



COMUNE DI NAPOLI

III DIREZIONE CENTRALE PATRIMONIO E LOGISTICA SERVIZIO ASSEGNAZIONE IMMOBILI

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 640 DEL 14/12/2009

BANDO DI CONCORSO

per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione in favore di giovani che siano titolari di contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, di immobili ubicati sul territorio del comune di Napoli, o che vorranno stipulare, un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un alloggio, sempre situato nel comune di Napoli, che non sia di Edilizia Residenziale Pubblica.

1) Risorse

Le risorse per la concessione dei contributi sono quelle assegnate al Comune dal Dipartimento della Gioventù – Presidenza del Consiglio dei Ministri, con nota prot. MGiov 0000890 del 27/02/2009 ed ammontano complessivamente ad euro 1.150.000,00, che si ripartiscono in due distinti bandi nell'anno 2010, uno di euro 750.000,00 oggetto di cui al presente avviso ed un successivo di euro 400.000,00.

2) Requisiti

- a.** Avere un'età compresa tra **18** e **35** anni.
- b.** Essere cittadini italiani e/o appartenenti ad uno stato membro della U.E., oppure cittadini extra-comunitari in possesso di regolare permesso di soggiorno.
- c.** Essere titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato, per un immobile ubicato nel comune di Napoli, ovvero, di stipulare, un contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, per un alloggio, sempre situato nel comune di Napoli, che non sia di Edilizia Residenziale Pubblica, entro e non oltre 60 giorni, a partire dalla data di comunicazione di ammissione al contributo di che trattasi.
- d.** avere un reddito complessivo imponibile lordo, non superiore ad euro 12.000,00 per l'anno 2008. Nel caso di coabitazione, detto importo deve essere riferito ad ogni singolo coabitante.
- e.** non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato nell'ambito del Comune di Napoli e/o della sua provincia, adeguato alle proprie esigenze, ad eccezione di quello eventualmente abitato unitamente ai genitori o solo da questi ultimi.
- f.** essere in regola con il pagamento della TARSU (tassa rifiuti solidi urbani), dell'ICI (proprietari di immobili), TOSAP, COSAP e, comunque, privi di qualsiasi pendenza di natura economica nei confronti del Comune di Napoli.

I suddetti requisiti, ad eccezione di quello di cui al punto c., devono intendersi posseduti alla data di presentazione della domanda.

3) Riserve

Una aliquota pari al **20%** delle risorse disponibili è destinata alle giovani donne.

Una ulteriore aliquota pari al **10%** delle risorse disponibili è destinata agli studenti universitari, escluso i fuori corso, rientranti nelle prime quattro fasce di contribuzione con reddito **ISEE** non superiore ad euro **11.956,00**.

4) CONTRIBUTO

L'entità del contributo erogabile sarà pari ad euro **2.000,00** annui e, comunque, non potrà essere superiore all'ammontare del canone annuo rilevabile dal contratto di locazione registrato. Il presente contributo non sarà cumulabile con altre forme di contributo simili, quali quelle erogate dall'Agenzia per il diritto allo studio.

N.B. Il contributo sarà erogato in stretto ordine di graduatoria fino ad esaurimento del fondo.

5) FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La selezione dei beneficiari avverrà mediante la formulazione di una graduatoria in ordine decrescente di età.

A parità di posizione sarà data priorità ai concorrenti in base alle seguenti condizioni e secondo l'ordine di elencazione delle stesse:

- 1) Reddito più basso;
- 2) Famiglie monoparentali;
- 3) presenza di diversamente abili;
- 4) numero maggiore di figli.

Permanendo la parità, si procederà a sorteggio.

Avverso la graduatoria provvisoria sarà possibile presentare ricorso alla commissione tecnica interna all'uopo istituita.

6) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le domande di partecipazione devono essere presentate esclusivamente on-line, collegandosi al seguente sito web e seguendo le istruzioni ivi presenti:

www.pmm.napoli.it

Le domande devono essere presentate a decorrere dal **25/01/2010** e sino alle **ore 12.00** del **25/02/2010**.

7) PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Gli ammessi al contributo, a seguito di invito del **Servizio Assegnazione Immobili**, saranno tenuti a presentare, pena la decadenza, la documentazione a riprova del possesso dei requisiti dichiarati richiesti dal bando.

Il Dirigente
Avv. Corrado Di Maso