) codice fiscale del partecipante;

b) il CIG che identifica la procedura.

Per la gara in oggetto il contributo e' pari ad €70.00; CIG 013660385A;

L'attestazione del versamento, ricevuta postale ovvero la copia stampata della email di conferma del versamento on line, dovra' essere allegata , in originale, alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on – line di riscossione all'indirizzo: <http://riscossione.avlp.it/>. - L'aggiudicazione e' subordinata all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tosap/Cosap. Si evidenzia che la Stazione Appaltante acquisirà dalle imprese aggiudicatrici degli appalti - il D..U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva). – VI.5) **Data invio GUUE: 12/06/2008**

Il Dirigente Servizio Gare d' Appalto Area Forniture e Servizi
dr. Umberto Persico

IL PRESENTE BANDO È STATO INVIATO ALLA GAZZETTA

UFFICIALE DELL'UNIONE EUROPEA IL 12/06/2008